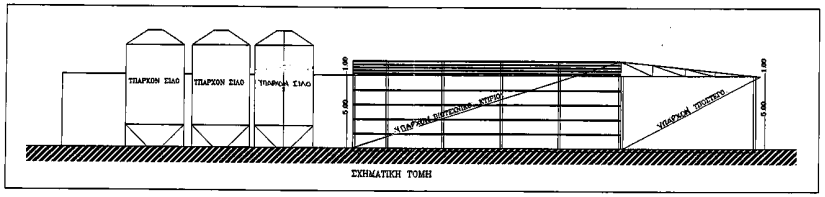
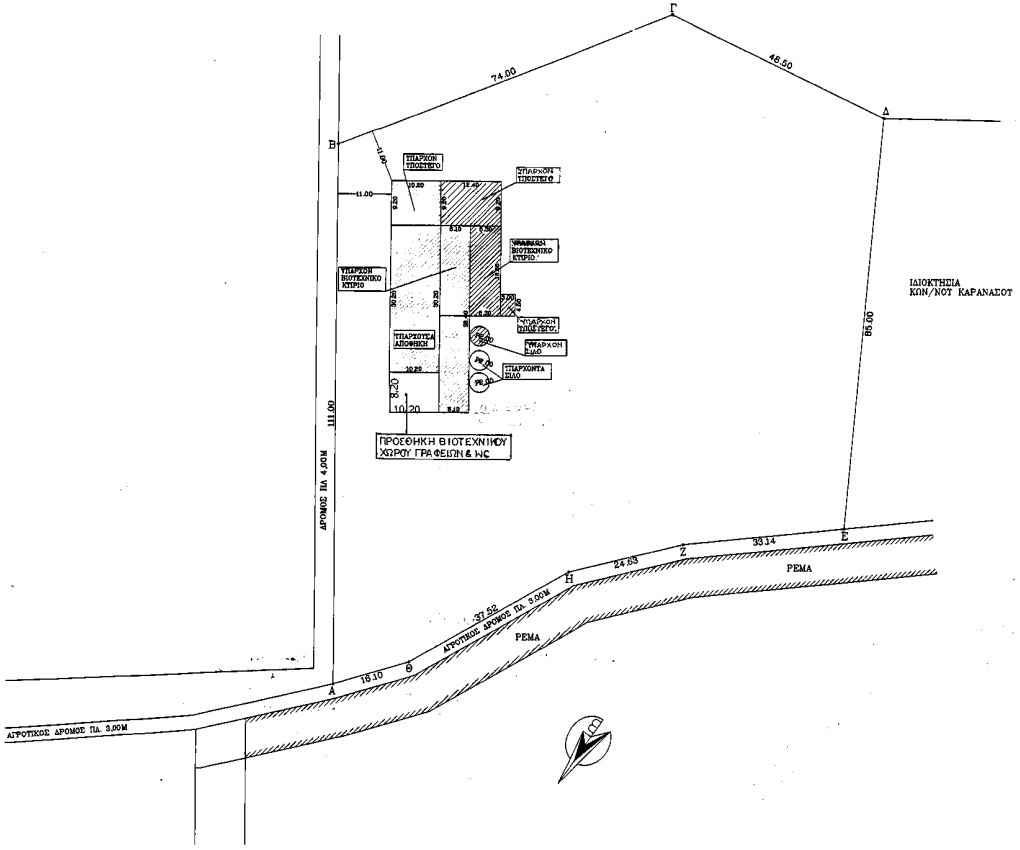


ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΑΡΤΟΣ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ	4000.00Μ
ΠΡΟΣΩΠΟ	45,00Μ
Π.Κ	30%
Σ.Δ	0.90
ΜΑΧ Η	11,00Μ
Σ.Ο.	5,00Χ0,90=4,50
ΠΛ. ΑΠΟΣΤ.	10.00Μ
ΑΠΟΣΤ. ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ	15,00Μ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)

Ε=1/2Χ12,50Χ23,50+1/2Χ31,00Χ(70,50+23,00)+1/2Χ109,00Χ22,10+1/2Χ107,50Χ34,00+1/2Χ111,00Χ5,70=11.249,97Μ2

1)ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΚΑΛΥΨΗ : Ε=11.249,97Χ30%=3.374,99Μ2
ΔΟΜΗΣΗ : Ε=11.249,97ΧΟ,90=10.124,97Μ2
Σ.Ο. : Ψ=5,00ΧΟ,90=4,50
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ : Η=11,00Μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΧΩΡΩΝ ΚΤΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ : Η=2,40Μ - ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ : Η=2,20Μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : Δ=10,00Μ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ : Δ=15,00Μ

2) ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ε=10,20Χ9,20=93,84Μ2
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΠΟΘΗΚΗ : Ε=30,20Χ10,20=308,04Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ : Ε=38,40Χ6,10=234,24Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΣΙΛΟ : Ε=2,00* Χ3,14Χ2,00=25,12Μ2

3) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΤΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΚΑΛΥΨΗ :

ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ε=4,50Χ3,00=13,50Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ε=9,20Χ12,40=114,08Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ : Ε=16,50Χ6,30=116,55Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΣΙΛΟ : Ε=2,00* Χ3,14=12,56Μ2

ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ε=10,20Χ9,20=93,84Μ2
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΠΟΘΗΚΗ : Ε=30,20Χ10,20=308,04Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ : Ε=38,40Χ6,10=234,24Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΣΙΛΟ : Ε=2,00* Χ3,14Χ2,00=25,12Μ2
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ-ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ - WC
Ε=8,20Χ10,20 = 83,64 Μ2

ΣΥΝΟΛΙΚΑ Ε=1.001,57 Μ2 ⟨ 3.374,99 Μ2

ΔΟΜΗΣΗ :

ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ε=4,50Χ3,00=13,50Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ε=9,20Χ12,40=114,08Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟΥ : Ε=16,50Χ6,30=116,55Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΣΙΛΟ : Ε=2,00* Χ3,14=12,56Μ2

ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ε=10,20Χ9,20=93,84Μ2
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΠΟΘΗΚΗ : Ε=30,20Χ10,20=308,04Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ : Ε=38,40Χ6,10=234,24Μ2
ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΣΙΛΟ : Ε=2,00* Χ3,14Χ2,00=25,12Μ2
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝ ΧΩΡΟΥ : Ε=8,20Χ10,20 = 83,64 Μ2
ΣΥΝΟΛΙΚΑ Ε=1.001,57Μ2 <10.124,97Μ2

ΟΓΚΟΣ :

ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ψ=13,50Χ3,00+13,50Χ1,00/2(ΣΤΕΓΗ)=74,25Μ3
ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ψ=114,08Χ5,00+114,08Χ1,00/2(ΣΤΕΓΗ)=627,44Μ3
ΥΠΑΡΧΟΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ : Ψ=116,55Χ5,00+116,55Χ1,00/2(ΣΤΕΓΗ)=641,03Μ3
ΥΠΑΡΧΟΝ ΣΙΛΟ : Ψ=12,56Χ8,00=100,48Μ3

ΥΠΑΡΧΟΝ ΠΤΟΣΤΕΓΟ : Ψ=93,84Χ5,00+93,84Χ1,00/2(ΣΤΕΓΗ)=516,12Μ3
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΑΠΟΘΗΚΗ : Ψ=308,04Χ5,00+308,04Χ1,00/2(ΣΤΕΓΗ)=1694,22Μ3
ΥΠΑΡΧΟΝ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ : Ψ=234,24Χ5,00+109,80Χ1,00/2(ΣΤΕΓΗ)=1226,10Μ3
ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΣΙΛΟ : Ψ=25,12Χ8,00=200,96Μ3
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ-ΓΡΑΦΕΙΑ-WC Ψ= 83,64 x 5,00+83,64 x 1/2 (ΣΤΕΓΗ)=460,02 Μ3
ΣΥΝΟΛΙΚΑ Ψ = 5.540,62 Μ3

ΣΥΝΟΛΙΚΑ : Ψ=5540,62Μ3/11.249,97Μ2=0,50<4,50

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΤΩΝ
ΜΑΜΑΛΗΣ Δ. ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΛΙΑΡΤΟΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΛΕΩΦ. ΑΘΗΝΩΝ 54 Τ.Κ. 32001
ΤΗΛ. & FAX : 0268/22377

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΑΦΟΙ ΚΑΡΑΝΑΣΟΥ

ΕΡΓΟ	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ	ΑΛΙΑΡΤΟΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΑΜΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	Τ2
	ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2002

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΤΠΟΓΡΑΦΗ