

α/α	X	Y
1	689824.28	4323205.17
2	689833.30	4323204.37
3	689859.28	4323204.13
4	689838.91	4323203.98
5	689842.33	4323202.53
6	689848.67	4323193.90
7	689850.22	4323191.60
8	689847.54	4323188.86
9	689834.18	4323179.27
10	689829.95	4323189.50
11	689827.34	4323195.24
12	689824.16	4323203.58
13	689845.41	4323191.60
14	689841.24	4323188.64

ΤΜΗΜΑ ΔΑΣΙΚΩΝ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΣΥΝΕΒΑΣΗΣ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ 9-7-15

Ν. ΧΡΥΣΙΦΗΣ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

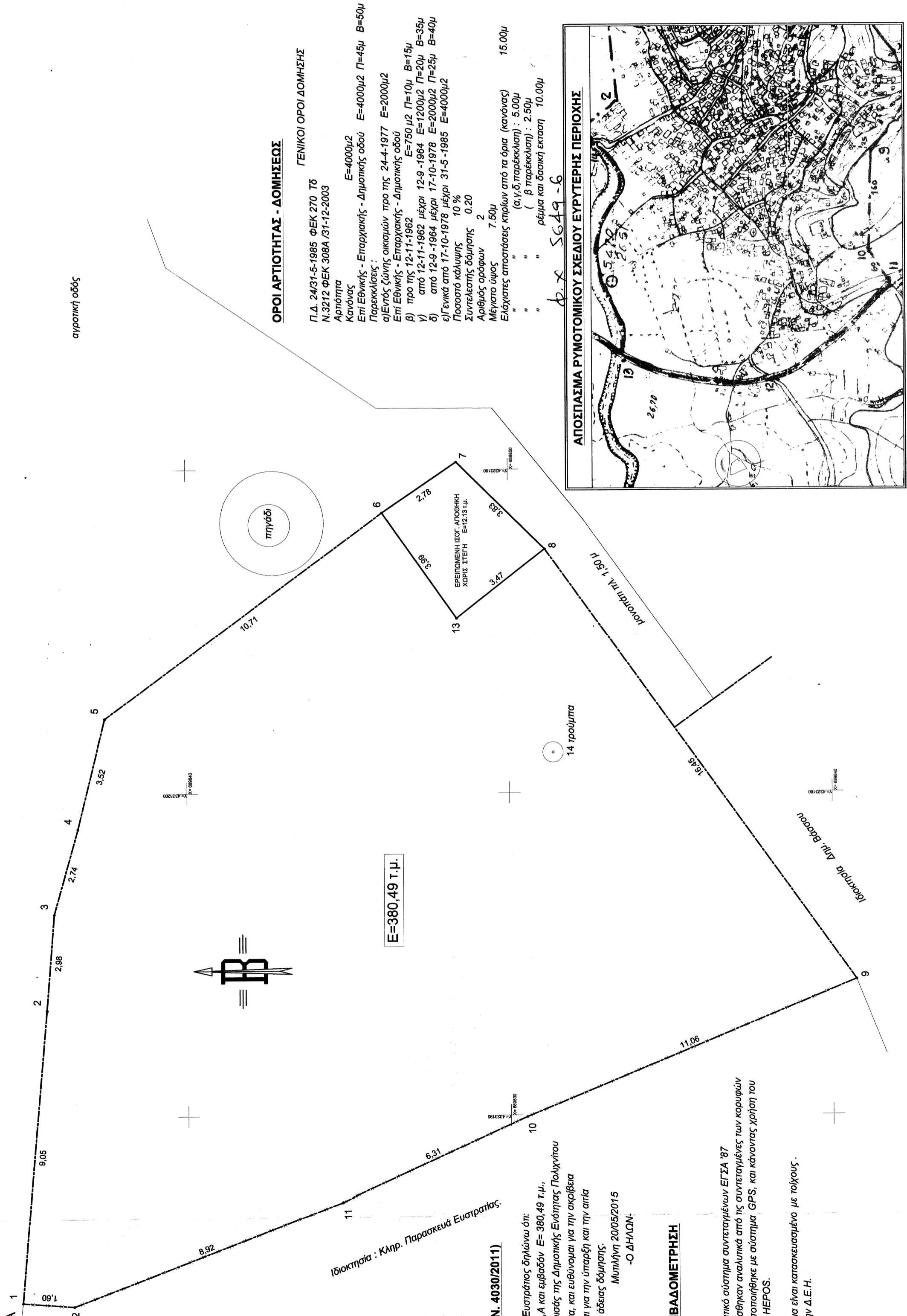
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Χατζηπαναγιώτης Θ. Ευστράτιος δηλώνω ότι:
 • τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α και εμβαδόν Ε= 380,49 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση Θοδωρή Πηγάδι-Βριζάς της Δημοτικής Ενότητας Πολίχνη του Δήμου Λέσβου, υπεδέχθησαν από εμένα, και ευόνομαι για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γεωτεμαχίου, και για την ύπαρξη και την απία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης

Μυτιλήνη 20/05/2015
-Ο ΔΗΛΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Εμβαδόν γεωτεμαχίου Ε=380,49 τ.μ.
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

