ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ (1)
C:\ΚΑΒΟΥΡΑΣ_ΝΑΞΟΣ\FOTO_KAVOURAS\P1010417.JPG

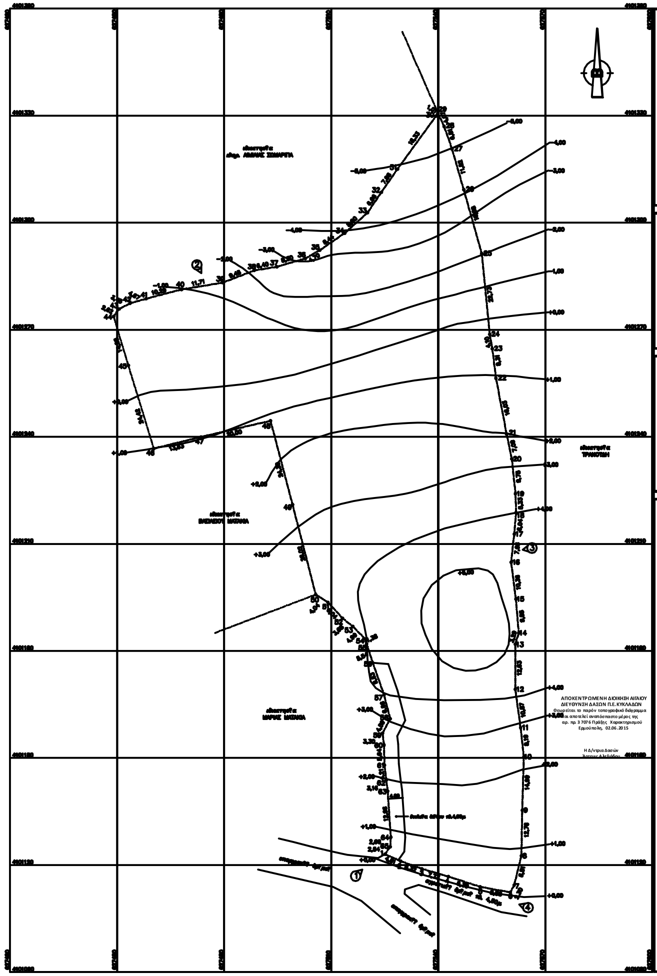
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ (2)
C:\ΚΑΒΟΥΡΑΣ_ΝΑΞΟΣ\FOTO_KAVOURAS\DSC03118.JPG

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ (3)
C:\ΚΑΒΟΥΡΑΣ_ΝΑΞΟΣ\FOTO_KAVOURAS\DSC03119.JPG

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ ΑΠΟ ΘΕΣΗ ΛΗΨΗΣ (4)
C:\ΚΑΒΟΥΡΑΣ_ΝΑΞΟΣ\FOTO_KAVOURAS\Sagri Naxos Land (54).JPG

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

α/α	X	Ψ	ΥΨΟΜΕΤΡΟ
1	627525.075	4101123.048	−0.88
2	627529.461	4101121.074	−0.10
3	627535.408	4101118.938	+0.30
4	627542.815	4101116.752	+0.07
5	627551.762	4101113.889	+0.25
6	627560.195	410111.325	+0.00
7	627561.383	4101114.349	+0.65
8	627563.300	4101122.814	+0.82
9	627563.530	4101135.371	+1.00
10	627563.880	4101150.352	+2.20
11	627563.080	4101158.494	+2.55
12	627561.570	4101160.254	+4.20
13	627561.880	4101151.887	+4.65
14	627562.881	4101185.085	+4.80
15	627561.740	4101194.585	+4.80
16	627560.430	4101204.830	+4.77
17	627525.075	4101123.048	+4.30
18	627529.461	4101121.074	+4.00
19	627535.408	4101118.938	+3.80
20	627542.815	4101116.752	+2.80
21	627551.762	4101113.889	+2.10
22	627560.195	410111.325	+0.83
23	627555.150	4101254.716	+0.13
24	627554.480	4101258.747	+0.38
25	627552.101	4101261.371	−2.00
26	627547.138	4101300.254	−3.88
27	627543.872	4101320.615	−5.20
28	627541.826	4101327.038	−6.85
29	627538.865	4101330.728	−6.80
30	627538.338	4101329.887	−6.60
31	627528.881	4101318.041	−5.20
32	627524.079	4101308.578	−5.10
33	627520.188	4101302.807	−4.65
34	627513.779	4101297.088	−3.80
35	627508.807	4101292.318	−3.10
36	627502.730	4101289.978	−3.10
37	627494.761	4101287.841	−2.50
38	627488.437	4101285.828	−2.40
39	627479.832	4101283.187	−0.87
40	627488.080	4101281.389	−0.86
41	627458.124	4101278.702	−0.80
42	627453.832	4101277.407	−0.80
43	627450.554	4101275.841	−0.80
44	627449.015	4101273.717	−0.85
45	627453.128	4101260.045	−0.40
46	627460.278	4101236.880	+1.10
47	627473.808	4101239.889	+0.80
48	627482.894	4101244.489	+1.18
49	627490.188	4101229.983	+2.75
50	627505.866	4101195.789	+4.47
51	627509.073	4101193.408	+4.00
52	627513.188	4101189.163	+3.83
53	627516.044	4101188.877	+3.87
54	627518.534	4101183.315	+4.15
55	627519.838	4101181.894	+3.95
56	627521.833	4101176.724	+3.85
57	627524.768	4101167.735	+3.16
58	627526.816	4101160.988	+3.05
59	627524.402	4101158.921	+2.80
60	627524.780	4101153.648	+2.63
61	627524.930	4101148.004	+2.12
62	627525.440	4101143.834	+1.85
63	627525.840	4101140.884	+1.10
64	627526.700	4101127.780	+0.48
65	627526.560	4101125.102	+0.15



