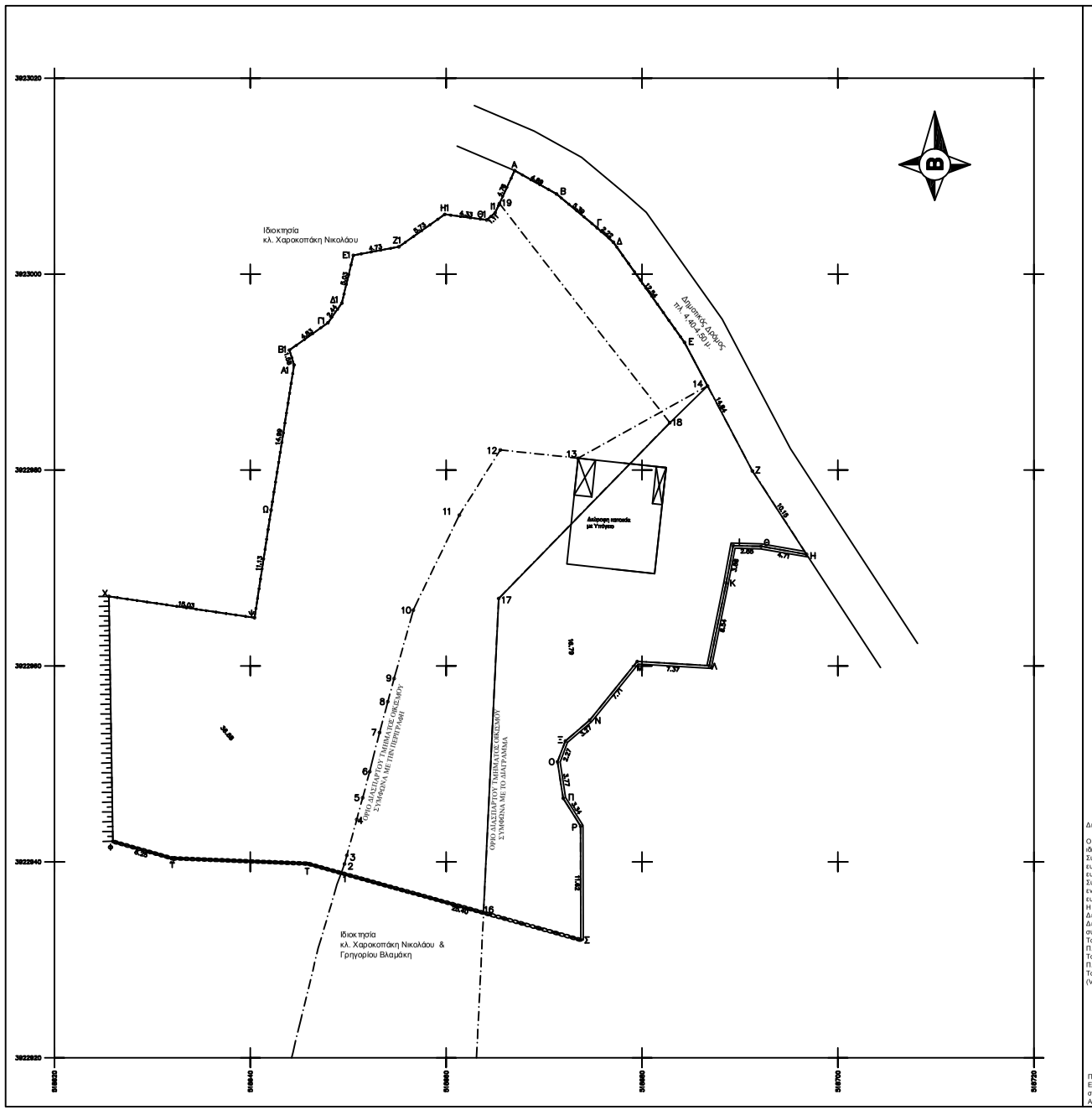

Συντεταγμενε? Κορυφων Γηπ?δου		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α	518666.99	3923010.56
Β	518671.26	3923008.18
Γ	518675.40	3923004.73
Δ	518677.07	3923003.26
Ε	518684.33	3922993.03
Ζ	518691.26	3922979.91
Η	518696.79	3922971.40
Θ	518692.15	3922972.20
Ι	518689.30	3922972.28
Κ	518688.58	3922968.47
Λ	518686.86	3922960.01
Μ	518679.50	3922960.45
Ν	518674.65	3922954.46
Ξ	518672.17	3922952.33
Ο	518671.37	3922950.21
Π	518671.95	3922946.48
Ρ	518673.72	3922943.65
Σ	518673.74	3922932.03
Τ	518645.83	3922939.82
Υ	518631.97	3922940.37
Φ	518625.96	3922942.08
Χ	518625.56	3922967.10
Ψ	518640.43	3922964.92
Ω	518642.12	3922975.92
Α1	518644.47	3922990.72
Β1	518643.99	3922992.23
Γ1	518647.93	3922995.03
Δ1	518649.34	3922997.02
Ε1	518650.52	3923001.91
Ζ1	518655.17	3923002.78
Η1	518659.85	3923006.09
Θ1	518664.14	3923005.52
Ι1	518664.99	3923006.24
1	518649.28	3922938.86
2	518649.61	3922939.79
3	518649.86	3922940.67
4	518650.87	3922944.32
5	518651.47	3922946.54
6	518652.19	3922949.21
7	518653.19	3922953.20
8	518654.04	3922956.38
9	518654.69	3922958.75
10	518656.66	3922965.73
11	518661.34	3922975.39
12	518665.52	3922982.05
13	518673.47	3922981.20
14	518686.68	3922988.58
16	518663.81	3922934.80
17	518665.35	3922966.88
18	518682.83	3922984.82
19	518665.43	3923007.20
1	518649.28	3922938.86

Όροι Δόμησης
(εντος οικισμου Πλάκας
Απ. Νομ. 5716/6-8-86 ΦΕΚ 804Δ/12-9-86)

Αρτιότητα
κατα κανόνα : 1000,00 τ.μ.
Παρέκκλιση : όποιο εμβαδόν προ του 85
Δόμηση : max 400,00 τ.μ.
Κάλυψη : 60%

εκτός οικισμου

Αρτιότητα
κατα κανόνα : 4000,00 τ.μ.
Παρέκκλιση εντός
περιμέτρικής ζώνης : 2000,00 τ.μ. (
Δόμηση : 200,00 τ.μ.
Κάλυψη : 200,00 τ.μ.

Δήλωση Μηχανικού

Ο υπογράφων Πολιτικός Μηχανικός Ανδρεάδης Απόστολος δηλωνω ότι το παρόν σκίτρο με συνολικό εμβαδόν 3095,65 τ.μ. ιδιοκτησίας Χατζηδάκη Μαρίας και Ανδρέα βρίσκεται εν μέρει εντός ορίων οικισμου Πλάκας του Δήμου Αποκορώνου.
Σύμφωνα με το διάγραμμα του οικισμού ψήμα του υπό στοιχεία Α,Β,Γ,....,Ρ,Σ,16,17,18,19,Α επιφανείας 896,04 τ.μ. ευρίσκεται εντός του οικισμού, και αντίστοιχα τμήμα του υπό στοιχεία Τ,Υ,....,Ω,Α1,...,Ι1,19,18,17,16,Τ επιφανείας 2199,61 τ.μ. ευρίσκεται εκτός οικισμού.
Σύμφωνα με την περιγραφή του οικισμού τμήμα του υπό στοιχεία 1,2,....,14,Ζ,Η,...,Ρ,Σ,1 επιφανείας 1265,28 τ.μ. ευρίσκεται εντός του οικισμού, και αντίστοιχα τμήμα του υπό στοιχεία Τ,Υ,....,Ψ,Ω,Α1,...,Ι1,Α,Β,....,Ε,14,13,....,2,1,Τ επιφανείας 1830,37 τ.μ. ευρίσκεται εκτός οικισμου.
Η απόσταση του οικοπέδου απο τη θάλασσα είναι 170μ.
Δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα .
Δεν ευρίσκεται σε ρέμα , αιγιαλό , ζώνη παραλίας , βιότοπο , δημόσιο κτήμα ή αρχαιολογικό χώρο, σύμφωνα με τον Ν.2242/1994.
Το γήπεδο δεν ευρίσκεται εντός της επιτηρούμενης ζώνης ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΣΟΥΔΑΣ Π.Δ.165/02 της 13-06-02 (ΦΕΚ 150Α/ 28-06-02).
Το γήπεδο δεν ευρίσκεται εντός της επιτηρούμενης ζώνης ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΧΥΡΟΥ ΔΡΕΠΑΝΟΥ Π.Δ.18/02 της 20-12-02 (ΦΕΚ 15Α/ 28-01-03).
Το γήπεδο ευρίσκεται εντός των παραμεθορίων περιοχών του Νομού Χανίων (V ΜΕΡΑΡΧΙΑ) Υ.Α. Φ.100/ 59982 της 21-12-90 (ΦΕ/ 2Κ 836Β/ 28-12-90).

Ο μηχανικός

Παρατηρηση:
Εμβαδόν τμήματος για το οποίο ζητητε ο χαρακτηρισμός με στοιχεία : 16-1-Τ-Υ-Φ-Χ-Ψ-Ω-Α1-Β1-Γ1-Δ1-Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Ι1-Α-Β-Γ-Δ-Ε-14-18-17-16 με εμβαδόν 2372,78 τ.μ.

ΘΕΩΡΗΣΗ
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα θεωρείται και επισυνάπτεται στο υπ' αριθμ. 1477/12-06-2015 έγγραφό μας του οποίου αποτελεί στο εξής αναπόσπαστο μέρος

Χανιά
12-06-2015
Ο
Εισηγητής

Δήμος Δημητρίου

Χανιά
12-06-2015
Η Δ/ντρια
Δασών
Χανίων
Πολ. Σκλαβ

Εργοδ?τη?	Χατζηδακη Μαρ?α Χατζηδ?κη? Ανδρεα?
Εργο	Αποτυπωση Ακιν?του
Διεύθυνση	Εν μ?ρει Εντ?? οικισμου Εν μ?ρει εκτ?? οικισμου Πλ?κα? του Δ?μου Αποκορ?νου
	Μελετητ?? Ανδρε?δη? Απ?στολο?
αριθ. μελετητ?	Π: Ορισ?τικ? μελ?τη / Π: Μελ?τη εφαρμογ?? / Σ: Στατικ? / Η-Μ: Η-Μηχ/γικ?
Θ?μα	Τοπογραφικ? Δι?γραμμα
Κλ?μακα1: 200	Αριθ. Σχεδ. Τ1
Ημερομην?α	Δεκ?μβριο? 2014
Σφραγ?δα	