

4541146

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ του υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ γεωτεμαχίου , τμήματος του με αριθμό 4460 χερσολειβαδού στο αγρόκτημα ΚΙΛΚΙΣ του δήμου ΚΙΛΚΙΣ της Π.Ε. ΚΙΛΚΙΣ

ΚΑΕΚ 260356204037 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ - ΥΠΑΓΑΤ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

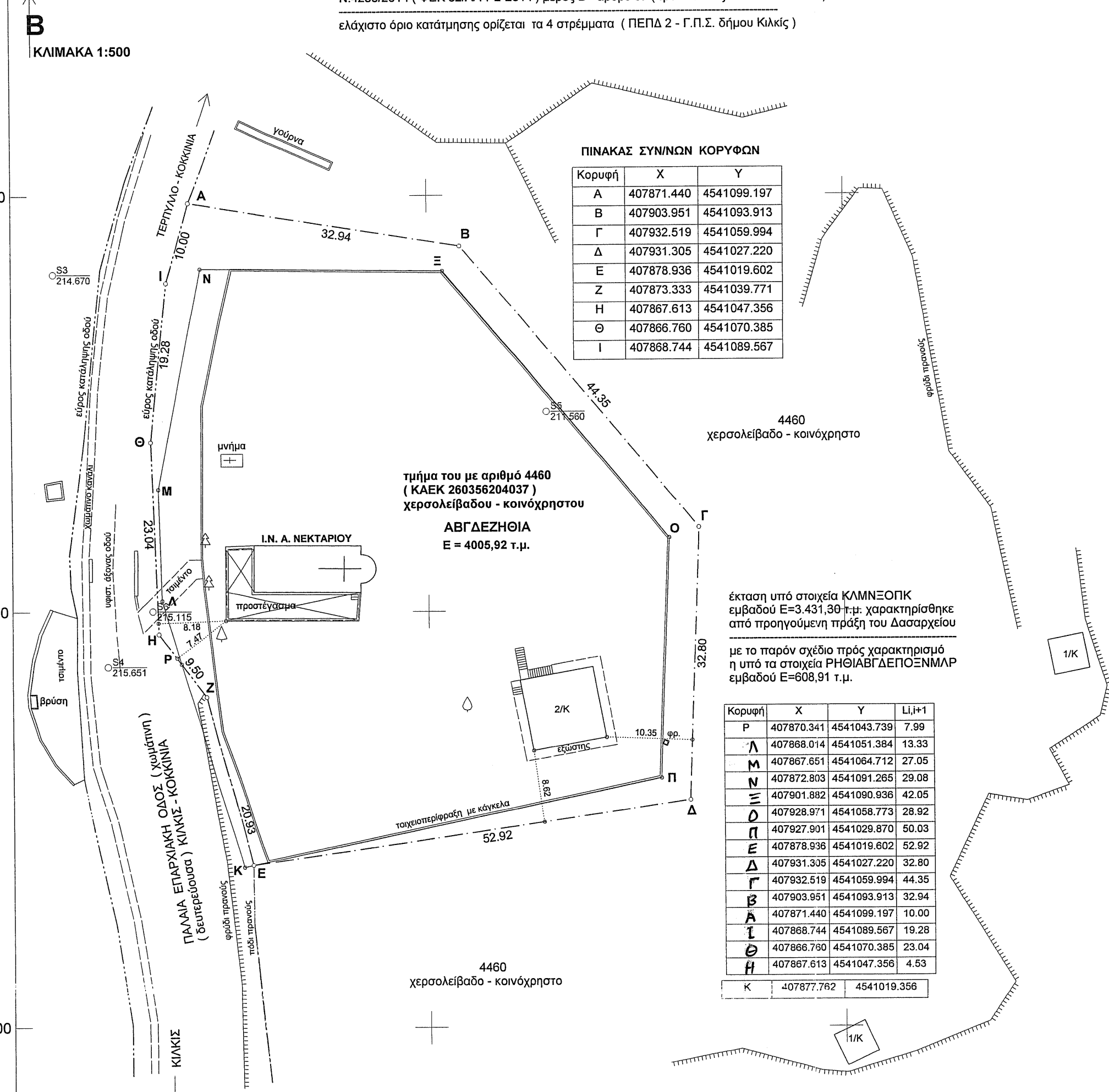
το γεωτεμάχιο βρίσκεται εκτός εγκ. ρυθικού σχεδίου , εκτός Ζ.Ο.Ε. και εμπίπτει εντός της ΠΕΠΔ 2 (λοιπός αγροτικός χώρος) του Γ.Π.Σ. δήμου Κιλκίς

