

Α/Α	ΑΝΤΙΚΕΤΑ	ΑΝΤΙΚΕΤΑ	ΑΝΤΙΚΕΤΑ
1	1000.00	1000.00	1000.00
2	1000.00	1000.00	1000.00
3	1000.00	1000.00	1000.00
4	1000.00	1000.00	1000.00
5	1000.00	1000.00	1000.00
6	1000.00	1000.00	1000.00
7	1000.00	1000.00	1000.00
8	1000.00	1000.00	1000.00
9	1000.00	1000.00	1000.00
10	1000.00	1000.00	1000.00
11	1000.00	1000.00	1000.00
12	1000.00	1000.00	1000.00
13	1000.00	1000.00	1000.00
14	1000.00	1000.00	1000.00
15	1000.00	1000.00	1000.00
16	1000.00	1000.00	1000.00
17	1000.00	1000.00	1000.00
18	1000.00	1000.00	1000.00
19	1000.00	1000.00	1000.00
20	1000.00	1000.00	1000.00

**ΣΥΜΒΟΛΙΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ**

	Όριο, οριοθέτηση
	Οδός, δρόμος
	Ποταμός, ποταμίσια
	Κτίριο, κτίρια
	Πηγή, πηγάδι

**ΔΙΑΚΕΤΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ( 651/77)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμαχισμό με στοιχεία "1-2-3...-16-17-1" και εμβαδόν 4.061,52 τμ που βρίσκεται στη θέση "Τραγιάνα" Βλαμαριάς της ΔΚ Βασιλείας Του Δήμου Σάμου Περιφερειακής Ενότητας Σάμου ότι:  
 α) είναι όρια και οριοδοτήματα ως προς τα εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις παλαιότερες διατάξεις που ισχύουν σήμερα,  
 β) βρίσκεται εντός σχεδίου και εκτός ορίων πολεοδομικού συγκροτήματος της Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.), (Π.Δ της 27-02-1995, ΦΕΚ 2005 ),  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήση,  
 δ) εντός αυτού δε διέρχονται ενδοίριες γραμμικές μεταφορές υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, και  
 ε) εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.  
 σ) δεν υπάρχει εγκριτική ή υψομετρική μελέτη στην περιοχή και δεν έχει κτηματολόγιο.



