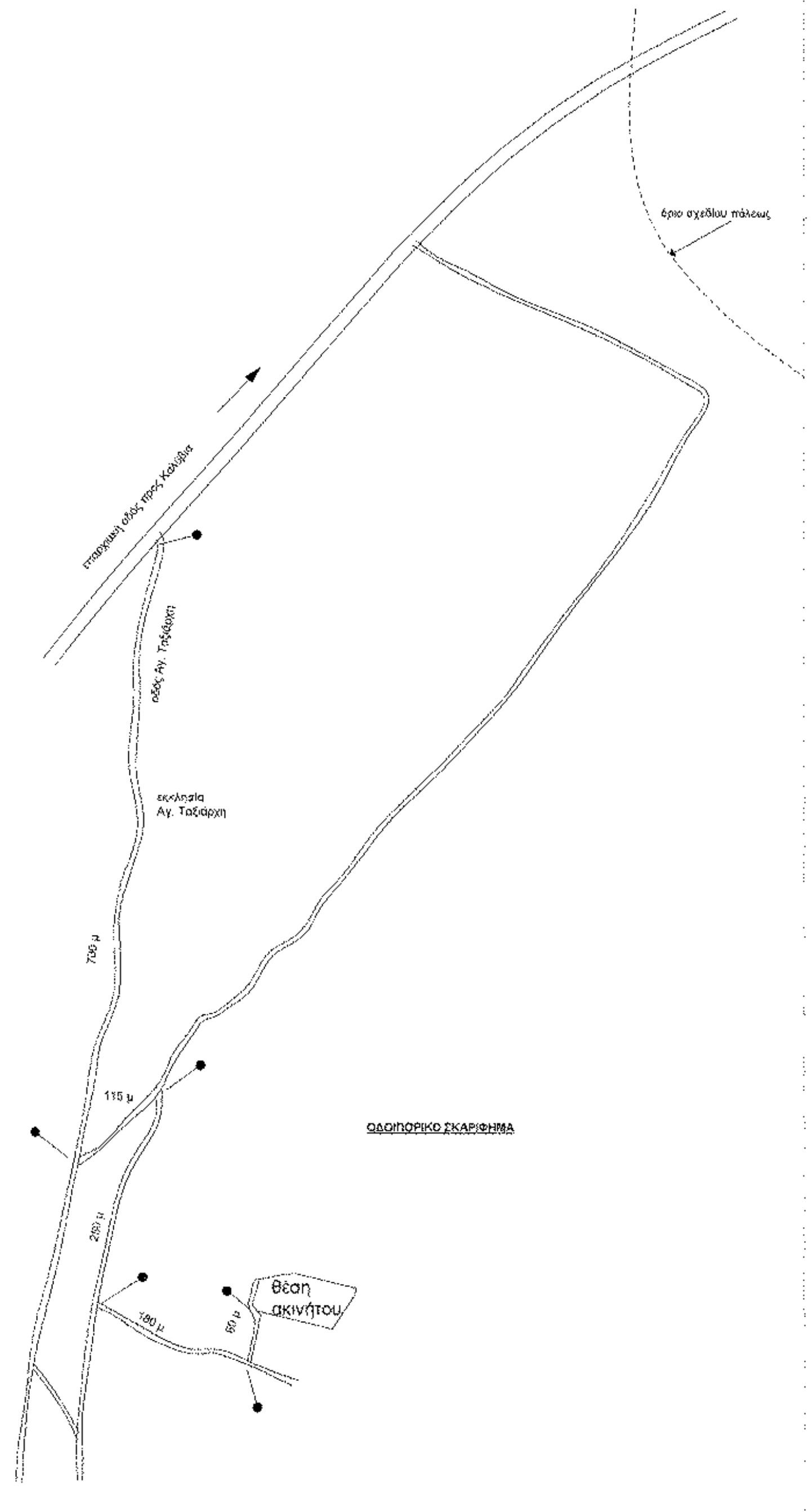

όριο σχεδίου πόλεως
επαρχιακή οδός προς Καλύβια
οδός Αγ. Ταξιάρχη
εκκλησία Αγ. Ταξιάρχη
700 μ
115 μ
250 μ
180 μ
60 μ
θέση ακινήτου

