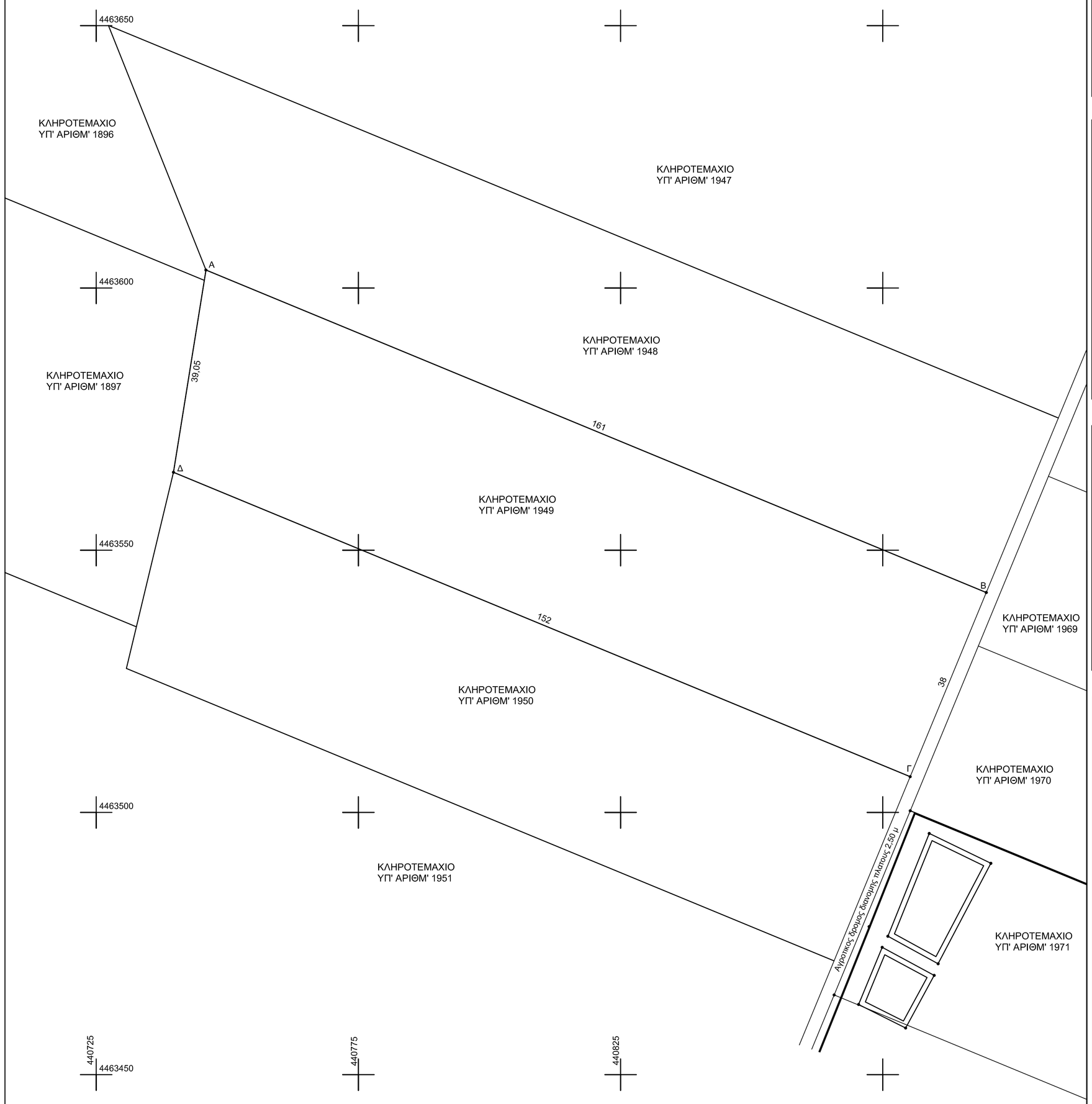
λ/φ : 24 00' 0 00'
ΕΓΣΑ '87 ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ GRS80

Το παρόν αποτυπώθηκε με ταχυμετρική μέθοδο και εξαρτήθηκε από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87 με χρήση ζευγους δορυφορικού συστήματος γεωγραφικού εντοπισμού. (παρ. 15 Αρ. 49 του Ν. 4030/2011).

