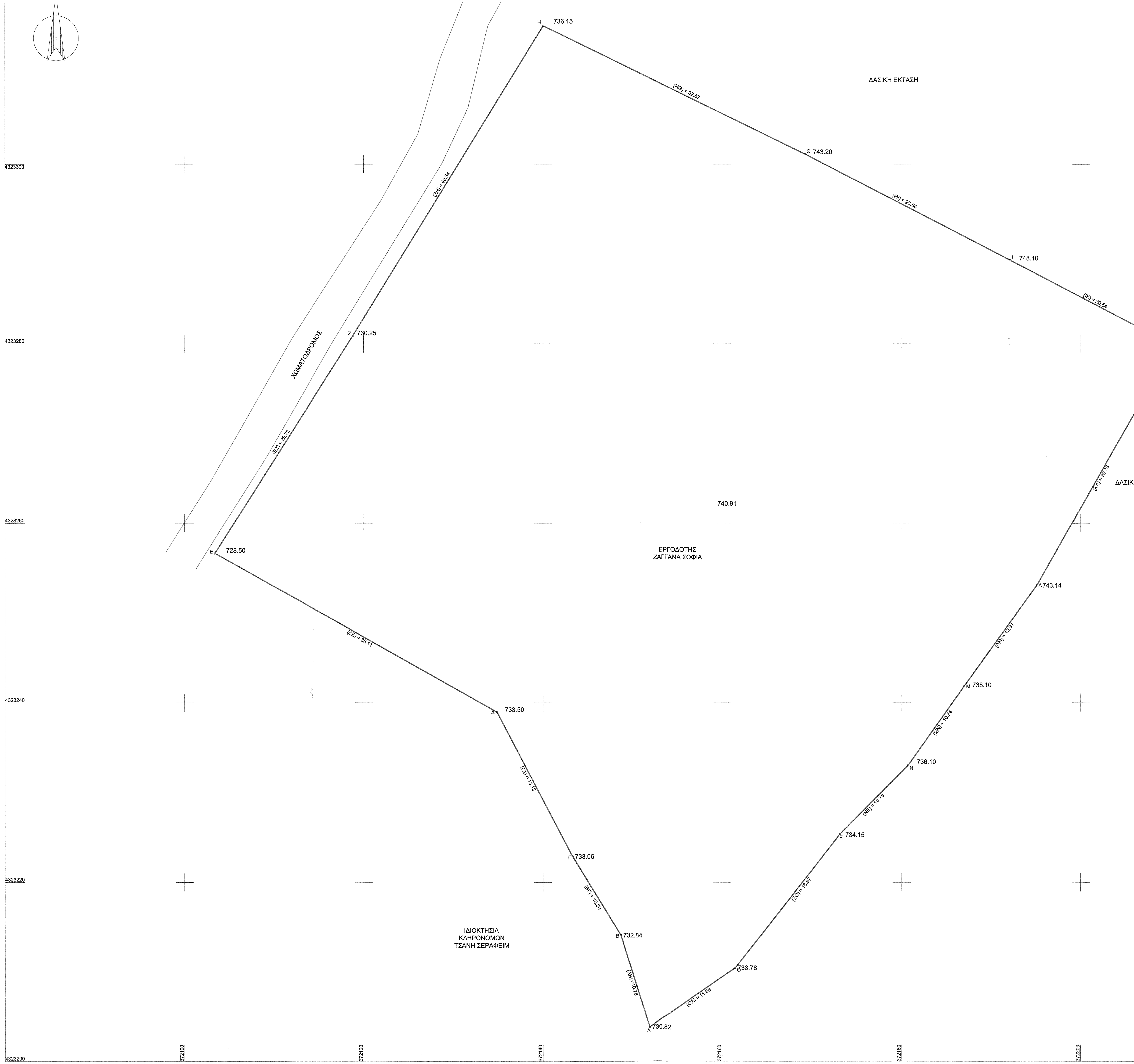
