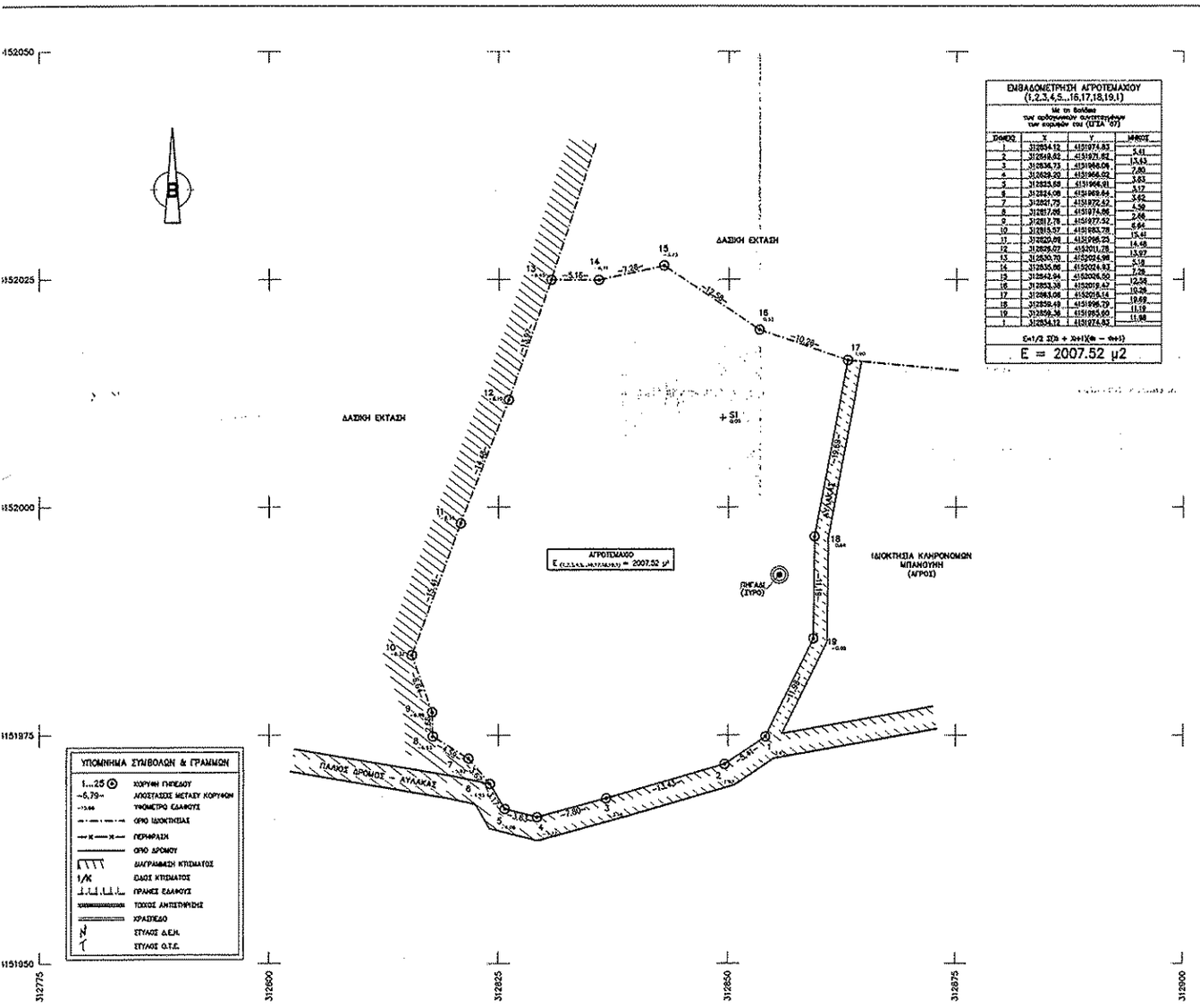


ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ (1,2,3,4,5...16,17,18,19,1)			
Με τη βοήθεια των αρθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του (ΕΓΣΑ '87)			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	312834.12	4151974.83	5.41
2	312849.62	4151971.82	15.43
3	312836.73	4151968.06	7.80
4	312829.20	4151966.02	3.83
5	312825.68	4151966.91	3.17
6	312824.08	4151969.64	3.62
7	312821.75	4151972.42	4.59
8	312817.86	4151974.86	2.66
9	312817.78	4151977.52	6.64
10	312815.57	4151983.78	15.41
11	312820.89	4151998.25	14.48
12	312829.07	4152011.78	13.97
13	312830.70	4152024.98	5.18
14	312835.86	4152024.83	7.28
15	312842.94	4152026.50	12.58
16	312853.38	4152019.47	10.26
17	312863.06	4152016.14	19.69
18	312859.49	4151996.79	11.19
19	312859.38	4151985.60	11.88
1	312834.12	4151974.83	
Σ=1/2 Σ(Xi + Xi+1)(Φi – Φi+1)			
E = 2007.52 μ2			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α. ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ "ΔΙΑΘΕΛΟΥ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ – ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε.