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΔΗΛΩΣΗ ΟΡΙΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένες Αλίκη Νόϊου - Σκαρπίδου και Αλίντα Νόϊου δηλώνουμε ότι:
τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου μας με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) και με εμβαδόν 4.707,00 τ.μ., που βρίσκεται στη Θέση "Χόνους - Μπεντένια" Δήμου Καλυβίων Θορικού Αττικής υποδείχθησαν από εμάς, και
ευθυνόμαστε για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μας να ζητήσουμε την έκδοση του παρόντος

ΟΙ ΔΗΛΟΥΣΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ

Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) = 4.707,00 τμ
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντ/νων ΕΓΣΑ' 87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντ/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ' 87 πραγματοποιήθηκε με GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

Δήλωση Ν.651/77 και Ν.1337/83

Ο μηχανικός που υπογράφω παρακάτω δηλώνω ότι το αγροτεμάχιο με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) είναι εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ζώνης Δήμου Καλυβίων - Θορικού στη θέση "Χόνους - Μπεντένια" και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις κατά το εμβαδόν και τις διαστάσεις. Δεν έχουν ισχύ οι διατάξεις του Ν.1337/83 περί εισφορά σε γη και χρήμα.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΡΑΜΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 42945
ΑΦΜ 024082775 - Β. ΚΩΝ/ΝΟΥ 11 ΒΑΡΗ - ΤΗΛ. 210 8972650

Υπεύθυνη Δήλωση μηχανικού

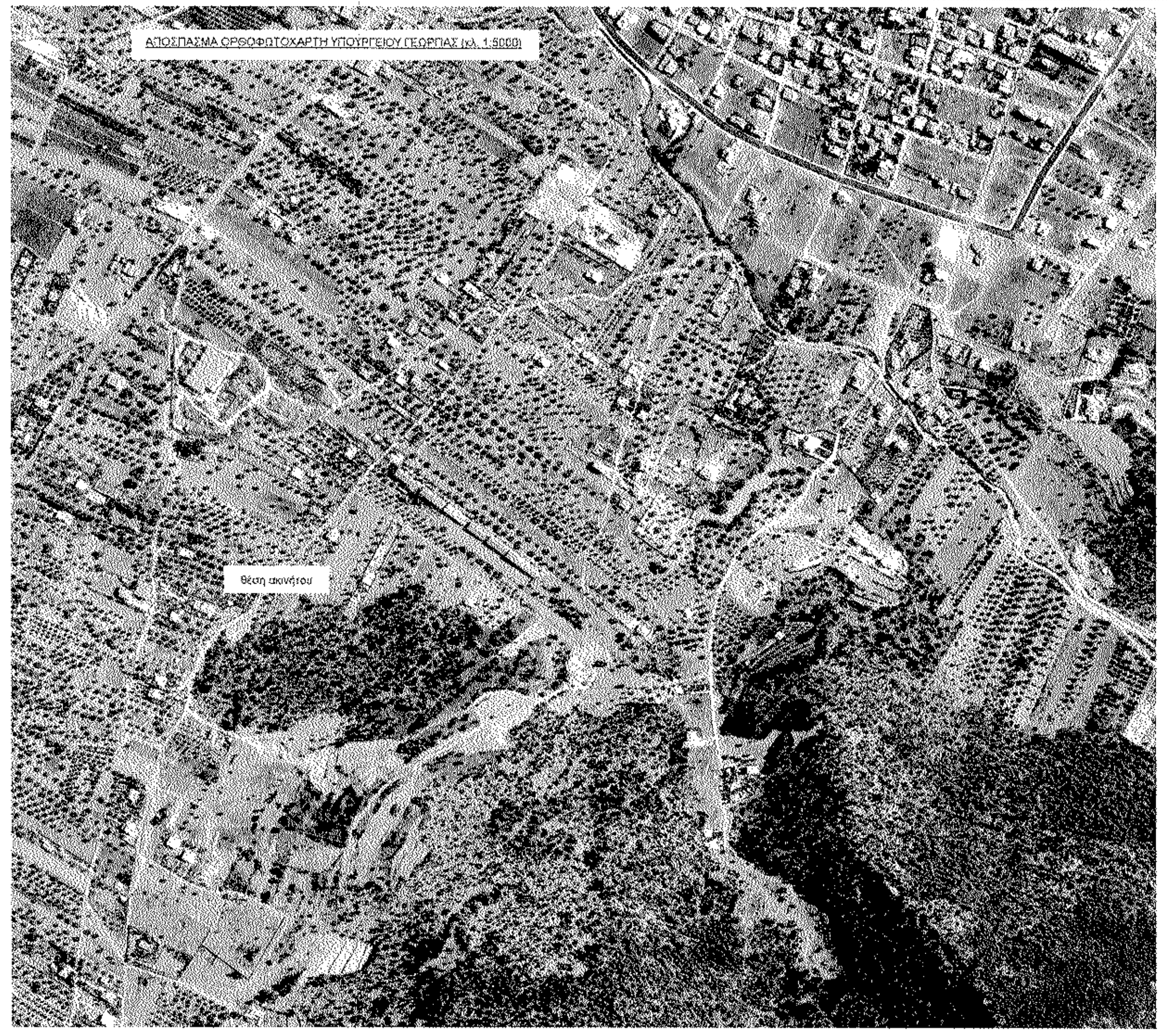
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος τοπογράφος μηχανικός Ράμφος Δημήτρης με Α.Μ. 42945, έχοντας υπόψη μου τις συνέπειες από ανακριβή τοποθέτηση της έκτασης, δηλώνω ότι η έκταση υπό τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) και εμβαδού 4.700,00 τ.μ. είναι τοποθετημένη επακριβώς με δική μου ευθύνη στην πινακίδα Γ.Υ.Σ. 6467/5 κλίμακας 1:5.000.

