

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ Α1.Α2...Α13.Α1 ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΤΗΣ Δ.Κ. ΜΥΡΙΝΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΚΑΒΙΝΤΖΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Α1.Α2...Α13.Α1) :

E= 1.326,01 μ2

Εμβαδόν παραχωρημένου τμήματος (Α1.Α2.Α3.Α4.Α5.Α6.Α7.Α8.Α'.Β'.Γ'.Δ'.Ε'.Ζ.Α1) για την διαπλάτνση αγροτικής οδού και την κατασκευή γέφυρας: E = 117,43 μ2 (αρ. απόφασης δημοτικού συμβουλίου: 213/2011).

Η εμβαδομετρηση έγινε με την μέθοδο των ορθ. συντεταγμένων.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ			
	X	Y	Z
A1	591091,575	4414382,139	5,30
A2	591085,645	4414385,245	5,30
A3	591079,383	4414390,194	5,30
A4	591075,872	4414395,961	5,40
A5	591074,136	4414400,000	5,80
A6	591073,610	4414403,990	5,70
A7	591074,716	4414408,733	5,80
A8	591079,159	4414414,383	5,85
A9	591089,159	4414423,964	5,90
A10	591099,610	4414432,450	5,90
A11	591113,859	4414414,631	6,20
A12	591120,408	4414409,012	6,10
A13	591121,520	4414407,181	6,20

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ			
	X	Y	Z
A1	591091,575	4414382,139	5,30
A2	591085,645	4414385,245	5,30
A3	591079,383	4414390,194	5,30
A4	591075,872	4414395,961	5,40
A5	591074,136	4414400,000	5,60
A6	591073,610	4414403,990	5,70
A7	591074,716	4414408,733	5,80
A8	591079,159	4414414,383	5,80
A'	591076,212	4414410,104	5,80
B'	591076,322	4414402,577	5,50
Γ'	591078,116	4414398,001	5,40
Δ'	591084,171	4414391,172	5,30
Ε'	591088,917	4414388,223	5,30
Ζ'	591095,090	4414385,080	5,30

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
(Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 Δ')

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ : > 4000 μ2
> 2000 μ2 για εντός ζώνης 500 μ. από τα όρια οικισμού της Δ.Κ. Μύρινας για γήπεδα προϋφιστάμενα της ημερομηνίας 5-4-77

ΚΑΛΥΨΗ (για κατοικίες): όσο η δόμηση
ΔΟΜΗΣΗ (για κατοικίες): 200 μ2 για τα 4000 μ2 γηπέδου
+ α.δ. = 0,02 για τα υπόλοιπα ως τα 8000 μ2
+ α.δ. = 0,01 για τα υπόλοιπα άνω των 8000 μ2 (για κατοικίες)

ΟΡΟΦΟΙ-ΥΨΟΣ : ΔΥΟ(2) - MAX 7,50 μ + 1,20μ στέγη
ΙΣΟΓΕΙΟ : MAX 4,00 μ + 1,20μ στέγη
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΙ Η/Χ ΚΑΙ ΕΞΩΣΤΕΣ : 40,00% της προϋφιστάμενης δόμησης
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ Η/Χ : 20% της προϋφιστάμενης δόμησης
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΟΡΙΑ : >= 15,00 μ (>= 5,00 μ για εντός ζώνης) από ρυάκι /20,00 μ.
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ : V = Σ Δ.Χ5,00
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΟΔΟ : >= 25,00 μ για δημιουργηθέντα γήπεδα μετά την ημερομηνία 31-12-03

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :

(1) Η αποτύπωση έγινε ταχυμετρικά με τη χρήση γεωδοτικού σταθμού σε εξαρτημένο δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.

(2) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του αλληλικού συστήματος εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Βασιλική Καβίντζου δηλώνει ότι:

τα όρια του οικοπέδου με στοιχεία Α1.Α2...Α13.Α1. και με εμβαδόν 1.326,01 μ2, που βρίσκεται επί αγροτικής οδού στην κτηματική περιφέρεια της Δ.Κ. Μύρινας, εκτός ορίων οικισμού, αποδεδειγμένα από μέτρα.

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ	
	υφιστάμενο κτίριο
	οριογραμμή γηπέδου
	οριο οικισμού Δ.Κ. Μύρινας
	σημείο κορυφής οριογραμμής γηπέδου
	άξονας οδού
	γέφυρα
	διαμορφωμένο ρέμμα
	αδιαμόρφωτο ρέμμα

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:

Ο υπογράφων μηχανικός Κωνσταντίνος Σ. Γαρμπαδούρος δηλώνει υπεύθυνα ότι το παραπάνω περιγραφόμενο γήπεδο δεν αρδρεύεται και βρίσκεται 545,00 μ. από την θάλασσα.

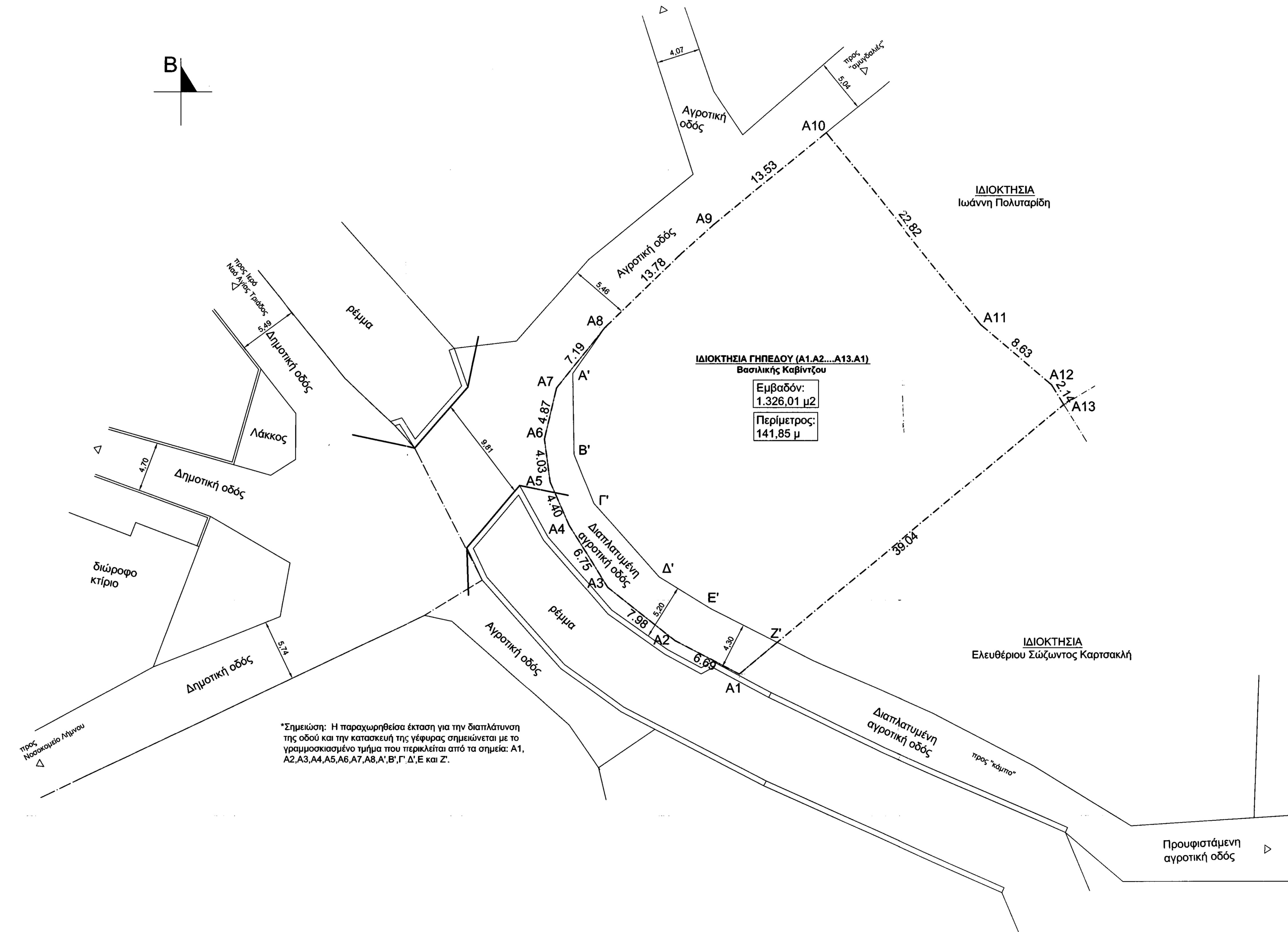
ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77:

