

1) Εμβαδόν ιδιοκτησίας κληρ. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΚΟΥΚΛΑΜΑΝΗ του ΒΕΝΕΤΣΑΝΗ που βρίσκεται στη θέση "ΤΟΡΝΟΣ" κτημ. περ. Τ.Κ. ΛΕΠΡΕΟΥ, Δημ. ΖΑΧΑΡΩΣ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	296217.38	4143956.28	27.05
2	296230.59	4143931.77	17.46
3	296247.12	4143937.37	23.52
4	296266.92	4143930.07	12.34
5	296258.80	4143962.27	15.59
6	296276.32	4143975.92	44.69
7	296316.30	4143995.92	17.27
8	296309.68	4144007.71	20.91
9	296283.02	4143998.26	13.23
10	296276.82	4143987.88	10.46
11	296257.97	4143998.30	76.61
12	296233.08	4143971.32	4.11
13	296217.38	4143956.28	22.28

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1}) \cdot (Y_i - Y_{i+1})$

$E = 2367.06 \mu^2$

ΥΠΟΜΝΗΜΑ 3
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ θέση "ΤΟΡΝΟΣ" κτημ. περ. Τ.Κ. ΛΕΠΡΕΟΥ, Δημ. ΖΑΧΑΡΩΣ
 [Π.Δ. 24-5-85 φκκ 270/31-5-85]
 [Π.Δ. 5-4-97 φκκ 133/0/24-4-97]
 [Αρθ. 10 Ν. 3212/2003 φκκ 300/0/31-12-2003]

[Άρθρο 1, γενικοί οροι όμησης]
 ελάχιστη ορια : 4000 μ² κ.α. 2000 μέτρας ζώνης < 24-4-77/κ.π. 25-10-2000 < 70
 κ.π. 28-15-1289 < 6/κ.π. 10-15-739 < 62

συστημ όμησης : παντεθεν ελευθερο
 πλεγμασπαστικος δ : Δ=15μκκ, 7,5 η 5,0 η 2,50
 κλιση : 10 %
 παντ όμησης : 0,20
 ημ.οριφον : 2 & ΓΟΚ*85 η. 1577/85/φκκ 210/η
 max υψος : 7,50 μ η 1,20 η για σπηη
 min " οριφον : 2,40 μ

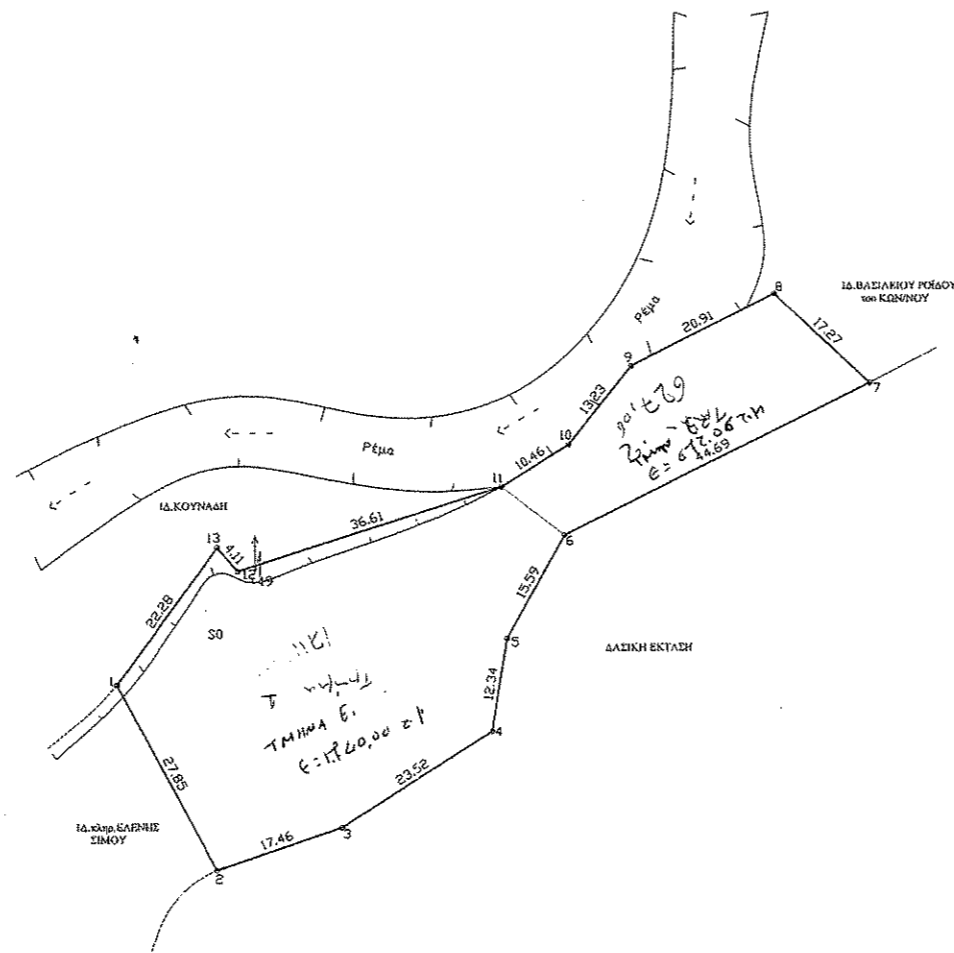
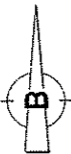
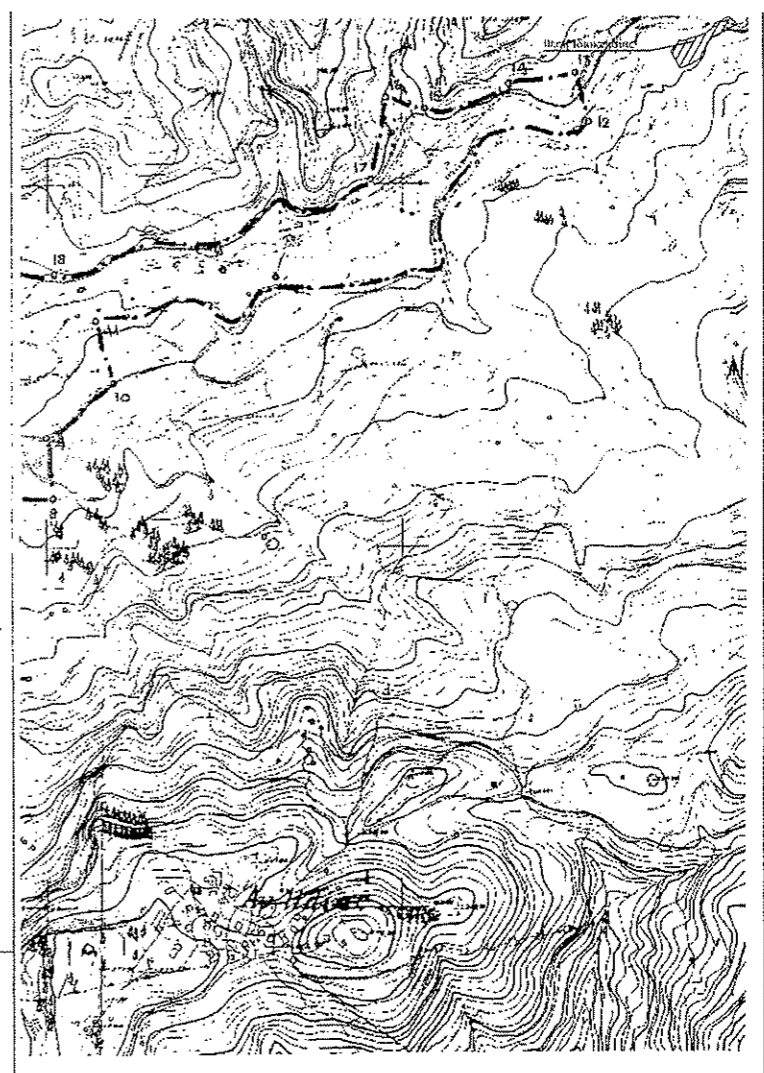
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
 Οι υπογραφόμενοι ιδιοκτήτες κληρ. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΚΟΥΚΛΑΜΑΝΗ του ΒΕΝΕΤΣΑΝΗ δηλώνοι ότι τα όρια που έχο υποδείξει και έχοι υλοποιηθεί στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, είναι ορθά.

