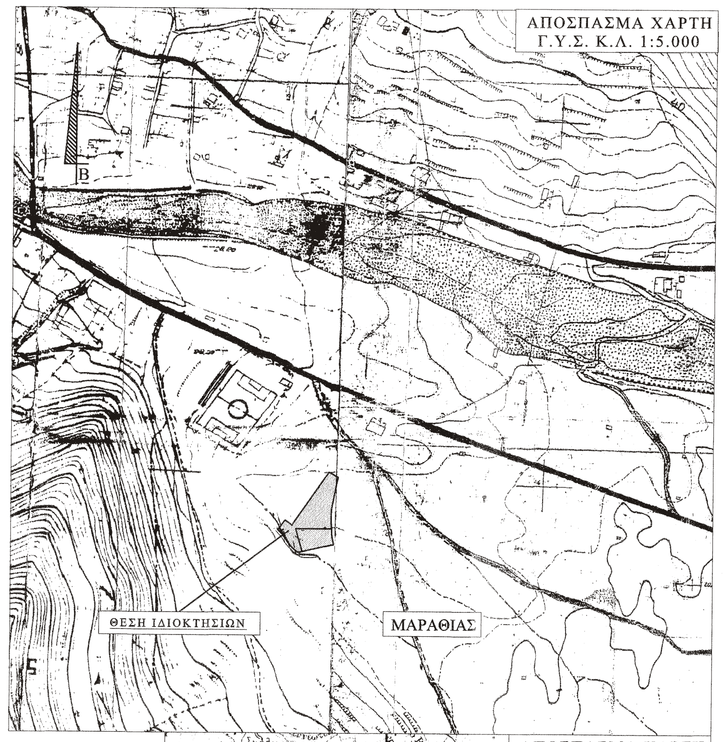
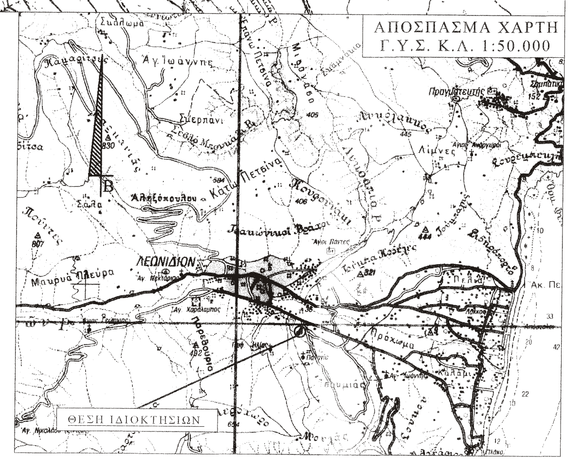
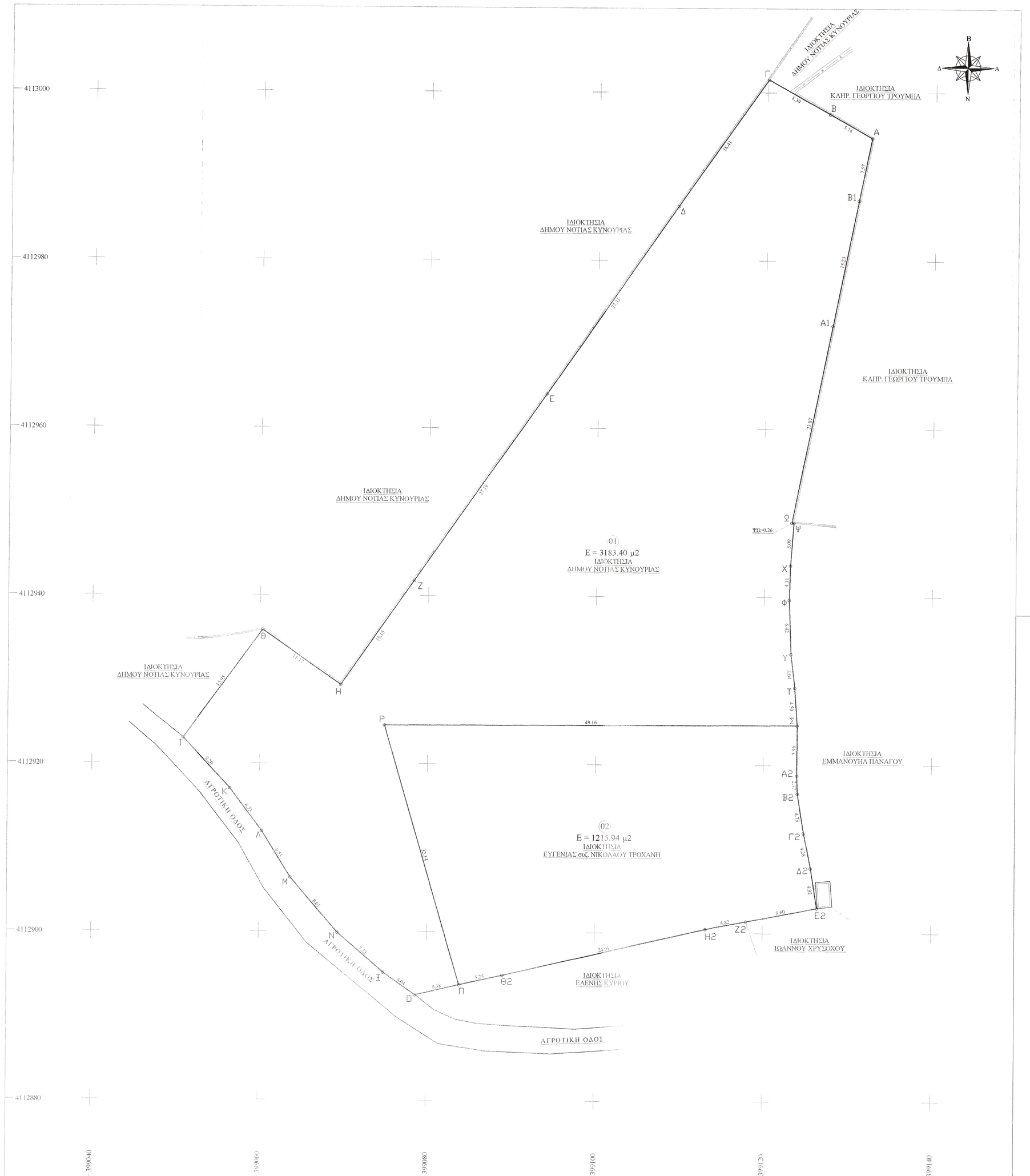




ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 01			
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ			
ΕΜΒΑΔΟΝ = 3183.40 μ2			
ΟΡΙΑ: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο, Π,Ρ,Σ,Τ,Τ,Φ,Χ,Ψ,Ω,Α1,Β1−Α)			
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφων του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Δ	399132.41	4112994.63	
Ε	399127.40	4112997.44	5.74
Ζ	399120.08	4113001.55	8.39
Η	399109.53	4112986.47	18.41
Θ	399093.87	4112964.07	27.33
Ι	399078.30	4112941.79	27.19
Κ	399069.62	4112929.37	15.15
Λ	399060.29	4112935.87	11.37
Μ	399050.88	4112922.99	15.95
Ν	399056.50	4112917.03	8.20
Ξ	399060.31	4112911.96	6.33
Ο	399063.78	4112906.44	6.53
Π	399069.41	4112899.90	8.61
Ρ	399074.86	4112895.19	7.22
Σ	399078.66	4112892.53	4.64
Τ	399083.91	4112893.73	5.38
Υ	399074.87	4112924.58	32.14
Φ	399124.03	4112924.74	49.16
Χ	399123.71	4112929.23	4.50
Ψ	399123.21	4112933.24	4.04
Ω	399123.00	4112939.66	6.42
Α1	399123.10	4112943.77	4.11
Β1	399123.49	4112948.65	5.09
Α	399123.24	4112948.88	0.26
	399127.91	4112972.28	23.87
	399130.91	4112987.22	15.23
	399132.41	4112994.63	7.57
Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Υι − Υι+1)			
Ε = 3183.40 μ2			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ 02			
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΒΟΥΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΤΡΟΧΑΝΗ			
ΕΜΒΑΔΟΝ = 1215.94 μ2			
ΟΡΙΑ: (Π,Ρ,Σ,Α2,Β2,Γ2,Δ2,Ε2,Ζ2,Η2,Θ2−Π)			
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμενων των κορυφων του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Π	399083.91	4112893.73	
Ρ	399074.87	4112924.58	32.14
Σ	399124.03	4112924.74	49.16
Α2	399124.03	4112918.79	5.96
Β2	399124.11	4112916.62	2.17
Γ2	399124.86	4112911.95	4.73
Δ2	399125.70	4112907.76	4.28
Ε2	399126.48	4112903.00	4.82
Ζ2	399116.03	4112901.39	8.60
Η2	399113.30	4112900.49	4.82
Θ2	399089.06	4112894.91	24.91
Π	399083.91	4112893.73	5.25
Ε=1/2 Σ(Χι + Χι+1)(Υι − Υι+1)			
Ε = 1215.94 μ2			

