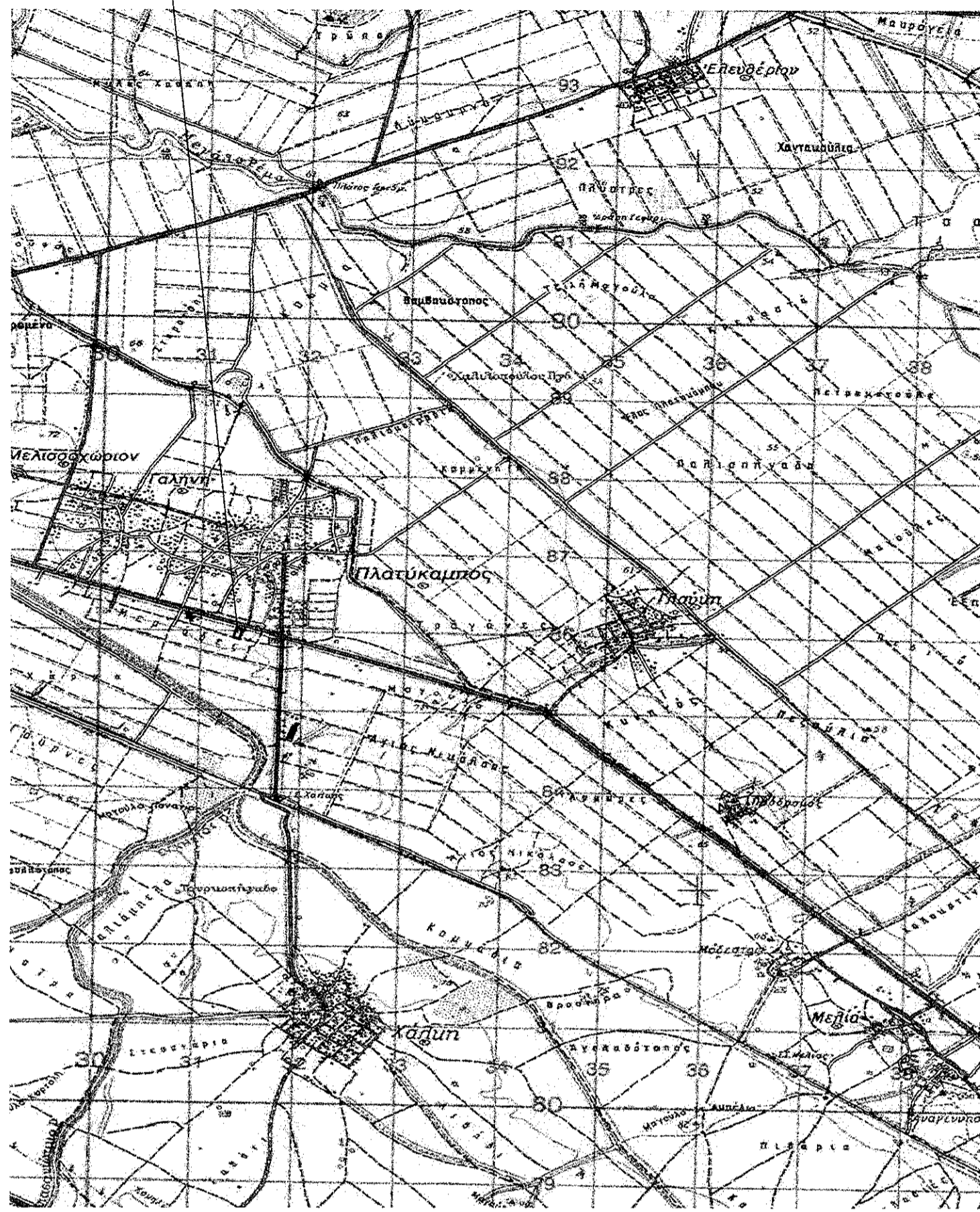


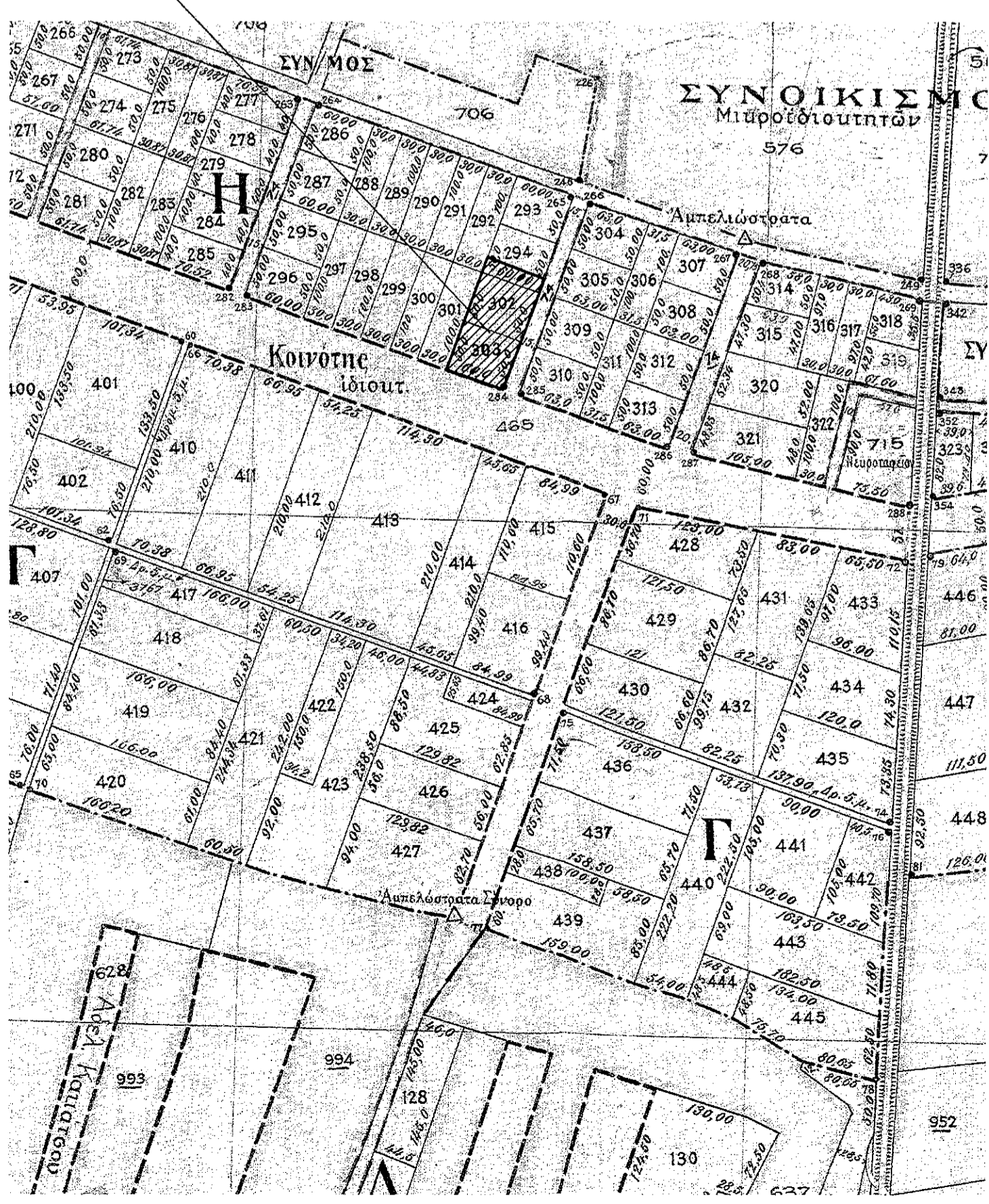
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΛΑΤΥΚΑΜΠΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1927 ΤΟΠΟΥΣΛΑΡ (ΛΑΡΙΣΗΣ)  
ΓΕΩΡΓ. ΣΥΝΕΤ. ΤΟΠΟΥΣΛΑΡ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΥ

