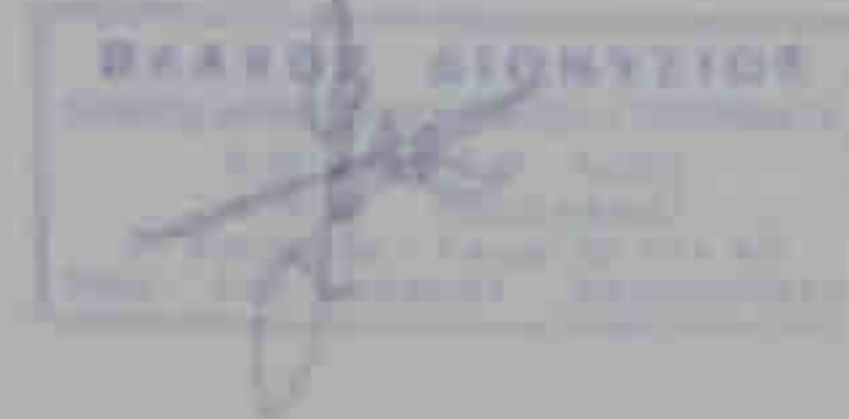




ΥΠΟΤΕΤΗΝ ΑΝΑΦΗ ΤΟΥ Ν. 4517/77

Ο κεντρικός υποσημειωμένος, διμεταβλυστικός, Μερικώς Γεωμετρικός, X Τριγωνομετρικός, Διόρθωση υψομέτρων επί του ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ με ακρίβεια (Α.Β., Σ.Α.) και με ακρίβεια 271.36 1/μ. Εφαρμογή στην περιοχή αυτή, καθώς και ορισμός ακριβών (ακρίβεια επί της ΜΕΤ) σημείων επί ΜΕΤ υψομέτρων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις υποσημειωμένου Διατάγματος και της υποπαραγράφου Δευτέρας του Ν° 4517/77, όπως ισχύει, σε ότι και τις διατάξεις.

Ο Αρχιτέκτονας



ΑΝΩΤΕΡΗ ΟΡΘΩΣΗ

Ο κεντρικός υποσημειωμένος, Μερικώς Γεωμετρικός, Τριγωνομετρικός υψομέτρων επί του έργου της Διατάξεως είναι το έργο και σύμφωνα με τις απαιτήσεις Διατάγματος.

