

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ-ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ & ΕΘΝΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 2.000 Μ2 για προϋφιστάμενα της 17/10/1978
 ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ: 200 Μ2 (ΚΑΤΟΙΚΙΑ)
 ΣΤΗΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΨΗΣ: 0,10
 ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
 ΜΕΓΙΣΤΟ ΎΨΟΣ: 7,5 Μ + 1,20 για στέγη
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ: 25 Μ
 ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΒΑΘΟΣ: 40 Μ
 ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ: 5,00 Μ
 ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ: 15,00 Μ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Το παραπλεύρως εικονιζόμενο γήπεδο με στοιχεία (1-2-3-...-32-33-1) και εμβαδόν = 2.112,78 τμ, βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός οικισμού στη θέση " ΚΑΡΠΑΘΙΟΣ " Νεαπόλεως - Δήμου Αγίου Νικολάου.

Το γήπεδο είναι κατά παρέκκλιση άρθριο και οικοδομήσιμο, εφόσον προϋφίσταται της 17-10-1978 και έπειτα από έγκριση της δασικής υπηρεσίας,

ύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα πολεοδομικές διατάξεις.

Το παραπλεύρως γήπεδο όπως υφίσταται σήμερα, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης κτασης σύμφωνα με το Ν.651/77 κατά δήλωση του ιδιοκτήτη.

Τα όρια τα υπέδειξε ο ιδιοκτήτης που ήταν παρών κατά τη μέτρηση.

Από αυτό δεν διέρχεται ρέμα ή γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ και κατά συνέπεια εν επηρεάζεται από τις σχετικές με αυτά αποστάσεις.

Βρίσκεται εντός της Ζώνης ΠΕΠΔ-Β σύμφωνα με το ΣΧΟΟΑΠ Νεαπόλεως.

Το παραπλεύρως γήπεδο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83, και κατά συνέπεια δεν έχει υποχρέωση σε γή και χρήμα.

Το γήπεδο έχει απόσταση από τη θάλασσα μεγαλύτερη των 800μ.

Για το παρών τοπογραφικό διάγραμμα δεν έχει γίνει έλεγχος τίτλων.

- 0 -
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

παρακάτω υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης, του παραπλεύρως εικονιζόμενου γηπέδου, ε στοιχεία (1-2-3-...-32-33-1), δηλώνω ότι, η θέση, οι όμοροι ιδιοκτήτες και τα όρια ου έχουν υλοποιηθεί σε αυτό, υποδειχθήκαν από εμένα και είναι ορθά.

-0-
ΔΗΛΩΝ

Ανήκει στο αριθμό 2658/25-0-15 έγγραφο Δήμου Δασών Λασιθίου
 Άγιος Νικόλαος, 25-09-2015
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 ΔΙΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
 ΜΑΝΩΛΗΣ ΣΥΛΛΗΓΑΡΟΣ
 ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Έργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Θέση: " ΚΑΡΠΑΘΙΟΣ " - ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ - ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ιδιοκτήτες: ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ

* Τοπογραφικό Διάγραμμα

Σ.ΒΙΔΑΛΗΣ - Ε.ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ Ο.Ε.
 ΜΕΛΕΤΕΣ - ΕΠΙΒΛΕΨΕΙΣ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ

ΒΙΔΑΛΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΕΧΝ/ΓΟΣ ΠΟΛ.ΜΗΧ.ΤΕΙ ΗΡ.	ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π
--	--

ΚΑΠΕΤΑΝ ΦΑΦΟΥΤΗ 1 & ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 80 - 72100 ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΚΡΗΤΗ
 Τηλ. : 28410-82429 & 28410-88070
 Φαξ : 28410-82445
 Κινητά : 6944.508193(Σ)-8977.428374(Μ)
 E-mail : goniot@otenet.gr (Μ)
 E-mail : vidalsthis@yahoo.gr (Σ)

κλίμακα: 1/250

ημερ. : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2014

σχέδιο: Γ.

