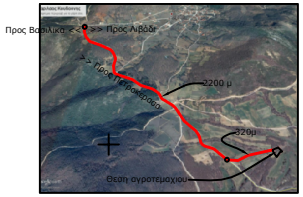
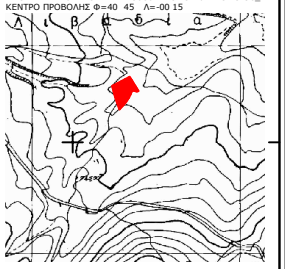
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΔΙΟΥ
Θέση "Άλλο Λιβάδι"

Σημείωση Το τοπογραφικο διαγραμμα ειναι εξαρτημενο απο το κρατικο συστημα συντεταγμενων ΕΓΣΑ87

(ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ)
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ ΑΠΟ GOOGEL EARTH



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΓΥΣ 1:5000 ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 3490_7
ΚΕΝΤΡΟ ΠΡΟΒΟΛΗΣ Φ=40 45 Λ=-00 15



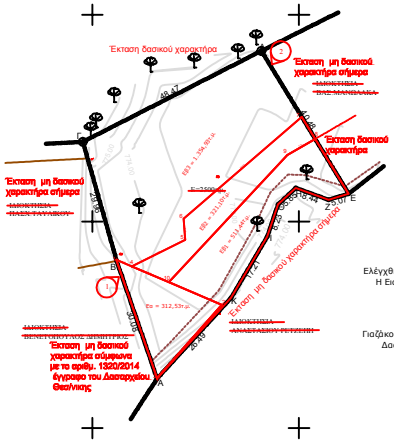
4484100

Α/Α	Χ	Υ
1	434505,799	4483940,726
2	434531,340	4483929,810
3	434515,621	4483912,075
4	434509,559	4483939,120
5	434522,451	4483945,533
6	434522,054	4483950,692
7	434550,626	4483975,330
8	434553,902	4483969,964
9	434547,211	4483966,119
10	434518,501	4483935,298

4484050

4484000

4483950



4483900

Ελέγχθηκε στις 30-6-2015
Η Εισηγήτρια

Γιαζήκου Αλεξάνδρα
Δασολόγος

ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Συνημμένο στο με αριθμ. 50797/1-7-2015 έγγραφο μας.
Η Δασάρχης Θεσσαλονίκης α.α.

ΑΓΓΕΛΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
Δασολόγος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΑΣΑΛΟΣ
- ΠΛΑΤΑΝΙ
- Πρανές - πόδι
- Μη υλοποιημένο όριο
- Φυσικό πρανές - φρύδι
- Συρματοπερίφραξη
- θεση ληψης φωτογραφιας

434450 434500 434550 434600

ΕΓΣΑ 87		
Κορυφή	Χ	Υ
Α	434515.65	4483911.99
Β	434505.88	4483940.44
Γ	434497.70	4483969.27
Δ	434540.89	4483991.28
Ε	434561.98	4483956.73
Ζ	434557.14	4483955.23
Η	434549.21	4483958.13
Θ	434544.94	4483954.13
Ι	434542.31	4483946.33
Κ	434533.56	4483931.51
Εμβαδό:	2500	

Φ=40 45 Λ=-00 15		
Κορυφή	Χ	Υ
Α	-20290.19	-27152.61
Β	-20300.13	-27124.21
Γ	-20308.49	-27095.43
Δ	-20265.42	-27073.15
Ε	-20244.12	-27107.58
Ζ	-20248.96	-27109.10
Η	-20256.90	-27106.26
Θ	-20261.15	-27110.29
Ι	-20263.74	-27118.10
Κ	-20272.40	-27132.98
Εμβαδό:	2500	

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ(Ν.651/77)

Δηλώνω συμφωνά με το νομο για το γεωτεμαχιο με στοιχεια "Α-Β..-Κ-Δ",χορις αριθμο και με εμβαδον 2500 τ.μ.,που βρισκεται στο αγροκτημα της Τοπικης Κοινοτητας Νεας Λιβάδιου του Δημου Θερμης,οτι:
α) Δεν ειναι αρτιο και οικοδομησιμο ως προς το εμβαδον και τις διαστασεις συμφωνα με τις πολεοδομικες διαταξεις που ισχυουν σημερα
β)βρισκεται εκτος σχεδιου,εκτος ζωνης των 500μ,εκτος οριου Γ.Π.Σχεδιου, εντος Ζ.Ο.Ε.,εντος "Natura 2000" σε αποσταση μεγαλυτερη των 800μ απο την θαλασσα και συνορευει οπως φαινεται στο σχεδιαγραμμα.
γ)δεν εμπιπτει στις διαταξεις του νομου 1337/83 οπως συμπληρωθηκε με το Ν.2242/94,δεν εχει υποχρεωση υποβολης δηλωσης ιδιοκτησας και δεν οφειλει εισφορες σε γη και χρημα.Επισης δεν υπαγεται στις διαταξεις του Ν.2308/95 περι Εθνικου Κτηματολογιου.
δ)εντος αυτου δε διερχονται ενναρειες γραμμες μεταφορας υψηλης τασης της ΔΕΗ,η αγωγος φυσικου αεριου,και
ε)εντος αυτου η σε αποσταση μικροτερη των 20μ απο αυτο δε διερχεται ρεμα.
ζ)εντος του γεωτεμαχιου υπαρχουν δεντρα.

ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015 Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(Ν.4030/2011)

Ο κατωθι υπογεγραμμενος ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ δηλωνω οτι:
1. Τα ορια του γεωτεμαχιου με στοιχεια "Α-Β...Κ-Α" και εμβαδον 2500 τ.μ. που βρισκεται στη θεση "ΑΛΛΟ ΛΙΒΑΔΙ" της Τοπικης Κοινοτητας Λιβαδιου του Δημου Θερμης οπως φαινεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα , υπεδειχθησαν απο εμενα ,και
2. Ευθυνομαι για την ακριβεια των δηλουμενων οριων του γεωτεμαχιου..
Ο ΔΗΛΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Στα αρτια και οικοδομησιμα γειτονικα γεωτεμαχια ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ορίζονται στο από 24-5-1985 Π.Δ.(ΦΕΚ 270Δ/1985) και σε συνδυασμό με το 31-3-2011Π.Δ.(ΦΕΚ 60Α/2011), όπως αυτά έκαστοτε ισχύουν .

ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: ΕΑ-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Α= 2500τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : *ΧΑΡΙΛΑΟΣ ΚΟΥΔΟΥΝΗΣ*

ΕΡΓΟ : *ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΕΚΛΟΣΗ ΠΡΑΞΗΣ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΤΟ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ*

ΘΕΣΗ : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ
ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΒΑΔΙΟΥ
Θέση "Άλλο Λιβάδι"

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : Σπυρος Γιαννακης-Τοπογραφος Μηχανικος

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ : *1:500*

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : *ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2014*

ΕΘΕΩΡΗΘΗ | **Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**