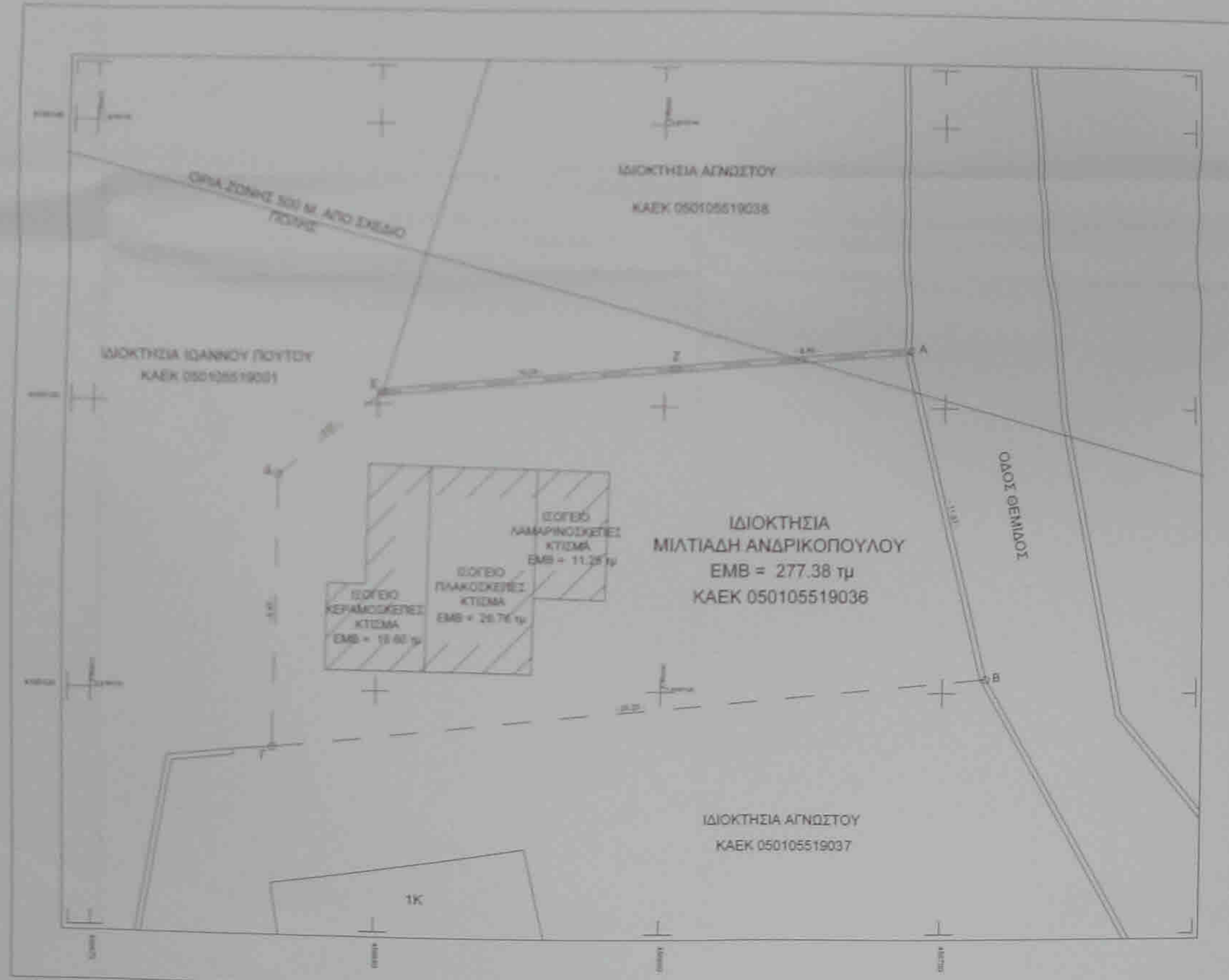
Ο Αρχιτέκτονας

Ελληνικό Γεωδοτικό Σύστημα Αναφοράς, 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
 Εξισωτικός αμοιβαίος GRS 80 (α = 6 378 137 m, 1/T = 298 257 221 01)
 Προβολή: Έγκλιση Μερικότητα
 Κεντρικός Μεσημβρινός: λ₀ = 24° 00' 00" με Ε₀ = 1,000 000
 Τετραγωνική Κεντρική Μεσημβρινότητα: +500
 Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0° 00' 00"
 Τριγωνομετρικό Γ.Υ.Σ. : T 19013 (ΡΑΧΗ ΣΑΡΑΗ)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87 ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

	x	y
A	456608.74	4196132.02
B	456701.64	4195120.49
T	456676.41	4195116.05
Δ	456676.51	4195122.50
Ε	456680.17	4195130.40
Z	456690.37	4195131.33

ΕΜΒΛΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΣΙΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : 277.38 τμ



ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΣΗ

ΓΡΗΘΟΔΑ ΕΚΤΟΣ ΓΥΝΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΩ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΥΠΕΡΤΑΜΩΝ ΠΡΩΤ. Ν° 1973 Π.Δ. 24-5-80/ΚΕΚ 270 & 231-7-83 (Π.Δ.ς προσημειωμένα με τον Ν. 3212/03 ΚΑΚ. Σ.Μ. Α. 131-12-03) Έτος: 2008 Αριθμός: (ΚΑΚ. 2646/1962)

ΑΡΘΡΟ 3. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1 α) Ελάχιστοι γειθώδες γειθώδες 4.000 μ. με πρόσωπο σε κοινή γωνία δρόμου 25μ.
 Η απόσταση των υποσημειωμένων οφείλουν να είναι τουλάχιστον 10μ. από την οδό για τον ανώτατο κλάδο αριθμόν 2 και 3, εφόσον εξαιρετικώς αποκαταστήσει από γειθώδες.
 Για γειθώδες που κλείνουν κατά τον 11/12/2003 ισχύει το άρθρο 1, παρατήρησι 4' : ελάχιστοι γειθώδες 4000 1μ.

