

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΤΡΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΣΗ ΜΠΑΤΣΑΣ ΑΥΛΑΚΕΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΡΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΝΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΠΟΡΟΣ ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑΣ Τ.Κ. 28086, ΤΗΛ: 6973612892

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ

1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

A-I

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Σ. ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ

ΥΠΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 44552

ΜΕΛΕΤΗ ΒΑΣΙΛΕΥΣ-ΙΩ. Ν. ΚΟΣΜΟΣ

ΑΦΜ: 132428849 - ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΤΗΛ: 6973 612892

ΚΕΦΑΛΛΟΝΙΑ

05/04/2013

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ/31-05-1985) - ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

- 1) Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: 4000 τ.μ.
- 2) Πρόσβατο σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ. (Ν.3212/2003(ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)).

Δήλωση Ν. 651/77 & Ν. 1337/83

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το υπό στοιχία (Α-Β-Γ.....Τ-Υ-Φ) γειωτεμάριο με εμβαδόν 1298,60 τ.μ.

- α) δεν είναι άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ΖΟΕ, εκτός οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορές σε γη και σε χρήμα
- δ) εντός του γειωτεμαχίου δεν διέρχονται ενσέρεις γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα
- ε) εντός των ορίων γειωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

Πόρος 5 Απριλίου 2013

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Σ. ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 44552
ΜΕΛΕΤΗ ΒΑΣΙΛΕΥΣ-ΙΩ. Ν. ΚΟΣΜΟΣ
ΑΦΜ: 132428849 - ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΤΗΛ: 6973 612892

ΔΙΑΘΗ του ιδιοκτήτη

Δηλώνω ότι στο αγροτεμάριο που απεικονίζεται με στοιχία Α-Β-Γ...Τ-Υ-Φ εμβαδού 1298,60 τ.μ. και βρίσκεται στην θέση Μπάτσας Αυλάκας της κτηματικής περιοχής της Δημοτικής Κοινότητας Πόρου της Δημοτικής Ενότητας Ελείου-Πρόννων του Δήμου Κεφαλονιάς και είναι εκτός σχεδίου & εκτός οικισμού, υφίσταται στη μηχανική τα όρια αυτά.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την αρ. 14159/3225/04-7-13 από τη γραμματεία της Δ/νσης Δασών Κεφαλονιάς, τον οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

04-7-15

Ο Υποψήφιος Δασάρχης



ΑΝΝΑ ΤΟΥΤΡΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΑΡΙΝΟΥ
ΚΡΗΤΙΚΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΚΡΗΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΑΝΔΡΕΟΛΑ
ΙΩΑΝΝΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
- ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΜΑΝΔΡΑ
- ΔΕΝΤΡΟ

4227550



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Σύμφωνα με την αρ. 14159/3209/24-7-15
πράξη χαρακτηρισμού της Δ/σης
Δασών Κεφαλληνίας, του οποίου
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