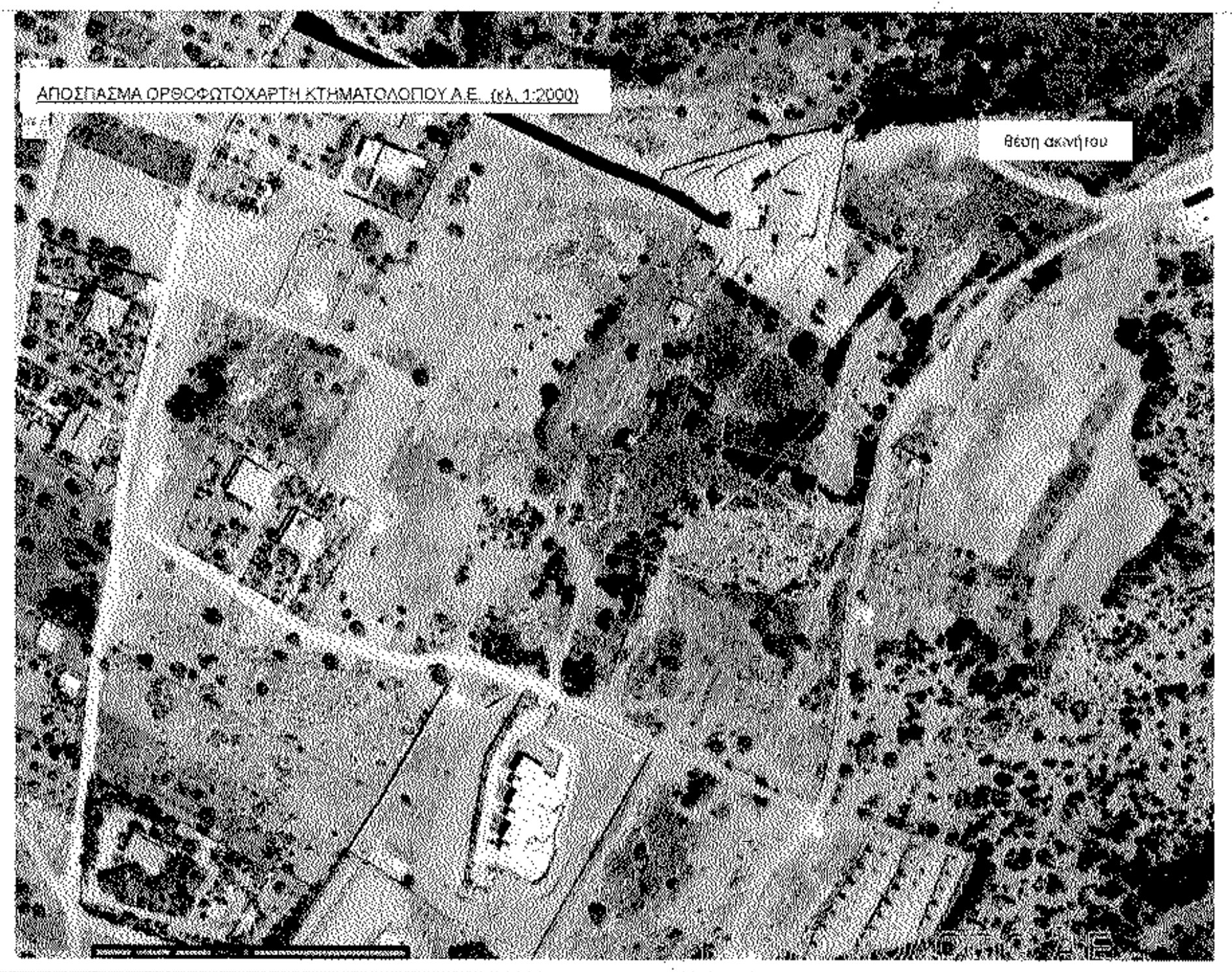
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΡΑΜΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 42945
ΑΦΜ 024082775 - Β. ΚΩΝ/ΝΟΥ 11 ΒΑΡΗ - ΤΗΛ. 210 8972650