Π.Δ. της 6.10.1978 (ΦΕΚ 538/Δ/1978) άρθρο 12 ιερόι ναοί Π.Δ. της 24.5.85 (ΦΕΚ 270/Δ/31-5-1985) άρθρο 1 εκτός σχεδίου δόμηση Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003) άρθρο 10 πολεοδομικές διατάξεις ... απ. Γ.Γ.Π.Κ.Μ. 12245/28-11-2008 (ΦΕΚ 13/ΑΑ/Π/20-1-2009) ... Γ.Π.Σ. δήμου Κιλκίς ... Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 73/Α/9-4-2012) Ν.Ο.Κ ... Ν.4081/2012 (ΦΕΚ 228/Α/16-8-2012) άρθρο 37 παρ. 1β ... διαχείριση ακινήτων ΥΠΑΓΑΤ ... Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/8-8-2013) ... αυθαίρετη δόμηση ... Ν.4235/2014 (ΦΕΚ 32/Α/11-2-2014) μέρος Β - άρθρο 37 (τροπ. διατάξεων Ν.4061/2012)

ελάχιστο όριο κατάτμησης ορίζεται τα 4 στρέμματα (ΠΕΠΔ 2 - Γ.Π.Σ. δήμου Κιλκίς)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Κορυφή	X	Y
A	407871.440	4541099.197
B	407903.951	4541093.913
Γ	407932.519	4541059.994
Δ	407931.305	4541027.220
E	407878.936	4541019.602
Z	407873.333	4541039.771
H	407867.613	4541047.356
Θ	407866.760	4541070.385
I	407868.744	4541089.567



έκταση υπό στοιχεία ΚΑΜΝΕΟΠΚ εμβαδού Ε=3.431,89 τ.μ. χαρακτηρίσθηκε από προηγούμενη πράξη του Δασαρχείου

με το παρόν σχέδιο προς χαρακτηρισμό η υπό τα στοιχεία ΡΗΘΙΑΒΓΔΕΠΟΞΝΜΛΡ εμβαδού Ε=608,91 τ.μ.

Κορυφή	X	Y	Λιμ+1
P	407870.341	4541043.739	7.99
Λ	407888.014	4541051.384	13.33
M	407867.651	4541064.712	27.05
N	407872.803	4541091.265	29.08
Ξ	407901.882	4541090.936	42.05
Ο	407928.971	4541058.773	28.92
Π	407927.901	4541029.870	50.03
E	407878.936	4541019.602	52.92
Δ	407931.305	4541027.220	32.80
Γ	407932.519	4541059.994	44.35
B	407903.951	4541093.913	32.94
A	407871.440	4541099.197	10.00
T	407868.744	4541089.567	19.28
Θ	407866.760	4541070.385	23.04
H	407867.613	4541047.356	4.53
K	407877.762	4541019.356	