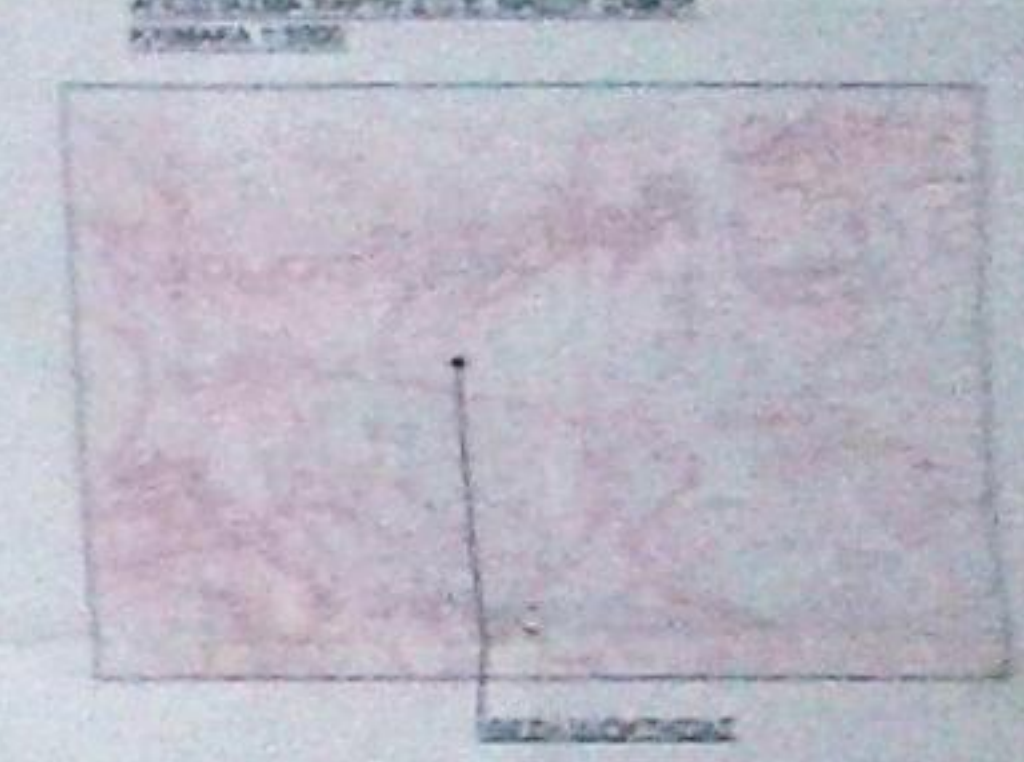
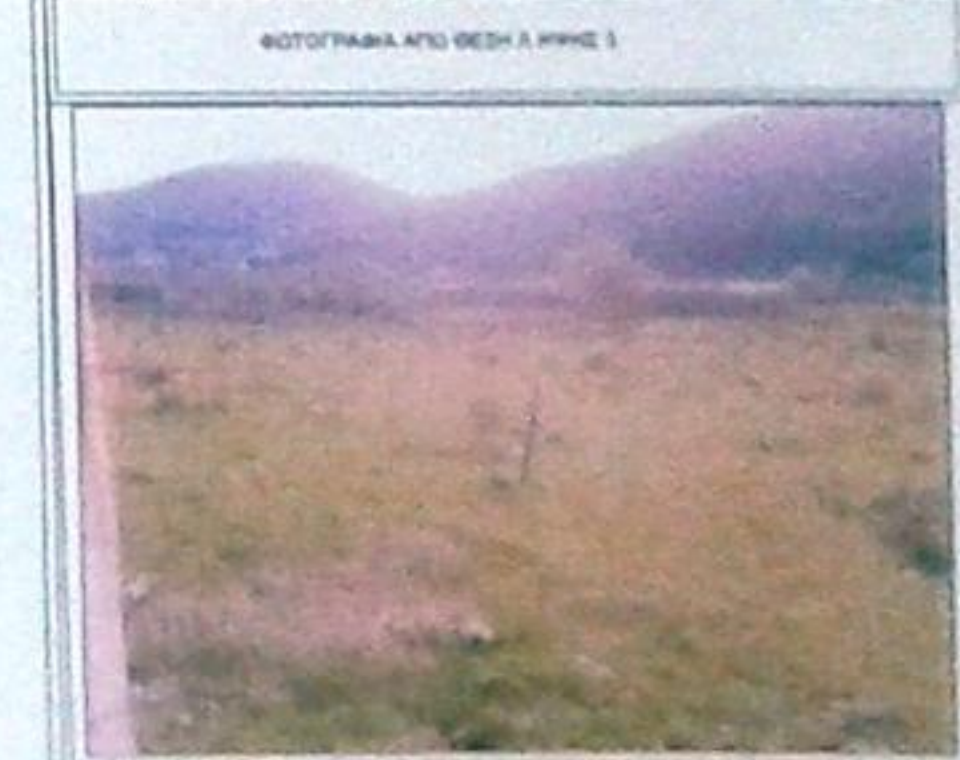
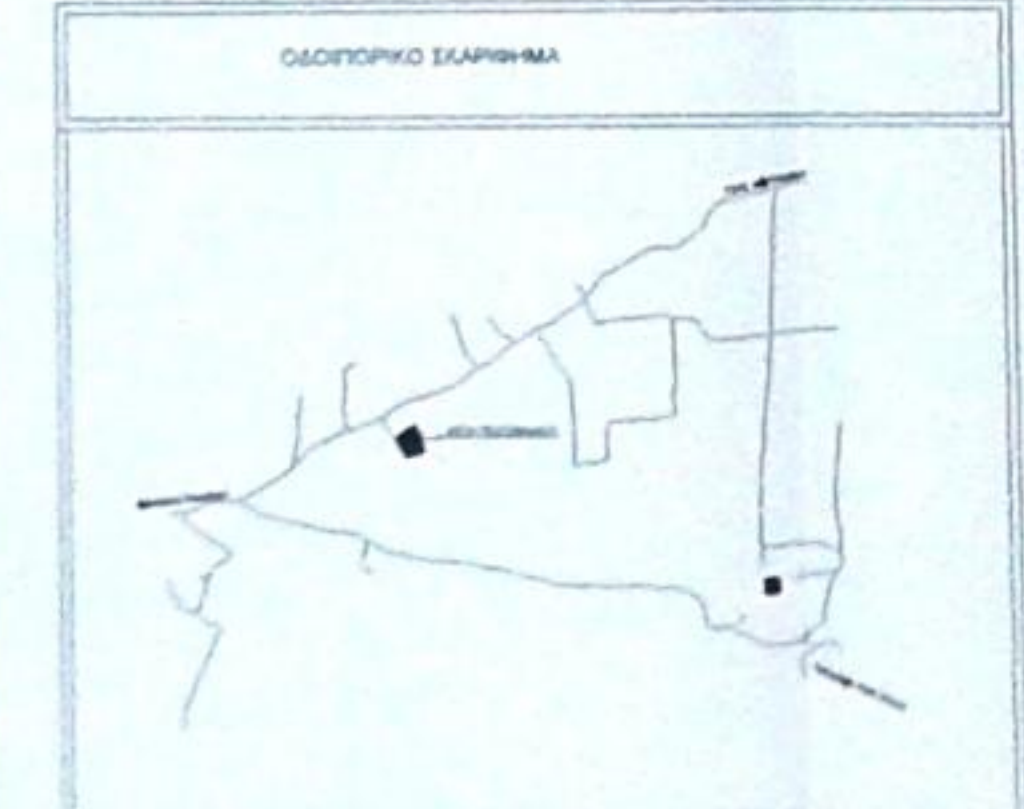
**ΔΙΑΚΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N 4030/2013)**  
 Ο κτιωτής υπογεγραμμένος Στυλιανός Κύρκου του Γεωργίου δηλώνει ότι:  
 • τα όρια του γεωτεμαχισμού με στοιχεία "1-2-3...-16-17-1" και εμβαδόν 4.061,52 τμ που βρίσκεται στη θέση "Τραγιάνα" Βλαμαριάς της δημοτικής Κοινότητας Βασιλείας του Δήμου Σάμου Περιφερειακής Ενότητας Σάμου ότι,  
 • ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχισμού και για την ύπαρξη και την ακερία του δικαιώματός μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης  
 • Αριθμός συμβολαίου 14513/13

