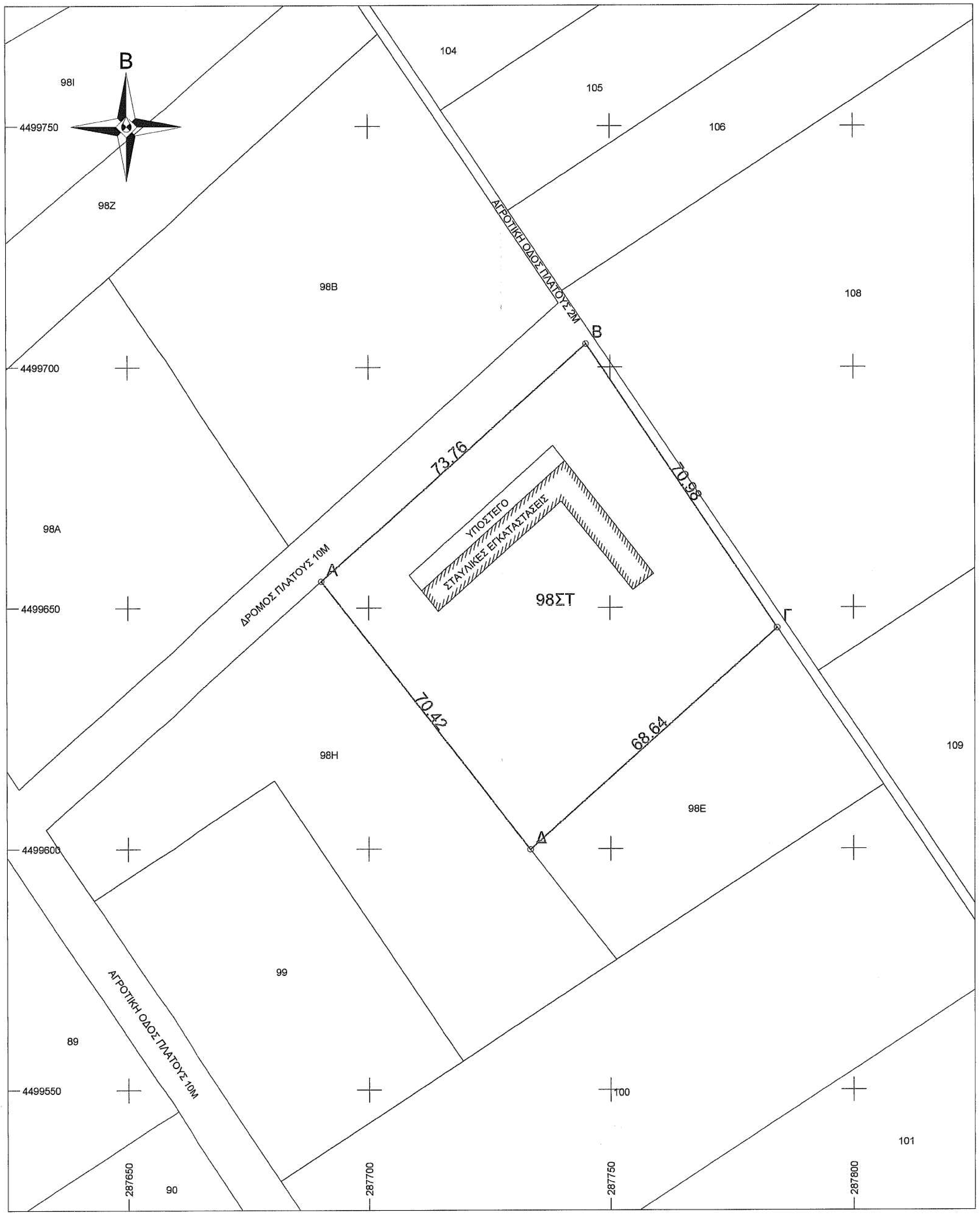
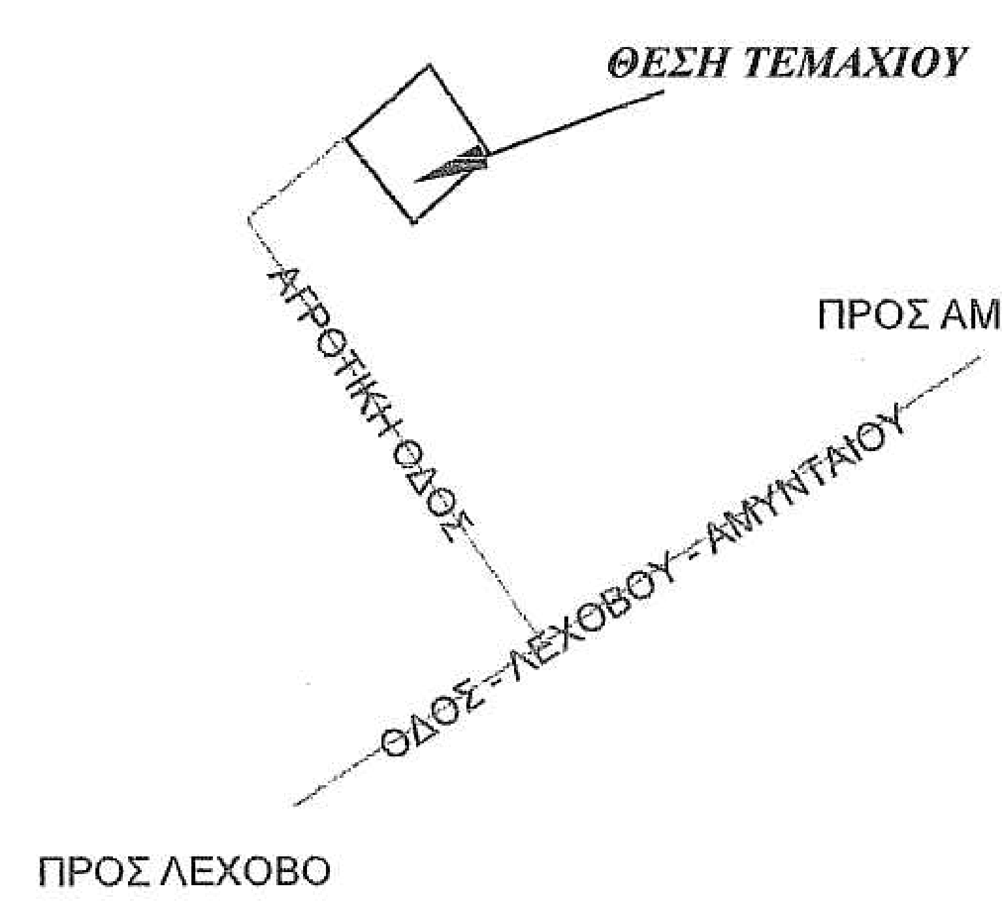