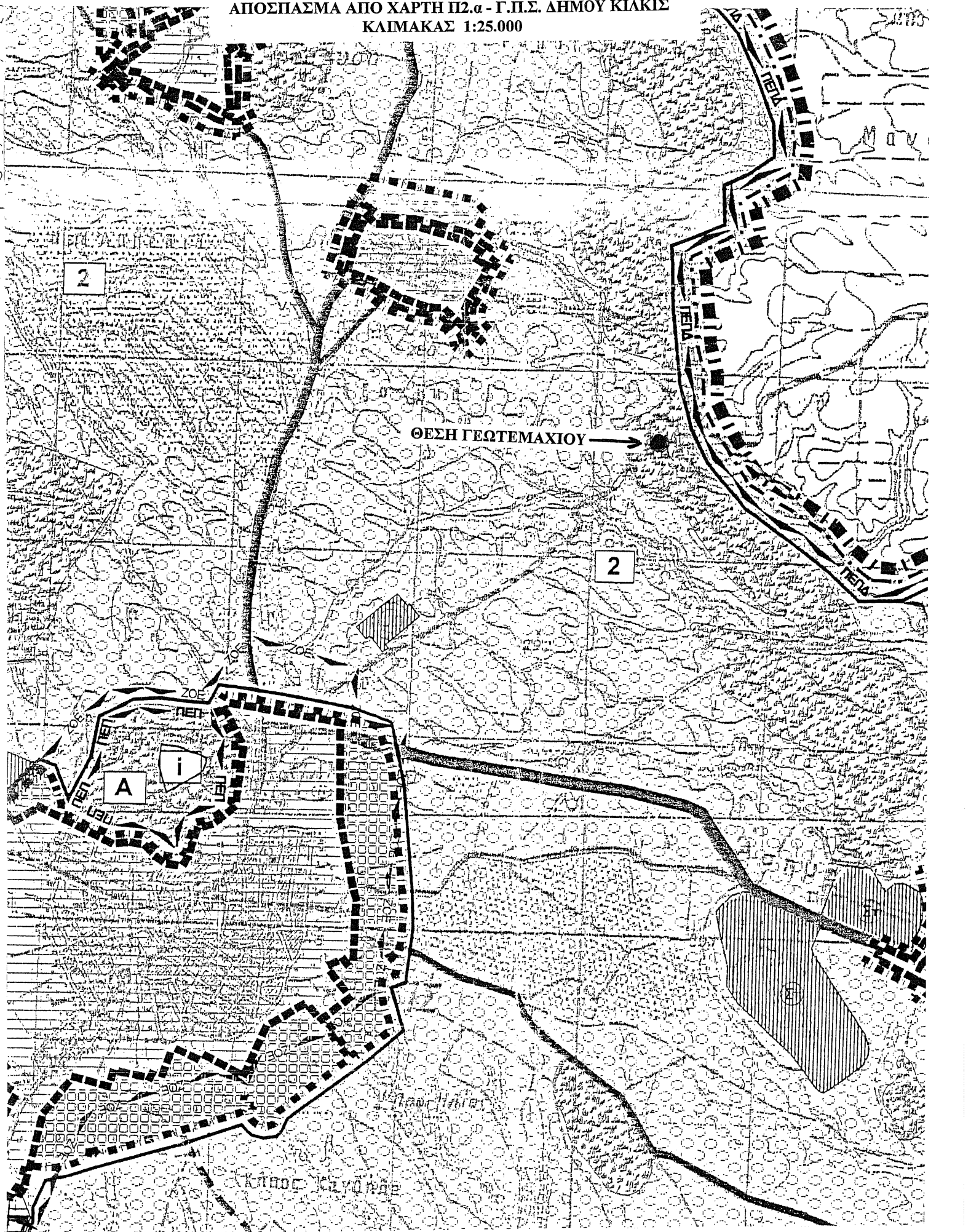
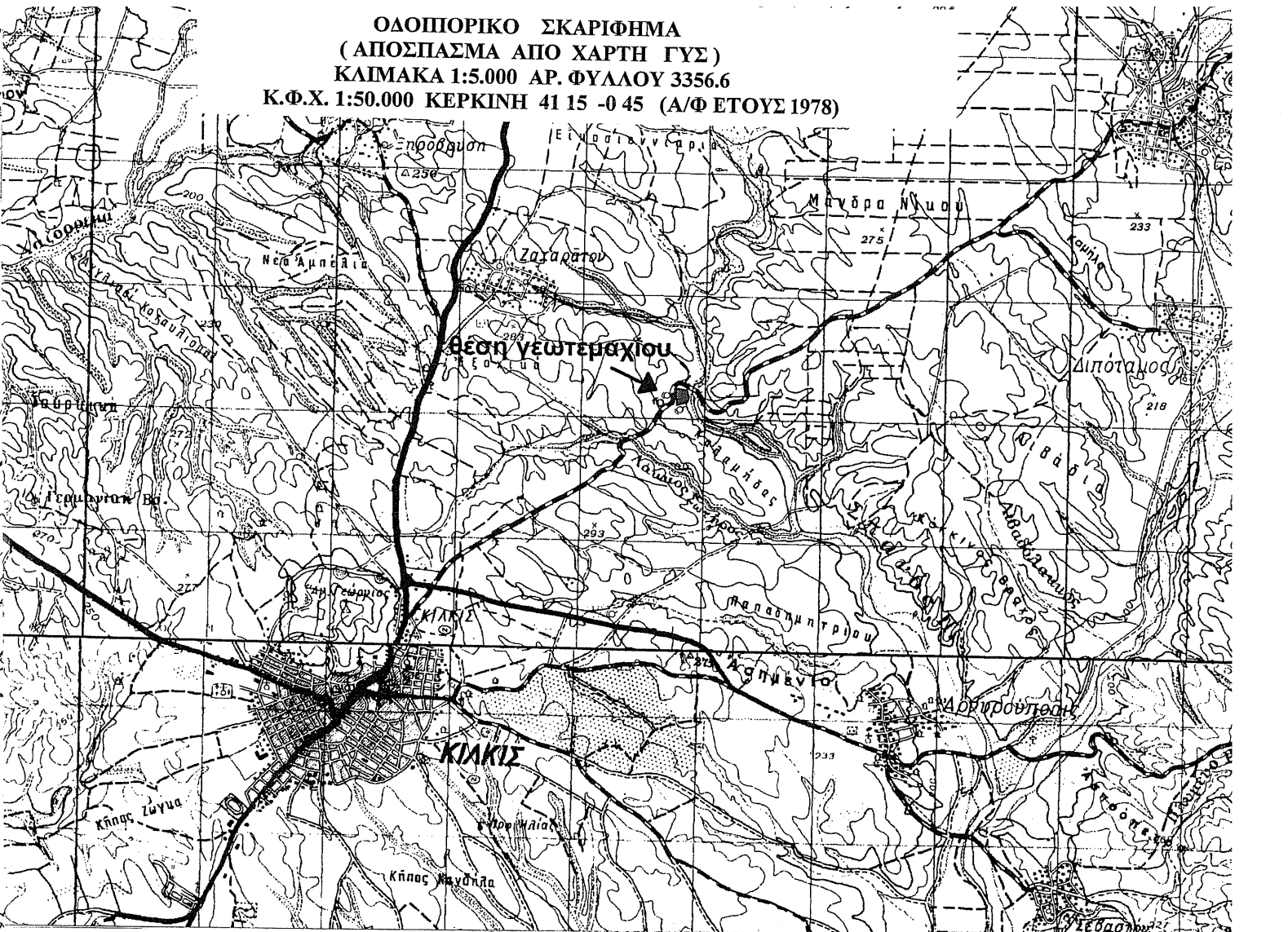
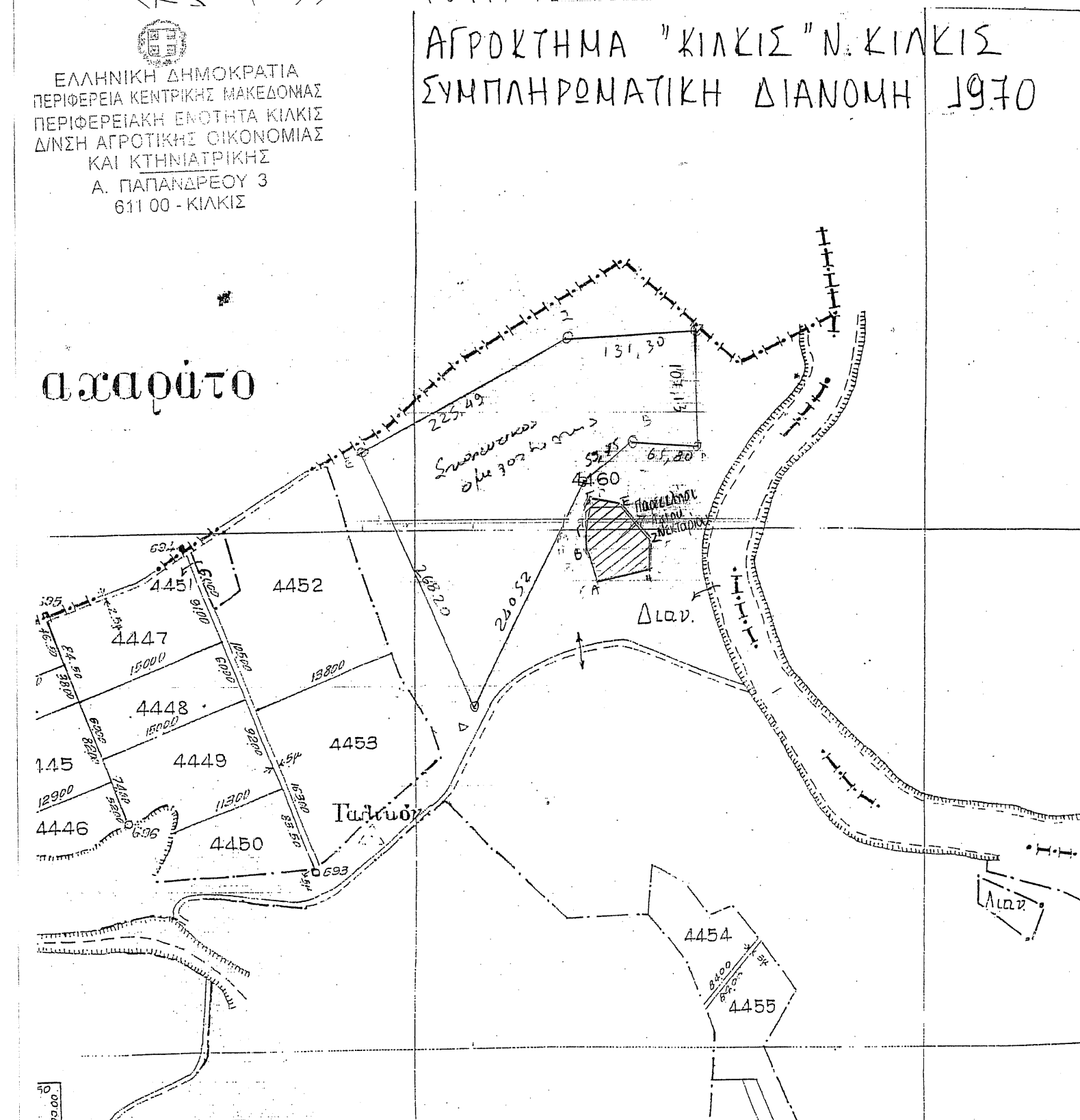
