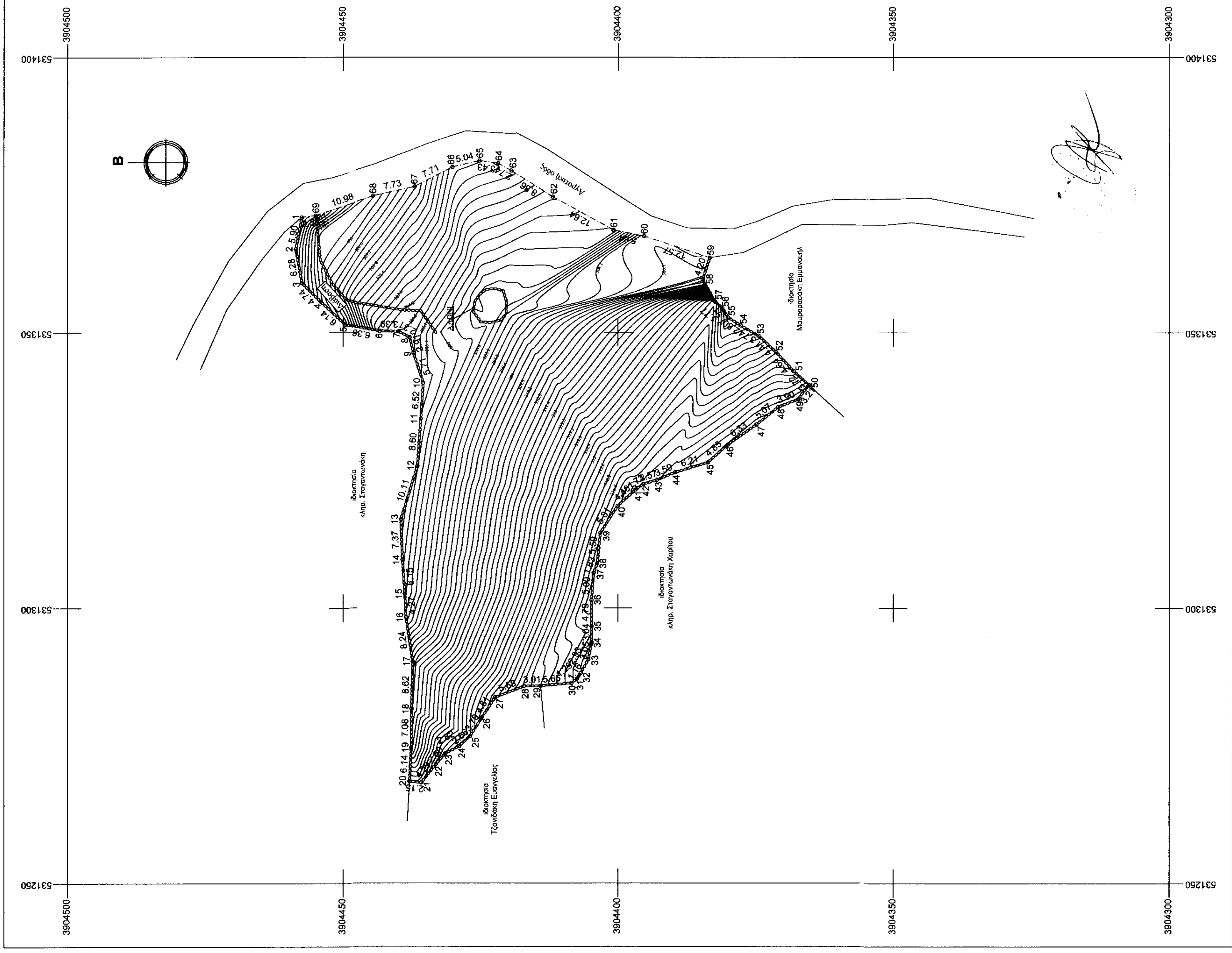


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε.