**Ο ΔΙΑΚΕΤΗ**

**ΕΜΒΛΟΝ ΓΕΩΜΑΧΟΥ**  
 Ε1-2-3...-16-17-1-4.061,52τμ  
**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**  
 1. Το διακείμετο είναι ενταχμένο στο οριστικό πολεοδομικό σχέδιο ΕΠΣΑ '87  
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τη σύνθεση των κορυφών  
 3. Η εμβαδολογία από το ΕΠΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS

**Όροι Δόμησης για Επισκευή**

Π.Δ. 34-5-1985 (ΦΕΚ 270 δ/1985) - Δόμηση εντός σχεδίου πόλεως  
 ΣΕΥΣΙ ΤΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΤΗΣ 11-02-1984 ΦΕΚ 1006/1985 ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΖΩΩΝ ΣΤΗ ΝΗΣΟ ΣΑΜΟΥ  
 Το εκάθεδο είναι στην Ζώνη Ζ2 του ως άνω διατάγματος  
 Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση= 200,00 τμ  
 Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη= 200,00 τμ  
 Μέγιστη επιτρεπόμενη ύψος= 7,50 + L/30 για οικόση



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΠΗΤΟΣ Π. ΚΟΥΣΤΟΥΡΗΣ ΚΑΘ. ΑΡΧ. & ΣΥΝΑΝΤ. ΔΑΜΑΣΚΟΥ 204 102 Τ.Ε. Ν. ΕΥΣΕΡΜΟΥ 7 ΗΤΕ ΦΟΙΤΗΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΑΡΧ. ΣΑΜΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΚΥΡΚΟΥ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΕΡΓΟ: ΙΣΟΓΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΑΙ ΣΚΕΤΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΒΕΣΗ: "ΤΡΑΓΙΑΝΑ" ΒΛΑΜΑΡΙΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε. ΒΑΣΙΛΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΑΣ Π.Ε. ΣΑΜΟΥ

ΕΜΒΛΟΝ: 4.061,52 τμ

ΚΑΜΑΚΑ: 1:250

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 02/2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΣΠΗΤΟΣ Π. ΚΟΥΣΤΟΥΡΗΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ: ΣΠΗΤΟΣ Π. ΚΟΥΣΤΟΥΡΗΣ ΑΡΧ. ΚΑΤ. ΑΡΧ. & ΣΥΝΑΝΤ. ΔΑΜΑΣΚΟΥ 204 102 Τ.Ε. Ν. ΕΥΣΕΡΜΟΥ 7 ΗΤΕ ΦΟΙΤΗΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΑΡΧ. ΣΑΜΟΥ