T-1

Σ. ΒΙΔΑΛΗΣ - Ε. ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ Ο.Ε.
 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
 "Β & Γ ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε."
 Κ. ΦΑΦΟΥΤΗ 1 & Κ. ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 20
 ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 72100 - Α.Μ. ΤΕΕ 12438
 ΑΦΜ 995072376 ΔΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
 ΥΝΑ 28410 82429 - 82033 ΦΑΞ 28410 82448

Σφραγίδα

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Σ. ΓΩΝΙΩΤΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α
 Κ.ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ 20
 ΑΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 ΑΦΜ 045941618 - ΔΟΥ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
 ΤΗΛ 28410 82429 - ΚΙΝ 6977428374

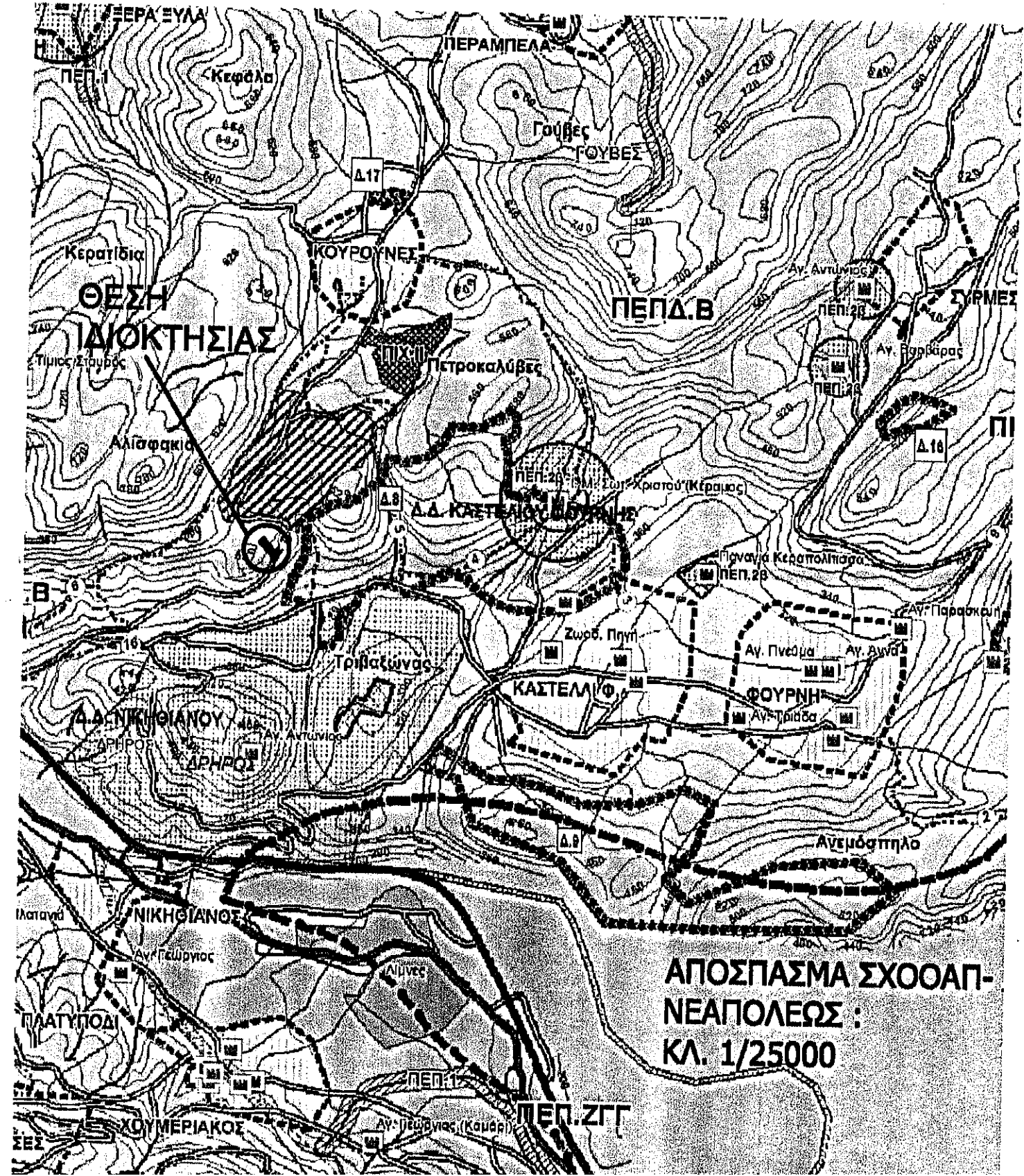
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ ΜΕ ΟΡΘΟΓΩΝΙΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ
(Ε.Γ.Σ.Α. '87)

ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1-2-3-...-32-33-1)