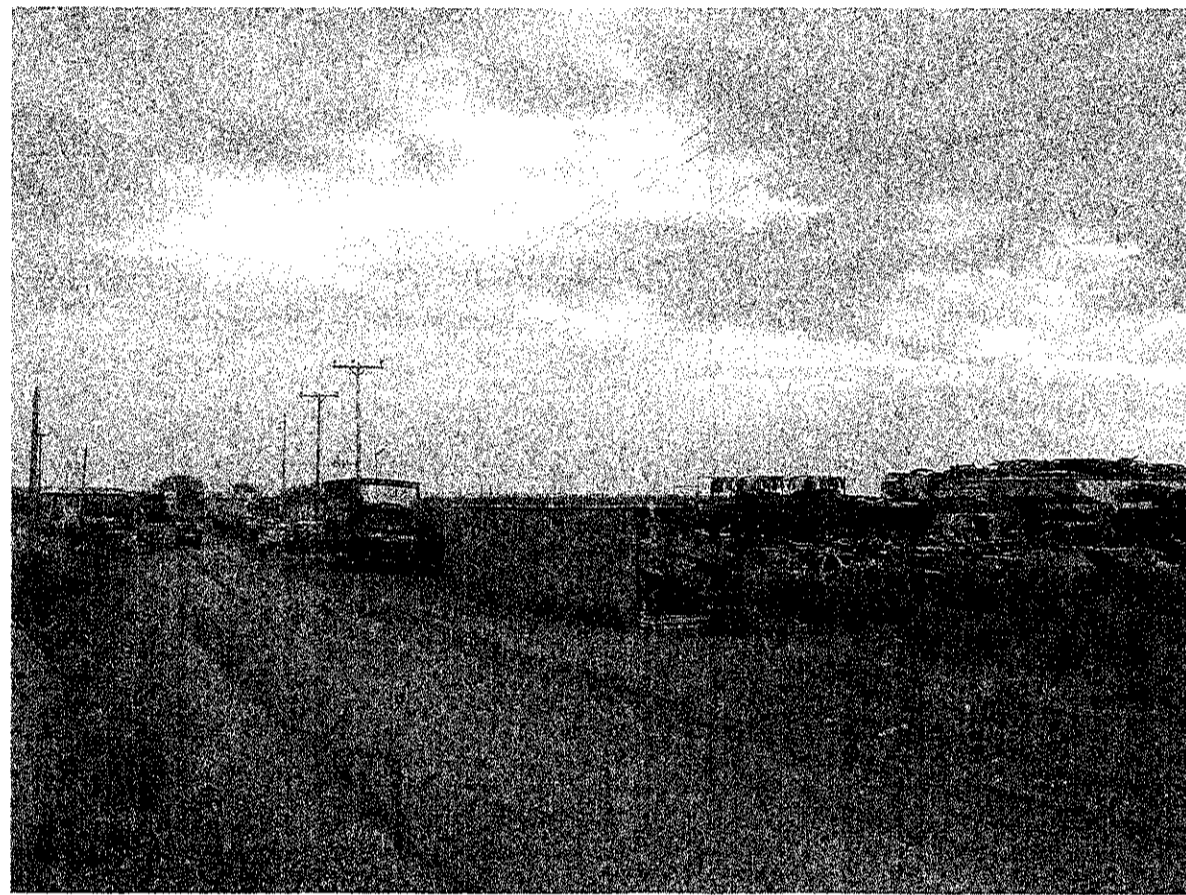


φ θέση λήψης φωτογραφίας

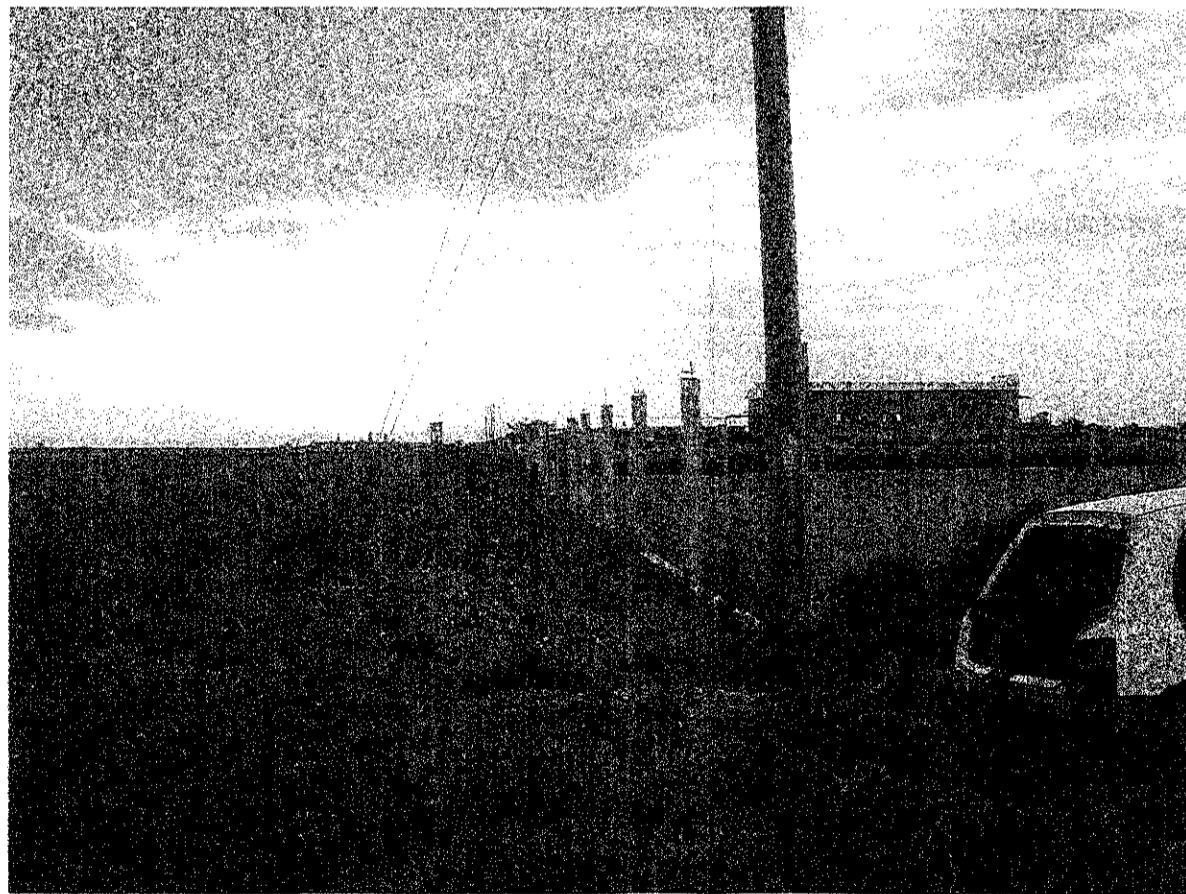
φ1 όψη Α-Β αγροτεμαχίου



φ1 όψη Β-Γ αγροτεμαχίου



φ2 όψη Γ-Δ αγροτεμαχίου



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΥ

ΣΗΜ.	Χ	Ψ	ΣΗΜ.	Χ	Ψ
A	373678.203	4385510.159	Γ	373696.601	4385381.270
B	373734.595	4385489.653	Δ	373839.979	4385401.118

(το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓ ΣΑ '87)

ΕΜΒΑΔΑ

Εμβαδόν αγρού (ΑΒΓΔΑ) = 6911.87 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