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Δηλ?νω σ?μφωνα με το ν?μο για το γεωτεμ?χιο με στοιχε?α (1,2,3,4,5,6,......,62,63,64,65,1) και εμβαδ?ν 11495,69 τ.μ. που βρ?σκεται στη ??ση "ΒΑΡΤΔΙΑ ? ΒΑΡΤΔΑΚΙΑ" τη? ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΑΓΚΡΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΑΞΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ & ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ?τι

α) είναι ?ρτιο και οικοδομ?σιμο ω? προ? το εμβαδ?ν και τι? διαστ?σει? σ?μφωνα με τι? πολεοδομικ?? διατ?ξει? που ισχ?ουν σ?μερα,
β) βρ?σκεται εκτ?? σχεδ?ου, εκτ?? των ορ?ων του οικισμο? και εκτ?? ΖΟΕ,
γ) δεν εμπ?πτει στι? διατ?ξει? του ν?μου 1337/83 περ? εισφορ?ν σε γη και χρ?μα,
δ) εντ?? αυτο? δε δι?ρχονται ενα?ριε? γραμμ?? μεταφορ?? υψηλ?? τ?σηs τη? ΔΕΗ ? αγωγ?? φυσικο? αερ?ου,
ε) εντ?? αυτο? δε δι?ρχονται ενα?ριε? γραμμ?? μεταφορ?? υψηλ?? τ?σηs τη? ΔΕΗ

Ο μηχανικ??

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Οι κ?τωθι υπογεγραμμ?νοι ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ & ΜΑΡΙΑ ΚΙΟΥΚΙΟΖΟΓΛΟΥ δηλ?νουμε ?τι

- τα ?ρια του γεωτεμαχ?ου με στοιχε?α (1,2,3,4,5,6,......,62,63,64,65,1) και εμβαδ?ν 11495,69 τ.μ. που βρ?σκεται στη ??ση "ΒΑΡΤΔΙΑ ? ΒΑΡΤΔΑΚΙΑ" τη? ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΑΓΚΡΙΟΥ, τη? ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΑΞΟΥ, του ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ & ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ, υποδε?χθησαν από εμ?? και,
- ευθυν?μαστε για την ακρ?βεια των δηλουμ?νων ορ?ων του γεωτεμαχ?ου και για την ?παρξη και την αυτ?α του δικαι?ματ?? μα? να ζητ?σουμε την ?κδοση ?δεια? δ?μηση?.

Ο δηλ?ν

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε(1,2,3,4,5,6,......,62,63,64,65,1)=11495,69 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το δι?γραμμα ε?ναι ενταγμ?νο στο κρατικ? σ?στημα συντεταγμ?νων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστ?σει? και τα εμβαδ? υπολογ?σθηκαν αναλυτικ? απ? τι? συν/νε? των κορυφ?ν
3. Οι αναφερ?μενε? συντεταγμ?νε? απ? του Τοπογραφικο? Διαγρ?μματο? ε?ναι εξαρτημ?νε? απ? το Ελληνικ? Γεωδαιτικ? Σ?στημα Αναφορ??. (ΕΓΣΑ '87).
Η εξ?ρτηση απ? το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποι?θηκε με τη μ?θοδο του πολυγωνομετρικο? δικτ?ου με παρατηρ?σει? που πραγματοποι?θηκαν την 10/08/2014 κ?νοντα? χρ?ση του πλησιέστερου σταθμού ΝΑΞΟΥ του δικτύου URANUS του ιδιωτικού δικτύου της εταιρείας TREE COMPANY.
Για τι? μετρ?σει? χρησιμοποι?θηκε γεωδαιτικ?? δ?κτη? GNSS HIPER SR με Serial Number 1209-11124 με καταγραφ? συχνοτ?των L1, L2, & L5, CA, L1P, L2P, L2C, L1, L2, & L5, L1CA, L2CA, L1P, L2P E2-L1E1, E5 των συστημ?των G.P.S., GLOONASS, GALILEO.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 − ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν.3212 − ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003

Αρτι?τητα κατ? καν?να (για πρ?σωπο σε κοιν?χρηστο δρ?μο)

Εμβαδ?ν=4000τ.μ. − Πρ?σωπο=25.00μ
(για πρ?σωπο σε Διεθνε??, Εθνικ?? Επαρχιακ?, Δημοτικ?? και Κοινοτικ?? οδο?? ω? και σε εγκαταλειμμ?να τμ?ματ? του? και σε σιδηροδρομικ?? γραμμ??)
Εμβαδ?ν=4000τ.μ. − Πρ?σωπο=45.00μ − Β??ο?=50.00μ

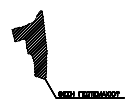
Αρτι?τητα κατ? παρ?κκλιση (χωρ?? πρ?σωπο σε δρ?μο)

Εμβαδ?ν=4000τ.μ. (προ 31.12.2003)
(για πρ?σωπο σε Διεθνε??, Εθνικ?? Επαρχιακ?, Δημοτικ?? και Κοινοτικ?? οδο?? ω? και σε εγκαταλειμμ?να τμ?ματ? του? και σε σιδηροδρομικ?? γραμμ??)
Εμβαδ?ν=2000τ.μ. − Πρ?σωπο=25.00μ − Β??ο?=40.00μ (προ 17.10.1978)
Εμβαδ?ν=1200τ.μ. − Πρ?σωπο=20.00μ − Β??ο?=35.00μ (προ 12.09.1964)
Εμβαδ?ν=750τ.μ. − Πρ?σωπο=10.00μ − Β??ο?=15.00μ (προ 12.11.1962)
(εκτ?? τη? ζ?νη? π?λεων και οικισμ?ν & προ 24.04.1977)
Εμβαδ?ν=2000τ.μ.

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)

Συντελεστ?? δ?μηση?: (για γεωτεμ?χια με εμβαδ?ν ?ω? 4.000τ.μ.)
σ.δ.=0.20 Μ?γιστη δ?μηση =200τ.μ.
(για γεωτεμ?χια με εμβαδ?ν απ? 4000τ.μ. ?ω? 8000τ.μ.
Δ?μηση=200τ.μ.+ (Εμβ. Γεωτεμαχ?ου − 4000)x0.02
(για γεωτεμ?χια με εμβαδ?ν απ? 8000τ.μ. και ?νω)
Δ?μηση=280τ.μ.+ (Εμβ. Γεωτεμαχ?ου − 8000τ.μ.)x0.01
Μ?γιστη δ?μηση=400τ.μ.
Υψο? κτ?σματο?: 7.50μ (δ?ο ?ροφοι)
Κ?λυψη: 10%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.:7642.3 & 7642.5) − ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



C:\ΚΑΒΟΥΡΑΣ_ΝΑΞΟΣ\GIS.tif

ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗ ΠΑΡΑΠΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΠΙ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ (ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.)

C:\ΚΑΒΟΥΡΑΣ_ΝΑΞΟΣ\topo2.jpg

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΜΑΡΙΑ ΚΙΟΥΚΙΟΖΟΓΛΟΥ
ΕΡΓΟ	ΕΚΔΟΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	<<ΚΑΥΚΑΡΟ>> ? <<ΒΑΡΤΔΑΚΙ>> στη ??ση <<ΒΑΡΤΔΙΑ η ΒΑΡΤΔΑΚΙΑ>> ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΑΓΚΡΙΟΥ − ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΑΞΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΑΞΟΥ ΚΑΙ ΜΙΚΡΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ − Π.Ε. ΝΑΞΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ	ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ−1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1 / 500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2014
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ	