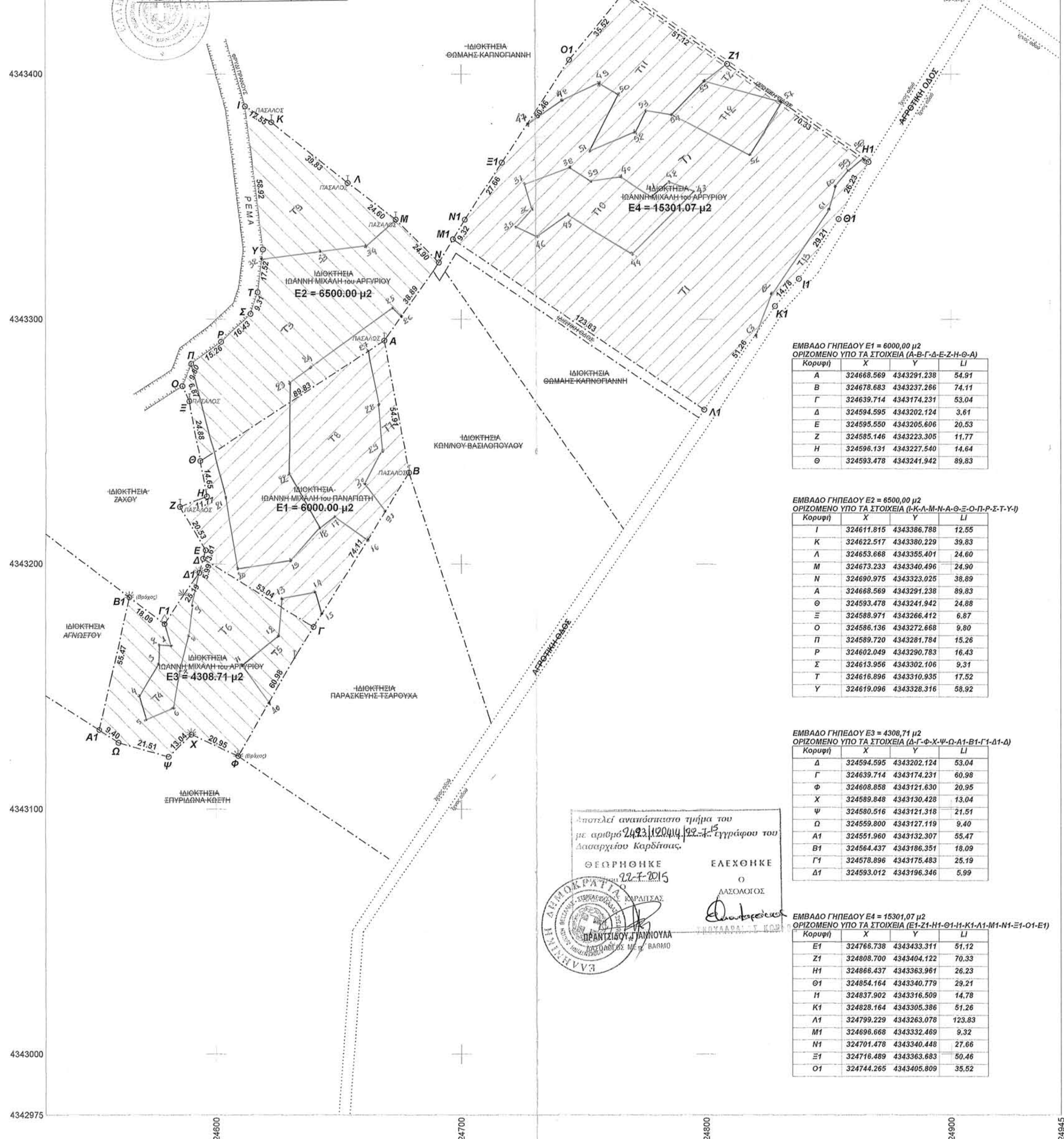


Α/Α	X	Y	Α/Α	X	Y
1	324651.632	4343186.640	33	324642.540	4343326.120
2	324576.984	4343167.294	34	324661.539	4343328.862
3	324576.195	4343159.204	35	324721.691	4343336.955
4	324567.073	4343146.730	36	324720.803	4343344.252
5	324570.074	4343139.473	37	324724.678	4343354.878
6	324582.097	4343141.192	38	324743.739	4343362.132
7	324585.036	4343156.679	39	324752.112	4343355.796
8	324589.714	4343170.586	40	324764.244	4343359.489
9	324590.639	4343182.979	41	324776.981	4343349.895
10	324620.721	4343141.853	42	324784.032	4343356.249
11	324610.125	4343158.444	43	324794.235	4343352.217
12	324625.321	4343169.384	44	324769.550	4343326.483
13	324625.693	4343184.730	45	324743.454	4343343.214
14	324640.214	4343186.866	46	324730.794	4343333.115
15	324642.109	4343178.105	47	324725.595	4343379.909
16	324661.763	4343209.895	48	324739.918	4343389.227
17	324647.861	4343219.560	49	324755.183	4343395.916
18	324641.993	4343214.678	50	324763.511	4343391.355
19	324639.030	4343201.295	51	324751.795	4343387.795
20	324609.017	4343188.181	52	324770.765	4343376.499
21	324604.598	4343226.773	53	324774.132	4343385.192
22	324630.105	4343236.443	54	324785.959	4343383.393
23	324630.299	4343274.289	55	324788.075	4343396.555
24	324637.951	4343279.771	56	324817.338	4343387.115
25	324671.289	4343303.952	57	324839.198	4343389.168
26	324676.399	4343300.926	58	324863.875	4343365.743
27	324661.521	4343286.610	59	324857.198	4343361.137
28	324665.228	4343264.459	60	324853.793	4343354.459
29	324667.371	4343245.329	61	324849.574	4343345.125
30	324669.328	4343232.498	62	324825.776	4343310.814
31	324663.689	4343221.100	63	324819.995	4343293.440
32	324618.464	4343223.322			

ΤΜΗΜΑ	ΕΠΙΘΑΝΣΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΜΒΑΔΟ(Τ.Μ.)
T1	<<Α1,Μ1,Ν1,Ξ1,Α7, ... 54,56, ... 63>>	10.499,21
T2	<<Α1,Μ1,Ν1,Ξ1,Α7, ... 54,56, ... 63>>	160,77
T3	<<Π,Ρ, ... Τ>>	5.574,19
T4	<<Α1,Μ1,Ν1,Ξ1,Α7, ... 54,56, ... 63>>	522,24
T5	<<Α1,Μ1,Ν1,Ξ1,Α7, ... 54,56, ... 63>>	577,16
T6	<<Α1,Μ1,Ν1,Ξ1,Α7, ... 54,56, ... 63>>	5.047,24
T7	<<Α,Β, ... 31,Β,Α>>	619,61
T8	<<Α,Β, ... 31,Β,Α>>	2.449,59
T9	<<Α,Β, ... 31,Β,Α>>	2.018,56
T10	<<Α,Β, ... 31,Β,Α>>	1.320,02
T11	<<Α,Β, ... 31,Β,Α>>	2.120,93
T12	<<Α,Β, ... 31,Β,Α>>	720,05
T13	<<Α,Β, ... 31,Β,Α>>	480,21



ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ Ε1 = 6000,00 μ2
ΟΡΙΖΟΜΕΝΟ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)

Κορυφή	X	Y	LI
A	324668.569	4343291.238	54,91
B	324678.683	4343237.266	74,11
Γ	324639.714	4343174.231	53,04
Δ	324594.595	4343202.124	3,61
Ε	324595.550	4343205.606	20,53
Ζ	324585.146	4343223.305	11,77
Η	324596.131	4343227.540	14,64
Θ	324593.478	4343241.942	89,83

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ Ε2 = 6500,00 μ2
ΟΡΙΖΟΜΕΝΟ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)

Κορυφή	X	Y	LI
Α	324611.815	4343386.788	12,55
Β	324622.517	4343380.229	39,83
Γ	324653.668	4343355.401	24,60
Δ	324673.233	4343340.496	24,90
Ε	324690.975	4343323.025	38,89
Ζ	324668.569	4343291.238	89,83
Η	324593.478	4343241.942	24,88
Θ	324588.971	4343266.412	6,87
Α	324586.136	4343272.668	9,80
Β	324589.720	4343281.784	15,26
Γ	324602.049	4343290.783	16,43
Δ	324613.956	4343302.106	9,31
Ε	324616.896	4343310.935	17,52
Ζ	324619.096	4343328.316	58,92

