ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τα διάδοχα των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	687529.15	4358971.25	6.89
2	687525.15	4358977.97	17.14
3	687526.23	4358994.83	5.32
4	687527.15	4359000.07	5.01
5	687528.10	4359005.13	11.49
6	687531.24	4359016.18	4.81
7	687533.99	4359019.82	5.81
8	687539.21	4359021.82	6.87
9	687545.12	4359025.66	7.01
10	687551.25	4359016.93	4.67
11	687553.74	4359013.11	4.21
12	687557.47	4359011.15	4.67
13	687562.24	4359010.49	11.23
14	687571.98	4359003.62	16.15
15	687584.21	4358994.35	17.21
16	687597.81	4358983.57	6.87
17	687597.85	4358983.57	15.91
18	687611.44	4358975.25	13.54
19	687626.94	4358966.29	2.47
20	687626.18	4358958.93	7.31
21	687629.67	4358950.48	17.58
22	687618.82	4358959.32	181.61
1	687522.15	4358971.25	
ΕΜΒ/Δ ΣΟΔ + ΧΔΧΔΧΔ - ΨΧΔ			
Ε = 4402.26 μ2			

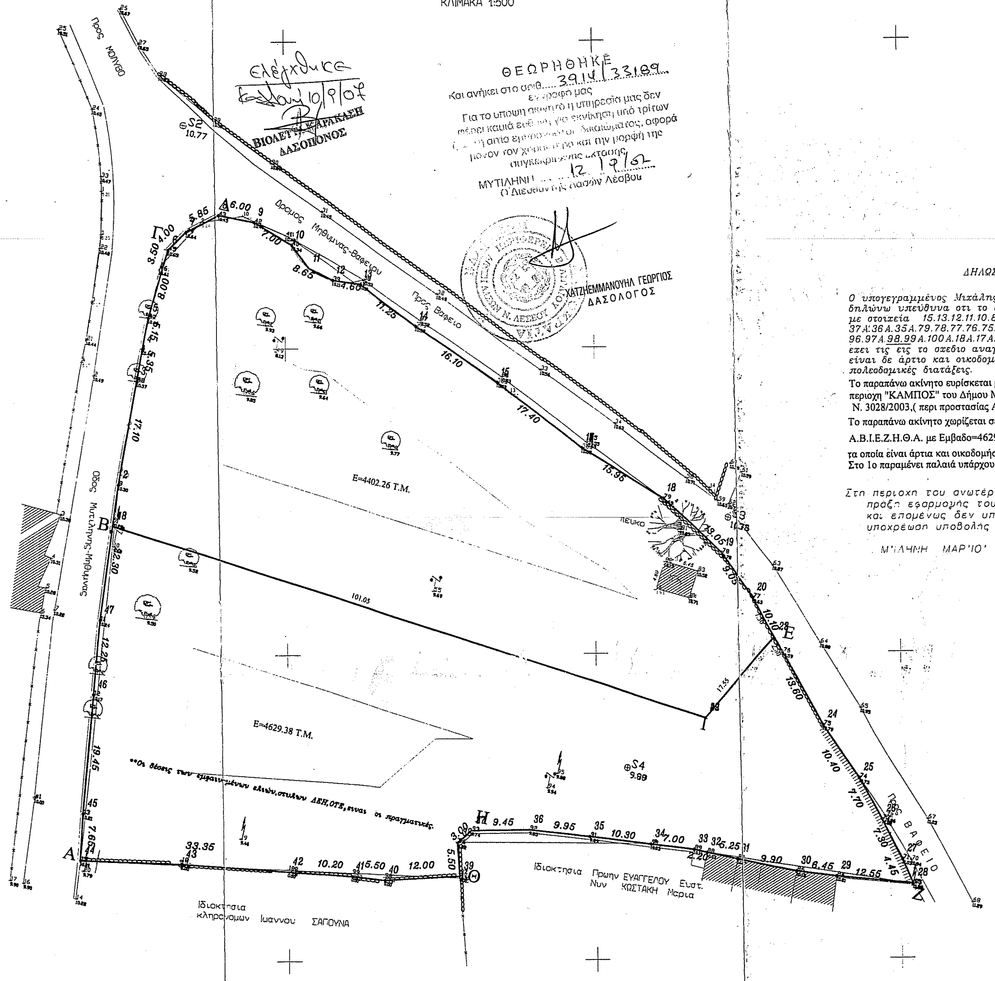
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τα διάδοχα των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
23	687629.67	4358950.48	16.34
24	687637.30	4358938.03	10.41
25	687643.86	4358925.36	3.71
26	687646.78	4358922.51	7.20
27	687650.85	4358916.88	4.30
28	687651.75	4358912.13	12.47
29	687639.34	4358913.37	6.46
30	687632.94	4358914.24	5.91
31	687627.24	4358916.38	5.28
32	687618.87	4358917.26	2.19
33	687615.95	4358917.90	6.98
34	687609.82	4358918.77	10.93
35	687598.77	4358920.68	9.94
36	687588.99	4358921.25	9.45
37	687579.45	4358921.23	3.80
38	687577.19	4358919.25	5.49
39	687577.48	4358913.77	15.81
40	687563.48	4358913.18	5.54
41	687559.58	4358913.93	13.28
42	687549.81	4358914.32	17.25
43	687532.61	4358915.14	16.12
44	687516.50	4358916.67	7.67
45	687516.97	4358924.32	19.47
46	687518.81	4358943.70	12.26
47	687519.98	4358955.91	15.49
48	687522.15	4358971.25	181.85
49	687618.82	4358959.32	17.58
23	687629.67	4358950.48	
ΕΜΒ/Δ ΣΟΔ + ΧΔΧΔΧΔ - ΨΧΔ			
Ε = 4629.37 μ2			

