



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΙΔΙΩΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ
 Διατάγματα ρυμοτομίας
 ΑΡΘΡΟ 1. Π.Δ.20/28-188 ΦΕΚ61/Δ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ ΜΕ
 ΦΕΚ 173/Δ1-3-88 ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡ4. Π.Δ.404/89 ΑΡΘ.1 ΠΑΡ.27.29 α
 ΑΡΘΡΟ 2 ΠΑΡ3. Π.Δ.28/83 ΑΡΘ.4 ΠΙΝΑΚΑΣ Α ΟΜΑΔΑ 2
 ΠΑΡ. 11α,8,20 ΚΥΑ 69269/5687/90
 Π.Δ. 3-4-96 Φ.Ε.Κ.407/Δ/29-4-86
 (ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΝΧΟΥ)
 Διατάγματα
 6-10-1978 (ΦΕΚ 538/Δ/17-10-78
 Π.Δ.24/31-5-85 (ΦΕΚ 270 Δ)
 Π.Δ.20/30-8-85 (ΦΕΚ 414 Δ)
 Αρτιότητα: Ελάχιστα όρια
 κατά κανόνα : εμβαδόν:4000μ²,
 ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΟΚ /85 ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ εμβαδ. δομής ΣΥΝΤ. ΔΟΜΗΣΗΣ 200+2*10%
 ΥΨΟΣ 7.50 μ ΠΑ. ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ :2.00μ ΠΛΑΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΓ. ΕΠΙΠΡ.
 ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ 15.00 μ
 ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ πράξεις τακτοποίησης και αναλογισμού
 αποζημιώσεων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Ημαθίας.
 ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
 είναι με τα κατά κανόνα
 Αρχικά συμβόλαια..... χρόνος δημιουργίας.....
 ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ
 ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΓΡΑΜΜΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΞΗΣ
 ΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ.
 ΑΛΛΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 - Τα υψόμετρα είναι απολυτά.
 - Το σύστημα συντεταγμένων είναι εξάρτημένο από το Εθνικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ
 - Η υποδοχή των ορίων του γηπέδου έγινε από τους φερόμενους ιδιοκτήτες
 - Πολυγωνομετρικά σημεία χρησιμοποιήθηκαν δυο (2)

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΧΑΤΖΗΓ'ΩΑΝΝΙΔΗΣ
ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ:ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΑΓΙΟΥ ΠΑΥΛΟΥ ΝΑΟΥΣΑΣ "ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ"

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
 ΝΑΟΥΣΑ /Δ ΣΟΛΩΜΟΥ 1 / Τηλ:2332022134/ fax:2332022134

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
T-1

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΓΣΑ

ΣΗΜ.	X	Y
A	327.801.763	4.502.862.824
B	327.788.289	4.502.852.092
Γ	327.803.354	4.502.815.797
Δ	327.812.506	4.502.778.926
E	327.873.162	4.502.795.965
Z	327.883.423	4.502.821.553
H	327.854.518	4.502.863.039
Θ	327.814.013	4.502.862.874
I	327.872.915	4.502.893.232
K	327.884.055	4.502.863.159
Λ	327.890.562	4.502.863.186
M	327.927.509	4.502.913.386
N	327.907.778	4.502.923.177
Ξ	327.928.250	4.502.964.435
O	327.923.765	4.502.966.660
Π	327.919.624	4.502.972.507
P	327.916.546	4.502.964.998
Σ	327.908.650	4.502.949.769
T	327.883.889	4.502.909.059

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ ΝΑΤΤ

ΣΗΜ.	X	Y
A	-313.181	-9.935.252
B	-326.373	-9.946.297
Γ	-310.445	-9.982.168
Δ	-300.407	-10.018.758
E	-240.261	-10.000.264
Z	-230.640	-9.974.465
H	-260.514	-9.933.749
Θ	-300.952	-9.934.903
I	-242.883	-9.903.153
K	-231.026	-9.932.908
Λ	-224.529	-9.932.722
M	-188.865	-9.881.697
N	-208.805	-9.872.403
Ξ	-189.372	-9.830.710
O	-193.904	-9.828.598
Π	-198.181	-9.822.861
P	-201.072	-9.830.433
Σ	-208.584	-9.845.832
T	-232.312	-9.887.083