1 β) Για γειθώδες με πρόσωπο σε δρόμους, Εθνικούς, Επαρχιακούς, Δημοτικούς και Κοινοτικούς οδούς: Ελάχιστοι πρόσωποι 40μ.
 Ελάχιστοι βάθος 50μ.
 Ελάχιστοι Σημειών 4000μ.

2 α) Τα κτίσματα εντός ζώνης των οδών, κερών και οικοπέδων, τα οποία κατά τον 24/04/1977 είχαν Ελάχιστοι γειθώδες 2000μ. α.

2 β) Για γειθώδες με πρόσωπο σε Δρόμους, Εθνικούς, Επαρχιακούς, Δημοτικούς και Κοινοτικούς οδούς: (α) Πάνω 12/11/1962 ΕΠΙ ΤΩΝ 12/09/1964 (α) Πάνω 17/10/1978 Ελάχιστοι πρόσωποι 30μ. Ελάχιστοι βάθος 25μ. Ελάχιστοι πρόσωποι 25μ.
 Ελάχιστοι βάθος 10μ. Ελάχιστοι βάθος 35μ. Ελάχιστοι βάθος 40μ.
 Ελάχιστοι γειθώδες 250μ. Ελάχιστοι γειθώδες 1200μ. Ελάχιστοι γειθώδες 2000μ.

3 Πυκνότητα κτίσεων: 10% (Μέγιστοι 120 1μ.)

4 Μέγιστοι συντελεστές Σύνταξης 0,20

5 Μέγιστοι αριθμοί ορόφων (max 1) - μέγιστοι οροί 4,50μ με την οροφή

6 Η κεντρική υποσημειωμένη κόκκινη και η ανώτατη και εντός κτηρίου εντός του γειθώδους.

ΑΡΘΡΟ 6. (ΚΑΤΥΠΩΣΗ)

- Για κεντρικό γειθώδες μέχρι 4000μ. μέγιστοι κεντρικοί διαστάσεις 200μ. α.
- Για κεντρικό γειθώδες από 4000μ. α. ως 8000μ. α. μέγιστοι κεντρικοί διαστάσεις Ε=200+0,5(4000-4000) α. α. α.
- Για τα κατά παρακείμενα δρόμους γειθώδες ισχύει
- Για κεντρικό γειθώδες από 750μ. α. ως 1200μ. α. μέγιστοι κεντρικοί διαστάσεις Ε=100+(Ε-750)/3 α.
- Για κεντρικό γειθώδες από 1200μ. α. ως 2000μ. α. μέγιστοι κεντρικοί διαστάσεις Ε=150+(Ε-1200)/16 α.

ΟΡΘΗ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΑ ΣΗΜΕΙΑ

Εργοδότης	ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ	
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΤΙΣΜΑ	
Θέση	'ΚΑΣΤΡΟ' Η 'ΚΑΜΙΝΙ' ΔΗΜΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ Π.Ε.Ν. ΗΡΕΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	
Μελετητής	ΒΛΑΧΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΘΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ Γ.ΣΟΥΡΗ 6 ΓΑΛΑΤΣΙ ΑΘΗΝΑ	
Θέμα Σχεδίου		Αριθμός Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		
Κλίμακα	1/100	
Χρόνος Μελέτης	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015	
Ο συντάκτης:	Θεώρηση Υπηρεσίας:	