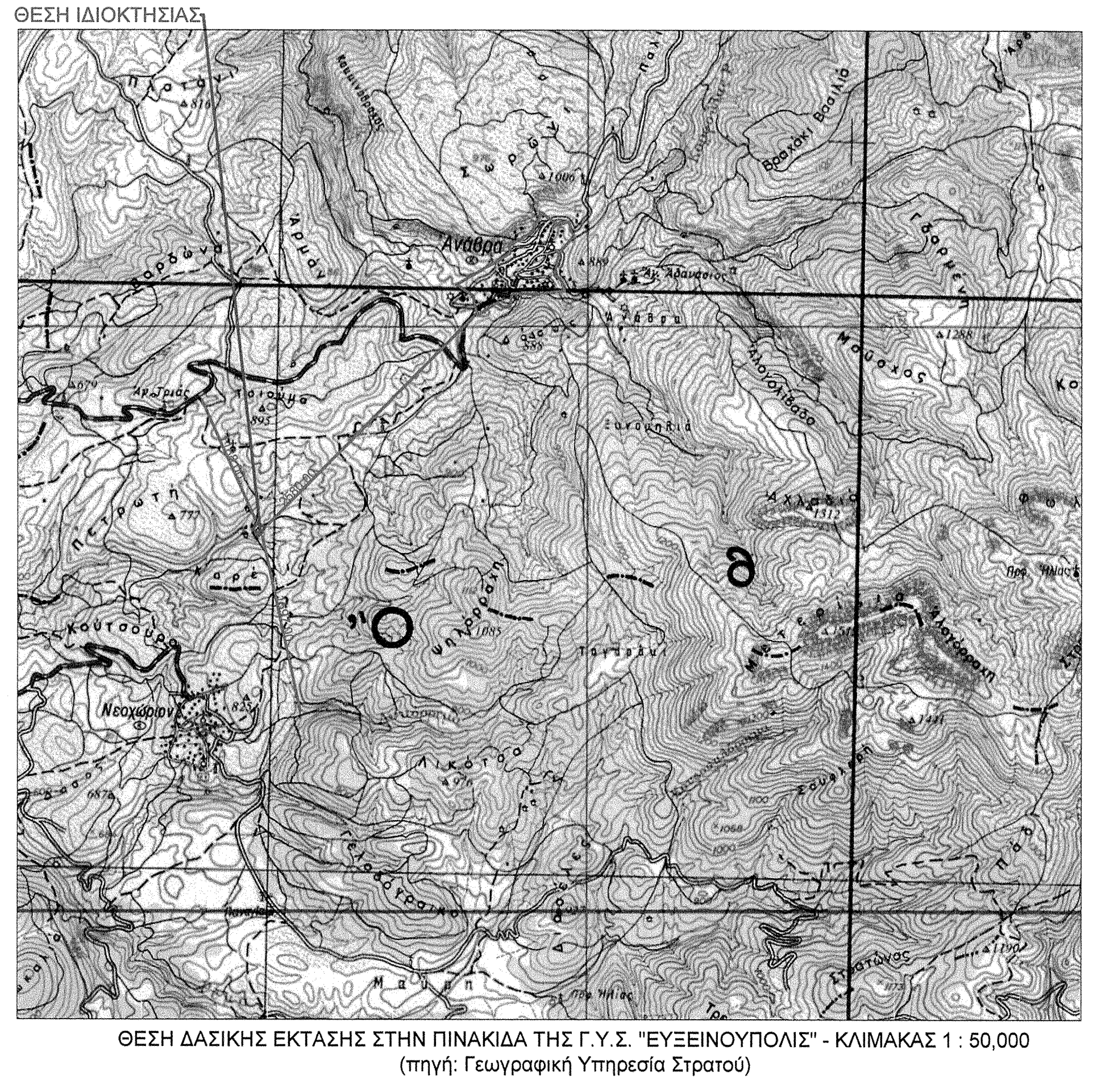

ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΖΑΓΓΑΝΑ ΣΟΦΙΑ
740.91
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΤΖΑΝΗ ΣΕΡΑΦΕΙΜ
Α 730.82
Β 732.84
Γ 733.06
Δ 733.50
Ε 728.50
Ζ 730.25
Η 736.15
Θ 743.20
Ι 748.10
Κ 751.00
Λ 743.14
Μ 738.10
Ν 736.10
Ξ 734.15
Ο 733.78
(ΟΑ) = 11.68
(ΑΒ) = 10.78
(ΒΓ) = 10.30
(ΓΔ) = 18.13
(ΔΕ) = 36.11
(ΕΖ) = 28.72
(ΖΗ) = 40.54
(ΗΘ) = 32.57
(ΘΙ) = 25.66
(ΙΚ) = 20.54
(ΚΛ) = 30.78
(ΛΜ) = 13.91
(ΜΝ) = 10.74
(ΝΞ) = 10.78
(ΞΟ) = 18.97
4323300
4323280
4323260
4323240
4323220
4323200
372100
372120
372140
372160
372180
372200
372220
372240

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ - ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ			
Α / Α	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ ΠΛΕΥΡΑΣ
Α	372151.877	4323203.831	(ΟΑ) = 11.68
Β	372148.636	4323214.116	(ΑΒ) =10.78
Γ	372143.265	4323222.899	(ΒΓ) = 10.30
Δ	372134.861	4323238.966	(ΓΔ) = 18.13
Ε	372103.377	4323256.639	(ΔΕ) = 36.11
Ζ	372118.781	4323280.874	(ΕΖ) = 28.72
Η	372140.018	4323315.406	(ΖΗ) = 40.54
Θ	372169.278	4323301.092	(ΗΘ) = 32.57
Ι	372192.072	4323289.316	(ΘΙ) = 25.66
Κ	372210.314	4323279.870	(ΙΚ) = 20.54
Λ	372195.124	4323253.100	(ΚΛ) = 30.78
Μ	372186.965	4323241.831	(ΛΜ) = 13.91
Ν	372180.738	4323233.080	(ΜΝ) = 10.74
Ξ	372173.154	4323225.420	(ΝΞ) = 10.78
Ο	372161.479	4323210.474	(ΞΟ) = 18.97

Έγινε έλεγχος
Αλμυρός...29/6/2015
Η Δασολόγος
Στυλιανή Λ. Τουλιά
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με το αριθμ. 1266/110502/19-6-15
έγγραφό μας και προσαρτάται
σ΄αυτό.
Αλμυρός...19/6/2015
Ο Δασάρχης
ΣΠΥΡΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ


ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
Ανάβρα
Νεοχώριον
Κουτσούρο

ΘΕΣΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. "ΕΥΞΕΙΝΟΥΠΟΛΙΣ" - ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1 : 50,000
(πηγή: Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού)

Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς της αποτύπωσης :