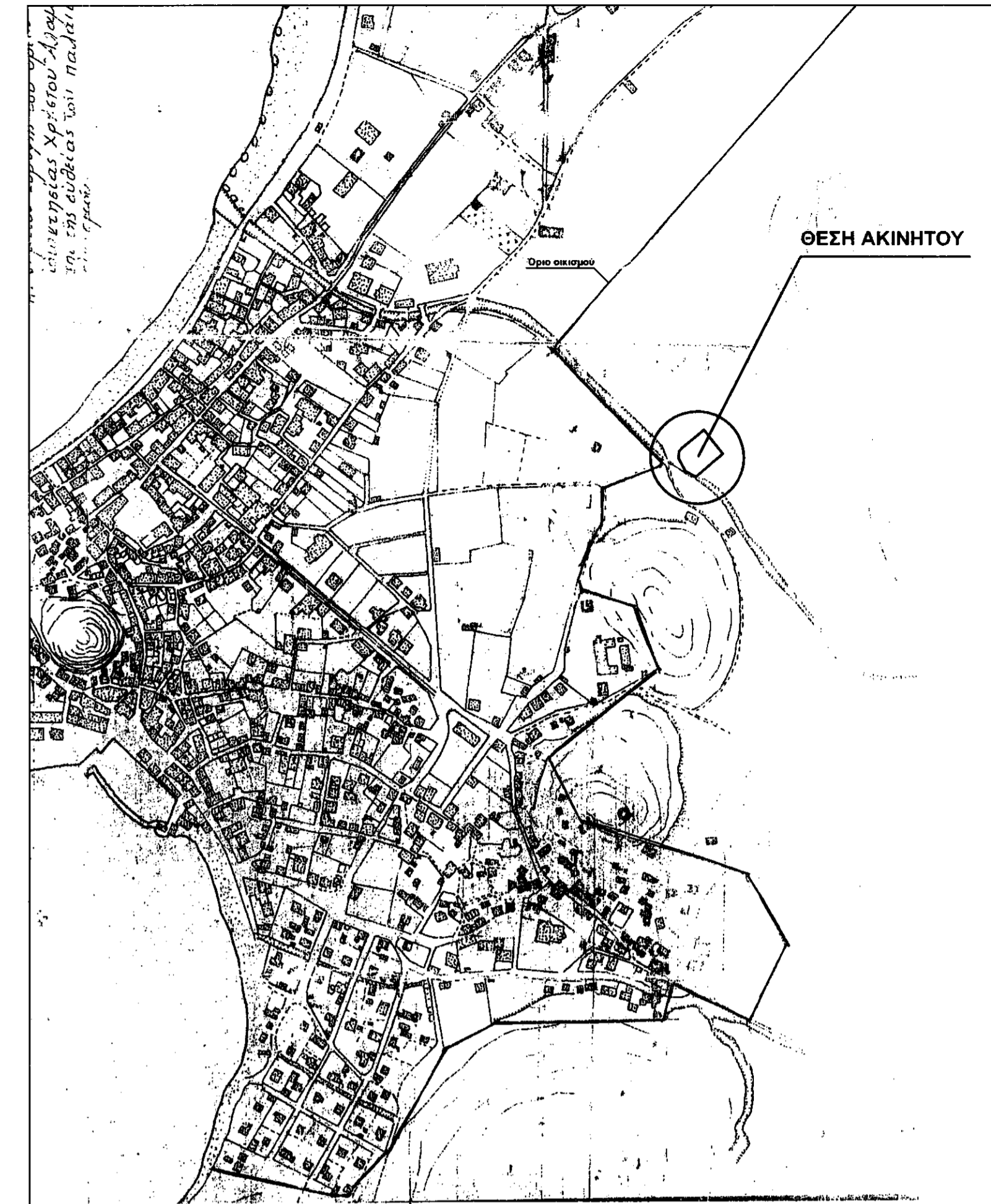
Ο υπογράφων μηχανικός Κωνσταντίνος Σ. Γαρμπαδούρος δηλώνει υπεύθυνα ότι το παραπάνω περιγραφόμενο ακίνητο, το οποίο βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια της Δ.Κ. Μύρινας, εκτός ορίων οικισμού και εντός ζώνης, δεν είναι άρτιο και δεν επιτρέπεται α' αυτά η ανοικοδόμησή σύμφωνα με τις κείμενες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις (Π.Δ. 24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ). Το ακίνητο δεν οφείλει εισφορά σε γή και χρήμα. Ενός του ακινήτου δε δέχονται ενάερες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, σιγάλες φυσικού αερίου, οδός προϋφιστάμενη του 1929 η ρέμμα. Τέλος εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωμετρικού δεν υπάρχουν δέντρα και εντός των ορίων γεωμετρικών δεν υφίστανται διατηρήσιμα κτήρια.

ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΠΥΡ. ΓΑΡΜΠΑΔΟΥΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITY OF SOUTHAMPTON, HINDEN HALL, ENZ
MILBOURN T.E.E. ΛΗΜΝΟΣ ΜΗΤΡΟΥΧ 731146
ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ Τ.Χ. 81400 ΤΗΛ. 22540 25441
Α.Φ.Μ. 301430247 - Δ.Ο.Υ. ΛΗΜΝΟΥ



*Σημείωση: Η παραχωρηθείσα έκταση για την διαπλάτνση της οδού και την κατασκευή της γέφυρας σημειώνεται με το γραμμωσιασμένο τμήμα που περικλείεται από τα σημεία: Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α', Β', Γ', Δ', Ε και Ζ'.



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ (ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000)

ΚΡΙΤΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
"Κριτών"

Μυτιλήνη, 26/09/2014

Εργοδότης: ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΒΙΝΤΖΟΥ

Έργο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

Θέση έργου: ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΜΥΡΙΝΑΣ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Θέμα σχεδίου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Χρόνος μελέτης: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2014

Κλίμακα: 1:200

Αριθμός σχεδίου: T - 01

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΠΥΡ. ΓΑΡΜΠΑΔΟΥΡΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
UNIVERSITY OF SOUTHAMPTON, HINDEN HALL, ENZ
MILBOURN T.E.E. ΛΗΜΝΟΣ ΜΗΤΡΟΥΧ 731146
ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ Τ.Χ. 81400 ΤΗΛ. 22540 25441
Α.Φ.Μ. 301430247 - Δ.Ο.Υ. ΛΗΜΝΟΥ