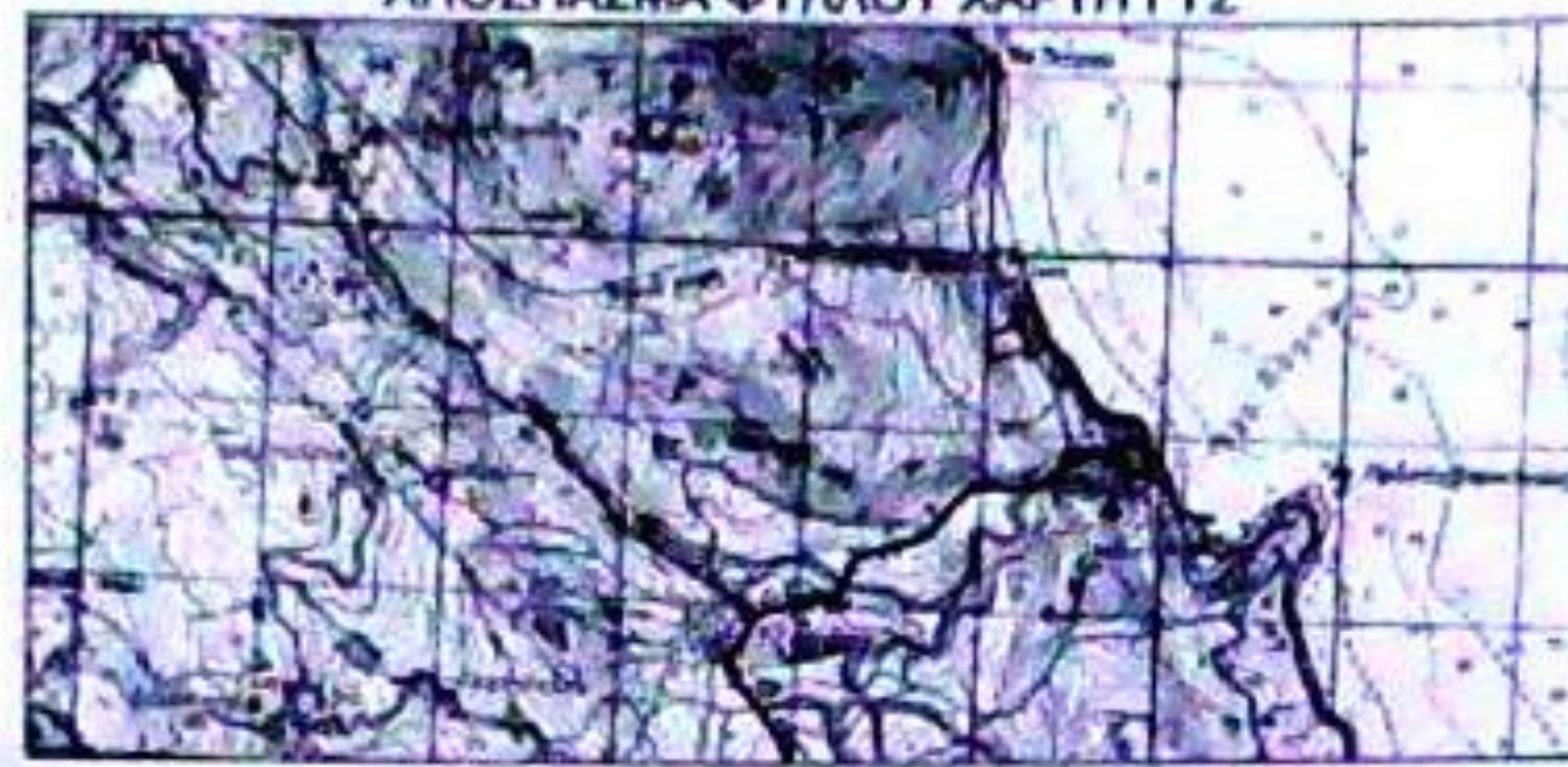




ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-1985) - ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 17-10-1978 ημέρα δημοσίευσης του από 6-10-1975 Π.Δ (ΦΕΚ 538/Δ), ισχύουν:
 1) Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: 2000 τ.μ.
 2) Ελάχιστο βάθος γηπέδου: 40 μ.
 3) Ελάχιστο πρόσωπο γηπέδου: 20 μ.

Δήλωση Ν. 651/77 & Ν. 1337/83

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ...-Ζ1-Η1-Θ1) γεωτεμαχίο με εμβαδόν 2138,09 τ.μ.

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εκφοράς σε γη και σε χρήμα
- δ) εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα
- ε) απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 105μ. από το χαμηρό κύμα

Πόρος 5 Απριλίου 2013
 Η μηχανικός

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Σ. ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ
 ΠΤΥΧΟΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ.Ε.Ε.Τ. 44552
 ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π. - Ν. ΚΟΣΜΟΣ
 ΑΦΜ: 132428849 - ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
 ΤΗΛ: 6973 612892

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογραμμένος ηγούμενος της Ιεράς Μονής Ατρου Δανιήλ Ζωγράφος, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του κειμένου στο παρόν διάγραμμα γεωτεμαχίου, με κορυφές (Α-Β-Γ...-Ζ1-Η1-Θ1) εμβαδού 2138,09 τ.μ. είναι ορθά.
 Ο Δηλών