ΣΤΑΣΕΙΣ	X	Y	Z
Τ ΓΕΦΥΡΑ	398509.59	4113641.03	34.65



ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

1. Το παρον συνταχθηκε συμφωνα με το νομο 651/77 αρθρο 5.
2. Τα υπο στοιχεια:
   α) (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Τ,Φ,Χ, Ψ,Ω,Α1,Β1−Α) αγροτεμαχιο (01) ειναι μη αρτιο και μη οικοδομησιμο
   β) (Π,Ρ,Σ,Α2,Β2,Γ2,Δ2,Ε2,Ζ2,Η2,Θ2−Π) αγροτεμαχιο (02) ειναι μη αρτιο και μη οικοδομησιμο
   συμφωνα με την ισχυουσα πολεοδομικη νομοθεσια για την δομηση εκτος σχεδιου. (Π.Δ. της 24/31.5.1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ') κ (ΦΕΚ Α 60 - 31.03.2011)
3. Τα παροντα αγροτεμαχια ευρισκονται εξω απο τα ορια του προυπαρχοντος του οικισμου του ετους 1923, εξω απο το εγκεκριμενο σχεδιο ρυμοτομιας του Λεοντιδιου της Δ.Κ. Λεοντιδιου του Δημου Νοτιας Κυνουριας και εντος του δικτυου NATURA 2000 εντος ειδικης ζωνης διατηρησης (ΕΖΔ).
4. Τα ορια καθως και τα λοιπα στοιχεια των αγροτεμαχιων υποδειχθηκαν οι νομιμοι εκπροσωποι / ιδιοκτητες.
5. Οι παρουσες ιδιοκτησιες δεν εχουν υποχρεωση εισφορας σε γη και σε χρημα συμφωνα με τις διαταξεις του Νομου 1337/83.
6. Οι παρουσες ιδιοκτησιες ευρισκονται σε αποσταση απο τη θαλασσα μεγαλυτερη των 800.00 μετρων.
7. Το συστημα συνεταγμενων ειναι εξαρτημενο απο το τριγωνομετρικο δικτυο Γ.Υ.Σ. (ΕΓΣΑ 87) κανοντας χρηση του Τριγωνομετρικου Σημειου της Γ.Υ.Σ. 194066 / ΠΑΡΕΘΟΥΡΙΑ με συντεταγμενες (x,y,H) = (397690.931 ,4112754.413 , 492.473) και οι μετρησεις εγιναν με διπλανοχρο GPS LEICA VIVA GS15.

Λεοντιδιο 15/07/2015
ο δηλων

ΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΤΣΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Δ/ΝΣΗΣ ΜΗΤΡΟΟΥ 45176
ΛΕΩΝΙΔΙΟ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ Τ.Κ. 22300
ΤΗΛ/FAX : 27570 22075 - KIN:6932212726
E-mail : Angeorgitsis@gmail.com
Α.Φ.Μ. 096582147 - Δ.Ο.Υ. ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Π.Δ. της 24/31.5.1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ'
ΦΕΚ Α 60 - 31.03.2011 (ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΤΗΣ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ)

Αρτιοτητα κατα κανονα:		10000.00 μ2
Αρτιοτητα κατα παρεκκλιση:		4000.00 μ2
Καλυψη:		10%
Δομηση (για κατοικια):		-
Οροφοι:		- 2 -
Υψος:	για ισογειο	4.00 μ
	για διωροφο	7.50 μ
Υψος στεγης:		1.20 μ
Αποσταση απο ορια:		15.00 μ
Αποσταση απο δασικη εκταση:		10.00 μ
Αποσταση απο ρεμα:		20.00 μ
Αποσταση απο επαρχιακη οδο:		20.00 μ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΤΣΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΛΕΩΝΙΔΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΤΗΛ. 27570 22075 - 6932212726

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
-ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

ΕΡΓΟ:
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ: "ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ" - "ΜΑΡΑΘΙΑΣ" - ΛΕΩΝΙΔΙΟ
Δ.Κ. ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ -Δ.Ε. ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
Π.Ε. ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΤΣΗΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Το-1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:250

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 15 ΙΟΥΛΙΟΥ 2015

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ:

ΑΓΓΕΛΟΣ Ν. ΓΕΩΡΓΙΤΣΗΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. Δ/ΝΣΗΣ ΜΗΤΡΟΟΥ 45176
ΛΕΩΝΙΔΙΟ - ΑΡΚΑΔΙΑΣ Τ.Κ. 22300
ΤΗΛ/FAX : 27570 22075 - KIN:6932212726
E-mail : Angeorgitsis@gmail.com
Α.Φ.Μ. 096582147 - Δ.Ο.Υ. ΛΕΩΝΙΔΙΟΥ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΡΚΑΔΙΑ 31.07.15
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΣΤΥΔΙΚΗΣ ΑΡΧΗΣ