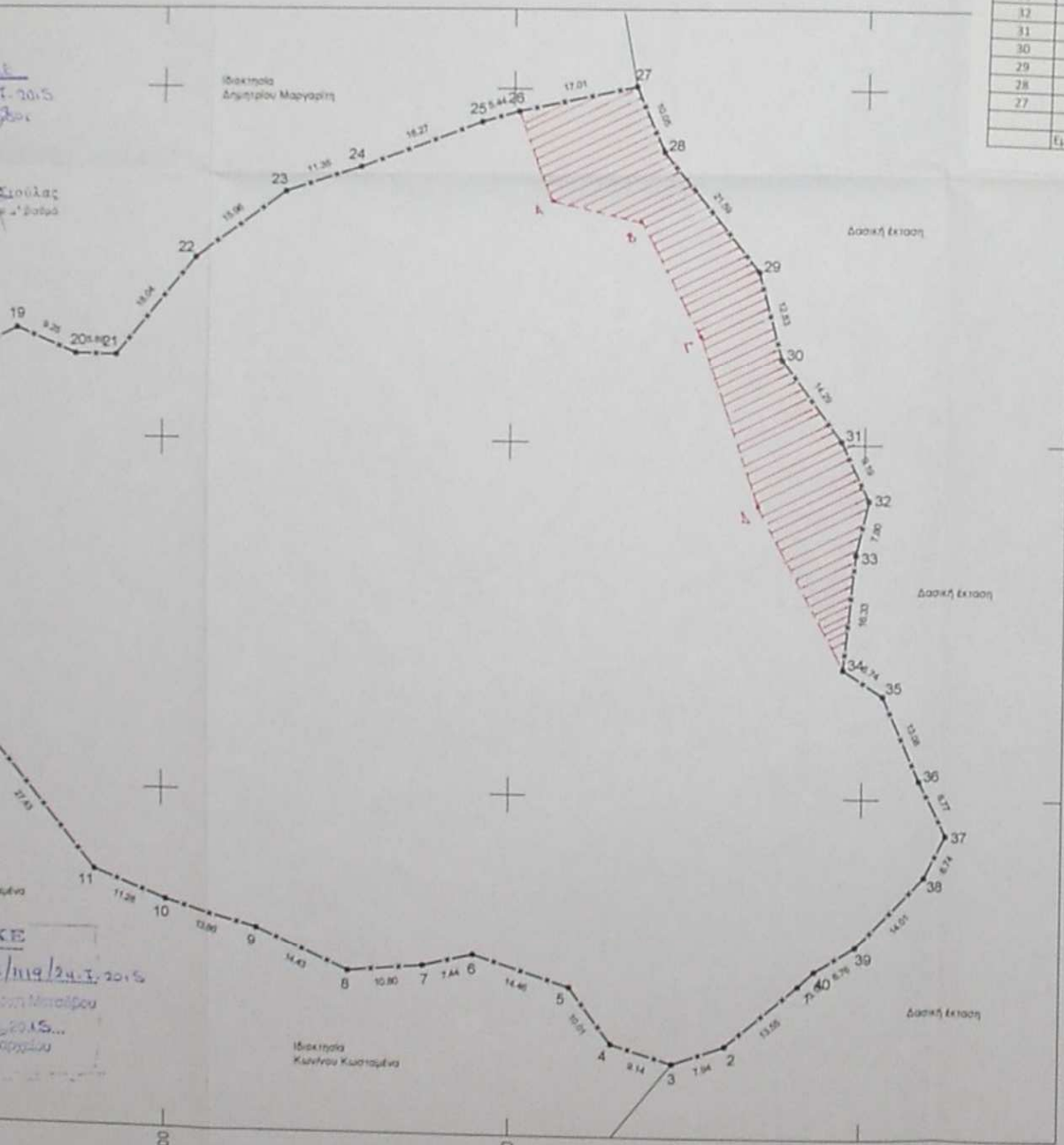
| ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ | | |
|---|---|---|
| Σημεία | Χ | Υ |
| 26 | 260750,69 | 4405746,83 |
| Α | 260755,71 | 4405734,20 |
| Β | 260768,15 | 4405731,15 |
| Γ | 260777,01 | 4405715,28 |
| Δ | 260785,08 | 4405691,20 |
| 34 | 260797,26 | 4405668,32 |
| 33 | 260798,93 | 4405684,57 |
| 32 | 260800,68 | 4405692,17 |
| 31 | 260796,74 | 4405700,47 |
| 30 | 260788,24 | 4405711,96 |
| 29 | 260784,87 | 4405724,33 |
| 28 | 260771,37 | 4405741,19 |
| 27 | 260767,32 | 4405750,39 |
| | | |
| | Εμβαδόν | 1.008,08 τ.μ. |



- Το εν λόγω αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός ζωνών Natura 2000 και συγκεκριμένα εντός περιοχής με κωδικό
  GR 2130006 "Περιοχή Μετσόβου - Ανηλίου - Κατάρα"
- Το εν λόγω αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός ορίων του Εθνικού Πάρκου Βόρειας Πίνδου και της Περιφερειακής Ζώνης αυτού.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
**ΠΔ 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Α /ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ**
**Ν.3937/2011 ΦΕΚ 60 Α 31.03.2011**

2. α) Στις περιοχές που βρίσκονται εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών νομίμως προϋφισταμένων του 1923 ή εκτός ορίων οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και εμπίπτουν σε ΕΖΔ ή Ζ.Ε.Π., το ελάχιστο όριο πρόσοψης και κατάτμησης των γηπέδων ορίζεται σε 10.000 τ.μ., εφαρμοζομένης κατά τα λοιπά, όπως ισχύει της παρ. 1 του άρθρου 1 του κ.δ. της 24.31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ'). Κατ' εξαίρεση, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα κατά παρέκκλιση, γηπεδα έκτασης τουλάχιστον 4.000 τ.μ., τα οποία, κατά τη θεμελίωση του περιφέρειας, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις ακόλουθες πολεοδομικές διατάξεις:

**ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**

Ο Χρήστος Βαρσάνης του Κυριάκου ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία **(1-2-3-4-5-6-7.....37-38-39-40-1)** δηλώνω ότι τα όρια και έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι σχέδ.

Ο ΔΗΛΩΝ

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι το υπό στοιχεία **(1-2-3-4-5-6-7.....37-38-39-40-1)** αγροτεμάχιο εμβαδού **14186,75τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «ΣΟΛΑΤΕΝΑ» του Δήμου Μετσόβου, είναι εκτός ζώνης και εκτός σχεδίου, είναι δε ΑΡΤΙΟ και ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

ΜΕΤΣΟΒΟ ΜΑΪΟΣ 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Β. ΖΑΡΚΑΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ.ΤΕ.Ε.Τ.Ε.Κ. 18652
Δ. ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΥ 7 ΤΚ 442 00 ΜΕΤΣΟΒΟ
ΤΗΛ. 26652 41197
Α.Φ.Μ. 024184179 ΔΟΥ ΜΕΤΣΟΒΟΥ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
Η αποτύπωση έγινε στο ΕΓΣΑ 87 και αφορά την υφιστάμενη κατάσταση σύμφωνα με τις υποδείξεις του ιδιοκτήτη

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Χρήστος Βαρσάνης του Κυρ

ΕΡΓΟ
Αποτύπωση αγροτεμα

ΘΕΣΗ
"Σολάτενα" - Κτηματικ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Βασίλειος Κ. Τόλιας

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Χρήστος Β. Ζαρκάδης

ΘΕΜΑ

Τοπογραφικό δι

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Μαΐος 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