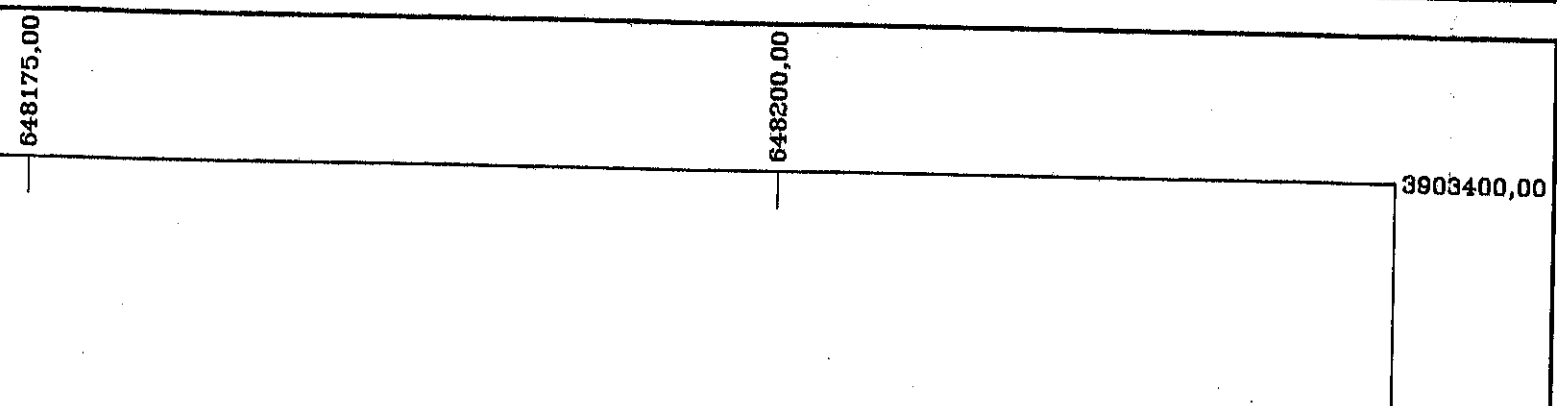
A/A	X	Ψ
1	648195.220	3903291.775
2	648183.236	3903307.274
3	648170.713	3903321.102
4	648166.356	3903325.760
5	648156.950	3903336.220
6	648128.593	3903367.755
7	648129.847	3903369.432
8	648132.998	3903372.523
9	648136.925	3903375.154
10	648138.933	3903377.368
11	648141.605	3903380.834
12	648144.679	3903383.309
13	648146.133	3903383.655
14	648155.554	3903369.643
15	648158.787	3903366.276
16	648162.019	3903361.947
17	648166.931	3903357.043
18	648170.529	3903352.616
19	648172.841	3903349.946
20	648174.431	3903347.775
21	648177.685	3903344.292
22	648182.334	3903339.961
23	648189.888	3903330.052
24	648193.948	3903326.201
25	648195.887	3903324.667
26	648197.314	3903323.624
27	648198.822	3903321.847
28	648203.346	3903317.517
29	648205.906	3903315.136
30	648208.885	3903313.199
31	648206.921	3903310.128
32	648201.436	3903301.798
33	648197.394	3903295.207

