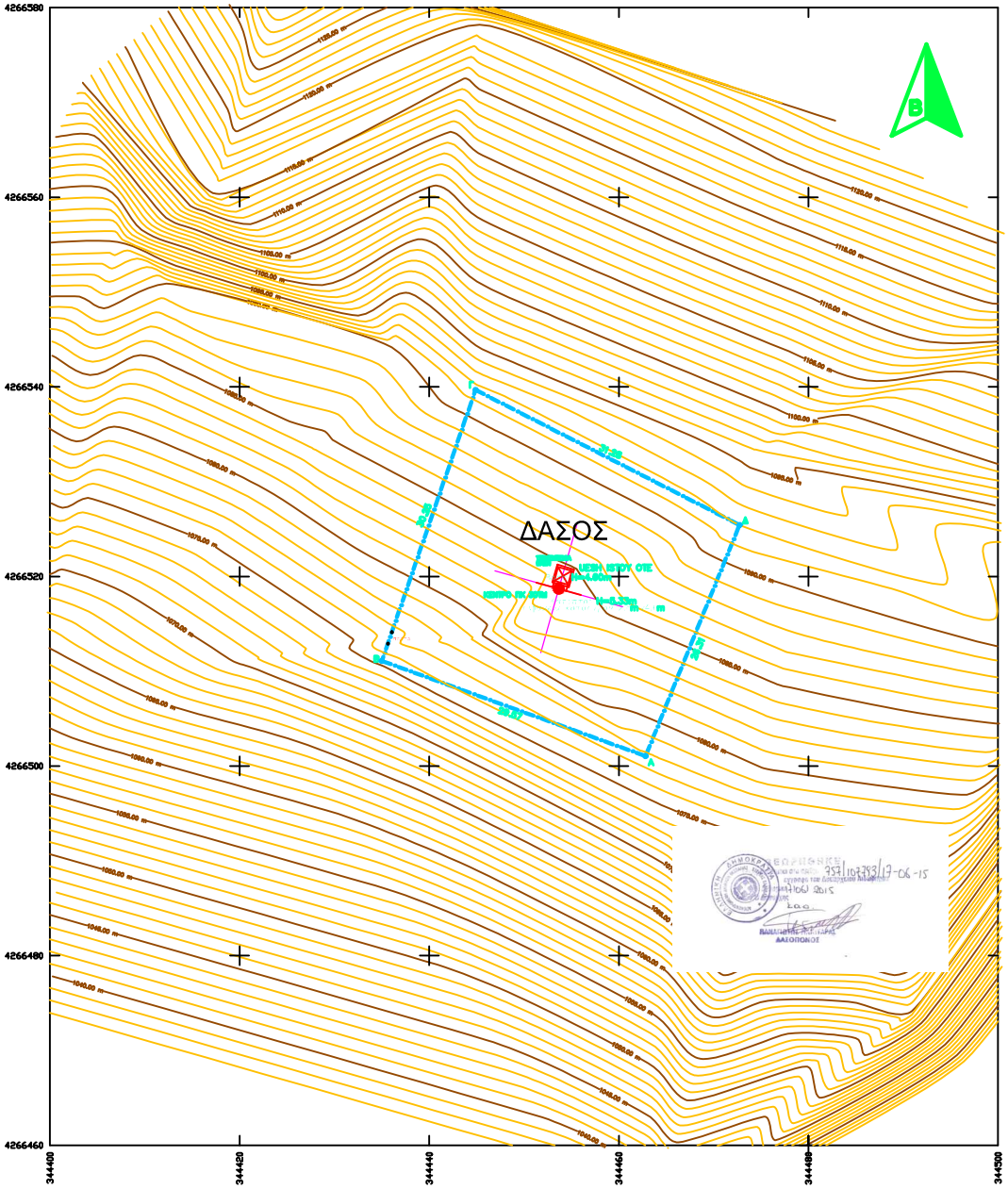
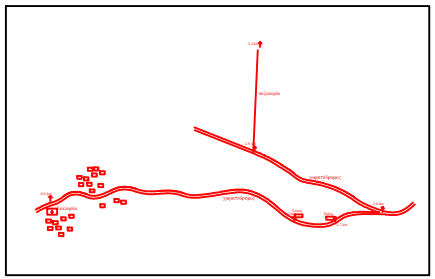


