

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με το αριθ. 80987/1718

έγγραφο της υπηρεσίας μας

Αριθμ. πρωτ. 03-07-2015



Δασάρχης

Επαρχίας Τσαγιαννίδης
Δασολόγος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ'87

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	310842.27	4199664.85	
2	310843.51	4199664.85	1.25
3	310844.76	4199664.85	1.25
4	310844.76	4199663.85	1.00
5	310845.76	4199663.85	1.00
6	310845.97	4199658.77	5.08
7	310846.29	4199655.89	2.90
8	310846.92	4199650.18	5.74
9	310846.82	4199650.17	0.10
10	310847.00	4199648.42	1.75
11	310847.19	4199646.51	1.92
12	310848.26	4199633.16	13.39
13	310841.35	4199631.15	7.20
14	310837.62	4199633.18	4.24
15	310835.61	4199636.41	3.80
16	310836.35	4199637.38	1.22
17	310838.23	4199645.59	8.43
18	310839.09	4199646.28	1.10
19	310839.34	4199649.85	3.57
20	310839.54	4199655.35	5.51
21	310839.97	4199657.79	2.47
22	310841.14	4199658.15	1.22
1	310842.27	4199664.85	6.79

$$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$$

$$E = 262.34 \mu^2$$

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

1. ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ (ΑΠΟΘΗΚΗΣ) :	E=31.91T.M
2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ :	E=54.60T.M
3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΒΕΡΑΝΤΑΣ :	E=10.00T.M

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Ο/Η ενεργήσας την
αυτοψία

ΤΣΑΛΙΚΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΑΓΡΑΜΠΕΛΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ Χ 11968

Φ.Ε.Κ. 1002Δ/12-10-87

ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΡΑΜΠΕΛΩΝ: 500τ.μ.

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ: ΠΡΟΣΩΠΟ 10.00 μ. ΕΩΣ 500 τ.μ.

ΠΡΟΣΩΠΟ 15.00 μ. ΓΙΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ

Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΙΑΤΑΞΗ ΔΕΝ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ ΣΕ ΓΗΠΕΔΑ

ΠΡΙΝ 4-11-2011 ΚΑΙ ΣΤΟΥΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ

Το εμβαδό και οι διαστάσεις που είχαν
κατά την 3-5-1985

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΑΛΥΨΗ 60%

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΓΙΑ ΚΤΗΡΙΑ ΟΠΟΙΑΔΗΠΟΤΕ ΧΡΗΣΗΣ (ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΗΣ)

1. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 700 τ.μ

Η ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΦΩΝ ΕΙΝΑΙ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΕΩΣ 40 τ.μ

2. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ Ή ΙΣΑ ΤΩΝ 700 τ.μ

Η ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΡΟΦΩΝ ΕΙΝΑΙ ΕΩΣ 40 τ.μ

3. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΚΡΟΤΕΡΑ ΤΩΝ 200 τ.μ

Σ.Δ.: 1,0 ΜΕ ΑΝΩΤΕΡΗ ΔΟΜΗΣΗ ΤΑ 200 τ.μ

ΚΑΛΥΨΗ : 60% ΕΩΣ 70%

ΓΙΑ ΚΤΗΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΜΙΓΩΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ

Σ.Δ. : 0,6 από 0-1000 τ.μ.

0,5 από 1000-2000 τ.μ.

0,4 από 2000-3000 τ.μ.

0,3 πάνω από 3000-4000 τ.μ.

ΑΝΩ ΤΩΝ 4,000 τ.μ Σ.Δ.: 0,2

ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΦΕΛΗ ΚΤΗΡΙΑ

ΕΙΔΙΚΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΦΕΛΗ ΚΤΗΡΙΑ, ΟΡΙΖΕΤΑΙ Σ.Δ. 0,80, Ο ΟΠΟΙΟΣ

ΤΟΥ Ν.Δ.ΤΟΣ ΤΗΣ 17-7-1923 ΝΑ ΚΑΘΟΡΙΖΕΤΑΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ

ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 1,8

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΚΤΗΡΙΩΝ

-ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΚΛΙΣΗ > 15% ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΝΩΦΕΛΗ

α. ΟΤΑΝ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ

β. ΟΤΑΝ ΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΤΟΠΟΘΕΤΕΙΤΑΙ ΚΑΘ' ΥΠΟΧΩΡΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΔΡΟΜΟ, ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΤΟ ΥΨΟΣ ΝΑ ΕΙΝΑΙ 4,50 μ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΔΡΟΜΟ, ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΝΑ ΕΧΕΙ ΥΨΟΣ ΜΕΧΡΙ 7,50 μ

-ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΟ ΜΕ ΚΛΙΣΗ > 15% ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΚΑΤΩΦΕΛΗ

ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΔΕΝ ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 1,8

- ΣΤΑΘΜΗ ΔΡΟΜΟΥ > 3,0μ ΑΠΟ ΣΤΑΘΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Η ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΔΕΝ ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 1,8

- ΣΕ ΚΑΘΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ, Η ΣΤΑΘΜΗ ΟΡΟΦΗΣ ΤΥΧΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΔΕΝ ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 1,8

- ΣΕ ΚΑΘΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ, Η ΣΤΑΘΜΗ ΟΡΟΦΗΣ ΤΥΧΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΔΕΝ ΔΥΝΑΤΑΙ ΝΑ ΥΠΕΡΒΑΙΝΕΙ ΤΟ 1,8