$$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$$

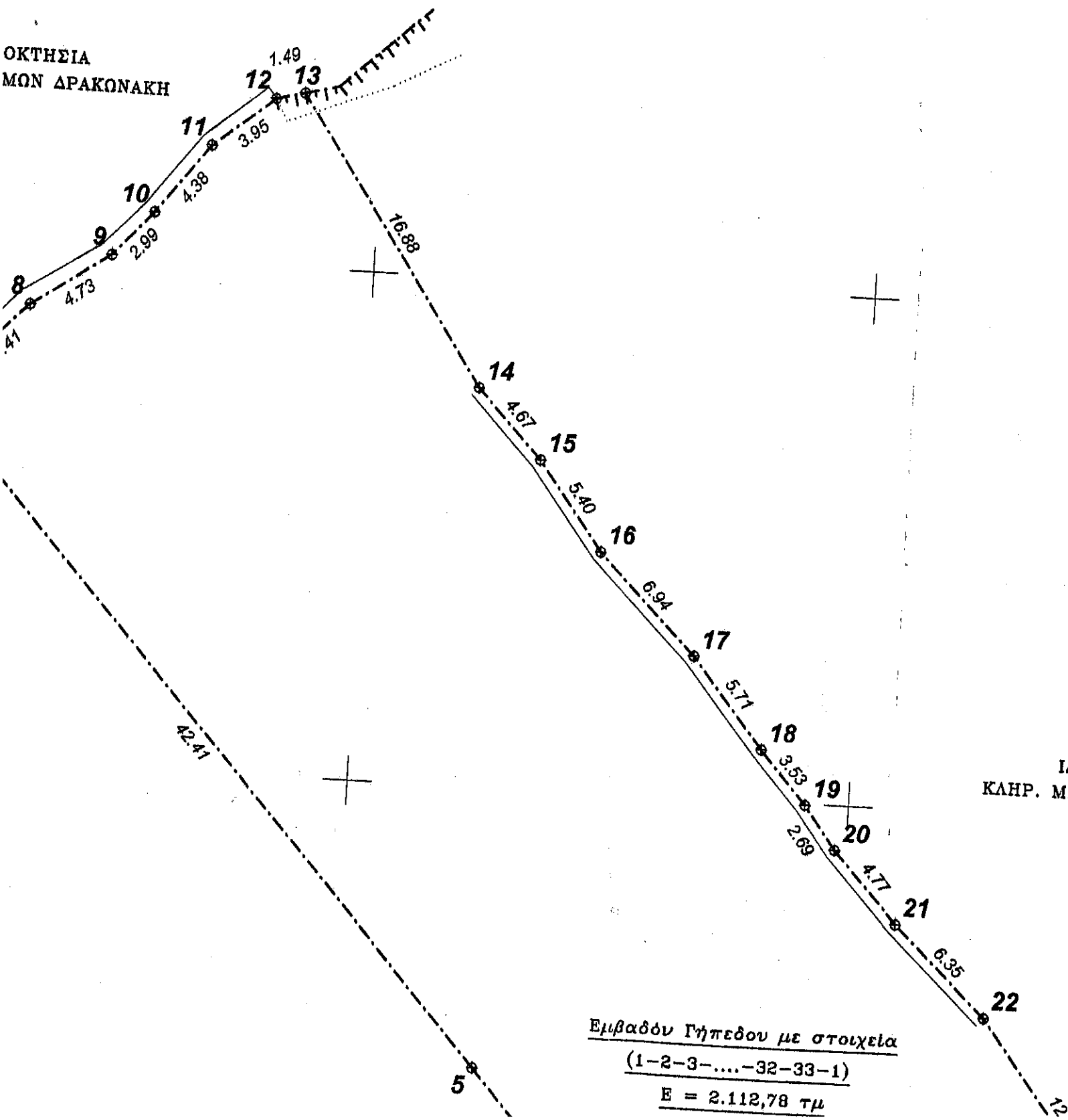
Εμβαδόν E = 2.112,78 τμ



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΟΟΑΠ-
ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ :
ΚΛ. 1/25000**