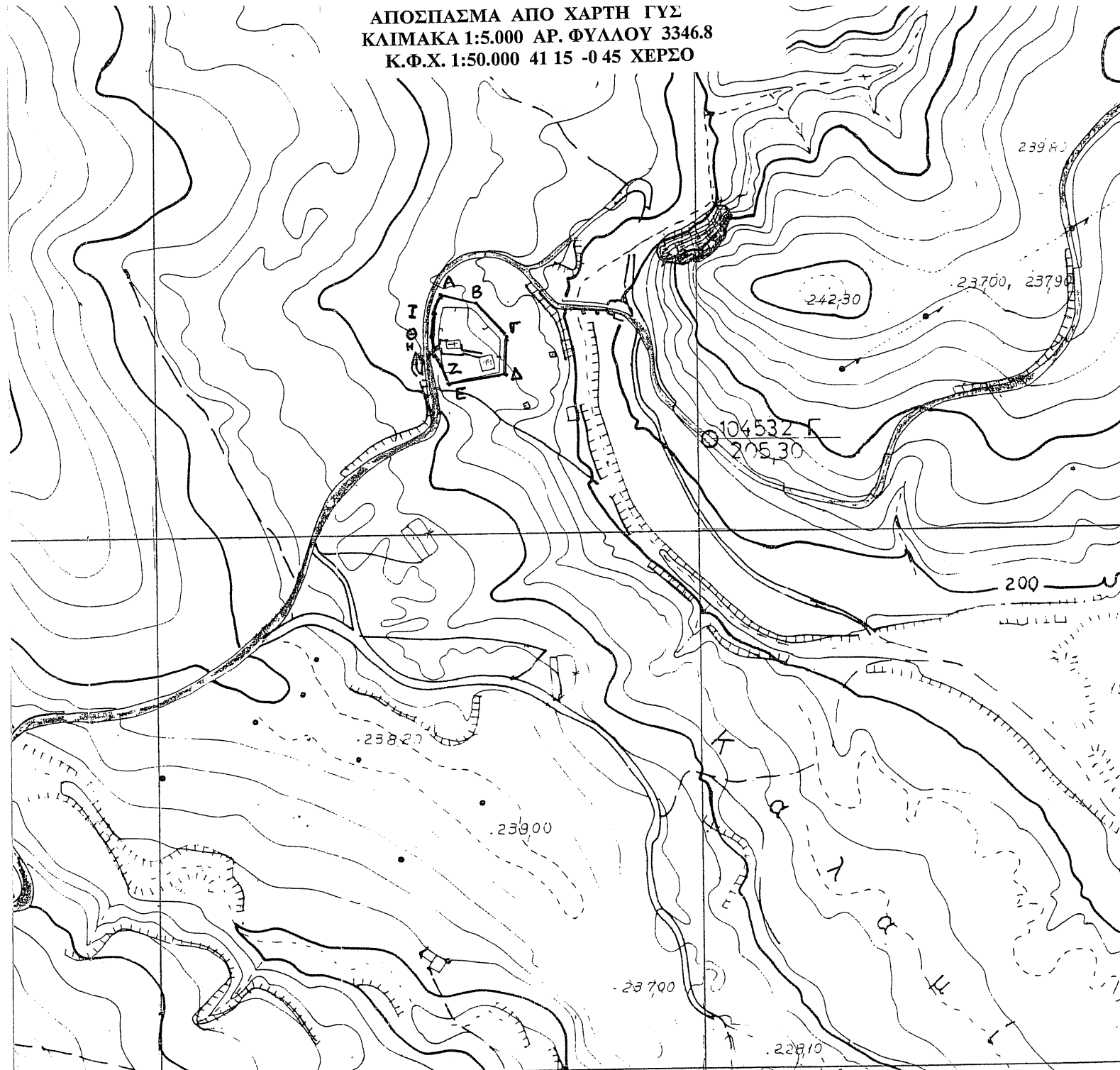
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΝΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΕ ΚΕΝΤΡΟ ΗΑΤΤ 40 57 -0 51 (με έλεγχο των συννών τριών σημείων ΠΑΝΝΕΣ & Α.ΓΕΩΡΓΙΟΣ του Υ.Γεωργίας)

