

1. 213797 4219370
 2. 213811 4219366
 3. 213816 4219366

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ
 Αρμόδια: 28-7-2015
 Ο ΕΠΙΣΤΡΑΤΗΣ
 ΜΟΣΧΟΣ ΓΟΜΠΑΣΙΩΤΗΣ
 ΔΡΟΜΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Σύμφωνα με την αρ. 14511/3308/24-7-15
 πράξη χαρακτηρισμού της Δ/νσης
 Αρχαίων Μενημάτων, του οποίου
 αποτελεί μέρος
 30-7-2015
 ΑΥΤΟΝΟΜΟ ΤΕΛΟΣ
 ΑΥΤΟΝΟΜΟ ΤΕΛΟΣ

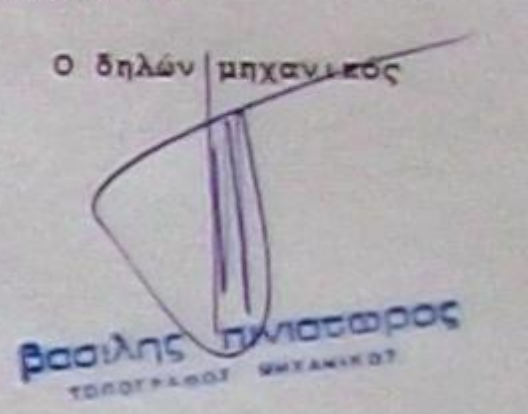
Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
11	213849.843	4219329.229	12	213839.643	4219334.227	13	213852.390	4219337.238
14	213825.210	4219329.276	15	213814.194	4219340.290	16	213807.380	4219343.331
17	213800.475	4219340.371	18	213793.437	4219348.348	19	213791.798	4219348.297
20	213800.084	4219383.441	21	213820.098	4219379.989	22	213852.390	4219337.238
23	213851.424	4219348.405	24	213849.384	4219342.642	25	213848.623	4219338.174
26	213848.674	4219327.389	27	213850.947	4219332.642			

Γωυτεμάχο 1 Σημ. 17 Ε = 2012,00 m²

Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
11-12	11,90	12-13	7,98	13-14	7,35	14-15	14,15
15-16	6,64	16-17	9,21	17-18	7,17	18-19	2,15
19-20	36,46	20-21	19,73	21-22	38,41	22-23	11,23
23-24	6,11	24-25	3,51	25-26	1,79	26-27	5,08
27-11	3,22						

ΔΗΛΩΣΗ ν. 651/77
 Ο υπογράφων μηχανικός δηλώνει ότι το γήπεδο με αριθμό 1 όπως περιγράφεται αναλυτικά στον παραπάνω πίνακα είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παράβαση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. (Πλ. 24.5.85, #ΕΚ 270α 31.5.85)
 Το εμβαδόν του είναι Ε = 2012,00 m²



- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
- Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη. Για την οριογράμμη μεταξύ των ορίων 21-22-23-24-25-26-27-13-12-13-14-15-16-17-18-19 έγινε χρήση και του απο Ιανουαρίου 2000 τοπογραφικού διαγράμματος του Τεχν. Πολ. Μηχικού Ν.κ. Παγουλιάτου.
 - Το παραπάνω γήπεδο βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού αλλά εντός της ζώνης 500 m και απέχει από τη θάλασσα 1800 m. Δεν υποκείται στις διατάξεις του ν.1337/83 σε ότι αυτές αφορούν εισφορές σε γή ή χρήση.
 - Το εγκατασταθέν πολυγωνομετρικό δίκτυο είναι εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87). Ελλείψει ιδιων αναφοράς GR880, Εγκύριση Μερκατορική Προβολή. Άλλα συντεταγμένες: (Δ°, φ') (α, β)
 $\chi = 24^{\circ} 00' 00''$ $\psi = 45^{\circ} 00' 00''$ $\varphi = 0^{\circ} 00' 00''$ $\omega = +0 00 00$
 - ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ (Πλ. 24/5/85, #ΕΚ 270α 31/5/85)
 - παρέκλιση άρθρου 1 § 2.α
 Χρόνος δημιουργίας γηπέδου : πριν από τις 24-4-1977
 Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου : 2000,00 m²
 - Για κατοικία:
 Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση : 200,00 m²
 Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη : 200,00 m²
 Απόσταση ΟΓ από πλάγια όρια : 5,00 m
 Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2
 Μέγιστο ύψος : 7,50 m + στέγη

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
 ΒΑΣΙΛΗΣ Μ. ΓΚΙΝΑΤΟΡΟΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
 Βουλιαγμένης 2, 20150 Αγρινίου
 Τηλ. 2671 020808, Φαξ 2671 020801, www.gkiatouris.gr

ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ	εκτός ορίων - εντός ζώνης οικισμού Μαρκατοπούλου Δ/Ε ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΝΟΥ ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΜΟΝΑΔΕΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2012
ΚΑΜΑΚΑ	1.200
ΚΩΔΙΚΟΙ	
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ	21.831

Βασίλης Μ. Γκινατορός
 Διοικητικός Έλεγχος Τοπογράφος Μηχανικός
 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ: 30-7-2015