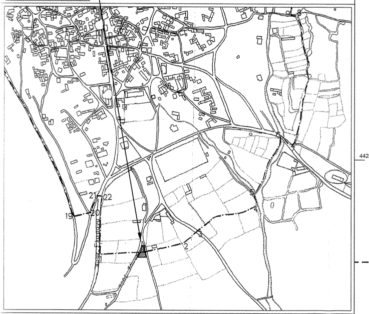
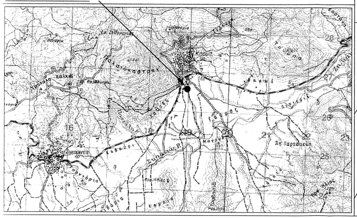
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΡΥΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000

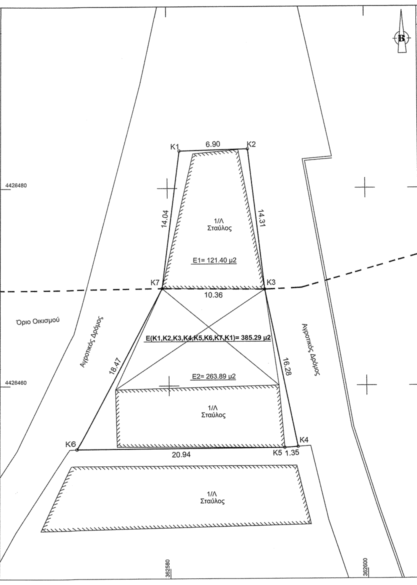
ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. "ΓΟΝΝΟΙ" ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000

ΘΕΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ





ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΩΝ
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

Εμβαδό Αγροτεμαχίου

Κορυφή	X	Y
K1	362581.248	4426483.782
K2	362588.148	4426483.974
K3	362589.755	4426469.758
K4	362592.982	4426453.804
K5	362591.640	4426453.708
K6	362570.701	4426453.573
K7	362579.394	4426469.864
Εμβαδό:	385.29 μ2	

Τμημα Εντός Οικισμού E1

Κορυφή	X	Y
K1	362581.248	4426483.782
K2	362588.148	4426483.974
K3	362589.755	4426469.758
K7	362579.394	4426469.864
Εμβαδό:	121.40 μ2	

Τμήμα Εκτός Οικισμού E2

Κορυφή	X	Y
K3	362589.755	4426469.758
K4	362592.982	4426453.804
K5	362591.640	4426453.708
K6	362570.701	4426453.573
K7	362579.394	4426469.864
Εμβαδό:	263.89 μ2	

Ελέγχθηκε η έκταση με σημεία K1,K2,K3,K4,K5,K6,K7,K1
Εμβαδόν Ε = 385,29 τ.μ
και διαπιστώθηκε ότι δεν εμπίπτει
στους Νόμους και στις διατάξεις
της Δασικής Νομοθεσίας
Ο Ελέγχων

Μαρία Ι. Καραΐσκου
ΠΕ Δασολογος
Περιβαλλοντολόγος

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ε=300.00 μ2
Πρόσωπο (για γήπεδα που δημιουργήθηκαν από 4/11/2011) :
10.0 μ για γήπεδα εώς 500 μ2
15.0 μ για γήπεδα μεγαλύτερα των 500 μ2
Παρέκκλιση : Οποιο εμβαδό είχαν στις 3-5-1985
Συντ. Δόμησης : Εώς 200 μ2 , μέγιστη δόμηση 200 μ2
Από 201- 699 μ2 , μέγιστη δόμηση 240 μ2
Από 700 μ2 , μέγιστη δόμηση 400 μ2
Κάλυψη 60%
Υψος 7.50 +1.50 μ
Απόσταση απο όρια 2.50 μ2

Άρθρο 5 του π.δ. 24.4-3.5.1985 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 1 του π.δ. 4.11.2011(ΦΕΚ 289-4.11.2011)

Εμβαδό Αγροτεμαχίου
Ε(Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ1) = 385.29 μ2
Τμήμα Εντός Οικισμού: (Κ1,Κ2,Κ3,Κ7,Κ1)= 121.40 μ2
Τμήμα Εκτός Οικισμού: (Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ3)= 263.89 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος, ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου με στοιχεία Ε (Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ1), δηλώνω οτι τα όρια που υπέδειξα για αποτύπωση είναι τα αληθή.

Ο Δηλών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Ο υπογεγραμμένος μηχανικός Μπουρντένας Ευθύμιος βεβαιώνω οτι το αγροτεμάχιο με στοιχεία Ε(Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ1), τμήμα του οποίου είναι εντός ορίων οικισμού Καρυάς, είναι μη άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης .

Εντός αυτών δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.

Οι κορυφές του οικοπέδου έχουν εξαρτηθεί από το Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφ. '87 (ΕΓΣΑ'87) με GPS κάνοντας χρήση του ελληνικού συστήματος εντοπισμού Hepos.

Το παραπάνω αγροτεμαχίο δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.

Λάρισα, Φεβρουάριος 2015
ο Μηχανικός

ΜΠΟΥΡΝΤΕΝΑΣ Θ. ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 94627
ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ 29 - ΤΗΛ. 2410 250634
412 23 ΛΑΡΙΣΑ - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ
Α.Φ.Μ. 076659646

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΔΑΣΣΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΕΡΓΟ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΘΕΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ, Τ.Κ. ΚΑΡΥΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΑΡΥΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

A1
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΠΟΥΡΝΤΕΝΑΣ Θ. ΕΥΘΥΜΙΟΣ
Αγρ.Τοπογράφος Μηχανικός, Α.Π.Θ.
MSc, Τοπογραφικές Εφαρμογές Υψηλής Ακρίβειας, Α.Π.Θ.
ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ 29 Τηλ. 2410 - 250634, ΛΑΡΙΣΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

Θεώρηση Υπηρεσίας
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και συνοδεύει το με αριθμ. 2236/135609/11-8-15 έγγραφο του Δασαρχείου Ελασσόνας
Ελασσόνα 11-8-2015
Ο Δασάρχης Ελασσόνας
Ζωή Γ. Φτίκα
Δασολόγος

Σφραγίδα
ΜΠΟΥΡΝΤΕΝΑΣ Θ. ΕΥΘΥΜΙΟΣ
ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 94627
ΜΑΝΔΗΛΑΡΑ 29 - ΤΗΛ. 2410 250634
412 23 ΛΑΡΙΣΑ - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ
Α.Φ.Μ. 076659646

ΑΡΧΕΙΟ DASSIOS IVANNHS-KARYA-ENTOS-2