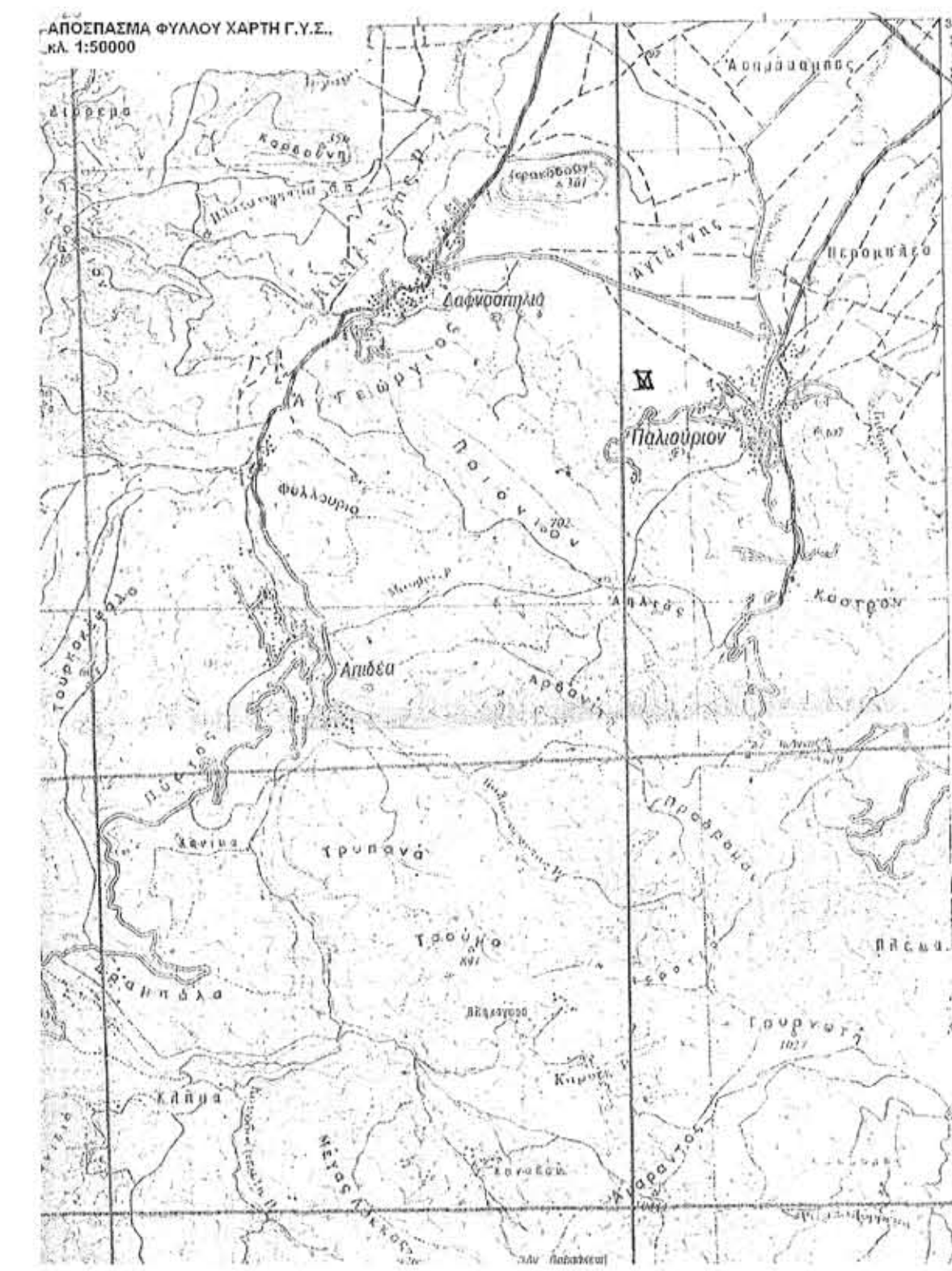
ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ Ε3 = 4308,71 μ2
ΟΡΙΖΟΜΕΝΟ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α)

Κορυφή	X	Y	LI
Δ	324594.595	4343202.124	53,04
Γ	324639.714	4343174.231	60,98
Φ	324608.858	4343121.630	20,95
Χ	324589.848	4343130.428	13,04
Ψ	324580.516	4343121.318	21,51
Ω	324559.800	4343127.119	9,40
Α1	324551.960	4343132.307	55,47
Β1	324564.437	4343186.351	18,09
Γ1	324578.896	4343176.483	25,19
Δ1	324593.012	4343196.346	6,99

ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ Ε4 = 15301,07 μ2
ΟΡΙΖΟΜΕΝΟ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Ε1-Ζ1-Η1-Θ1-Η1-Κ1-Λ1-Μ1-Ν1-Ξ1-Ο1-Ε1)

Κορυφή	X	Y	LI
Ε1	324766.738	4343433.311	51,12
Ζ1	324808.700	4343404.122	70,33
Η1	324866.437	4343363.961	26,23
Θ1	324854.164	4343340.779	29,21
Ι1	324837.902	4343316.509	14,78
Κ1	324828.164	4343305.386	51,26
Λ1	324799.229	4343283.078	123,83
Μ1	324898.668	4343332.469	9,32
Ν1	324791.478	4343340.448	27,66
Ξ1	324716.489	4343363.683	50,46
Ο1	324744.265	4343405.809	35,52

Αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του με αριθμό 2493/1920/14/22-7-15 εγγράφου του Δασαρχείου Καρδίτσας.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΕΛΕΞΘΗΚΕ Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ Ο ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
22.7.2015
ΕΛΕΞΘΗΚΕ Ο ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
22.7.2015



ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ: ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΕΜΒΑΔΟ 4000.0 μ2
ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ - ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ - ΜΟΝΑΔΙΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΣΙΑΔΡΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ:
ΠΡΟΣΩΠΟ 45.0 μ., ΒΑΘΟΣ 50.0 μ., ΕΜΒΑΔΟ 4000 μ2.
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
Α) ΕΠΤΟΣ ΖΩΝΗΣ: την 24-4-77: ΕΜΒΑΔΟ 2000 μ2, α=5 μ.
Β) ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΗΝ 31-5-85 ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ Κ.Λ.Π. ΟΔΟΥΣ:
-Αν υψίστατο την 12-11-62: Π=10, Β=15, Ε= 750, α=2,5 αν Π<20, Β<35.
-Αν -/- 12-09-64: Π=20, Β=35, Ε=1200, α=5 αν Π<45, Β<50.
-Αν -/- 17-10-78: Π=25, Β=40, Ε=2000, α=5 αν Π<45, Β<50.
-Αν δημιουργήθηκαν από 17-10-78 έως 31-5-85: Ε=4000 μ2, σπαιοδ. Π, Β.
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10 % μέγιστο.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.2 μέγιστος.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΛΑΤΙΑ ΚΑΙ ΟΠΙΣΘΙΑ ΟΡΙΑ: (εκτός αυτών που προαναφέρθηκαν)
α) Κατά κανόνα 15.0 μ.
β) Αν υψίστατο την 15-4-81 με ή χωρίς πρόσωπο και με Ε=4000 μ2:
α=7.5 μ. μόνο για κατοικία και αν δεν οικοδομηθεί με α=15 μ. τότε μέγιστο πλάτος κτιρίου 10 μ.
γ) Από όριο ζώνης απαλλοτριώσεως σιδηροδρομικής γραμμής α=15 μ.
δ) Από όριο ρέματος α > 10 μ.
ε) Από όρια δασικής έκτασης α > 10 μ.
ΣΥΜΒΟΛΑ: α = απόσταση από πλάγια ή οπίσθια όρια.
Π = πρόσωπο, Β = βάθος, Ε = εμβαδό.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ:
Τα υφιστάμενα όρια των ιδιοκτησιών αποτυπώθηκαν επιτόπου στο πεδίο, στην ακριβή τους θέση όπου και υποδείχθηκαν εκ των ιδιοκτητών από τον κ. Ιωάννη Μιχαήλ του Αργυρίου, ο οποίος παρών κατά τη μέτρηση αλλά και στο γραφείο, συμφώνησε με αυτά και δήλωσε ότι είναι ορθά.
-Ο ΔΗΛΩΝ-

Τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις ορθογωνίες συντεταγμένες των κορυφών των γηπέδων, σε γεωμετρικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. '87. Δεν έγινε κανένας έλεγχος ως προς το χρόνο δημιουργίας της υφιστάμενης σήμερα γεωμετρικής μορφής και σχήματος των εν λόγω γηπέδων.
ΤΙΤΛΟΙ ΓΗΠΕΔΩΝ: 1) υπ' αρ. 15.750/16-03-2012 συμβόλαιο Δωρεάς Εν Ζωή (γηπέδο με κωδική ονομασία Ε1), της συμβολαιογράφου Καρδίτσας Μαρίας Βούρδα - Λενίτσα & 2) υπ' αρ. 15.092/28-09-2010 συμβόλαιο Δωρεάς Εν Ζωή (γηπέδα με κωδική ονομασία Ε2 & Ε4), επίσης της συμβολαιογράφου Καρδίτσας Μαρίας Βούρδα - Λενίτσα.

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ, ΚΑ. 1:5000



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ του ΑΡΓΥΡΙΟΥ & ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛΗΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

ΘΕΣΗ: "Κρ1"
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - Τ.Κ. ΠΑΛΙΟΥΡΓΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΠΕΡΙΦ. ΕΠΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΕΡΓΟ: ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ (ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥΣ)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΝΔΡ. ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ A3 **ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:** ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:1000 **ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ**
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΑΝΔΡ. ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΟΔΕΙΧΤΟΡΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡ.Θ. ΔΗΤΡΟΥΣ 74344 ΜΗΤΡΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΑΡ.Θ. 15820 ΝΕ. ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ - ΔΩΡΕΑΣ - Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ Α.Φ.Μ.: 947521500 - Α.Δ.Α.: ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ (0111)

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2013

Νικ. Πλαστήρα 12 - Τ.Κ. 43100 ΚΑΡΔΙΤΣΑ Τηλ. 24410-71305 / Κιν. 6976-681525 / Fax 24410-79002 e-mail: topogram@otenet.gr