ΕΓΙΝΕ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΣΕ ΣΥΝΝΕΑ ΕΓΣΑ 87 ΜΕ ΔΙΠΛΕΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ GPS ΤΗΣ TOPCON

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Κληρονομων Μηνα Π Ι Τ Α Τ Ζ Η
που βοισκεται στην ΜΗΘΥΜΝΑ της Νησου ΛΕΣΒΟΥ
και ετι των δρομων Μυτιληνης-Μηθυμνας και
Μηθυμνας-Βαφειου .

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



Ελεγθηκε
Εσβου 10/9/07
ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΑΡΑΚΑΣΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Και ανήκει στο αρθ. 39.14/33109
εν σχεση μας
Για το υποψη σκοπο η υπηρεσια μας δεν
εχει καμια ενστασι για εκτελεση υπό τριτων
των εργασιων που αναφερονται στο διαγραμμα αφορά
την αυθαιρετη κατασκ. 12 9/07
ΜΥΤΙΛΗΝΗ
Ο Διευθυντης Δασων Λεσβου

ΔΗΛΩΣΗ 651/77

Ο υπογεγραμμένος Μιχάλης Ι.Χατζέλλης Τοπογράφος Μηχ/κός Ε.Μ.Π.
δηλώνω υπεύθυνα ότι το εις το σχέδιο περιγραφόμενο Αγροτεμαχιο
με στοιχεία 15.13.12.11.10.B.1.48.47.46.45.44.43.42.40.39.38.A.
37.A.36.A.35.A.79.78.77.76.75.74.73.71.85.84.86.87.88.89.90.91.92.93.
96.97.A 98.99.A.100.A.18.A.17.A.16.A.15.
εχει τις εις τα σχεδιο αναγραφομενες διαστασεις και Εμβαδό = 9031.64 Τ.Μ.
είναι δε άρτιο και οικοδομησιμο, συμφωνα με τις ισχυουσες
πολεοδομικές διατάξεις.
Το παραπάνω ακίνητο ευρίσκεται μέσα στη θεσμοθετημένη Αρχαιολογική Ζώνη Β προστασίας
περιοχη "ΚΑΜΠΟΣ" του Δήμου Μήθυμνας, και οι όροι δόμησης διέπονται απο τις διατάξεις του
Ν. 3028/2003,(περι προστασίας Αρχαιοτήτων.
Το παραπάνω ακίνητο χωρίζεται σε δύο οικόπεδα με την γραμμή Β.Ι.Ε. τα 1ον με τα στοιχεία
Α.Β.Ι.Ε.Ζ.Η.Θ.Α. με Εμβαδο=4629,38 τ.μ και 2ον Το με στοιχεία Β.Γ.Δ.Ε.Ι.Β. με Εμβαδο=4402.26τ.μ.
τα οποία είναι άρτια και οικοδομήσιμα .
Στο 1ο παραμένει παλαιά υπάρχουσα αποθήκη Εμβαδού=25,07 τ.μ