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ (Α,Β,Γ,Δ,Α)
ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ' 1949
ΕΜΒΑΔΟΥ ΒΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ =5947,00 Μ2



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 177)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο οτι το γεωτεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και με εμβαδόν 5947,00 τμ που.
βρίσκεται εκτός σχεδίου του Δ.Διαμερισματος Σημαντρων , του Δήμου Ν.Προποντίδας της Π.Ε. Χαλκιδικής ότι:
α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανονα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
β) Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 και δεν εχει υποχρεωση εισφορας σε γη και σε χρημα και δεν κυρωθηκε πραξη εφαρμογης του αρθρου 12 του Ν. 1337/83
γ) εντός των γεωτεμαχιου δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προ υφιστάμενη του 1923 ή ρέμα, και
δ) εντός των ομόρων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.
ε) απέχει πανω απο 800 μ απο την θαλασσα.
στ) ειναι εντος Γ.Π.Σ., τομεας (ΓΓΚΧ) Γεωργικη γη κυριας χρησης- ΦΕΚ Α.Α.Π. 118/27-2-2008.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

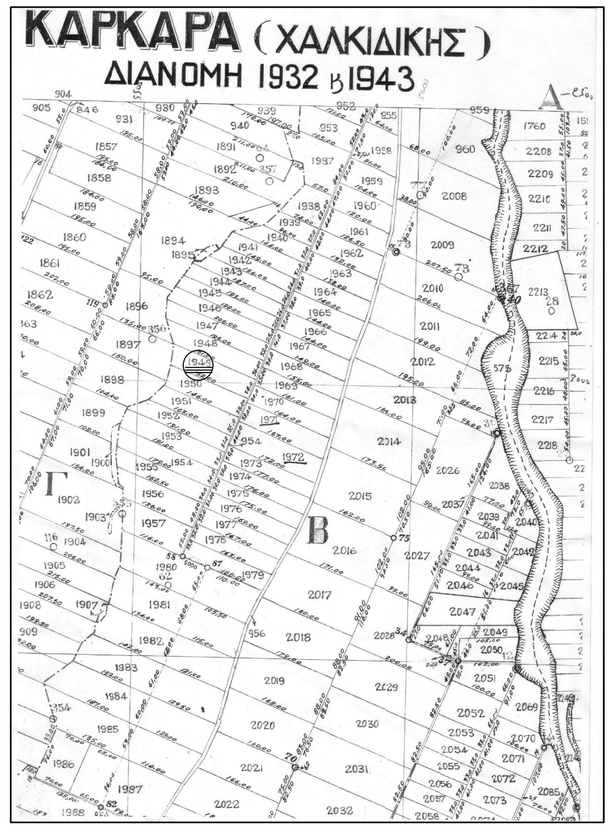
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ 87'

Α. X=440745.93 Y=4463703.42
Β. X=440894.72 Y=4463641.93
Γ. X=440880.21 Y=4463606.81
Δ. X=440739.73 Y=4463664.86

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ'/85, αρθρο 4
Π.Δ. της 1.7/1.9.1977 ΦΕΚ 290Δ'.
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ=4000.00 Μ2
Συντελεστης δομησης=0,90
Ποσοστο καλυψης =30%
Αποστασεις απο τα ορια =10,0 μ, απο αξονα επαχριακης οδου 20μ και απο παλια επαρχικη οδο 15μ.
ΥΨΟΣ=11,00 μ+ στεγη μεχρι 30% κλιση.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΕΙΚΟΝΑΣ



ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ΒΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. δηλώνω ότι:
τα υλοποιημένα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και με εμβαδόν 5947 τμ. που βρίσκεται στο Δ.Διαμερισμα Σημαντρων του Δήμου Ν.Προποντιδας της Π.Ε. Χαλκιδικής υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου

Ο ΔΗΛΩΝ

texvikó grafeío
τεχνικό γραφείο

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΒΑΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

ΕΡΓΟ
ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΔΑΦΟΔΕΞΑΜΕΝΗΣ

ΘΕΣΗ
ΣΗΜΑΝΤΡΑ (εκτός σχεδίου)
ΑΡ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ 1949
ΔΗΜΟΣ Ν.ΠΡΟΠΟΝΤΙΔΑΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2015	1:500	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ	Τ1

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
τοπογράφος μηχανικός Τ.Ε.

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΘΕΩΡΗΣΗΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