Αργαστόλι 24-7-15
Ο Διευθυντής Δασών



ΑΝΝΑ ΛΥΤΡΑ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

4227500

ΗΛΕΓΧΘΗΚΕ

Αργαστόλι 24-7-2015
● Ελέγχας

ΜΟΣΧΟΣ ΤΟΜΠΑΖΙΩΤΗΣ
Δασολόγος



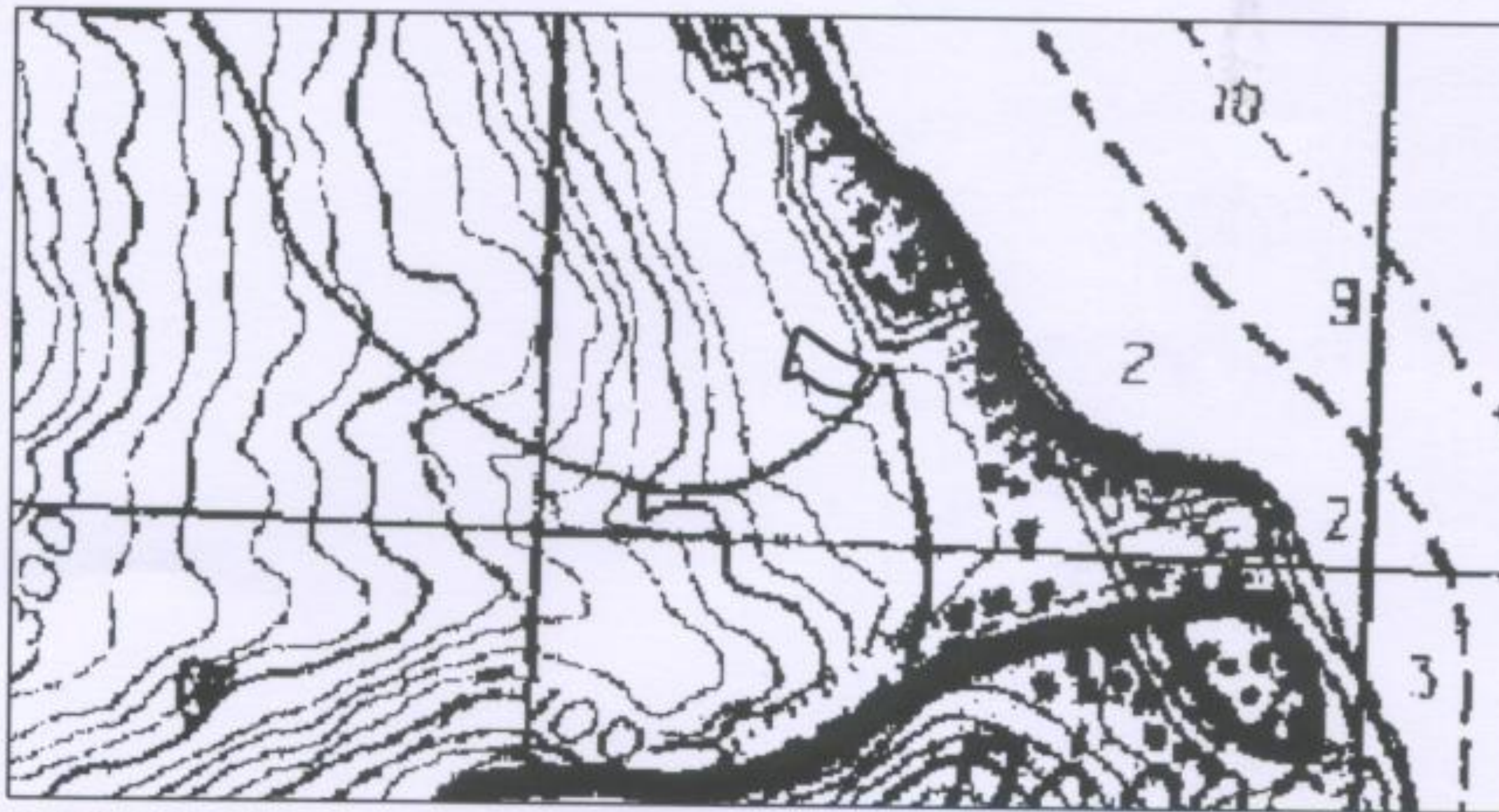
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
	ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
	ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
	ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
	ΜΑΝΔΡΑ
	ΔΕΝΤΡΟ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ
ΑΝΔΡΕΟΛΑ
ΙΩΑΝΝΟΥ

216850

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
A	216842.19	4227515.27	
B	216844.60	4227514.05	AB = 2.70
Γ	216850.34	4227510.06	ΒΓ = 7.00
Δ	216858.25	4227504.51	ΓΔ = 9.66
E	216864.67	4227500.00	ΔΕ = 7.85
Z	216873.51	4227495.66	EZ = 9.84
H	216881.79	4227493.57	ZH = 8.55
Θ	216887.50	4227490.79	HΘ = 6.34
I	216882.65	4227482.42	ΘI = 9.67
K	216879.09	4227477.81	IK = 5.82
Λ	216878.96	4227470.94	ΚΛ = 6.88
M	216858.59	4227474.73	ΛΜ = 20.72
N	216857.18	4227475.87	MN = 1.81
Ξ	216853.60	4227477.46	ΝΞ = 3.92
O	216851.51	4227479.41	ΞO = 2.86
Π	216843.40	4227484.29	OΠ = 9.46
P	216842.84	4227485.59	ΠΡ = 1.42
Σ	216832.16	4227483.11	ΡΣ = 10.96
T	216832.58	4227489.51	ΣΤ = 6.42
Υ	216836.50	4227504.67	ΤΥ = 15.65
Φ	216839.11	4227513.82	ΥΦ = 9.52
A	216842.19	4227515.27	ΦΑ = 3.40
Εμβαδό:	1298.60	Περίμετρος:	160.45