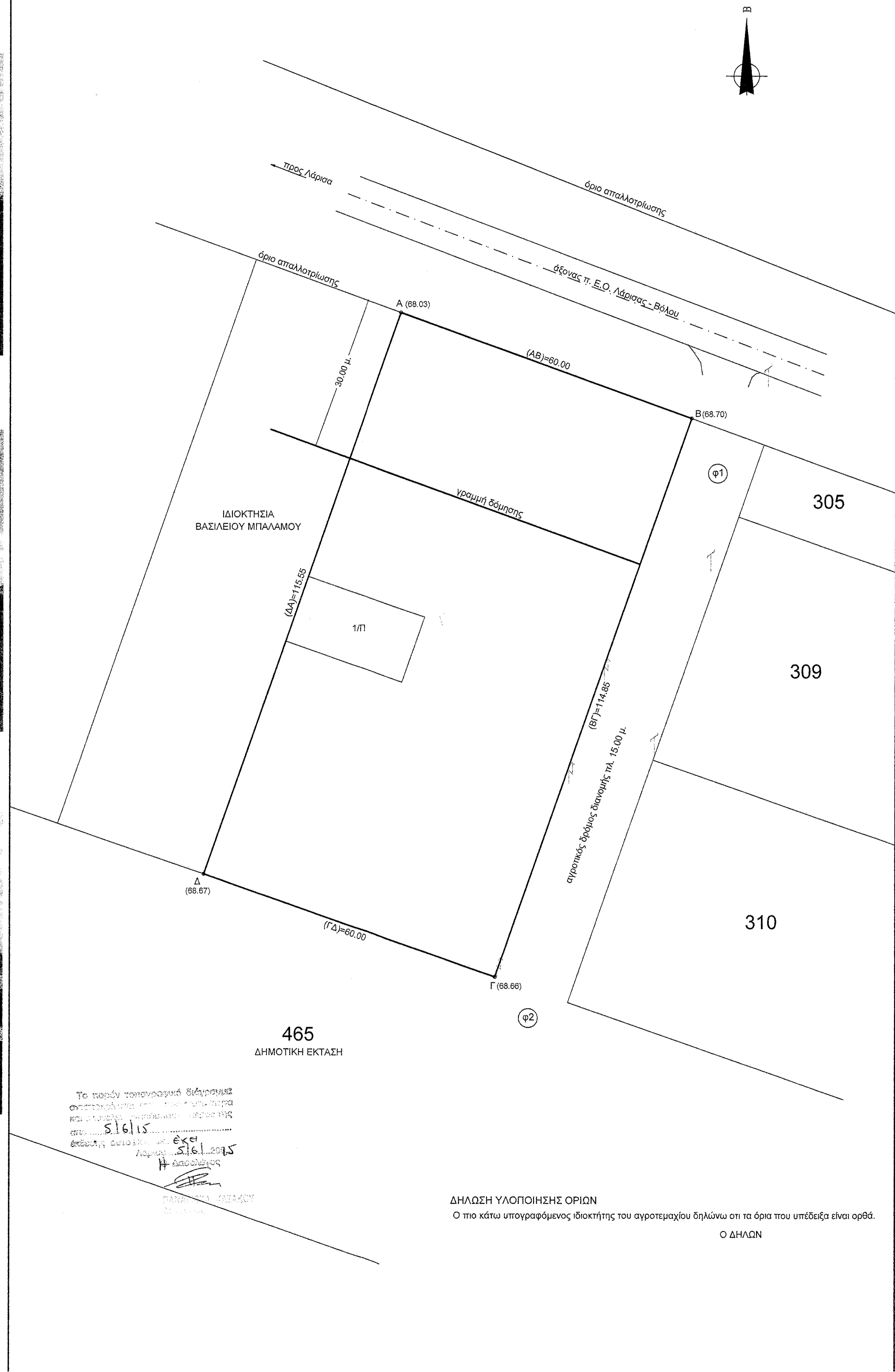
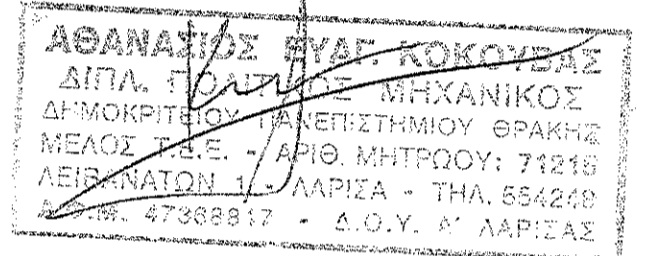
αρ. 1 του Π.Δ. 24-5-85 (ΦΕΚ 270Δ/31-5-85) και αρ. 10 και 23 του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Α/31-12-03) περίπτωση άρθρου 4 (βιομηχανικές εγκαταστάσεις)

Αρτιότητα = 45 μ πρόσωπο /50 μ βάθος /4000 τμ εμβαδόν  
Παρεκκλίσεις = όπως παρ. 2 του αρ. 1 του Π.Δ. της 24/31-5-1985  
Κάλυψη = 30 % (παρ. 5β)  
Δόμηση = 0.9  
Όροφοι = 3 (παρ. 5γ)  
Μέγιστο ύψος = 11.00 μ (παρ. 5γ)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ (Ν.651/77)

Βεβαιώνεται ότι το αγροτεμάχιο ΑΒΓΔΑ βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης ή ορίου οικισμού, εκτός ΓΠΣ και είναι άρτη και οικοδομήσιμο κατά κανόνα, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.  
Το αγροτεμάχιο αυτό δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα και δεν απαιτείται η υποβολή δήλωσης ιδιοκτησίας.  
Επίσης, εντός αυτού δε διέρχονται αναέρσιμες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, δε βρίσκεται σε ρέμα, αμιαλό ή παραλία, η απόστασή του από την θάλασσα είναι μεγαλύτερη των 800 μ. και δεν είναι εντός περιοχής δικτύου Natura 2000. Τέλος, το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε περιοχή που δεν έχει γίνει κτηματογράφηση.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αποτελεί έργο του μηχανικού Αθανασίου Σαββατοπούλου με αριθμό μητρώου 71216. Η έγκρισή του έγινε από τον Δ.Ο.Υ. Α' ΛΑΡΙΣΑΣ.

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΑΒΒΑΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο πιο κάτω υπογραφόμενος ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου δηλώνει ότι τα όρια που υπέδειξε είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΥ	ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ - ΘΕΣΗ "ΛΑΧΑΝΟΚΗΠΟΥ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΠΛΑΤΥΚΑΜΠΟΥ
ΔΗΜΟΣ	ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΜΑΪΟΣ 2015
ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ	