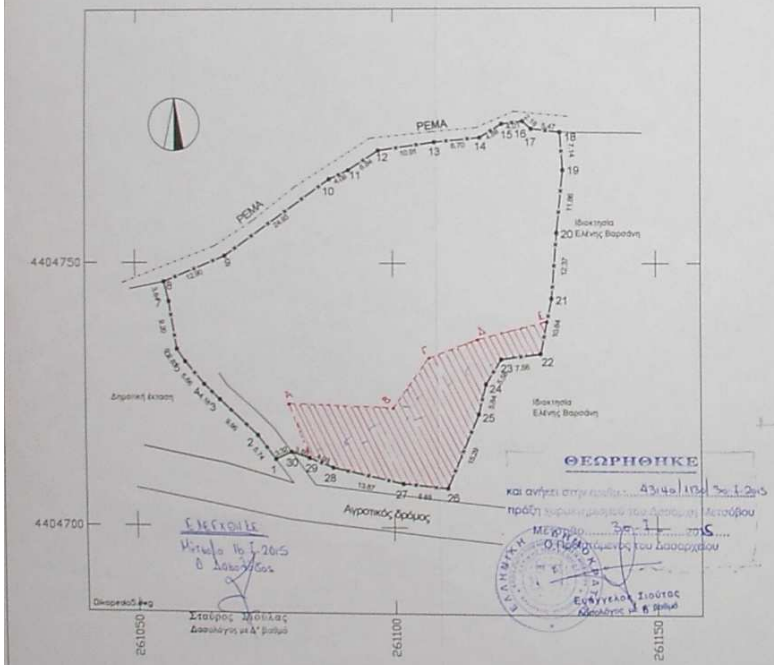
ΜΕ ΤΗΝ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ		
Σημείο	X	Y
29	261083,65	4404713,06
A	261079,76	4404723,16
B	261100,00	4404722,50
Γ	261107,28	4404732,15
Δ	261116,41	4404735,72
E	261129,49	4404739,10
22	261128,27	4404733,01
23	261120,76	4404731,99
24	261117,82	4404727,25
25	261116,42	4404721,58
26	261110,44	4404707,50
27	261101,80	4404708,33
28	261088,26	4404711,29
	Εμβαδόν	636,09 τ.μ.



Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
1	261077.18	4404712.79	12 = 5.74
2	261073.69	4404717.33	23 = 9.95
3	261066.40	4404724.12	34 = 4.18
4	261063.39	4404727.01	45 = 5.66
5	261059.70	4404731.30	56 = 2.83
6	261058.12	4404733.65	67 = 9.20
7	261056.58	4404742.72	78 = 3.84
8	261055.63	4404746.44	89 = 12.90
9	261067.55	4404751.37	910 = 24.93
10	261087.83	4404765.87	1011 = 4.09
11	261091.55	4404767.57	1112 = 6.84
12	261097.30	4404771.29	1213 = 10.91
13	261108.09	4404772.87	1314 = 8.70
14	261116.75	4404773.71	1415 = 4.88
15	261120.89	4404776.29	1516 = 4.01
16	261124.87	4404776.79	1617 = 2.18
17	261126.49	4404775.34	1718 = 5.47
18	261131.92	4404774.71	1819 = 7.14
19	261132.48	4404767.58	1920 = 11.86
20	261131.30	4404755.78	2021 = 12.37
21	261130.39	4404743.44	2122 = 10.64
22	261128.27	4404733.01	2223 = 7.58
23	261120.76	4404731.99	2324 = 5.58
24	261117.82	4404727.25	2425 = 5.84
25	261116.42	4404721.58	2526 = 15.29
26	261110.44	4404707.50	2627 = 8.68
27	261101.80	4404708.33	2728 = 13.87
28	261088.26	4404711.29	2829 = 4.93
29	261083.65	4404713.06	2930 = 3.66
30	261080.18	4404714.22	301 = 3.32
Εμβαδό:	3480.16	Περίμετρος:	237.08

- Το εν λόγω αγροτεμάχιο βρίσκεται εντός ζωνών Natura 2000 και συγκεκριμένα εντός περιοχής με κωδικό
  GR 2130006 "Περιοχή Μετσόβου - Ανηλίου - Κατάρα"
- Το εν λόγω αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός ορίων του Εθνικού Πάρκου Βόρειας Πίνδου και της Περιφερειακής Ζώνης αυτού.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Π.Δ. 24/31.5.85 ΦΕΚ 270 Δ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ)
Ν.3937/2011 ΦΕΚ 60 Α 31.03.2011

2. α) Στις περιοχές που βρίσκονται εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεως ή εκτός ορίων οικισμών νομίμως προϋφεστάμενων του 1923 ή εκτός ορίων οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους και εμπάτεων σε ΕΖΔ ή Ζ.Ε.Π., το ελάχιστο όριο αρτιότητας και κατάτμησης των γηπέδων ορίζεται σε 10.000 τ.μ., ανεφαρμοζομένης κατά τα λοιπά, όπως στρέει της παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. της 24.31.5.1985 (ΦΕΚ 270 Δ'). Κατ' εξαίρεση, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα κατά παρέκκλιση, γήπεδα έκτασης τουλάχιστον 4.000 τ.μ., τα οποία, κατά τη δημιουργίαν του παρόντος, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις οικείας πολεοδομικές διατάξεις.

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο Χρήστος Βαρσάνης του Κυριάκου ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία **(1-2-3-4-5-6-7.....25-26-27-28-29-30-1)** δηλώνω ότι τα άρια που έχει υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιούται ότι το υπό στοιχεία **(1-2-3-4-5-6-7.....25-26-27-28-29-30-1)** αγροτεμάχιο εμβαδού **3480,16 τ.μ.** που βρίσκεται στη θέση «ΚΑΡΑΘΑΝΟΥ» του Δήμου Μετσόβου, εντός εκτός ζώνης, εκτός σχεδίου, και είναι δε ΜΗ ΑΡΤΙΟ και ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

ΜΕΤΣΟΒΟ ΜΑΪΟΣ 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Β. ΖΑΡΚΑΔΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 19822
Δ. ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΥ 3 - 44200 ΜΕΤΣΟΒΟ
ΤΗΛ. 26550-41197
Α.Φ.Μ. 024160179 ΔΟΥ ΜΕΤΣΟΒΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Η αποτύπωση έγινε στο ΕΓΣΑ 87 και αφορά την υφιστάμενη κατάσταση σύμφωνα με τις υποδείξεις του ιδιοκτήτη.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Χρήστος Βαρσάνης του Κυριάκου

ΕΡΓΟ
Αποτύπωση αγροτεμαχίου

ΘΕΣΗ
"Καραθάνου" - Κτηματική περιφέρεια Δ. Μετσόβου

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Βασίλειος Κ. Τόλιας

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
Χρήστος Β. Ζαρκάδης

ΘΕΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Τοπογραφικό διάγραμμα	Τ5

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Μαΐος 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΧΡΗΣΤΟΣ Β. ΖΑΡΚΑΔΗΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
Α.Μ. Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 19822
Δ. ΙΑΤΡΟΠΟΥΛΟΥ 3 - 44200 ΜΕΤΣΟΒΟ
ΤΗΛ. 26550-41197
Α.Φ.Μ. 024160179 ΔΟΥ ΜΕΤΣΟΒΟΥ