ΟΚΤΗΣΙΑ
ΜΟΝ ΔΡΑΚΟΝΑΚΗ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΗΡ. ΜΙΧΑΗΛ ΦΟΥΛΕΔΑΚΗ

Εμβαδόν Γήπεδου με στοιχεία
(1-2-3-...-32-33-1)
Ε = 2.112,78 τμ

39033

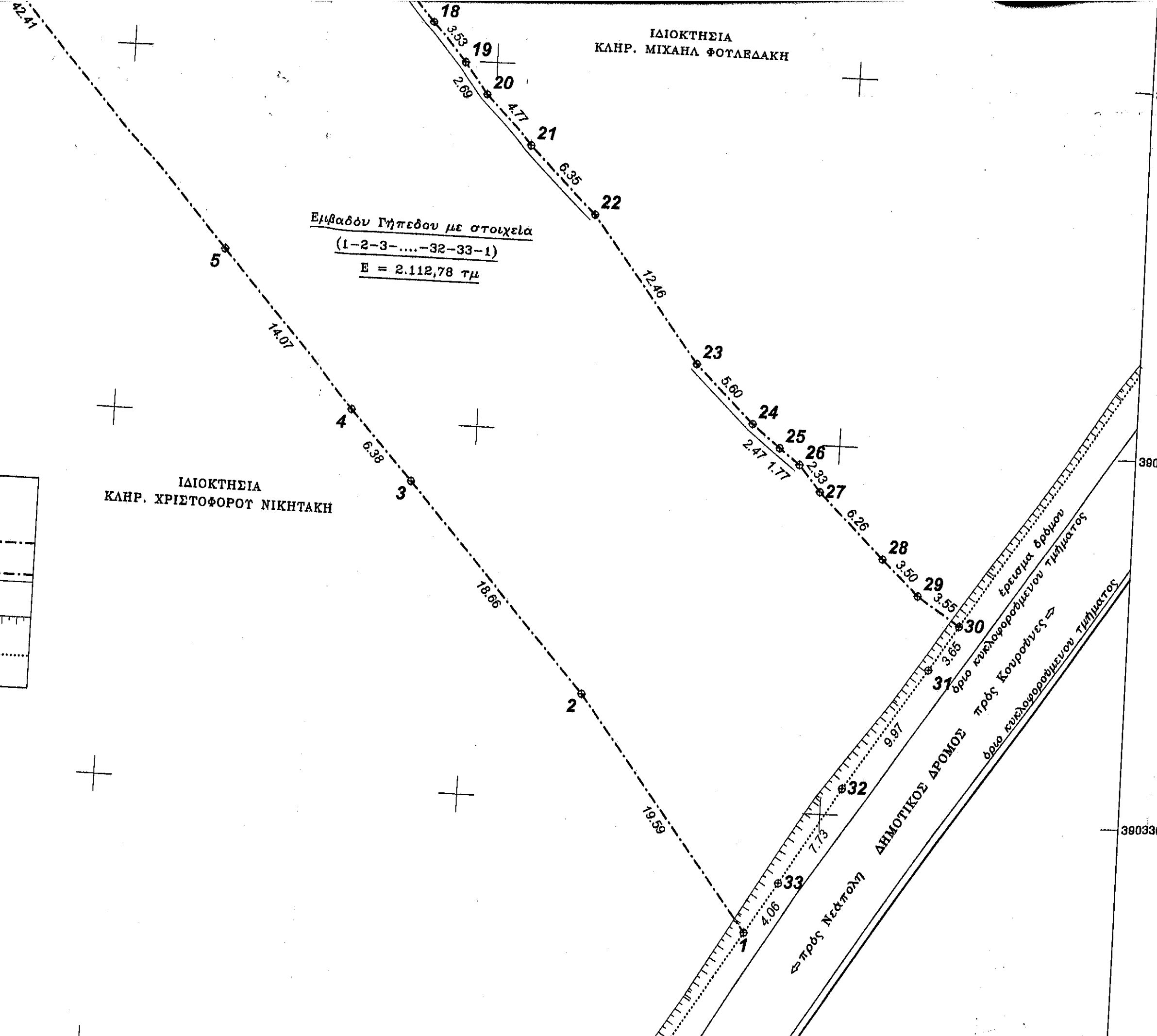
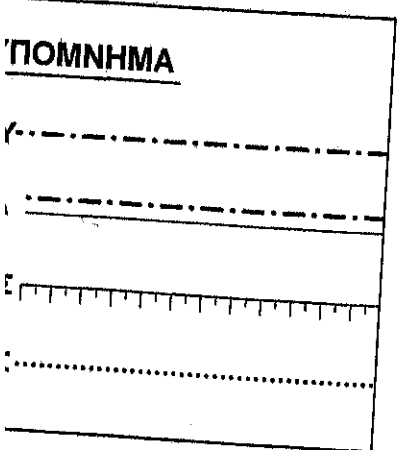
3903350,

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΗΡ. ΜΙΧΑΗΛ ΦΟΥΛΕΔΑΚΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΑΗΡ. ΧΡΗΣΤΟΦΟΡΟΥ ΝΙΚΗΤΑΚΗ

Εμβαδόν Γήπεδου με στοιχεία
(1-2-3-...-32-33-1)
 $E = 2.112,78 \text{ τμ}$

ΠΟΜΝΗΜΑ



3903350,00

3903325,00

3903300,00

Π.Δ της 24
Ν.3212 / 2
Ν. 4067/20
ΣΧΟΟΑΠ ΝΕΑΙ
ΖΩΝΗ ΠΕΠΔ-
ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ Ι
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗ
ΣΤΗΝΤΕΛΕΣΤΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΎΦΟΣ:
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΒΑΘΟ
ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ:
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΟΔ

2. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Το παραπλεύρα
 $E = 2.112,78 \text{ τμ}$
- Νεαπόλεως - Δ
Το Γήπεδο είναι
της 17-10-1978
σύμφωνα με τις
Το παραπλεύρω
έκτασης σύμφωνα
Τα όρια τα υπ
Απο αυτό δεν
δεν επηρεάζεται α
Βρίσκεται εντός
Το παραπλεύρω
κατά συνέπεια δεν
Το Γήπεδο έχει
Για το παρών τε

3. ΔΗΛΩΣΗ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

Ο παρακάτω υπογε
με στοιχεία (1-2-3-
που είναι εδω