Κορυφή	X	Y
A	-5239.942	-25781.699
B	-5207.361	-25786.598
Γ	-5178.385	-25820.185
Δ	-5179.210	-25852.980
E	-5231.500	-25861.220
Z	-5237.343	-25841.114
H	-5243.155	-25833.595
Θ	-5244.281	-25810.572
I	-5242.524	-25791.362
P	-5240.383	-25837.181
K	-5232.671	-25861.480

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 Ο υπογράφων δηλώνει υπεύθυνα ότι το υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ γεωτεμάχιο τμήμα του με αριθμό 4460 γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 260356204037 (χερσολειβαδού - κοινόχρηστο) στο αγρόκτημα Κιλκίς του δήμου Κιλκίς , έχει σχήμα εμβαδού και διαστάσεις όπως στο παρόν , βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου , εκτός ορίων οικισμών , εκτός Ζ.Ο.Ε. , εμπίπτει εντός του Γ.Π.Σ. δήμου Κιλκίς (ΠΕΠΔ 2 - λοιπός αγροτικός χώρος) και εφόσον αποτελέσει αυτοτελές και διηρημένο γεωτεμάχιο μετά από παραχώρηση από τον αρμόδιο φορέα θα είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 , Υφίσταται στις διατάξεις του Ν.2308/95 ΚΙΛΚΙΣ 25-6-2015 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡ. ΚΕΜΕΝΤΣΕΤΣΙΔΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ. Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 47294 - Α.Μ.Μ. 7440 Μ.ΤΑΜΠΑΚΗ 10 - 61100 ΚΙΛΚΙΣ - Τ.23410 25222, 26010 Α.Φ.Μ. 0428808 Δ.Ο.Υ. ΚΙΛΚΙΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: - το τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο από το γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ 87 - η εξάρτηση έγινε με χρήση G.P.S. από το τριγωνομετρικό σημείο του κρατικού δικτύου με κωδικό 381002 " ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ " και συντεταγμένες Χ=405219,952 ψ=4539265,491 Η=370,896 (στέψη)



4540950

407850

407900

407950

407984