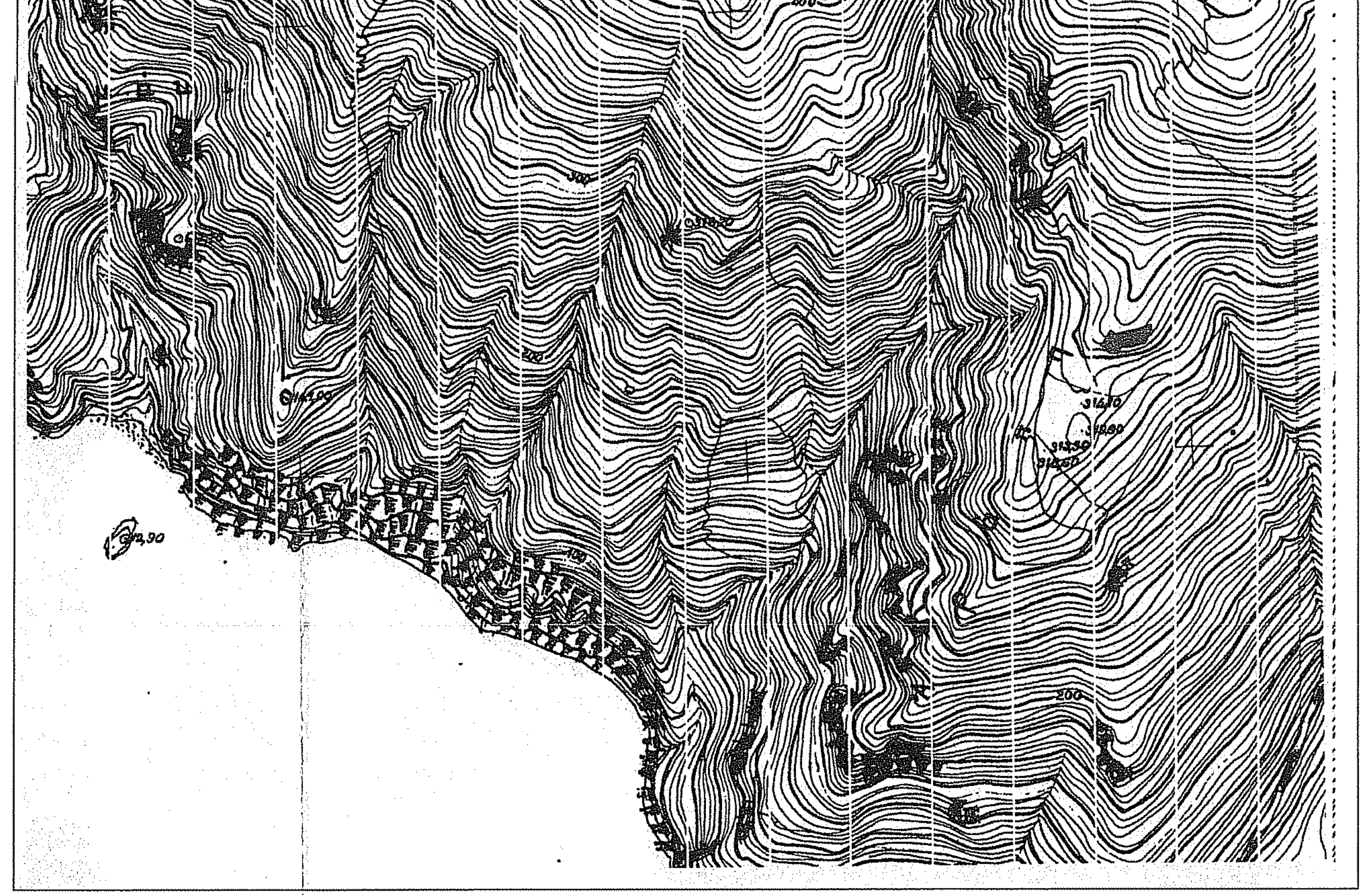


ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ: 5750-2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ – ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Π.Δ 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 τδ'
ΦΕΚ 308/17-4-2003