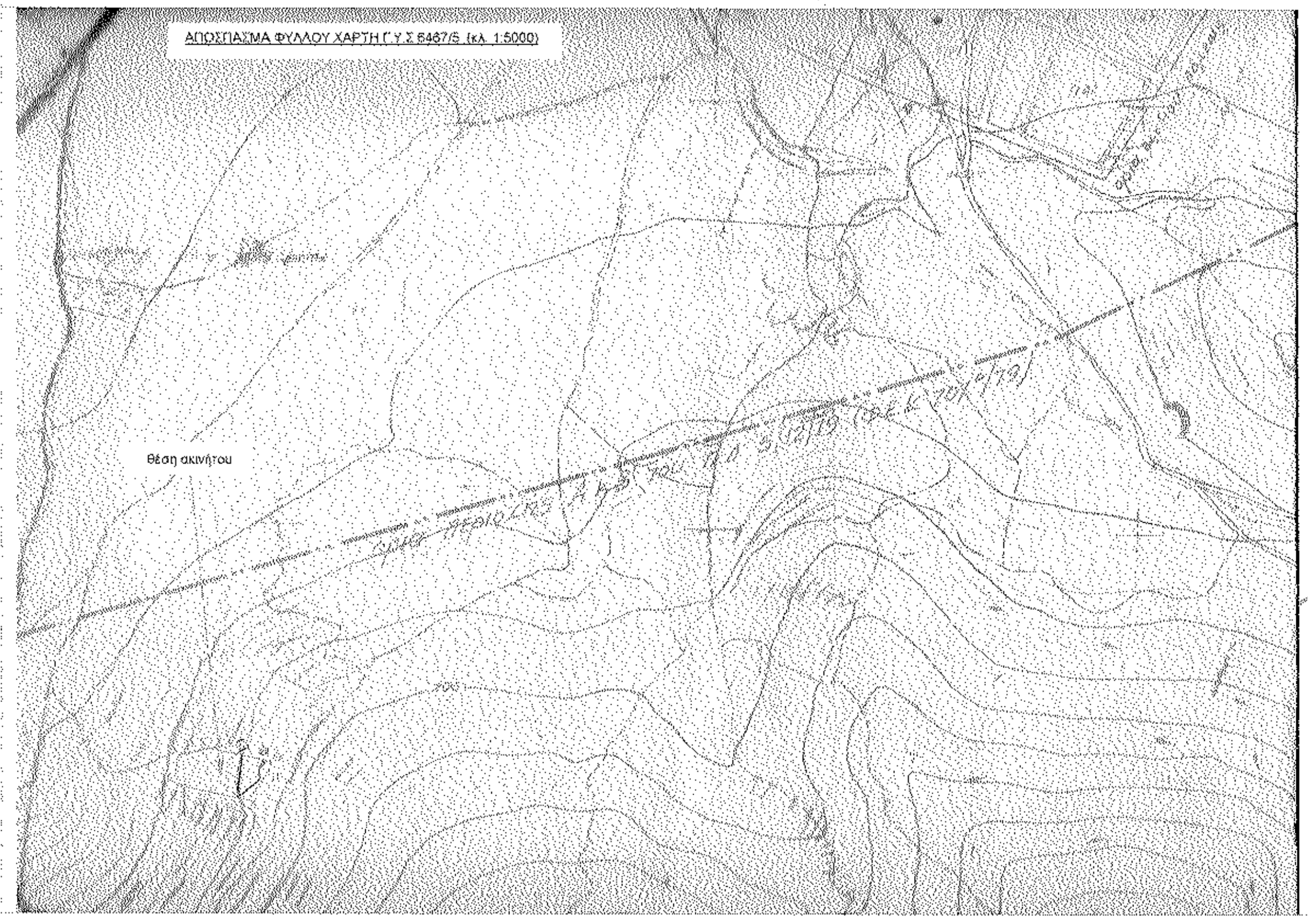
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ 87