Χ.Υ.	Χ.	Υ.	Εμβαδόν (μ²)
1	51790,86	390457,51	6,28
2	51790,86	390458,08	6,28
3	51790,86	390458,65	6,28
4	51790,86	390459,22	6,28
5	51790,86	390459,79	6,28
6	51790,86	390460,36	6,28
7	51790,86	390460,93	6,28
8	51790,86	390461,50	6,28
9	51790,86	390462,07	6,28
10	51790,86	390462,64	6,28
11	51790,86	390463,21	6,28
12	51790,86	390463,78	6,28
13	51790,86	390464,35	6,28
14	51790,86	390464,92	6,28
15	51790,86	390465,49	6,28
16	51790,86	390466,06	6,28
17	51790,86	390466,63	6,28
18	51790,86	390467,20	6,28
19	51790,86	390467,77	6,28
20	51790,86	390468,34	6,28
21	51790,86	390468,91	6,28
22	51790,86	390469,48	6,28
23	51790,86	390470,05	6,28
24	51790,86	390470,62	6,28
25	51790,86	390471,19	6,28
26	51790,86	390471,76	6,28
27	51790,86	390472,33	6,28
28	51790,86	390472,90	6,28
29	51790,86	390473,47	6,28
30	51790,86	390474,04	6,28
31	51790,86	390474,61	6,28
32	51790,86	390475,18	6,28
33	51790,86	390475,75	6,28
34	51790,86	390476,32	6,28
35	51790,86	390476,89	6,28
36	51790,86	390477,46	6,28
37	51790,86	390478,03	6,28
38	51790,86	390478,60	6,28
39	51790,86	390479,17	6,28
40	51790,86	390479,74	6,28
41	51790,86	390480,31	6,28
42	51790,86	390480,88	6,28
43	51790,86	390481,45	6,28
44	51790,86	390482,02	6,28
45	51790,86	390482,59	6,28
46	51790,86	390483,16	6,28
47	51790,86	390483,73	6,28
48	51790,86	390484,30	6,28
49	51790,86	390484,87	6,28
50	51790,86	390485,44	6,28
51	51790,86	390486,01	6,28
52	51790,86	390486,58	6,28
53	51790,86	390487,15	6,28
54	51790,86	390487,72	6,28
55	51790,86	390488,29	6,28
56	51790,86	390488,86	6,28
57	51790,86	390489,43	6,28
58	51790,86	390489,00	6,28
59	51790,86	390489,57	6,28
60	51790,86	390490,14	6,28
61	51790,86	390490,71	6,28
62	51790,86	390491,28	6,28
63	51790,86	390491,85	6,28
64	51790,86	390492,42	6,28
65	51790,86	390492,99	6,28
66	51790,86	390493,56	6,28
67	51790,86	390494,13	6,28
68	51790,86	390494,70	6,28
69	51790,86	390495,27	6,28
70	51790,86	390495,84	6,28
71	51790,86	390496,41	6,28
72	51790,86	390496,98	6,28
73	51790,86	390497,55	6,28
74	51790,86	390498,12	6,28
75	51790,86	390498,69	6,28
76	51790,86	390499,26	6,28
77	51790,86	390499,83	6,28
78	51790,86	390500,40	6,28
79	51790,86	390500,97	6,28
80	51790,86	390501,54	6,28
81	51790,86	390502,11	6,28
82	51790,86	390502,68	6,28
83	51790,86	390503,25	6,28
84	51790,86	390503,82	6,28
85	51790,86	390504,39	6,28
86	51790,86	390504,96	6,28
87	51790,86	390505,53	6,28
88	51790,86	390506,10	6,28
89	51790,86	390506,67	6,28
90	51790,86	390507,24	6,28
91	51790,86	390507,81	6,28
92	51790,86	390508,38	6,28
93	51790,86	390508,95	6,28
94	51790,86	390509,52	6,28
95	51790,86	390510,09	6,28
96	51790,86	390510,66	6,28
97	51790,86	390511,23	6,28
98	51790,86	390511,80	6,28
99	51790,86	390512,37	6,28
100	51790,86	390512,94	6,28

Εμβαδόν (12,3...87,86.65 μ²) = 4850,42 μ².



