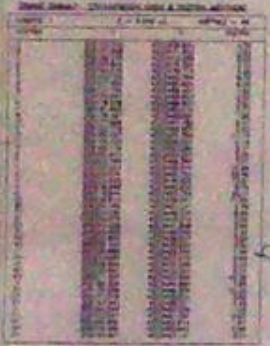


1. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 2. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**



- 1. ШИРИНА ПОС. АСФАЛТОВОГО ПОКРЫТИЯ
- 2. ШИРИНА ПОС. ГРУНТОВОГО ПОКРЫТИЯ
- 3. ШИРИНА ПОС. ГРУНТОВОГО ПОКРЫТИЯ
- 4. ШИРИНА ПОС. ГРУНТОВОГО ПОКРЫТИЯ
- 5. ШИРИНА ПОС. ГРУНТОВОГО ПОКРЫТИЯ

3. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 4. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**

- 1. ШИРИНА ПОС. АСФАЛТОВОГО ПОКРЫТИЯ
- 2. ШИРИНА ПОС. ГРУНТОВОГО ПОКРЫТИЯ
- 3. ШИРИНА ПОС. ГРУНТОВОГО ПОКРЫТИЯ
- 4. ШИРИНА ПОС. ГРУНТОВОГО ПОКРЫТИЯ



1. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 2. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 3. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 4. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**

1. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 2. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 3. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 4. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**



1. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 2. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**

1. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 2. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 3. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 4. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**

1. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 2. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 3. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**
 4. **СВЕДЕНИЯ ОБЪЕКТА**

| | | | |
|---------------|--|---------------|--|
| МАШИНОСТАНЦИЯ | | МАШИНОСТАНЦИЯ | |
| EPTO | | EPTO | |
| МАШИНОСТАНЦИЯ | | МАШИНОСТАНЦИЯ | |
| МАШИНОСТАНЦИЯ | | МАШИНОСТАНЦИЯ | |
| МАШИНОСТАНЦИЯ | | МАШИНОСТАНЦИЯ | |
| МАШИНОСТАНЦИЯ | | МАШИНОСТАНЦИЯ | |

4223520

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Το γήπεδο του παρόντος Διαγράμματος με στοιχεία :
(Α-Β-...-ΧΙ-Α), έχει εμβαδόν, όπως προκύπτει
από τις αναλυτικές συντεταγμένες των ορίων του :

$$E = 3.906 \text{ M}^2$$

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΤ, ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ & ΠΛΕΤΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

| ΚΩΔΙΚΟΣ: 1 | E = 3.906 μ2. | | ΚΟΡΤΦΕΙ = 46 |
|------------|---------------|-------------|--------------|
| ΚΟΡΤΦΗ | X | Y | ΠΛΕΤΡΑ |
| A | 205153.765 | 4223468.944 | 4.70 |
| B | 205157.608 | 4223471.652 | 2.32 |
| Γ | 205159.270 | 4223473.268 | 5.83 |
| Δ | 205163.924 | 4223476.784 | 2.10 |
| Ε | 205164.576 | 4223478.779 | 4.06 |
| Ζ | 205185.165 | 4223482.794 | 6.53 |
| Η | 205167.682 | 4223488.824 | 6.08 |
| Θ | 205173.744 | 4223488.407 | 1.92 |
| Ι | 205175.647 | 4223488.683 | 3.00 |
| Κ | 205178.638 | 4223488.909 | 3.82 |
| Λ | 205181.906 | 4223490.879 | 5.73 |
| Μ | 205179.467 | 4223496.061 | 1.85 |
| Ν | 205177.996 | 4223497.189 | 5.47 |
| Ξ | 205182.718 | 4223499.957 | 2.90 |
| Ο | 205185.497 | 4223500.784 | 11.19 |
| Π | 205185.102 | 4223506.532 | 5.16 |
| Ρ | 205199.116 | 4223503.289 | 3.47 |
| Σ | 205200.912 | 4223500.325 | 2.70 |
| Τ | 205202.794 | 4223498.384 | 7.47 |
| Υ | 205210.242 | 4223498.918 | 16.85 |
| Φ | 205226.574 | 4223495.700 | 22.46 |
| Χ | 205219.448 | 4223474.406 | 13.91 |
| Ψ | 205218.948 | 4223460.502 | 6.79 |
| Ω | 205219.644 | 4223453.754 | 20.31 |
| Α1 | 205239.819 | 4223456.047 | 17.04 |
| Β1 | 205256.166 | 4223451.241 | 2.79 |
| Γ1 | 205254.230 | 4223449.239 | 9.96 |
| Δ1 | 205246.075 | 4223443.519 | 3.05 |
| Ε1 | 205243.429 | 4223441.998 | 3.60 |
| Ζ1 | 205240.403 | 4223440.046 | 2.42 |
| Η1 | 205238.830 | 4223438.207 | 3.59 |
| Θ1 | 205236.143 | 4223435.832 | 9.00 |
| Ι1 | 205230.856 | 4223428.546 | 1.94 |
| Κ1 | 205229.599 | 4223427.075 | 2.68 |
| Λ1 | 205228.694 | 4223424.558 | 2.33 |
| Μ1 | 205226.597 | 4223423.553 | 5.24 |
| Ν1 | 205221.397 | 4223422.948 | 42.28 |
| Ξ1 | 205185.328 | 4223444.998 | 7.60 |
| Ο1 | 205179.068 | 4223449.308 | 10.35 |
| Π1 | 205171.018 | 4223455.814 | 3.82 |
| Ρ1 | 205167.941 | 4223458.071 | 4.29 |
| Τ1 | 205164.244 | 4223460.238 | 1.45 |
| Τ1 | 205163.067 | 4223461.091 | 2.87 |
| Φ1 | 205160.855 | 4223462.914 | 1.57 |
| Χ1 | 205159.468 | 4223463.642 | 5.96 |
| Ψ1 | 205154.641 | 4223467.131 | 2.01 |