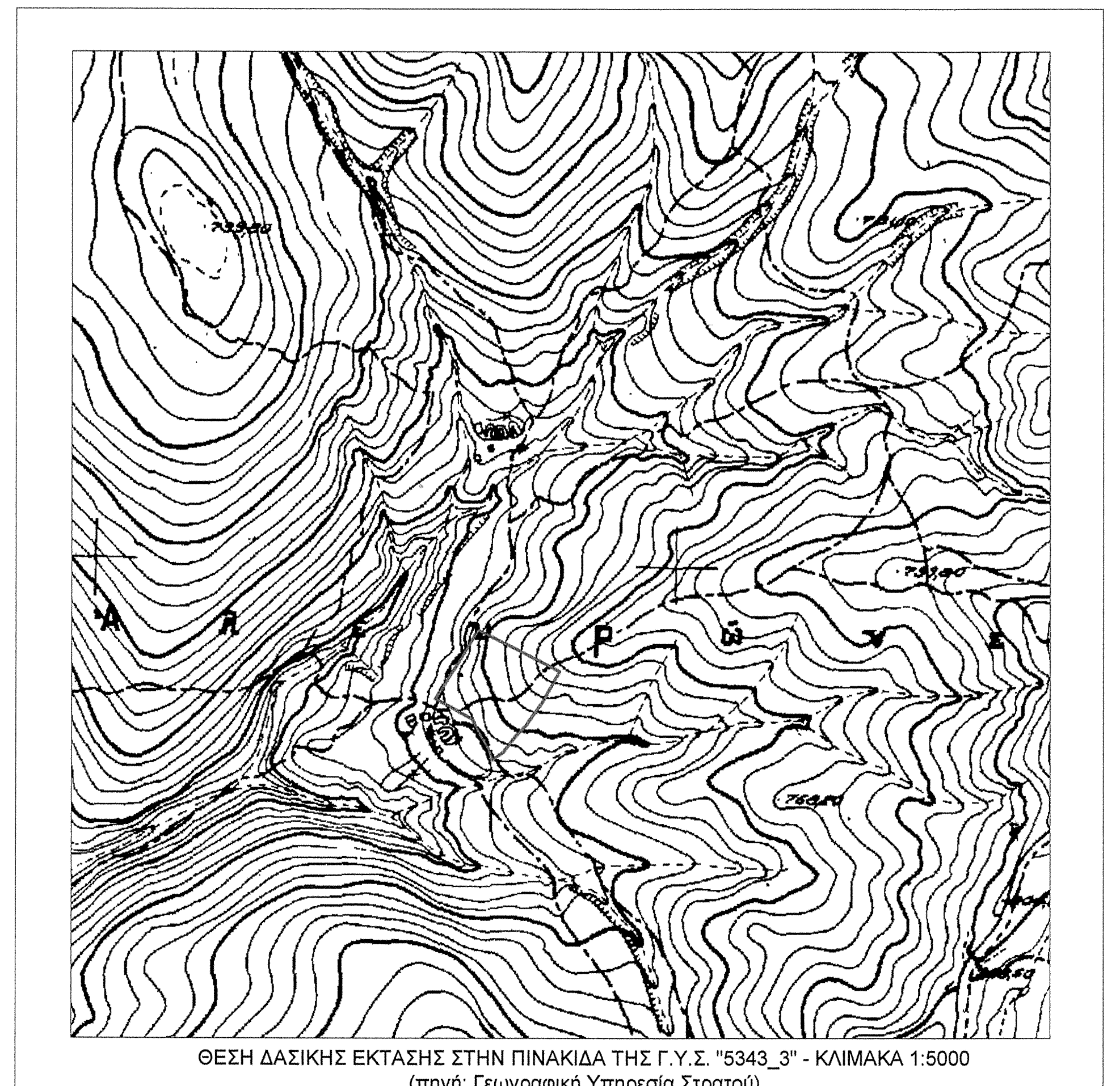
"ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΓΣΑ - 87)"
Ελλειψοειδές Αναφοράς GRS 80 με στοιχεία : a = 6378137.000, 1/f = 298.257.222.101
Θεμελιώδες Σημείο Αναφοράς : Κεντρικό βάθρο του δορυφορικού Σταθμού Διονύσου
με συμβατικές συντεταγμένες : φ = 39 μοίρες 04' 33" .8107 και λ = 23 μοίρες 55' 51". 0095
και υψόμετρο Γεωειδούς 7.00 m.

Η παρούσα αποτύπωση πραγματοποιήθηκε με το νέο γεωδαιτικό σύστημα GPS διπλής συχνότητας Trimble GPS Total Station R7, R8 ενώ η επίλυση των στοιχείων έγινε με το πλήρες λογισμικό γραφείου Trimble Geomatics Office (πρόσφατα ενημερωμένη έκδοση).