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Ν. 651/77

Διότι σύμφωνα με το νόμο για το οριζόμενο ακίνητο με στοιχεία 1-2-3-...-67-68-69-1 και εμβαδόν 4850,42 μ.μ. που βρίσκεται στη θέση "Χαλέπα" εκτός των ορίων του οικισμού Κάτω Πόρου και εντός ΣΧΟΟΑΠ Λαλαίων της Τ.Κ. Κάτω Πόρου της Δ.Ε. Λαλαίων του Δήμου Ρεθύμνης της Π.Ε. Ρεθύμνης και είναι ιδιοκτησία της Μαυρορασακή Μαριδάκης το γένος Μαριουδάκη ότι:

- Το περιγραφόμενο ακίνητο είναι άγριο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις τρέχουσες πολεοδομικές διατάξεις, συνεπώς, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και δύναται να μεταβιβαστεί ως έργο.
- Εμβαδόν ακινήτου σύμφωνα με τις συντεταγμένες: Εμβαδόν: - 4850,42 τ.μ.
- Βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Κάτω Πόρου, εκτός περιοχής NATURA 2000 και εκτός Ζ.Ο.Ε.
- Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1377/83 περί ανεφορών σε γη και χρήση.
- Εντός αυτού δε διέρχονται ενάφιες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, εργογός φυσικού αερίου και οδός προφοραμένη του 1923.
- Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα και απέχει από τη θάλασσα περίπου 7330 μ.
- Εντός των ορίων γηπέδων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

Ο Μηχανικός
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΒΛΑΧΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΓΕΩΛΟΓΟΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Τ.Ε. (ΑΡΧ. ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΕΥΣΗ) 19199
ΑΔΑΦ. ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΕΥΣΗ Α.Ε. Δ.Ε. ΛΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΤΩ ΠΟΡΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε. ΛΑΛΑΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΗΣ
Κ.Θ.Μ. 15720524Δ.Δ.ΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Ν.4030/11
ΔΗΛΩΣΗ ΠΙΣΤΟΚΤΗΤΗ

Η κτίση υπογεγραμμένη Μαυρορασακή Μαριδάκη το γένος Μαριουδάκη δηλώνει ότι:

- Τα όρια ακινήτου με στοιχεία 1-2-3-...-67-68-69-1 που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Κάτω Πόρου και εντός ΣΧΟΟΑΠ Λαλαίων της Τ.Κ. Κάτω Πόρου της Δ.Ε. Λαλαίων του Δήμου Ρεθύμνης της Π.Ε. Ρεθύμνης υποδιέγραψαν από εμένα και επισημάνω για την ακρίβεια των οριζόμενων ορίων του ακινήτου κατά θέση και έκταση καθώς και για τους όμορους, ιδιοκτήτες.

Η Δηλώτρια
Μαυρορασακή Μαριδάκη

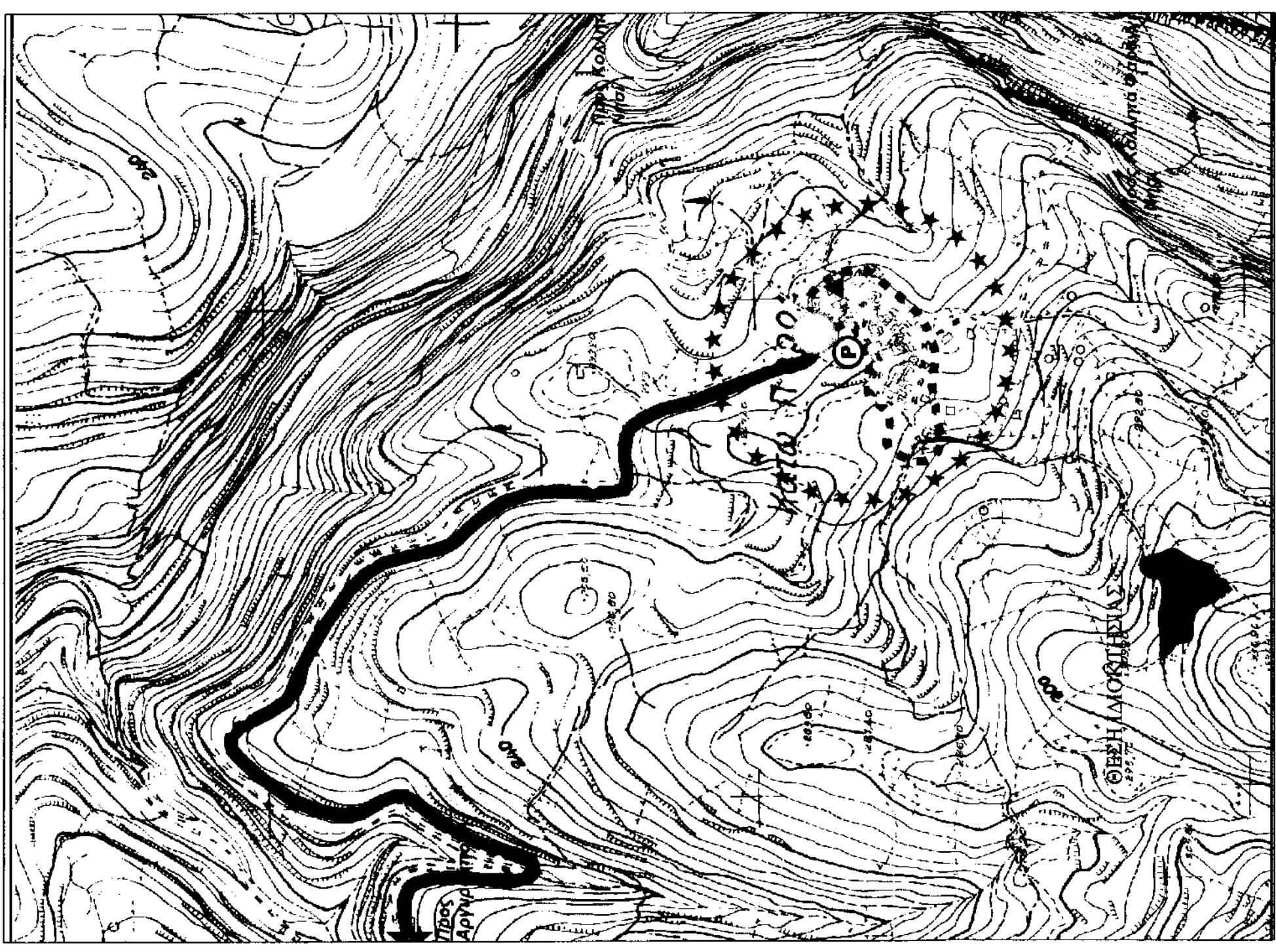
ΕΜΒΛΑΘΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε1-2-3-...-67-68-69-1 = 4850,42 τ.μ.

Παρατηρήσεις:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87.
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
- Η εξέλιξη από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης γρήστη του Ελληνικού Συντηρητή Εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
-Π.Δ. 24-05-1983 (ΦΕΚ 270/Α/31-05-1983) Δόμηση εκτός οικόδοι.
-Ν.3212 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003) Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
-ΦΕΚ Α.Α.Π/69/23-02-2009 ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Λαλαίων.

- Αρτότητα: 4000 τ.μ.
- Κάλυψη: 10%
- Συντελεστής δόμησης: 0,2
- Συνολική επιφ. οροφών: 200 + (Εμβα. - 4000) x 0,02
- Αριθμός ορόφων: 2 (δύο)
- Μέγιστο ύψος: 7,50 μ. + 1,20 μ. για στέγη & 4,00 μ. για σόφρα κτίσματα
- Απόσταση από τα όρια: 15,00 μ.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΣΧΟΟΑΠ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

ΤΕΧΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Γιάννης Γ. Βλαχάκης
Γιάννης Εμ. Σειφονάκης
Φιλοθέη Ε. Ζωγραφάκη

ΕΡΓΟ: **ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**

ΘΕΣΗ: **"ΧΑΛΕΠΑ", ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΠΟΡΟΥ, Δ.Ε. ΛΑΓΓΙΑΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ, Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΗΣ**

ΕΡΩΤΗΣΗ: **T.1**

ΜΑΥΡΟΡΑΣΑΚΗ ΜΑΡΙΔΑΚΗΝΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΚΩΔΙΚΟΣ: **1:500**

ΗΜΕΡΑ: **ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014**

ΟΜΟΛΟΓΩΣΗ: **ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓ. ΒΛΑΧΑΚΗΣ**
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΓΕΩΛΟΓΟΣ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Ε.Σ.Τ.Ε. (ΑΡΧ. ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΕΥΣΗ) 19199
ΑΔΑΦ. ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΕΥΣΗ Α.Ε. Δ.Ε. ΛΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΤΩ ΠΟΡΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε. ΛΑΛΑΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΕΜΦΥΛΩΣΗ: *Ιωάννης Γεωργ. Βλαχάκης*

ΝΥΜΦΕΡΕΑ: *31-09-2014*

ΣΤΑΜΑΤΙΣ