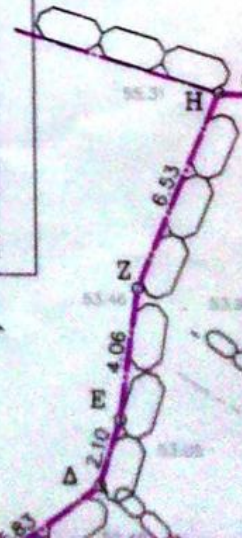
4223500

4223480

1. 205187.6420, 4223482.0739
2. 205189.3553, 4223454.4193
3. 205205.0300, 4223447.8594
4. 205230.1098, 4223454.9435
5. 205205.4961, 4223432.6687

2.
Οι υπογράφωντες
γρήγορου, δηλώνει
όπως φαίνονται ε

ημερομηνία.....



3. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

-Πλ. 24-5-1985/ΑΕΚ 270 & /31-5-1985
-Ελάχιστο κλίμακόν γήρεδου : 4000 μ.ε.

-Παρέκλιση 2.000 μ.ε. για τα κτίσιμα εντός ζώνης και υψειθέμενα προ 24-4-1977 (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 6 του Ν.2508/97 και του εγγράφιου 2/2311/916/26-2-98 & 35/16280/538474-4-98)

- Μέγιστο ημερήσιο κλίμακον 1:500
- Αποστάσεις κτιρίων από όρια γήρεδου > 15 μέτρας (παρεκκλίσει)
- Αποστάσεις κτιρίων από τον άξονα Επαρχιακής οδού > 15 μ.
- Αποστάσεις κτιρίων από τον άξονα Εθνικής οδού > 30 μ.
- Μέγιστος συντελεστής έκδοσης 0,20
- Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων : 2
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,50 μ. + 1,20 μ. στέγη
- Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια κτιρίου 200 μ.ε. (για κατοικία) σε γήρεδο μέχρι 4000 μ.ε.

4. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

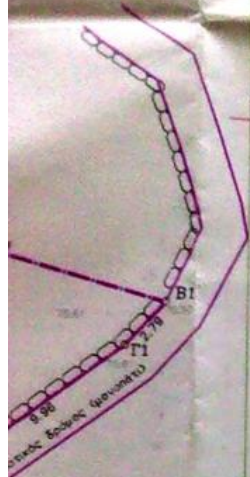
Ο υπογράφων Γεράσιμος Α. Καππάτος, Αρχιτέκτονας-Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνει υπεύθυνα, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1599/1986 και κατά τις διατάξεις του Ν.651/1977 τα εξής:

1. Το γήρεδο (Α-Β-...-ΧΙ-Α) του παρόντος Διαγράμματος, ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ κατά παρέκκλιση, σύμφωνα με τις πολεοδομικές Διατάξεις που ισχύουν για δόμηση εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμών - εντός ζώνης (Πλ. 24-5-1985/ΑΕΚ 270 & /31-5-1985), επειδή κατά δήλωση των ιδιοκτητών υφίσταται ως έχει πριν από τις 24-4-1977 και επειδή βρίσκεται αλόκληρο εντός της ζώνης των 500 μ. από τα όρια του οικισμού "ΛΟΥΡΔΑΤΑ".
2. Το γήρεδο αυτό ΔΕΝ ΥΠΟΚΕΙΤΑΙ στις διατάξεις του Ν.1337/1983 που αφορούν εισαγωγές σε γη και σε χρήμα.
3. Το παρόν βρίσκεται εκτός Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου.
4. Το παρόν δεν βρίσκεται σε περιοχή που ισχύουν ειδικοί όροι δόμησης.
5. Το παρόν δεν βρίσκεται σε περιοχή που ισχύει το Εθνικό Κτηματολόγιο.
6. Το παρόν γήρεδο δεν είναι αρδευόμενο.
7. Από το παρόν γήρεδο ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ενέδρα καλώδια μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΞΕΩΣ της Δ.Ε.Μ.
8. Το παρόν γήρεδο απέχει από τη θάλασσα 250 μ.
9. Το παρόν γήρεδο είναι ελεύθερο.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ 8-10-2013

Ο ΔΗΛΩΣΩΝ

ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Α. ΚΑΠΠΑΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠ. Π.Θ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 41550
ΒΟΥΡΒΑΧΗ 1 - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ - ΤΗΛ. 24781
Α.Φ.Μ. 029888828 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ



ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ: 1. ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΘΣΜΑΤΟΣ 2. ΑΡΙΑΔΗ ΘΣΜΑΤΟΥ 3. ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΘΣΜΑΤΟΥ

ΕΡΓΟ: αποτύπωση ιδιοκτησίας

Περιοχή οικισμού ΛΟΥΡΔΑΤΩΝ της Δημ. ενότητας ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ
ΘΕΣΗ: του Δήμου ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ, εκτός σχεδίου - εντός ζώνης
τοποθεσία: "ΒΟΥΝΑΚΙ"

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Α. ΚΑΠΠΑΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΚΤΩΒΡΗΣ 2013 ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

αριθμός
σχεδίου
3883B1
αρχείο
ΚΟΥΜΟΥΒΙ31B1.DWG

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Γ. Α. Καππάτος

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ Α. ΚΑΠΠΑΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠ. Π.Θ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε. 41550
ΒΟΥΡΒΑΧΗ 1 - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ - ΤΗΛ. 24781
Α.Φ.Μ. 029888828 - Δ.Ο.Υ. ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