Οι δηλούντες ιδιοκτήτες

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77
 Ο υπογεγραμμένος μηχανικός ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ δηλώνοι ότι το υπο στοιχεία 1-2-3-4..... 11-12-13-1 ακίνητο εμβαδον E=2.367,06 κ.α. κ.α. κληρ. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΚΟΥΚΛΑΜΑΝΗ του ΒΕΝΕΤΣΑΝΗ που βρίσκεται στην θέση "ΤΟΡΝΟΣ", κτημ. περ. Τ.Κ. ΛΕΠΡΕΟΥ, Δημ. ΖΑΧΑΡΩΣ είναι εκτός αγρότιου πάλεος, εκτός οικιστικού ζώνης, εκτός Γ.Π.Σ. Δον έχοι πρόσφορο όποι φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα, σε Κοινόχρηστο Δρόμο. Συναεως το παραπάνω ακίνητο είναι μη άρτιο & μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τας ισχύουσας σήμαρα κολλοδομικές διατάξεις. Τα μηκη των πλευρών που φαίνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα είναι ακριβή.

Ελαβαν γνώση ο ιδιοκτήτης Ζαχάρω, 06-03-2015 ο μηχανικός

ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
 Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.: 36914
 ΕΡΜΟΥ 5 ΖΑΧΑΡΩ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
 ΤΗΛ: 26250 31631 ΚΙΝ: 6934 527484
 ΑΦΜ: 123192128 ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Φωτσης Π. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
 ΕΡΜΟΥ 5 ΖΑΧΑΡΩ-ΗΛΕΙΑΣ
 τηλ 26250-31631

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
 κληρ. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ ΚΟΥΚΛΑΜΑΝΗ του ΒΕΝΕΤΣΑΝΗ

ΕΡΓΟ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΘΕΜΑ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ
 "ΤΟΡΝΟΣ", κτημ. περ. Τ.Κ. ΛΕΠΡΕΟΥ
 Δημ. ΖΑΧΑΡΩΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
 ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
 ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ
 1:500

A-1



ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΝ. ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ
 ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
 Α.Μ.Ε.Ε.Τ.Ε.Μ.: 36914
 ΕΡΜΟΥ 5 ΖΑΧΑΡΩ Ν. ΗΛΕΙΑΣ
 ΤΗΛ: 26250 31631 ΚΙΝ: 6934 527484
 ΑΦΜ: 123192128 ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