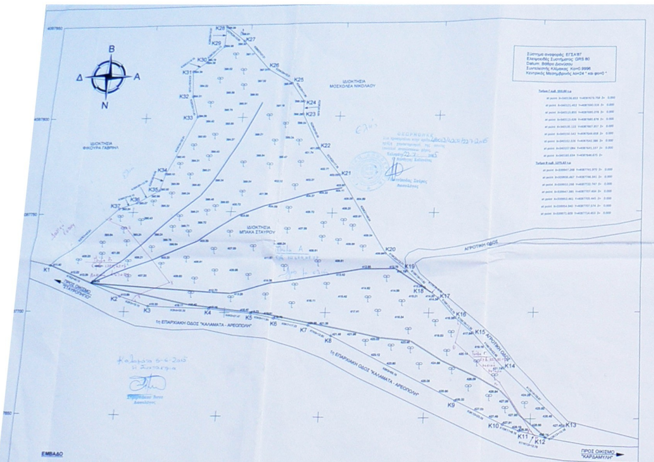


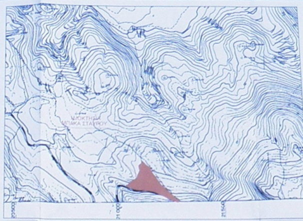
Σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ'87
Ελλειψοειδές Συστήματος: GRS 80
Datum: Βάθρο Διονύσου
Συντελεστής Κλίμακας Ko=0.9996
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24 ° και φο=0 °

Καλαμάτα 5-6-2015
Η Συντάκτρια

Καλαμάτα 22-7-2015

**ΕΜΒΑΔΟ**

Εμβ. Αγροτεμαχίου (K1,K2,K3,K4,K5 ,K6,K7,K8,K9,K10,K11,K12
K13,K14,K15....... K32,K33,K34,K35,K36,K37,K1) = 16.503,09 τ.μ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:5000 ΤΗΣ Γ.Υ.Σ (Αρ. Φύλλου Χάρτη 7259/6)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ 1:5000 (ΧΡΟΝΟΣ ΛΗΨΗΣ 2007-2009)

| Κορυφή | X | Y | H | Πλευρά-Μήκος |
|---|---|---|---|---|
| K1 | 339910.298 | 4087722.747 | 411.40 | |
| K2 | 339947.385 | 4087707.434 | 413.99 | K1K2 = 40.12 |
| K3 | 339961.786 | 4087702.721 | 415.33 | K2K3 = 15.15 |
| K4 | 339992.125 | 4087701.727 | 417.16 | K3K4 = 30.35 |
| K5 | 340013.452 | 4087699.293 | 418.73 | K4K5 = 21.47 |
| K6 | 340025.065 | 4087696.968 | 419.75 | K5K6 = 11.84 |
| K7 | 340042.002 | 4087693.809 | 420.95 | K6K7 = 17.23 |
| K8 | 340053.541 | 4087688.737 | 421.48 | K7K8 = 12.60 |
| K9 | 340114.484 | 4087658.142 | 426.32 | K8K9 = 68.19 |
| K10 | 340137.067 | 4087647.215 | 427.91 | K9K10 = 25.09 |
| K11 | 340144.711 | 4087644.352 | 428.35 | K10K11 = 8.16 |
| K12 | 340157.084 | 4087641.157 | 429.14 | K11K12 = 12.78 |
| K13 | 340165.634 | 4087646.675 | 427.40 | K12K13 = 10.18 |
| K14 | 340136.653 | 4087673.758 | 421.74 | K13K14 = 39.67 |
| K15 | 340121.452 | 4087690.316 | 417.94 | K14K15 = 22.48 |
| K16 | 340112.775 | 4087697.697 | 416.35 | K15K16 = 11.39 |
| K17 | 340104.287 | 4087707.195 | 414.34 | K16K17 = 12.74 |
| K18 | 340097.454 | 4087712.344 | 412.23 | K17K18 = 8.56 |
| K19 | 340088.672 | 4087720.249 | 411.79 | K18K19 = 11.82 |
| K20 | 340078.119 | 4087728.998 | 409.98 | K19K20 = 13.71 |
| K21 | 340052.169 | 4087769.430 | 403.03 | K20K21 = 48.04 |
| K22 | 340040.897 | 4087783.159 | 401.05 | K21K22 = 17.76 |
| K23 | 340031.207 | 4087801.315 | 398.28 | K22K23 = 20.58 |
| K24 | 340031.138 | 4087808.009 | 398.24 | K23K24 = 6.69 |
| K25 | 340024.341 | 4087817.660 | 398.44 | K24K25 = 11.80 |
| K26 | 340011.139 | 4087825.416 | 397.51 | K25K26 = 15.31 |
| K27 | 339996.896 | 4087841.129 | 396.50 | K26K27 = 21.21 |
| K28 | 339986.874 | 4087849.178 | 395.98 | K27K28 = 12.85 |
| K29 | 339986.819 | 4087838.365 | 394.96 | K28K29 = 10.81 |
| K30 | 339976.294 | 4087829.737 | 394.36 | K29K30 = 12.13 |
| K31 | 339971.764 | 4087824.784 | 394.36 | K30K31 = 8.19 |
| K32 | 339973.169 | 4087811.309 | 394.31 | K31K32 = 13.55 |
| K33 | 339976.703 | 4087800.437 | 394.56 | K32K33 = 11.43 |
| K34 | 339964.017 | 4087770.183 | 393.10 | K33K34 = 32.81 |
| K35 | 339961.836 | 4087761.357 | 392.82 | K34K35 = 9.09 |
| K36 | 339951.333 | 4087754.863 | 393.07 | K35K36 = 12.35 |
| K37 | 339942.684 | 4087751.947 | 393.24 | K36K37 = 9.13 |
| | | | | K37K1 = 43.61 |
| Εμβαδό: 16503.09 | | Περίμετρος: | 710.88 | |

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

1. ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΔΙΚΤΥΟ HEPOS.

ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΣΑ'87

Φ.Χ. 1:50000 ΚΑΡΔΑΜΥΛΗ Φο= 36°45' λο= -1°45'

Φ.Χ. 1:5000 ΓΥΣ: 7259/6

2. ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ:

ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΞΗΡΑΣ ΑΠΟ Μ.Σ.Θ (Γ.Υ.Σ)

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

1. Το εμβαδό υπολογίστηκε αναλυτικά με συντεταγμένες.
2. Έγινε αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης και μετρήθηκαν τα όρια.
3. Η εξάρτηση από το σύστημα ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77.**

Ο συντάξας το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα Τσουμελέας Χρήστος, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ δηλώνω βάσει του Νόμου 651/77 ότι το αγροτεμάχιο - ελαιοπερίβολο υπό στοιχεία κορυφών K1-K2-K3-K4-K5-K6-K7-......-K35-K36-K37-K1 έχει εμβαδόν E= 16503.09τ.μ., ευρίσκεται επί της 1ης επαρχιακής οδού "Καλαμάτα-Αρεόπολη", εκτός σχεδίου του οικισμού Σταυροπηγίου, στη θέση "Μάλτα" Τοπικής Κοινότητας Σταυροπηγίου, Δημοτικής Ενότητας Αβίας του Δήμου Δυτικής Μάνης και είναι πολεοδομικά άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις παρούσες πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση. Τα ανωθεν ισχύουν με την προϋπόθεση του χαρακτηρισμού του αγροτεμαχίου από το δασαρχείο με τρόπο που να επιτρέπει την εκτός σχεδίου δόμηση.

Ο μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΤΣΟΥΜΕΛΕΑΣ
ΤΗΛ. 27210 22599 ΚΙΝ. 6973 272366

**ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)**

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Μπάκας Σταύρος, ιδιοκτήτης του εμφανιζόμενου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα αγροτεμαχίου - ελαιοπεριβόλου επί της 1ης επαρχιακής οδού "Καλαμάτα-Αρεόπολη" στη θέση "Μάλτα" στην Τ.Ε. Σταυροπηγίου, Δ.Ε. Αβίας του Δήμου Δυτικής Μάνης, με κορυφές τα σημεία πολυγώνου K1,K2,K3,K4,K5,K6,K7,.........K35,K36,K37,K1 και εμβαδού E=16503.09 τ.μ., δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπέδειξα είναι ορθά και αληθινά.

Ο δηλών ιδιοκτήτης

## ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
## ΤΣΟΥΜΕΛΕΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΜΠ

| | |
|---|---|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ | ΜΠΑΚΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ |
| ΕΡΓΟ | ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ - ΕΛΑΙΟΠΕΡΙΒΟΛΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ<br>Εμβ (K1,K2,K3,K4,K5,K6,K7,.........K35,K36,K37,K1 =16503.09 τ.μ |
| ΘΕΣΗ | ΘΕΣΗ : "Μάλτα" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΣΤΑΥΡΟΠΗΓΙΟ"<br>Τ.Κ. ΣΤΑΥΡΟΠΗΓΙΟΥ, Δ.Ε. ΑΒΙΑΣ<br>ΔΗΜΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΝΗΣ |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ | ΤΣΟΥΜΕΛΕΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |

| ΘΕΜΑ | ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ |
|---|---|
| ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ | T1 |

| | |
|---|---|
| ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ | 20 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2014 |
| ΚΛΙΜΑΚΑ | 1/500 |
| ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΘΕΩΡΗΣΗ |

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΤΣΟΥΜΕΛΕΑΣ
ΤΗΛ. 27210 22599 ΚΙΝ. 6973 272366