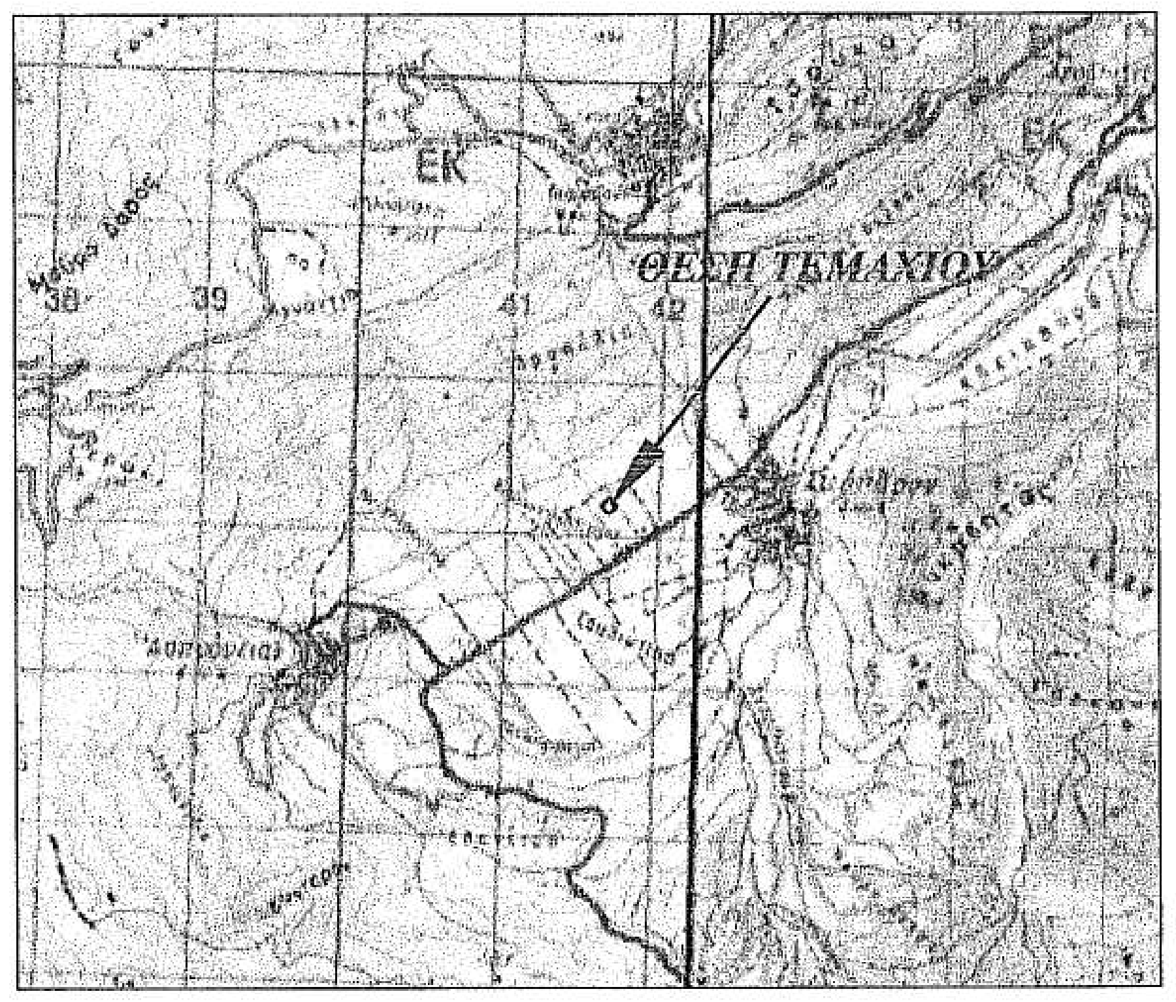

98Ι
Β
4499750
98Ζ
104
105
106
98Β
108
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 2Μ
Β
4499700
73.76
70.98
ΥΠΟΣΤΕΓΟ
ΣΤΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
98ΣΤ
98Α
ΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10Μ
Α
Γ
4499650
70.42
68.64
98Η
109
98Ε
Δ
4499600
99
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 10Μ
89
4499550
100
101
287650
90
287700
287750
287800

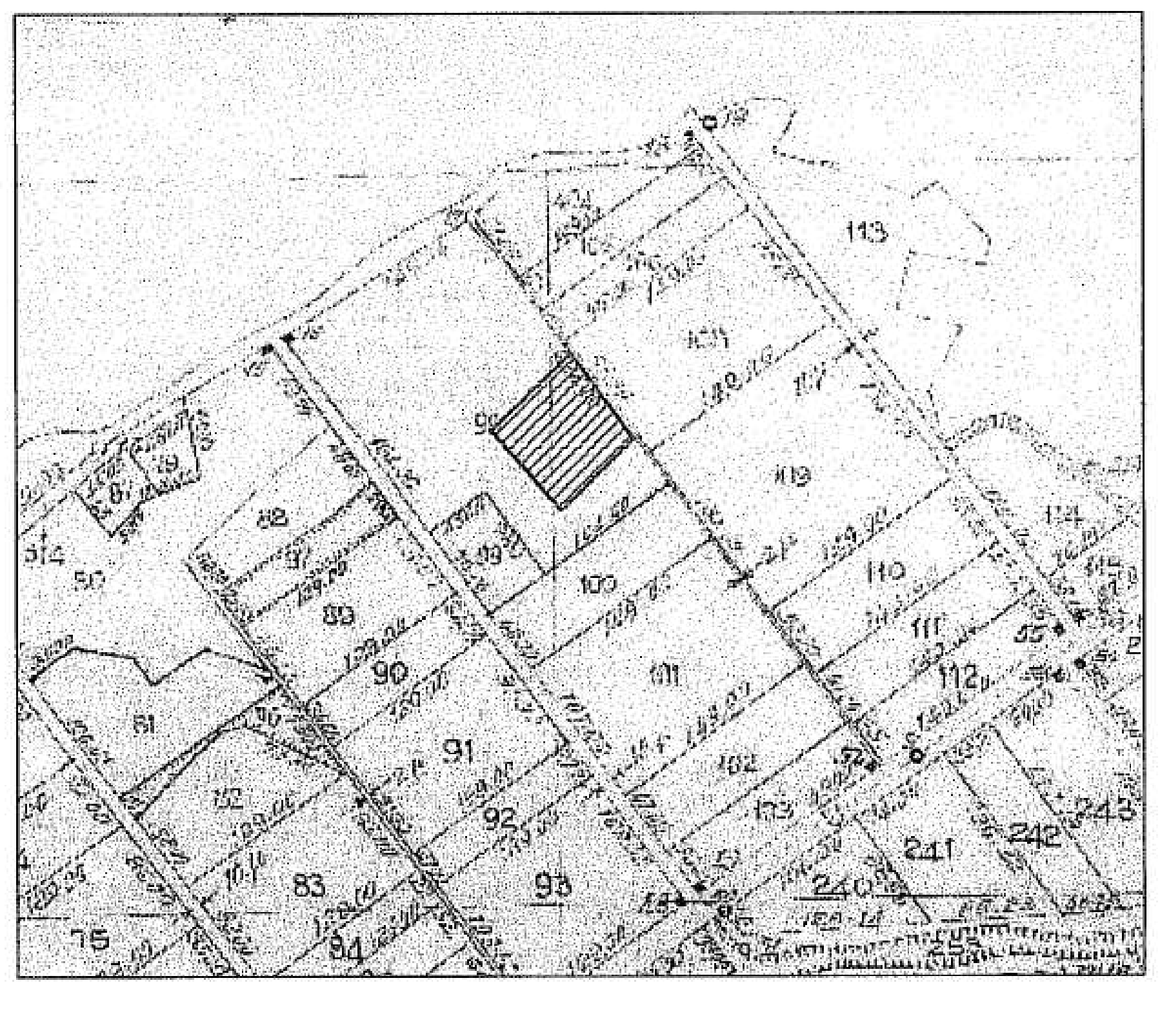
ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000


ΘΕΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΡΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟ
ΟΔΟΣ ΛΕΧΟΒΟΥ-ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΛΕΧΟΒΟ

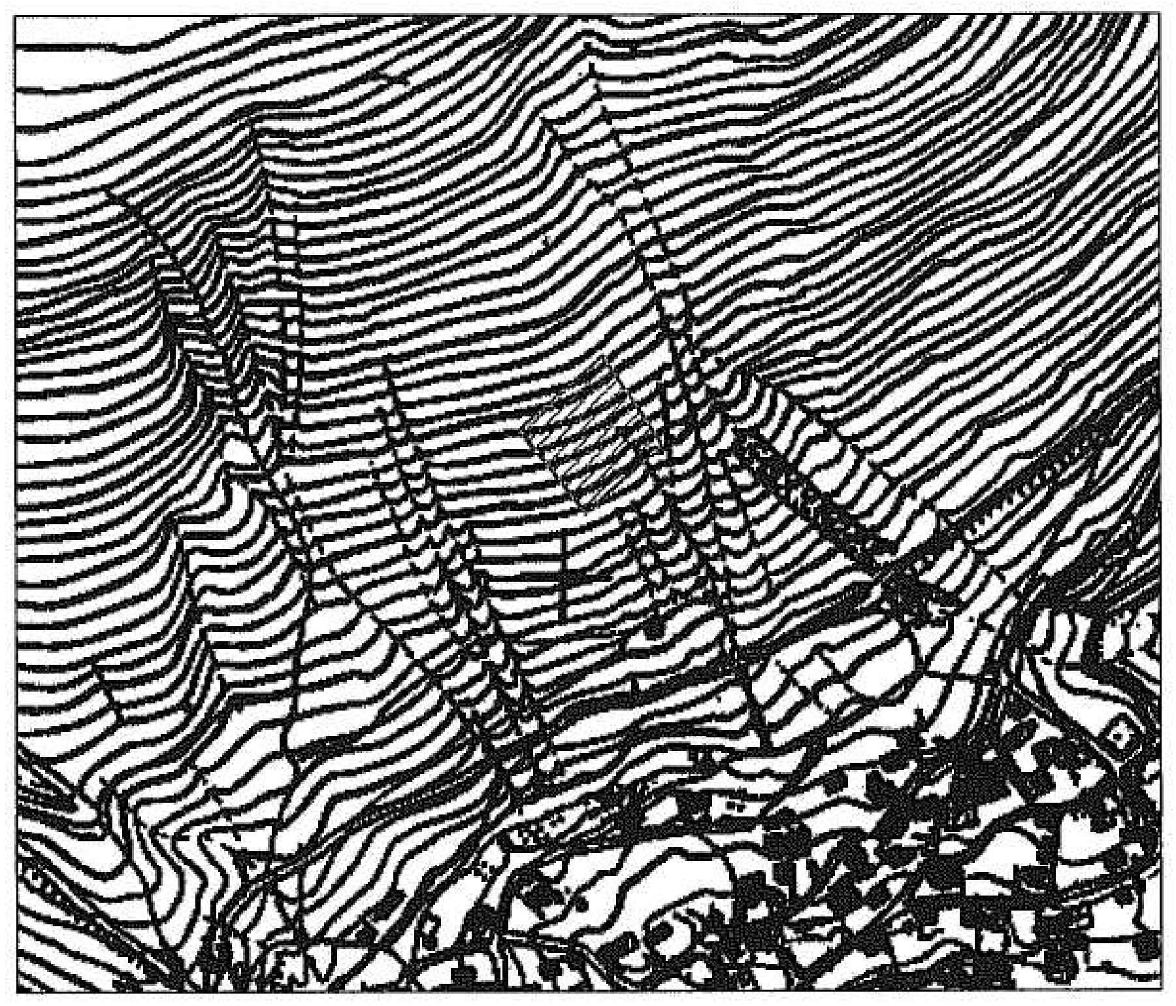
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000