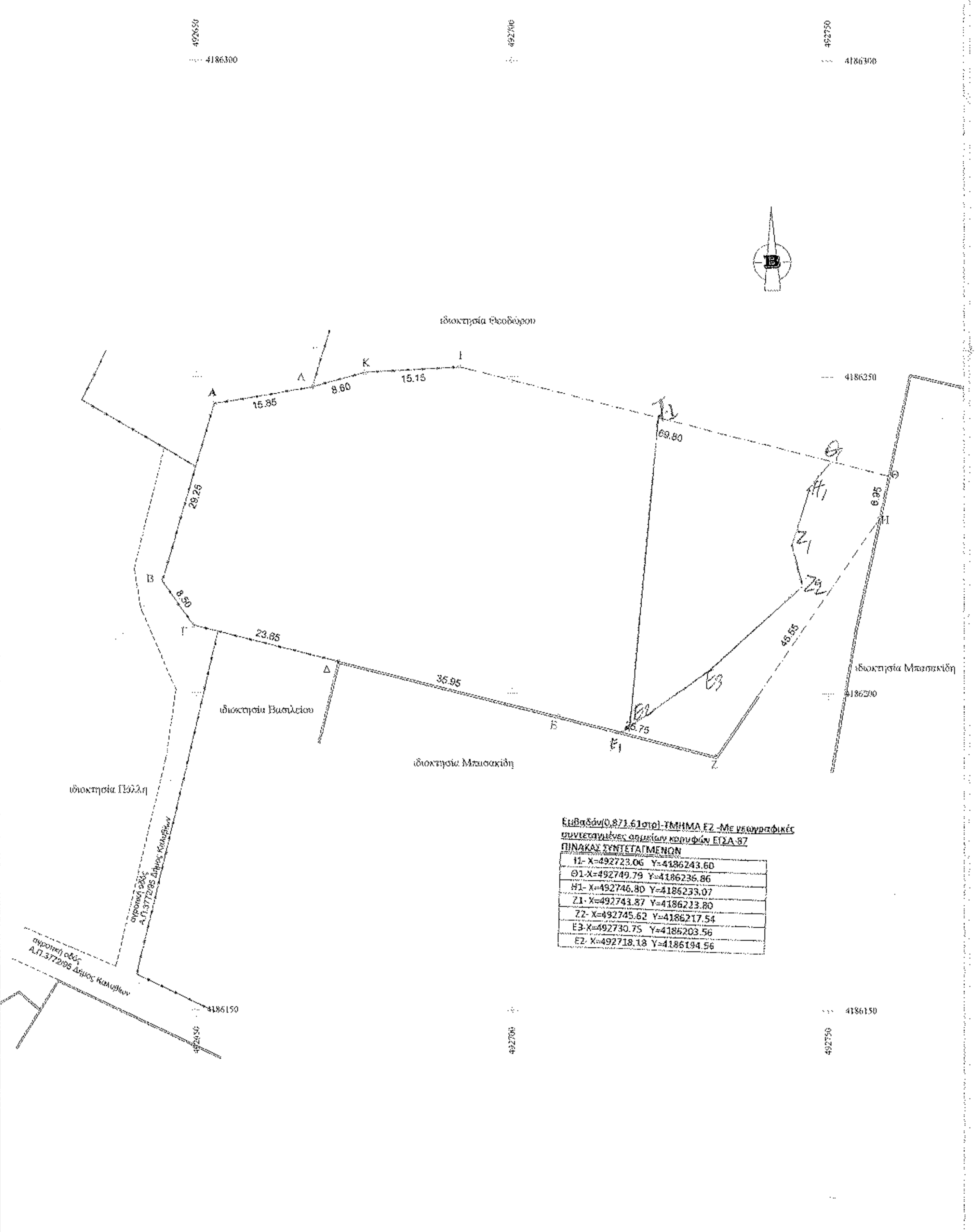
α/α	Χ	Ψ
Α	492652.75	4186245.70
Β	492644.60	4186217.61
Γ	492649.44	4186210.63
Δ	492672.41	4186204.99
Ε	492707.31	4186196.40
Ζ	492732.28	4186190.13
Η	492758.10	4186227.61
Θ	492759.48	4186234.42
Κ	492691.80	4186251.49
Λ	492676.86	4186250.59
Μ	492668.37	4186248.37
Α	492652.75	4186245.70