Η εξάρτηση από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο έγινε με τη βοήθεια του συστήματος HE.PO.S.
Χρησιμοποιήθηκε ο Virtual_248 με χαρακτηριστικά: X = 372643.781 Y = 4323648.930 H = 795.543.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ ΖΩΩΝ 80

Απόσταση από οριοθέτηση οικισμού = 2580.00μ.Ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση 550.00μ.
Απόσταση από επαρχιακή οδό = 1188.00μ.Ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση 100.00μ.
Απόσταση απο μόνιμη ροη νερού = 1597.00μ. Ελάχιστη απαιτούμενη απόσταση 250.00μ.



ΘΕΣΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΙΝΑΚΙΔΑ ΤΗΣ Γ.Υ.Σ. "5343_3" - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
(πηγή: Γεωγραφική Υπηρεσία Στρατού)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
Τα όρια της δασικής έκτασης αποτυπώθηκαν στη θέση που υποδείχθηκαν από τον εργοδότη.
Το εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις ορθογώνιες συντεταγμένες των κορυφών.

ΕΜΒΑΔΟ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ υπό στοιχεία: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α) = 6,000.00τ.μ.

ΘΕΣΗ ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ

ΘΕΣΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΕ ΕΓΧΡΩΜΟ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5,000
(πηγή: ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

όρια ιδιοκτησίας
γραμμή οριοθέτησης οικισμού
ασφαλτοστρωμένος δρόμος
χωματόδρομος
φρύδι πρανούς
συρματόπλεγμα
ΔΕΗ
ΟΤΕ

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Π. Δ/ΓΜΑ 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270/Δ/31-5-1985):Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών. Όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308 Α'/31-12-03).

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ:

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:
Εμβαδό: 4000.00 τ.μ. , Πρόσωπο: 25.00 μ.
ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ-ΜΟΝΑΔΙΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΣΙΔΗΡ. ΓΡΑΜΜΕΣ: Πρόσωπο: 45.00 μ., Βάθος: 50.00 μ., Εμβαδό: 4000.00 τ.μ.

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
Α) ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ: την 24-4-77: Εμβαδό 2000.00 τ.μ., α=5 μ.
Β) ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΗΝ 31-5-85 ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ Κ.Λ.Π. ΟΔΟΥΣ:
-Αν υφίσταντο την 12-11-62 : Π=10, Β=15, Ε=750, α=2.5 αν Π<20,Β<35.
-Αν -//- 12-9-64 : Π=20, Β=35, Ε=1200, α=5 αν Π<45,Β<50.
-Αν -//- 17-10-78 : Π=25, Β=40, Ε=2000, α=5 αν Π<45,Β<50.
-Αν δημιουργήθηκαν από 17-10-78 έως 31-5-85: Ε=4000 τ.μ.,οποιοδήποτε Π και Β.

ΣΥΜΒΟΛΑ: α = απόσταση από πλάγια ή οπίσθια όρια, Π = πρόσωπο, Β = βάθος, Ε = εμβαδό.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν.651/77:

1. Η ιδιοκτησία υπό στοιχεία **(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α)** βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός των ορίων του οικισμού Ανάβρας Μαγνησίας, και είναι άρτια και οικοδομήσιμη κατά κανόνα ως προϋφιστάμενη του 2003, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
2. Η ιδιοκτησία βρίσκεται εκτός των ορίων της περιοχής NATURA/ Όνομα: OROS OTHRYS, VOUNA GKOURAS KAI FARANGI PALAIOKERASIAS με Κωδικό: GR1430006 - Τύπος: SPA
3. Το ακίνητο αυτό δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.

Καρδίτσα,
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :** ΖΑΓΓΑΝΑ ΣΟΦΙΑ ΤΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΒΟΥΣΤΑΣΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΝΑΒΡΑΣ,ΘΕΣΗ ΑΧΥΡΩΝΕΣ,ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ, ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ :	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
1:200	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

Ημερομηνία	Τροποποιήσεις

Παρατηρήσεις

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ Φ. ΠΑΛΑΜΙΩΤΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ.: 90825
Ν.ΧΑΡΙΤΟΥ 11 - ΚΑΡΔΙΤΣΑ - ΤΗΛ.: 24410 22719
ΑΦΜ: 076602212 - ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