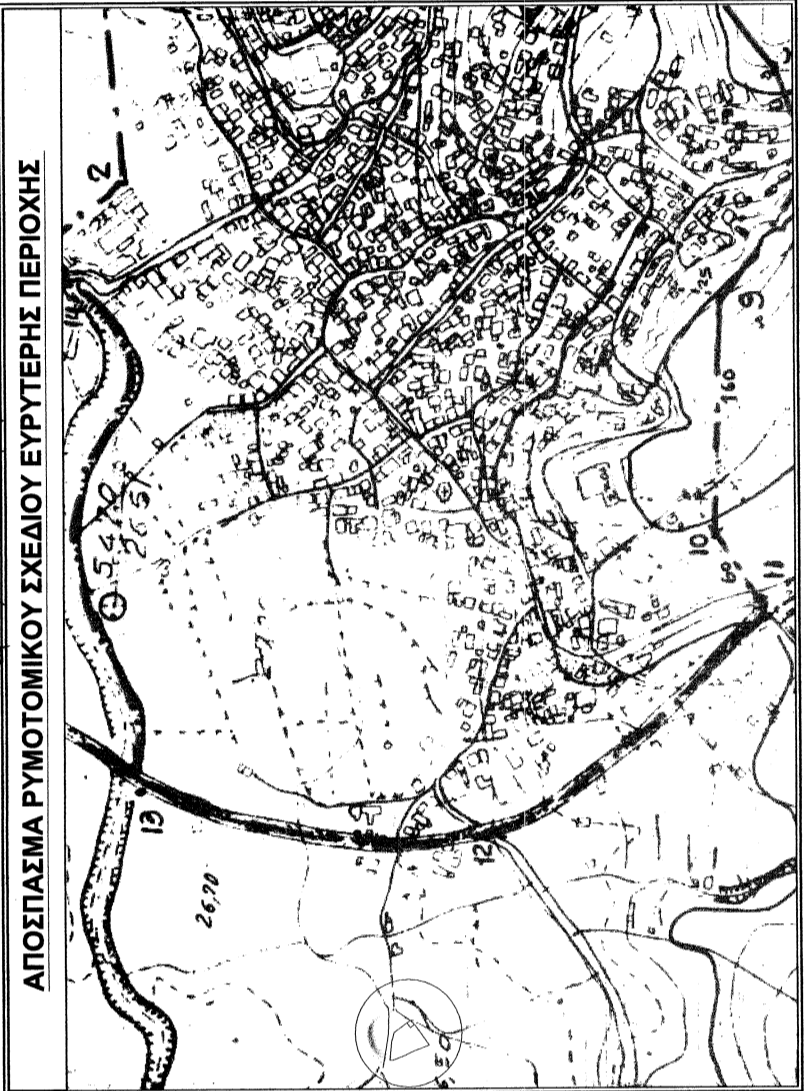
1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξέταση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS, και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.
4. Το κτίσμα δεν έχει κεντρική θέρμανση
5. Το ισόγειο με επικάλυψη ελενίτ κτίσμα είναι κατασκευασμένο με τούλους.
6. Το κτίσμα δεν είναι συνδεδεμένο με την Δ.Ε.Η.



ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ - ΔΟΜΗΣΕΩΣ

- ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
- Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Τ8
Ν.3212 ΦΕΚ 308Α /31-12-2003
Αρτιότητα
Κανόνας Ε=4000μ2
Επί Εβνικής - Επαρχιακής - Δημοτικής οδού Ε=4000μ2 Π=45μ Β=50μ
Παρεκκλίσεις:
α) Εντός ζώνης οικισμών προ της 24-4-1977 Ε=2000μ2
β) Εντός ζώνης οικισμών - Δημοτικής οδού Ε=750μ2 Π=10μ Β=15μ
γ) προ της 12-11-1962 μέχρι 12-9-1964 Ε=1200μ2 Π=20μ Β=35μ
δ) από 12-9-1964 μέχρι 17-10-1978 Ε=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
ε) Γενικά από 17-10-1978 μέχρι 31-5-1985 Ε=4000μ2
Ποσοστό κάλυψης 10%
Συντελεστής δόμησης 2
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος 7,50μ
Ελάχιστες αποστάσεις κτηρίων από τα όρια (κανόνας)
" " (α, γ, δ, παρεκκλίση) : 5,00μ
" " (β παρεκκλίση) : 2,50μ
" " " " ρέμμα και δασική εκταση 10,00μ

φ.χ. 5649-6



ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΖΩΑΝΝΟΥ ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΓΕΛΟΥ

ΘΕΣΗ: ΘΟΔΩΡΗ ΠΗΓΑΔΙ αγροτικής περιφέρειας ΒΡΙΖΑΣ
δημοτικής ενότητας ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΥ δήμου ΛΕΣΒΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: 51608/29-04-2015
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 51608/29-04-2015

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΡΑΜΠΑΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 05/2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΕΥΣΤΡΑΤΙΑ ΤΖΩΑΝΝΟΥ - ΚΑΝΕΛΛΟΥ
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΠΙΘΥ Τ.Ε. - Ε.Ε.Ε.
Α. Μ. ΣΕΤΕΜ 18886
Κ. ΚΟΥΤΣΟΥ 2 ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΥΠΟΚΑΜΑ - ΜΑΝΔΡΑΛΙΔΟΣ Τ.Ε. ΟΣΡΠ.Ο. ΟΠΙΕΣ
ΛΟΜ. 030177977 Δ.Ο.Υ. ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