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000



Κορυφή	X	Y	Απόσταση
A	216842.19	4227515.27	AB = 2.70
B	216844.60	4227514.05	ΒΓ = 7.00
Γ	216850.34	4227510.06	ΓΔ = 9.66
Δ	216858.25	4227504.51	ΔΕ = 7.85
E	216864.67	4227500.00	ΕΖ = 9.84
Z	216873.51	4227495.66	ZH = 8.55
H	216881.79	4227493.57	HΘ = 6.34
Θ	216887.50	4227490.79	ΘΙ = 9.67
I	216882.65	4227482.42	IK = 5.82
K	216879.09	4227477.81	ΚΛ = 6.88
Λ	216878.96	4227470.94	ΛΜ = 20.72
M	216858.59	4227474.73	MN = 1.81
N	216857.18	4227475.87	NE = 3.92
Ξ	216853.60	4227477.46	ΞΟ = 2.86
O	216851.51	4227479.41	ΟΠ = 9.46
Π	216843.40	4227484.29	ΠΡ = 1.42
P	216842.84	4227485.59	ΡΣ = 10.96
Σ	216832.16	4227483.11	ΣΤ = 6.42
T	216832.58	4227489.51	ΤΥ = 15.65
Υ	216836.50	4227504.67	ΥΦ = 9.52
Φ	216839.11	4227513.82	ΦΑ = 3.40
A	216842.19	4227515.27	
Εμβαδό:	1298.60	Περίμετρος:	160.45

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ'/31-05-1985) - ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

- 1) Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: 4000 τ.μ.
- 2) Πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ. {N.3212/2003(ΦΕΚ 308/A/31-12-2003)}.

Δήλωση N. 651/77 & N. 1337/83 :

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-.....-Τ-Υ-Φ) γεωτεμάχιο με εμβαδόν 1298,60 τ.μ.:

- α) δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ΖΟΕ, εκτός οικισμού
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν οφείλει εισφορές σε γη και σε χρήμα
- δ) εντός του γεωτεμαχίου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ,
αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα
- ε) εντός των ομόρων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

Πόρος 5 Απριλίου 2013

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Σ. ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 44552
 ΜΕΛΕΤΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 8-10 • Ν. ΚΟΣΜΟΣ
 ΑΦΜ: 132428849 • ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
 ΤΗΛ.: 6973 612892

ΔΗΛΩΣΗ του Ιδιοκτήτη

Δηλώνω ότι στο αγροτεμάχιο που απεικονίζεται με στοιχεία Α,Β,Γ...Τ,Υ,Φ Εμβαδού 1298,60 τ.μ., και βρίσκεται στην θέση Μπάτσας Αυλάκες της Κτηματικής περιοχής της Δημοτικής Κοινότητας Πόρου της Δημοτικής Ενότητας Ελειού Πρόννων του Δήμου Κεφαλονιάς και είναι εκτός σχεδίου & εντός οικισμού, υπέδειξα στη μηχανικό τα όρια αυτού.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΤΡΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΘΕΣΗ ΜΠΑΤΣΑΣ ΑΥΛΑΚΕΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΡΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΟΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΛΕΙΟΥ-ΠΡΟΝΝΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΠΟΡΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, Τ.Κ. 28086, ΤΗΛ: 6973612892

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ

1:500

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

A-1

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ Σ. ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ./Ε.Ε.Τ./Ε.Μ. 44552
ΜΕΛΕΤΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ 8-10 • Ν. ΚΟΣΜΟΣ
ΑΦΜ: 132428849 / ΔΟΥ ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 612892

ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ

05/04/2013