Β. ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ (1,2,3,4,5...16,17,18,19,1) ---> Ε = 2007.52 μ²

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σύμφωνα με τα από Π.Δ. 24/31.5.85 (ΦΕΚ 270Δ') – Γήπεδο εκτός σχεδίου

(ΑΡΘΡΟ 1 – ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ)

- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: κατά κανόνα – 4000 μ² & πρόσωπο 25 μ
  κατά παρέκκλιση – 2000 μ² ως εντός ζώνης ---> προ 24.4.1977
  Πρόσωπο σε εθνικές, επαρχιακές, κύριες δημοτικές οδούς, αιδηροδρομικές γραμμές
  κατά κανόνα – 4000 μ², πρόσωπο 45 μ & βάθος 50 μ
  κατά παρέκκλιση – 750 μ², πρόσωπο 10 μ & βάθος 15 μ ---> προ 12.11.1962
  κατά παρέκκλιση – 1200 μ², πρόσωπο 20 μ & βάθος 35 μ ---> προ 12.9.1964
  κατά παρέκκλιση – 2000 μ², πρόσωπο 25 μ & βάθος 40 μ ---> προ 17.10.1978
- ΚΑΛΥΨΗ: 10%
- ΔΟΜΗΣΗ: 0.20
- ΥΨΟΣ: 7.50 μ + ΣΤΕΓΗ 1.20 μ .
- ΟΡΟΦΟΙ: ΔΥΟ (2)
- ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ: κατά κανόνα – 15.00 μ
  κατά παρέκκλιση – 7.50/5.00/2.50 μ

Δ. ΕΜΒΑΔΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του αγροτεμαχίου, εξαρτώμενος από το εθνικό γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. 87.
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.

ΤΠΕΤΘΤΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο ΚΑΤΩΘΙ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ
ΟΤΙ Ο ΕΜΦΑΝΟΜΕΝΟΣ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5...16,17,18,19,1)
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ 2007.52 μ², ΕΙΝΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ–ΟΙΚΙΣΜΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΗΣ,
ΕΚΤΟΣ Ζ.Ο.Ε. ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΜΗ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΚΕΙΜΕΝΕΣ ΠΟΛΕΟΔ. ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ.
ΚΑΙ ΔΕΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83
ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 100609
ΚΡΕΣΤΕΝΑ – ΟΛΥΜΠΙΑΣ τηλ. 26250 24480
ΑΦΜ: 30120[illegible] ΔΟΥ: ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ

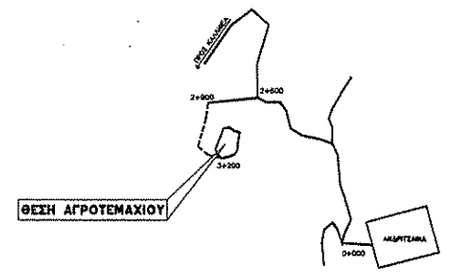
ΔΗΛΩΣΗ ΤΑΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΠΟΥ ΦΑΙΝΕΤΑΙ
ΣΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΥΤΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,4,5...16,17,18,19,1) ΔΗΛΩΝΩ
ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΠΟΥ ΕΧΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΕΙ ΣΕ ΑΥΤΟ ΚΑΙ ΥΠΕΔΕΙΞΑ, ΕΙΝΑΙ ΟΡΘΑ.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ανασταστίου Μαστραγγελόπουλος

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΚΡΕΣΤΕΝΑ ΗΛΕΙΑΣ – Τηλ.: 26250 24480

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΜΑΣΤΡΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΘΕΣΗ "ΔΙΑΘΕΛΟΥ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Τ.Κ. ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΝΔΡΙΤΣΑΙΝΑΣ ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ – Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ
(εκτός σχεδίου – εκτός ζώνης – εκτός Ζ.Ο.Ε.)

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
A
1

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
ΜΑΣΤΡΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ 2

ΚΛΙΜΑΣ 1:250

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΧΕΙΟΥ CAD
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ.dwg

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Αρ. Πρωτ. 95930/2391
ΕΠΡΗΘΗΚΕ
ΚΡΕΣΤΕΝΑ 05-8-2015
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΙΑΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ – ΥΠΟΓΡΑΦΗ :

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Ν. ΚΟΥΦΩΛΙΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 100609
ΚΡΕΣΤΕΝΑ – ΟΛΥΜΠΙΑΣ τηλ. 26250 24480
ΑΦΜ: 30120[illegible] ΔΟΥ: ΚΡΕΣΤΕΝΩΝ