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α. Η ΔΟΜΗΣΗ ΓΙΝΕΤΑΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΔ/24-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ/85) ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ

β. Ν.2801/200 (ΦΕΚ 46 Α/3-3-2000)

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΕΡΑΙΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΣΤΗΝ ΞΗΡΑ

1) Για τις εκτός σχεδίου περιοχές : Σε οριζόντιο επίπεδο, σε δ/νσεις κάθετες στο τεμάχιο των υποχρεωτικών αφετηριών της μετρ. του ακαθ.πτου χ/ρου των εκατέρωθεν και εκτός του ατόμου

2)Για τις εκτός σχεδίου περιοχές , όπως στην περίπτωση (1) από τα γειτονικά ιδιόκτητα εμβαδόν 500τ.μ και σε απόσταση από τα όρια των γειτόνων τουλάχιστον 5μ. Τα εμβαδόν του σκέπαστρου στην εκτός τοπ/σεως σε δ.μ, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 22τ.μ και το ύψος του τα 2.40μ. Στην εκτός τοπ/σεως στο ίδιος , το εμβαδόν του δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 35τ.μ και το ύψος του τα 3.5μ.

ΤΠΟΜΝΗΜΑ

1.Όροι Δόμησης
Ν. 2273/53,Κ.Ν. 2145/93 & Ν. 2801/00
2.Εμβαδόν Οικοπέδου = 857.24τ.μ.
3.Κλίση εδάφους
20.00/41040.00 (ΕΙΝΑΙ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΙΣΤΟΥ)
4.Γεωγραφικές Συντεταγμένες ΕΚΤΟΣ ΕΓΓΑ '87
Γεωγρ/κό πλάτος (= 39 ° 15 ' 05 . 47
Γεωγρ/κό μήκος (= 22 ° 35 ' 05 . 57
X=344453.65 Y=4266016.69

ΣΗΜΕΙΟΜΕΤΡΗΣΗ

Η σημειομέτρηση έγινε με την τεχνολογία gps/rtk. Οι συντεταγμένες των σημείων σημειομέτρησης είναι σε σύστημα ΕΓΓΑ '87 ζώνη 34. Η ακρίβεια των σημειομετρήσεων και οι απαιτήσεις ήμφισβητούνται.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

	X	Ψ	ΜΗΚΟΣ
Α	344462.81	4266501.04	
Β	344434.99	4266511.06	29.57
Γ	344444.87	4266539.67	30.25
Δ	344472.72	4266525.42	31.28
Α	344462.81	4266501.04	26.31
ΣΕ = (Χι + Χι+1)(Υι − Υι+1)			
ΕΜΒΑΔΟ: 857.24 τ.μ.			

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ (Ν.6081/77)

Ο ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ..... ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΥΠΟ ΕΚΔΟΣΗ (ΑΒΓΔΑ) ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΜΒΑΔΟΥ 857.24 τ.μ. ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΔΙΑ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΔΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 24α Ν2145/93 ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΕΡΑΙΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΣΤΗΝ ΞΗΡΑ

Ο ΔΗΛΩΝ

.....
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
ΚΛ 1:50000

OTE A.E.
D/NSH YLOPOIHSHS YPODOMVN STAUERHS & KINHTHS YPOD/NSH PROSKTHSHS & ADEIODOTHSHS STAUERHS & KINHTHS TMHMA ADEIODOTHSEVN STAUERHS

ERGO : STAUMOS LIDVRIKI P/K (0170064)

UESH : T.K. LIDVRIKIOY – D.E. LIDVRIKIOY
D. DVRIDOS – P.E. FVKIDAS

HMEROMHNIA : IANOYARIOS 2014

UEMA SXEDIOY	TOPOGRAFIKO DIAGRAMMA	AR. SXEDIOY DY-/09 F1/2

KLIMAKA : 1 : 200

KVDIKOS ARIUMOS STAUMOY	SFRAGIDA
0170064	
	YPOGRAFH