1. Το σχέδιο συντάχθηκε με το ΕΓΓΑ 30.
 2. Η απόδοση σε οριζόντιο επίπεδο από υψόμετρο συντάχθηκε.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΤΡΟΥ	
ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	
ΘΕΣΗ ΑΡΑΓΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΝΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	
ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	
ΠΟΡΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ Τ.Κ. 28086 ΤΗΛ: 6973612992	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	1:500
	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
	A-1
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΧΡΙΣΤΙΝΑ Σ. ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ ΠΤΥΧΟΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Α.Μ.Ε.Ε.Τ. 44552 ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Π. - Ν. ΚΟΣΜΟΣ ΑΦΜ: 132428849 - ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ ΤΗΛ: 6973 612892	
ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ	
05/04/2013	

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
A	216672.48	4227739.87	AB = 5.79
B	216674.00	4227734.29	BΓ = 5.78
Γ	216675.56	4227728.72	ΓΔ = 14.73
Δ	216679.15	4227714.43	ΔΕ = 5.74
Ε	216681.24	4227709.08	ΕΖ = 6.01
Ζ	216683.29	4227703.43	ΖΗ = 4.58
Η	216684.47	4227699.01	ΗΘ = 7.50
Θ	216687.10	4227691.98	ΘΙ = 8.67
Ι	216689.64	4227683.68	ΙΚ = 2.29
Κ	216688.41	4227681.76	ΚΛ = 5.00
Λ	216684.67	4227685.08	ΛΜ = 5.97
Μ	216679.27	4227687.63	ΜΝ = 2.84
Ν	216677.61	4227689.92	ΝΞ = 1.57
Ξ	216676.11	4227690.40	ΞΟ = 6.33
Ο	216669.80	4227690.83	ΟΠ = 8.73
Π	216661.32	4227688.73	ΠΡ = 5.77
Ρ	216655.85	4227686.93	ΡΣ = 7.46
Σ	216648.78	4227684.55	ΣΤ = 6.25
Τ	216643.53	4227681.15	ΤΥ = 7.49
Υ	216637.13	4227677.25	ΥΦ = 6.12
Φ	216635.73	4227683.20	ΦΧ = 5.41
Χ	216633.73	4227688.23	ΧΨ = 5.52
Ψ	216631.73	4227693.37	ΨΩ = 11.16
Ω	216627.58	4227703.73	ΩΑ1 = 5.41
Α1	216626.27	4227708.98	Α1Β1 = 8.39
Β1	216624.62	4227717.21	Β1Γ1 = 4.65
Γ1	216629.24	4227717.63	Γ1Δ1 = 12.21
Δ1	216641.23	4227719.97	Δ1Ε1 = 4.90
Ε1	216645.97	4227721.24	Ε1Ζ1 = 6.26
Ζ1	216651.75	4227723.63	Ζ1Η1 = 2.83
Η1	216654.08	4227725.24	Η1Θ1 = 6.65
Θ1	216659.67	4227728.84	Θ1Α = 16.91
Α	216672.48	4227739.87	
Εμβαδό:	2138.09	Περίμετρος:	214.93

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αρ. 14155/3207/24-7-15
πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης
Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου
αποτελεί αποσπασματικό μέρος.



4227750

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΔΙΑΜΑΝΤΑΤΟΥ
ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αργουστόλι 24-7-2015

Ελέγξας

ΜΟΣΧΟΣ ΤΟΜΠΑΖΙΩΤΗΣ
Δασολόγος

4227700

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ
ΑΤΡΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΜΗΛΙΑΡΕΣΗ
ΠΕΤΡΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
	ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
	ΔΕΝΤΡΟ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το σύστημα συντεταγμένων είναι ΕΓΣΑ '87.
2. Η απόδοση και οι υπολογισμοί έγιναν από ορθογώνιες συντεταγμένες.

216650

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ'/31-05-1985) - ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 17-10-1978 ημέρα δημοσίευσης του από 6-10-1975 ΠΔ (ΦΕΚ 538/Δ'), ισχύουν:

- 1) Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: 2000 τ.μ.
- 2) Ελάχιστο βάθος γηπέδου: 40 μ.
- 2) Ελάχιστο πρόσωπο γηπέδου: 20 μ.

Δήλωση Ν. 651/77 & Ν. 1337/83 :

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-...-Ζ1-Η1-Θ1) γεωτεμάχιο με εμβαδόν 2138,09 τ.μ.:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορές σε γη και σε χρήμα
- δ) εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα
- ε) απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 105μ. από το χειμέριο κύμα

Πόρος 5 Απριλίου 2013

Η μηχανικός

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Σ. ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 44552
ΜΕΛΕΤΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 8-70 • Ν. ΚΟΣΜΟΣ
ΑΦΜ: 132428849 • ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 612892

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο υπογεγραμμένος ηγούμενος της Ιεράς Μονής Άτρου Δανιήλ Ζωγράφος, δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του εικονιζόμενου στο παρόν διάγραμμα γεωτεμαχίου, με κορυφές (Α-Β-Γ-...-Ζ1-Η1-Θ1) εμβαδού 2138,09 τ.μ, είναι ορθά.

Ο Δηλών

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΤΡΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΣΗ ΑΡΑΓΙΑ, ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΡΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΝΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΠΟΡΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, Τ.Κ. 28086, ΤΗΛ: 6973612892

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

A-1

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Σ. ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Φ.Μ. 44552
ΜΕΛΕΤΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 8-10 • Ν. ΚΟΣΜΟΣ
ΑΦΜ: 132428849 • ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 612892

ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ

05/04/2013