ΕΚ
ΕΚ
ΘΕΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ
38
39
41
42

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΣΚΛΗΘΡΟΥ 1977-1980
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000


113
109
110
111
112
114
88
89
90
91
92
93
83
84
75
61
50
241
242
243

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΚ ΣΚΛΗΘΡΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ: 4000 τμ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 20%
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 + 1,20 ΣΤΕΓΗ
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: Δ = 15,00 μ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΟΣ: 2,50 μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε = 5000,00 τμ
Σύμφωνα με τον τύπο:
2Ε=2(Ε +Ε +....+Ε)=Χ (Υ -Υ)+Χ (Υ -Υ)+....+Χ (Υ -Υ)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Τριγωνομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ. "ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ(152028)" με συνταγμένες (286967,07, 4496412,16, 1063,90).

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΚΑΡΑΒΑΛΤΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 107582
Π. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ 5-ΤΚ 50200 ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΤΗΛ. 2463080938 - ΚΙΝ. 6932355688
ΑΦΜ 111841840 ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87

α/α	Χ	Υ
Α	287690.24	4499655.47
Β	287745.03	4499704.83
Γ	287784.41	4499645.79
Δ	287733.42	4499599.84

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "ΑΒΓΔΑ" και εμβαδόν 5000,00 τμ που βρίσκεται στο αγρόκτημα της Δημοτικής Ενότητας Σκλήθρου του Δήμου Αμυνταίου ότι:
α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδό και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εντός ζώνης και εκτός ΖΟΕ
γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα
δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου,
ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου δεν υπάρχουν δέντρα, και
στ) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΚΑΡΑΒΑΛΤΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 107582
Π. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ 5-ΤΚ 50200 ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΤΗΛ. 2463080938 - ΚΙΝ. 6932355688
ΑΦΜ 111841840 ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος **ΣΟΥΡΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ** δηλώνω ότι:

- τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "ΑΒΓΔΕΖΑ" και εμβαδόν 4304,10 τμ που βρίσκεται στο αγρόκτημα της Δημοτικής Ενότητας Σκλήθρου του Δήμου Αμυνταίου υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Ο ΔΗΛΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Π. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ 5
ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
2463080938 - 6932355688

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΚΑΡΑΒΑΛΤΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΟΥΡΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΕΡΓΟ : ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ - ΤΚ ΣΚΛΗΘΡΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 98ΣΤ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : T_1

Ο ενεργήσας την αυτοψία

ΠΑΡΑΣΚΟΥ Ε. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΚΑΡΑΒΑΛΤΣΙΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 107582
Π. ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ 5-ΤΚ 50200 ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑ
ΤΗΛ. 2463080938 - ΚΙΝ. 6932355688
ΑΦΜ 111841840 ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ :

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
17784/1598
21 04 2015
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