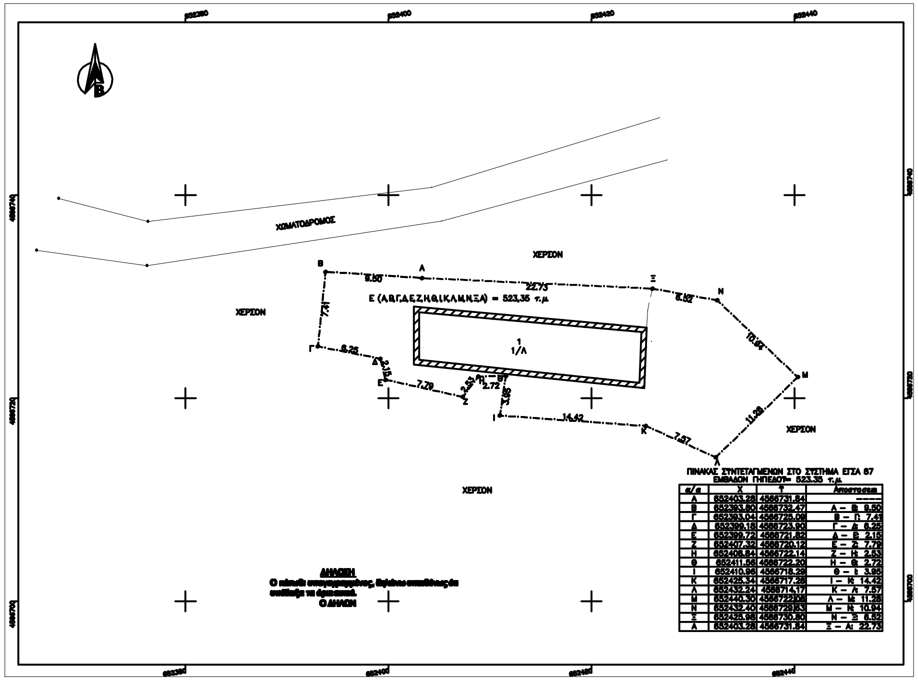


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ= 523.35 τ.μ.

α/α	Χ	Υ	Αποστασεις
Α	652403.28	4566731.84	-----
Β	652393.80	4566732.47	Α – Β: 9.50
Γ	652393.04	4566725.09	Β – Γ: 7.41
Δ	652399.18	4566723.90	Γ – Δ: 6.25
Ε	652399.72	4566721.82	Δ – Ε: 2.15
Ζ	652407.32	4566720.12	Ε – Ζ: 7.79
Η	652408.84	4566722.14	Ζ – Η: 2.53
Θ	652411.56	4566722.20	Η – Θ: 2.72
Ι	652410.96	4566718.29	Θ – Ι: 3.95
Κ	652425.34	4566717.26	Ι – Κ: 14.42
Λ	652432.24	4566714.17	Κ – Λ: 7.57
Μ	652440.30	4566722.06	Λ – Μ: 11.28
Ν	652432.40	4566729.63	Μ – Ν: 10.94
Ξ	652425.98	4566730.80	Ν – Ξ: 6.52
Α	652403.28	4566731.84	Ξ – Α: 22.73

ΔΗΛΩΣΗ
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, δηλώνω υπεύθυνα ότι υπέδειξα τα όρια αυτού.
Ο ΔΗΛΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ-ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
Εκτάσεως με στοιχεία (ΑΒΓΔ ΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ) εμβαδού 523.35 τ.μ., στην οποία σταυλίζει τα ζώα του ο Κεντίκ Χακή του Χουσεΐν.
Η ως άνω έκταση βρίσκεται εντός αγροκτήματος Βουρλών Κέχρου Δ. Αρριανών, Ν. Ροδόπης (Θέση "Βούρλα") και τα όρια του υποδείχθηκαν σύμφωνα με τις υποδείξεις του ενοικιαστή.

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
Ποιμνιοστάσιο εμβαδού 134.80 τ.μ., από ξύλα και λαμαρίνες.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Για σταβλοκτίσματα)
Σύμφωνα με το Π. Δ/ΓΜΑ της 24-05-1985 (ΦΕΚ 31-05-1985, 270Δ) άρθρο 1 παρ. 1α και Ν. 3212 ΦΕΚ 308Α/31-12-2003 άρθρο 10 παρ. 1:
Ελάχιστο εμβαδόν: 4000 τ.μ.
Για τα δημιουργηθέντα μετά την 31-12-2003 ελάχιστο πρόσωπο: 25μ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
Βεβαιώνεται ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΑ) εμβαδού 523.35 τ.μ., δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Το παραπάνω δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
Το παρόν συντάσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 651/77.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗ [illegible]
Βεβαιώνεται ότι το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν είναι αναδασωτέο-αναδασωτέα, δεν ανήκει σε κάποια δασική, δεν κατέχει κατάληψη δασική, δεν είναι περιφραγμένο από το ελληνικό δημόσιο και δεν διέπεται από τις διατάξεις περί αιγιαλού παραλίας.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
Το παραπάνω γήπεδο βρίσκεται εντός του δικτύου N atura 2000.
(Όνομα:KOILADA FILIOURI,Κωδικός:GR1130011,Τύπος:SPA)

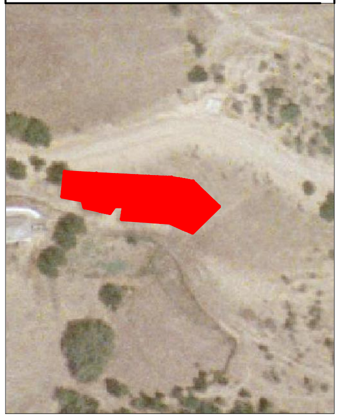
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
1. Το τοπογραφικό διάγραμμα είναι εξαρτημένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών.
3. Τα όρια του οικοπέδου είναι τα τελικά όρια της ιδιοκτησίας όπως καθορίζονται από τις υποδείξεις του ιδιοκτήτη.
5. Η εξάρτηση από το Ε.Γ.Σ.Α. '87 πραγματοποιήθηκε από το μόνιμο σταθμό του δικτύου URANUS της εταιρίας TOPCON που βρίσκεται στην πόλη της Κομοτηνής, στην συμβολή των οδών Νικ. Παπανικολάου και Ελ.Ψάλτη με στοιχεία X=[illegible],627μ., Y=[illegible],414μ., H=64,49μ.

Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Το παρόν συντάσσεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα των διατάξεων της παρ. γ του άρθρου 3 του Ν.4178/2013.

Ο ΣΥΝΤΑ ΞΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



ΜΑΡΙΑ Σ. ΚΟΦΙΔΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ τηλ.[illegible] Δ. [illegible]	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΚΕΝΤΙΚ ΧΑΚΗ του ΧΟΥΣΕΙΝ
ΕΡΓΟ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΘΕΣΗ:	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΟΥΡΛΩΝ ΚΕΧΡΟΥ Δ.ΑΡΡΙΑΝΩΝ Ν.ΡΟΔΟΠΗΣ ΘΕΣΗ "ΒΟΥΡΛΑ"
ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Α - 1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2014	
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