



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Σύμφωνα με την αρ. 1255/2015
 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης
 Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου
 αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.



Γεωτεμάχιο **ΕΓΣΑ 87**

Id:1		Σημεία:9		Εμβαδό:56.02 m²			
Σημείο	X	Y	μήκος	Σημείο	X	Y	μήκος
401	194750.938	4225056.387	3.68	405	194752.809	4225046.720	3.39
400	194752.568	4225053.084		404	194749.817	4225048.315	
143	194758.101	4225047.741	7.69	403	194748.659	4225050.147	2.17
144	194759.911	4225045.916	2.57	401	194750.938	4225056.387	6.64
406	194756.476	4225043.530	4.18				
			4.86				

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ-ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΩΝ	X	Y	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ-ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΩΝ	X	Y
143	4489.053	-14063.744	144	4484.929	-14065.497
151	4497.897	-14058.955	400	4487.223	-14058.020
403	4483.533	-14061.703	404	4484.780	-14063.487
1925	4487.361	-14066.753			

- Ορόσημο και Τοποσταθρό. - Πολυγωνομετρικό σημείο.
- Τα όρια υπεδείχθησαν από τον κων Παναγή Κατεβάτη.
- Η αποτύπωση έγινε με Ηλεκτρονικό Ταχίμετρο. Το εγκατασταθέν πολυγωνομετρικό δίκτυο έχει εξαρτηθεί από το Κρατικό Τριγωνομετρικό σημείο της χώρας, προβολή HATT, ελλειψοειδές Bessel. Αρχή συντεταγμένων Κ.Φ.Χ. κλίμακας 1:100.000 φ=38 15 & λ=3 15. Προφανώς τα υψόμετρα είναι απόλυτα.
- 8ο καρνέ 1999 σελίδα 1-71. Verh 12ος 1999. Αρχείο Aliprant.
- Ε Μ Β Α Δ Ο Μ Ε Τ Ρ Η Σ Η:**
 Η Εμβαδομέτρηση του παρόντος αγροτεμαχίου & υπό στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α έγινε αναλυτικά με την βοήθεια των ορόσημων συντεταγμένων & η επιφάνειά του ευρέθη ίση με: Ε=55.94τ.μ.
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΠΔ/17.10.1978 ΦΕΚ538Δ!** ως ετροποποιήθη με το ΠΔ της 24/31.5.1985 ΦΕΚ270Δ!
 α. Ελάχιστο Εμβαδόν γηπέδου 4000.00τ.μ. ενώ τα ευρισκόμενα εντός της ζώνης των οικισμών και πόλεων της χώρας εχόντων ελάχιστη επιφάνεια ίση με 2000τ.μ. & εφ' όσον προϋπάρχουν του από 5.4.1977 ΠΔ ΦΕΚ133Δ! της 24.4.1977.
 β. Κάλυψη 10%
 γ. Συνολική επιφάνεια ορόφων 200.00τ.μ.
 δ. Αποστάσεις από όρια 15.00μ. η 7.50μ. για γήπεδα επιφ. 4000.00τ.μ. ενώ για γήπεδα επιφ. 2000.00τ.μ. απόσταση από όρια 5.00μ.
 ε. Οροφοί 2 (δύο). Μέγιστο ύψος 7.50μ. συν 1.20μ. υποχρεωτική στέγη.
- Υ Π Ε Υ Θ Υ Ν Η Δ Η Λ Ω Σ Η:**
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Νίκος Διον. Μοσχόπουλος πτυχιούχος Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ δηλώ υπεύθυνος κατά τον Νόμον 1599/88 και συμφώνως προς τον 851/77 ότι το παρόν αγροτεμάχιο είναι μη άρτιο & μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις "περί ορών δομήσεως εκτός σχεδίου".

Ο Δ η λ ώ ν Μ η χ α ν ι κ ό ς

ΝΙΚΟΣ Δ. ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 Α.Σ.Τ.Ε.Μ. ΑΘΗΝΩΝ
 ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.Α. ΜΗΤΡΩΟΥ 8936
 ΓΡΑΦΕΙΟ - ΟΙΚΙΑ: ΛΑΚΗΘΡΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
 ΤΗΛ. 2671041584 - ΚΙΝ. 6944984970 - E-mail: nmoschopoulos@net.gr
 Α.Φ.Μ.: 019484665 - Δ.Ο.Υ.: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΝΙΚΟΣ ΔΙΟΝ. ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Γραφείο & Οικία: Λακήθρα - Λειβαθούς, Κεφαλληνία
 Τηλ. & FAX : 0671-41584, Κινητό : 0944-984970

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΑΦΩΝ ΣΟΦΡΟΝΙΑΣ ΧΗΡΑ ΔΙΟΝ. ΑΛΙΠΡΑΝΤΗ & ΠΑΝΑΓΗ ΚΑΤΕΒΑΤΗ

ΕΡΓΟ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ & ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ.

ΘΕΣΗ
"ΕΛΟΥΛΕΣ" ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΑΚΗΘΡΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΙΒΑΘΟΥΣ.

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ. (ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΑ ΑΠΟ 800μ.).	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 262
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100	

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2000.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