ΕΜΒΑΔΟΝ: = 4.707.00 m2


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ (κλ. 1:5000)
θέση ακινήτου


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Α.Ε. (κλ. 1:2000)
θέση ακινήτου


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6467/5 (κλ. 1:5000)
θέση ακινήτου


492650
492700
492750
4186300
4186250
4186200
4186150
Β
ιδιοκτησία Θεοδώρου
ιδιοκτησία Βασιλείου
ιδιοκτησία Μπασακίδη
ιδιοκτησία Πάλλη
αγροτική οδός Α.Π.3772/95 Δήμος Καλυβίων
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Ι1
Θ1
Η1
Ζ1
Ζ2
Ε3
Ε2
Ε1
15.85
8.60
15.15
69.80
6.95
45.55
29.25
8.50
23.85
35.95
6.75

Εμβαδόν(0,871,61στρ)-ΤΜΗΜΑ Ε2 -Με γεωγραφικές συντεταγμένες σημείων κορυφών ΕΓΣΑ-87
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Ι1- Χ=492723.06 Υ=4186243.60
Θ1-Χ=492749.79 Υ=4186236.86
Η1- Χ=492746.80 Υ=4186233.07
Ζ1- Χ=492743.87 Υ=4186223.80
Ζ2- Χ=492745.62 Υ=4186217.54
Ε3-Χ=492730.75 Υ=4186203.56
Ε2- Χ=492718.18 Υ=4186194.56

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Δημήτρης Ράμφος και συνεργάτες
αρχιτέκτονες - πολιτικοί - τοπογράφοι
Β. Κωνσταντίνου 11 Βάρη-Βάρκιζα τηλ.2108972650

εργοδότης 1. Αλίκη Νόϊου - Σκαρπίδου
2. Αλίντα Νόϊου

είδος έργου

ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. 46319/1806/
ΔΥ/ 17-6-2015
ΣΥΜΒ/ΦΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
ΕΛΕΥΘ. ΣΠΑΡΤΟΥ
ΛΑΥΡΙΟ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ & ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ
ΣΤΗΝ ΑΡΙΘ. 46319/1806/07-7-15
ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΛΑΥΡΙΟ 20-7-15
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

θέση Θέση "Χόνους - Μπεντένια"
Δήμου Καλυβίων Θορικού Αττικής

χρόνος Ιούνιος 2003

κλίμακα: 1:500

θέμα σχεδίου Τοπογραφικό Διάγραμμα

A$_1$

μελετητής Δημήτρης Ράμφος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΡΑΜΦΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 42945
ΑΦΜ 024082775 - Β. ΚΩΝ/ΝΟΥ 11 ΒΑΡΗ - ΤΗΛ. 210 8972650