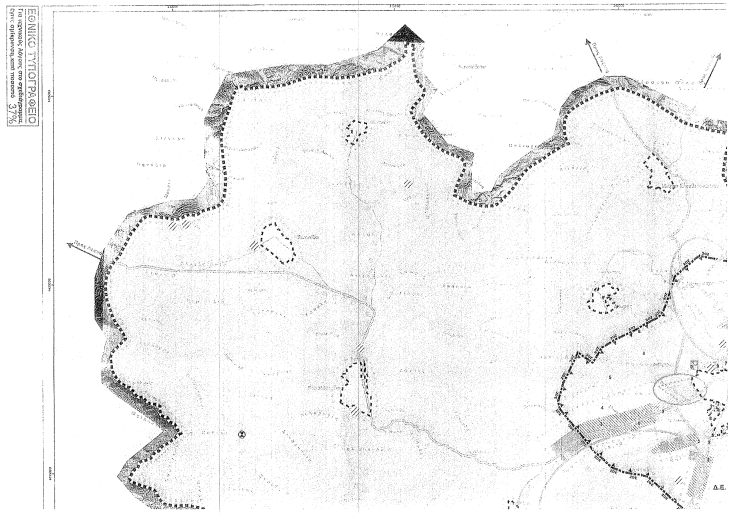


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ:1/500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ(ΓΕΩΡΓΟΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ)Π.Δ. 24/.5.85 ΦΕΚ 270 Δ'/31.5.85
Ν3212/24-12-03, ΦΕΚ 308 Α'/31-12-03

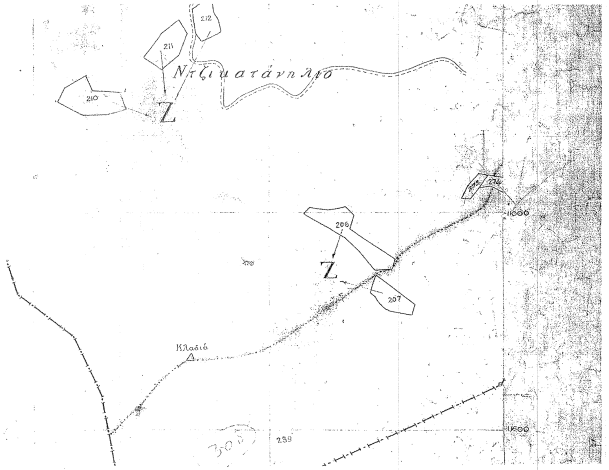
Α. ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ (ΑΡΘΟ1)		ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ : ΑΡΘΡΟ 2	
ΕΜΒΑΔΟΝ :	4.000,00 Τ.Μ.		
ΠΡΟΣΩΠΟ :	25,00 Τ.Μ.	ΠΡΟΣΩΠΟ: ΝΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟ	
ΚΑΛΥΨΗ :	10%	ΚΑΛΥΨΗ :	30%
ΔΟΜΗΣΗ :	0.2	ΔΟΜΗΣΗ :	0.9
ΟΡΟΦΟΙ	2	ΟΡΟΦΟΙ :	3
ΥΨΟΣ :	7.5 Τ.Μ.	ΥΨΟΣ :	11.00 Μ.
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ :	15.0 Μ.	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ:	ΕΛΑΧΙΣΤΗ 5.0 Μ.
ΕΝΙΑΙΟ ΚΤΙΡΙΟ		ΔΙΑΣΠΑΣΗ ΣΕ ΠΕΡΙΣΟΤΕΡΑ ΚΤΙΡΙΑ	
Σ.Ο. :	1	Σ.Ο.:	3.3

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΟΥΣ

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΟΥΣ ΕΙΝΑΙ ΟΙ ΓΩΝΙΕΣ(Α) ΚΑΙ (Μ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΑ)=4.354,84Τ.Μ. ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΣΑ '87

Σημείο	X	Y
Α	341766.08	4418086.86
Β	341762.70	4418080.10
Γ	341766.35	4418055.90
Δ	341775.32	4418037.19
Ε	341783.33	4418037.76
Ζ	341788.79	4418049.13
Η	341832.76	4418011.72
Θ	341872.23	4418056.59
Ι	341842.18	4418099.04
Κ	341829.33	4418085.24
Λ	341822.50	4418061.80
Μ	341785.70	4418060.02

Ε(Α,Β,Γ....Κ,Λ,Μ,Α)=4.354,84 Τ.Μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

ΔΗΛΩΝΩ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ ΓΙΑ ΤΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,...Κ,Λ,Μ,Α), ΕΜΒΑΔΟΥ 4.354,84Τ.Μ.,
ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΚΛΙΜΑΤΣΙΔΑ", ΣΤΗΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΡΥΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ ΟΤΙ:

α) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ ΣΗΜΕΡΑ.

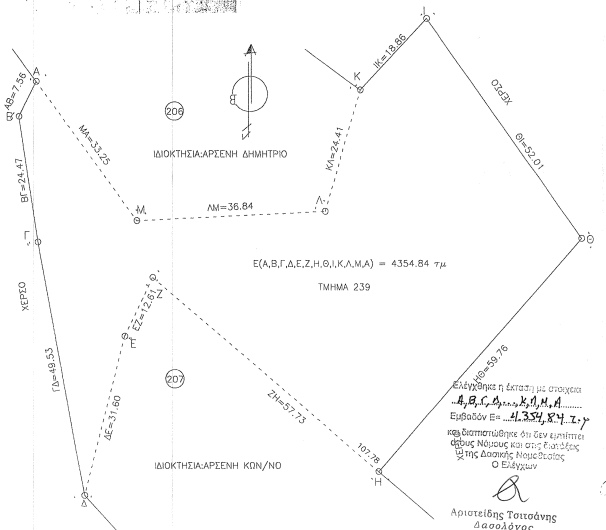
β) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΣΠΡΟΧΩΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΖΟΕ.

γ) ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/1983 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΕ ΓΗ & ΧΡΗΜΑ

δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΑΕΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΕΗ 'Η ΑΓΩΓΟΣ ΤΗΣ Δ.Α.Κ. &

ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ 'Η ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 50 Μ. ΑΠΟ ΑΥΤΟ ΔΕ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΡΓΟ	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ– ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΤΜΗΜΑ 239
ΘΕΣΗ	ΘΕΣΗ "ΚΛΙΜΑΤΣΙΔΑ"–ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΡΥΜΟΥ – Δ.ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ
ΙΔΙΟΚΤ.	ΑΡΣΕΝΗ ΑΓΛΑΪΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ"	ΣΑΜΟΛΑΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧ. Α 1 / ΚΛ.1/500

ΜΑΪΟΣ 2015

ΣΦΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	ΣΦΡ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΣΑΜΟΛΑΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Α.Ε. ΑΡ.ΜΗΤΡ. 57570 ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 6 - ΕΛΑΣΣΟΝΑ ΤΗΛ: 24930 24192 - ΚΙΝ: 6977 464 855 ΑΦΜ 134435279 - ΔΟΥ: ΛΑΡΙΣΑΣ (ΕΛΑΣΣΟΝΑΣ)	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Και συνοδεύει το με αριθμ. 2874/170301/24-9-15 έγγραφο του Δασαρχείου Ελασσόνας Ελασσόνα 24/9/2015 Ο Δασολόγος Δασαρχείου