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ

Κανονας E=4000μ2

Επι Εθνικης–Επαρχιακης–Δημοτικου οδου E=4000μ2 π=45μ B=50μ

Παρεκλισεις

α)Εντος Ζωνης οικισμου προ της 24-4-1977 E=2000μ2

Επι Εθνικης–Επαρχιακης–Δημοτικης οδου

β)προ της 12-11-1962 E=750μ2 Π=10μ B=15μ

γ)απο της 12-11-1962 μεχρι 12-9-1964 E=1200μ2 Π=20μ B=35μ

δ)απο της 12-9-1964 μεχρι 17-10-1978 E=2000μ2 Π=25μ B=40μ

ε)Γενικα απο 17-10-1978 μεχρι 31-5-1985 E=4000μ2

ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ 10%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.20

Αριθμος οροφων 2
Μεγιστο υψος 7.50μ
Ελαχιστες αποστασεις κτιριων (κανονας) 15.00μ
(α,β,γ παρεκλιση) 5.00μ
(β παρεκλιση) 2.50μ
απο ρεμμα και δασικη εκταση 10.00μ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

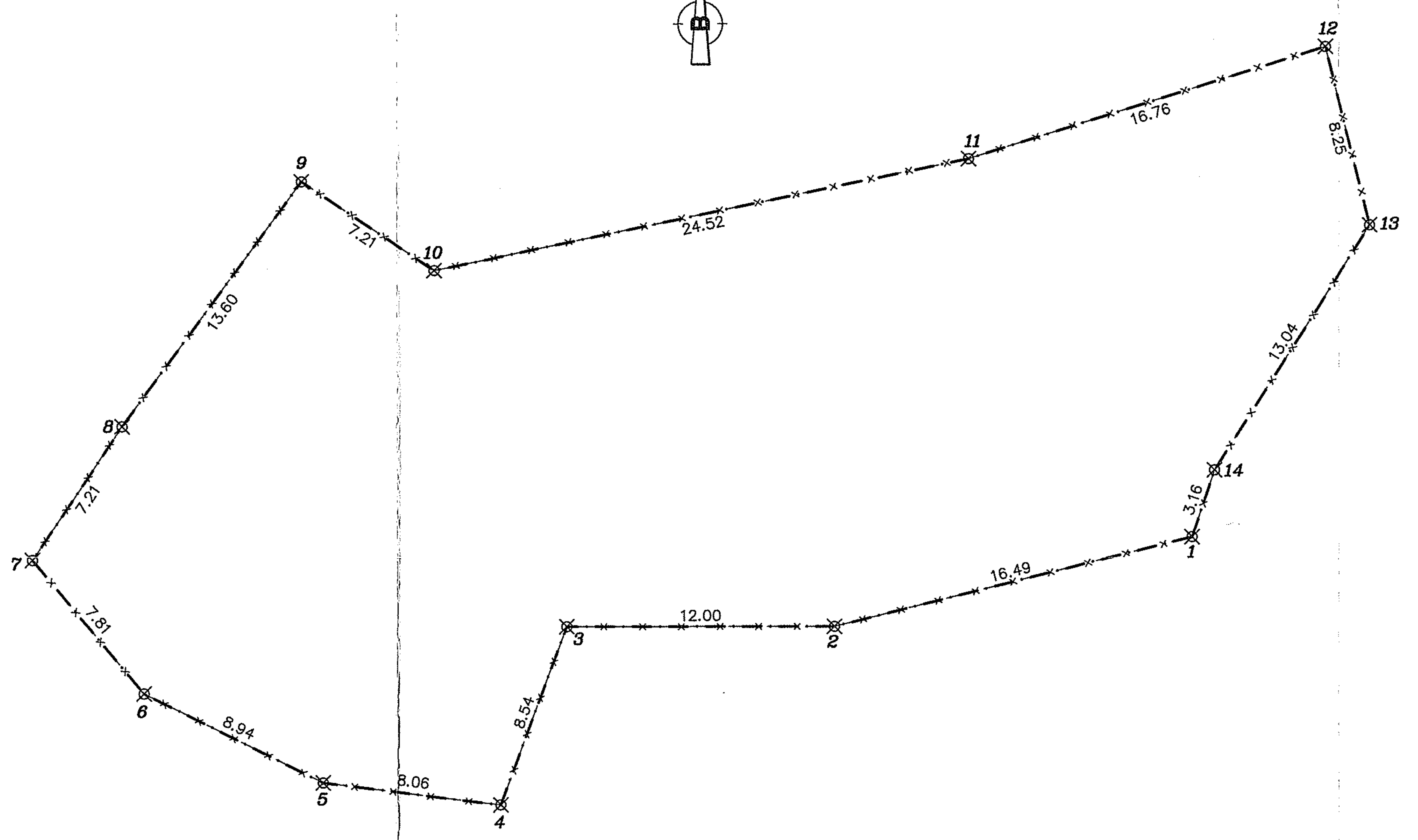
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	700040.00	4318474.00	
			16.49
2	700024.00	4318470.00	
			12.00
3	700012.00	4318470.00	
			8.54
4	700009.00	4318462.00	
			8.06
5	700001.00	4318463.00	
			8.94
6	699993.00	4318467.00	
			7.81
7	699988.00	4318473.00	
			7.21
8	699992.00	4318479.00	
			13.60
9	700000.00	4318490.00	
			7.21
10	700006.00	4318486.00	
			24.52
11	700030.00	4318491.00	
			16.76
12	700046.00	4318496.00	
			8.25
13	700048.00	4318488.00	
			13.04
14	700041.00	4318477.00	
			3.16
1	700040.00	4318474.00	

$E=1/2\ \Sigma(X_1 + X_{1+1})(\Psi_1 - \Psi_{1+1})$

E = 1099.00 μ2

ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ = 155.00 μ

ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΕΛΕΓΘΗΚΕ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΕ ΣΤΗ ΒΑΣΗ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 27-5-2015
Ν. ΧΡΥΣΑΦΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.



ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Λούπος Κανέλλος ιδιοκτήτης του εμφαινόμενου οικοπέδου με στοιχεία 1,2,3,...,13,14 που βρίσκεται στη θέση "Αράπη" Κτημ Περιφ Παλαιοχωρίου Δήμου Λέσβου δηλώνω ότι:
α) Τα όρια του ακινήτου μου υποδείχθησαν από εμένα και
β) ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γηπέδου και αυτά αποτυπώνονται επ' ακριβώς στο παρόν τοπογραφικό σχεδιάγραμμα,

Αριθμός τίτλου κτίσεως: Γονική Παροχή αρ. 2718 (15-5-1989) συμβολαιογράφου Πλωμαρίου Σάββα Ξενοφώντα.

Ο δηλών ιδιοκτήτης

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α) Εμβαδόν γηπέδου Ε (1,2,3,...,14) = 1099,00μ2
β) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
γ) Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών
δ) Η μέτρηση και η εξάρτηση απο το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκαν με GPS χειρός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—x—x—x— ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
—·—·—·— ΟΡΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΜΗΚΟΣ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ: 155,00μ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΤΣΟΥΛΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
(ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.)

ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΚΑΝΕΛΛΟΣ ΛΟΥΠΟΣ

Εργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Θέση: "ΑΡΑΠΗ"
ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ

Μελετητής : ΤΣΟΥΛΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ

Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμος σχεδιου

Κλίμακα: 1:200

Χρόνος Μελέτης: ΜΑΙΟΣ 2015

Υπογραφή

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και ανήκει στην Πράξη Χαρακτηρισμού με αρ. πρωτ.: 44208/29-06-15
Για το υπόψη ακίνητο η υπηρεσία μας δε φέρει καμία ευθύνη για εκνίκηση, από τρίτους ή άλλη αιτία, εμπράγματου δικαιώματος. Η Παρούσα Πράξη Χαρακτηρισμού αφορά μόνο το χαρακτήρα και τη μορφή της συγκεκριμένης έκτασης.
Μυτιλήνη 29-06-15
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ν. ΛΕΣΒΟΥ
α.α.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΣΗΣ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Σφραγίδα

ΤΣΟΥΛΕΛΛΗΣ Ε. ΜΙΧΑΗΛ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ & ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΜΗΧΑΝΙΚΗ MSc
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 120490
ΑΓΙΑΣΟΣ - ΛΕΣΒΟΥ ΤΗΛ: 697 6823345
Α.Φ.Μ. 116997930 - Δ.Ο.Υ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