Στη περιοχη του ανωτερω περιμετρομενου ακινητου δεν εχει κυρωθει
πραξη εφαρμογης του αρθρου 12 του Ν.1337/83, (ΦΕΚ 33 Α (14.3.83),
και επομενως δεν υποκειται σε εισφορες σε μη και χρηια, και δεν εχει
υποχρεωση υποβολης δηλωσης ιδιοκτησιας στον αρμοδιο Δημο η Κοινοτητα.

ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΜΑΡΤΙΟΣ 2006

Ο ΔΗΛΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΔΕΙΩΝ ΥΔΡΟΤΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΕΙΣΕΡΧΟΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Αρ. Πρωτ. 9-2-18
Η ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΔΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Τ.Ε.

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΕΚΠΟΝΗΘΕΝΤΟΣ ΤΟ ΕΤΟΣ 2000 ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΓΙΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΡΕΝΤΑΚΟΥ
ΕΓΙΝΕ ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΣΕ ΣΥΝΝΕΑ ΕΓΣΑ 87 ΜΕ ΔΙΠΛΕΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ GPS ΤΗΣ TOPCON

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

Π.Δ. 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270 τΔ
και Ν.2852/21-12-2003

Αρτιοτητα :	
Κανονας :	Ε=4000μ2 για τα προυπαρχοντα της 31-12-2003 «Ε» πρόσυνο επι κοινοκτήτων δρόμων 25 μ . για τα μετα την 31-12-2003
Επι Εθνικης - Δημοτικης οδου	Ε=4000μ2 Π=45μ Β=30μ
Παρεκκλισεις :	
α)Εντος ζωνης οικισμων προ της 24-4-1977	Ε=2000μ2
Επι Εθνικης -Επαρχιακης -Δημοτικης οδου;	
β) προ της 12-11-1962	Ε=750 μ2 Π=10μ Β=15μ
γ) απο 12-11-1962 μεχρι 12-9-1964	Ε=1200μ2 Π=20μ Β=35μ
δ) απο 12- 9-1964 μεχρι 17-10-1978	Ε=2000μ2 Π=25μ Β=40μ
ε) Γενικα απο 17-10-1978 μεχρι 31- 12-2003	Ε=4000μ2
Ποσοστο καλυψης	12 %
Συντελεστης δομησης	0.20
Αριθμος ορόφων	2
Μεγιστο υψος	7.50μ
Ελαχιστες αποστασεις κτιριων απο τα ορια (κανανας)	15.00μ
(ο.χ.δ.παρεκλιση)	5.00μ
(δ παρεκλιση)	2.50μ
ρεμμα και βασικη εκταση	10.00μ

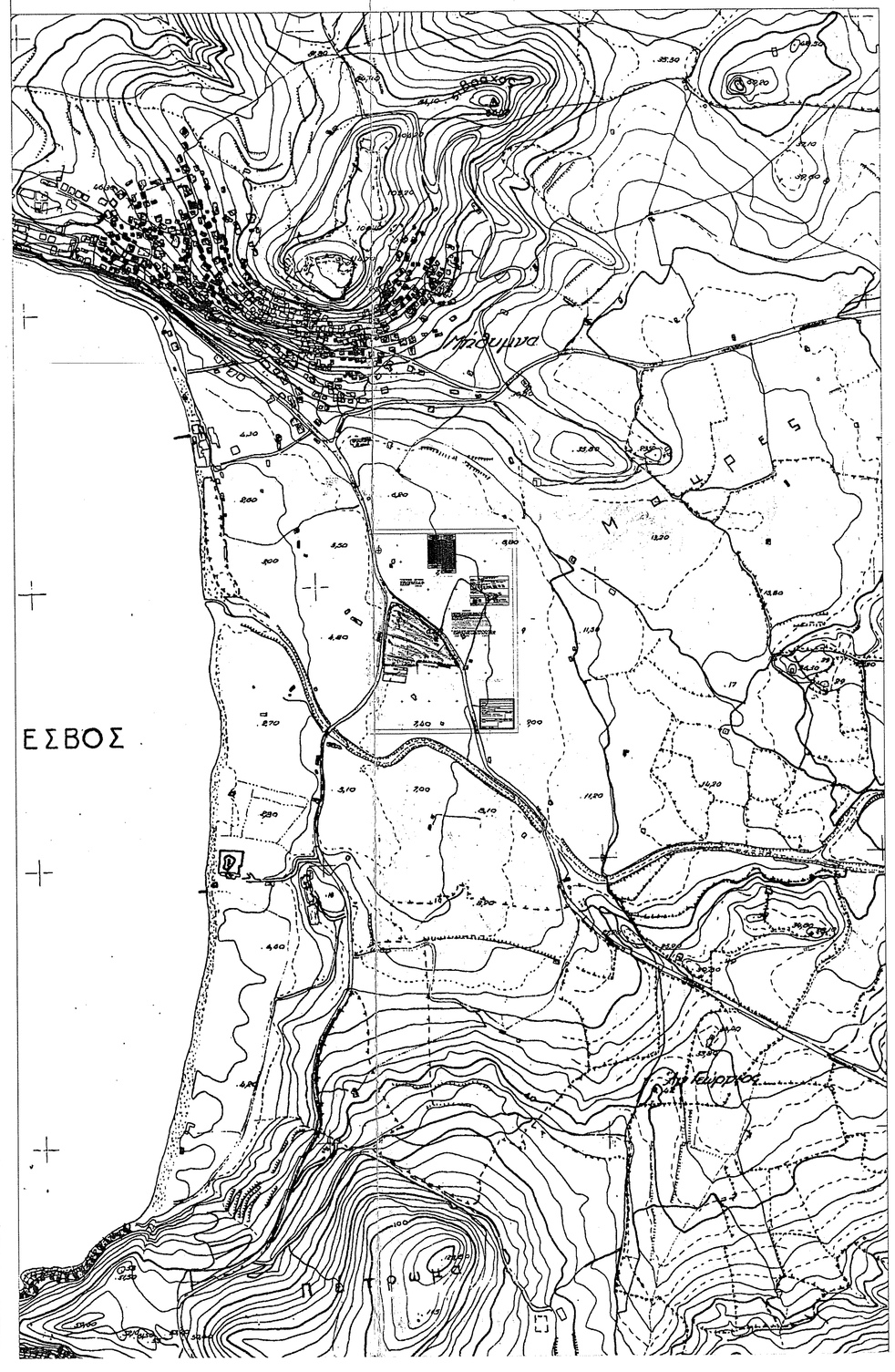
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Συντελεστης Δομησης

750μ2<=Ε< 1200μ2	Εσκ =100 + (Ε -750)/9 μ2
1200μ2<=Ε< 2000μ2	Εσκ =150 + (Ε -1200)16μ2
2000μ2<=Ε< 4000μ2	Εσκ =200 μ2
4000μ2<=Ε< 8000μ2	Εσκ =200 + (Ε -4000)Χ0.02μ2
8000μ2<=Ε	Εσκ<=400 μ2

Αριθμος Ορόφων = 2
Ημαχ = 7.50μ για δυο ορόφους Ημαχ = 4.00μ για ισογειο

εργοδοτης	.
εργο	.
τοποθεσια	ΚΤΗΜ.ΠΕΡ.Δ.ΜΗΘΥΜΝΑΣ
μελετητες	Μ.Ι.ΧΑΤΖΕΛΛΗΣ
θεμα σχεδιου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ .Ιδιοκτησιας <Λτρ. ΠΙΤΑΤΖΗ
αριθμος σχεδιου	1
κλιμακες	1:500
ημερομηνια	ΣΕΠ 2006

ΧΑΤΖΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ Α.Ε.Μ.Π.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΑΒΙΤΣΑ 20 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ
☎ 22510 25600
ΑΦΜ 016225601 - ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000