ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ 1
ΕΜΒΑΔΟΝ (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α.) = 6684.90τ.μ.

ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ 2
ΕΜΒΑΔΟ (Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Λ.) = 1696.39 τ.μ.

ΤΙΤΛΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : 3824 / 14.02.2013 (Συμ/φος : Ερμιόνη Σατραζέμη)

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΕΙΞΗΣ ΟΡΙΩΝ

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος ιδιοκτήτης των αγροκτημάτων που φαίνονται στο διάγραμμα υπό τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α.) και (Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Λ.) δηλώνω ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει και υπέδειξα στον συντάξαντα το διάγραμμα Μηχανικό είναι ορθά και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων των αγροκτημάτων μου .

Ο δηλών

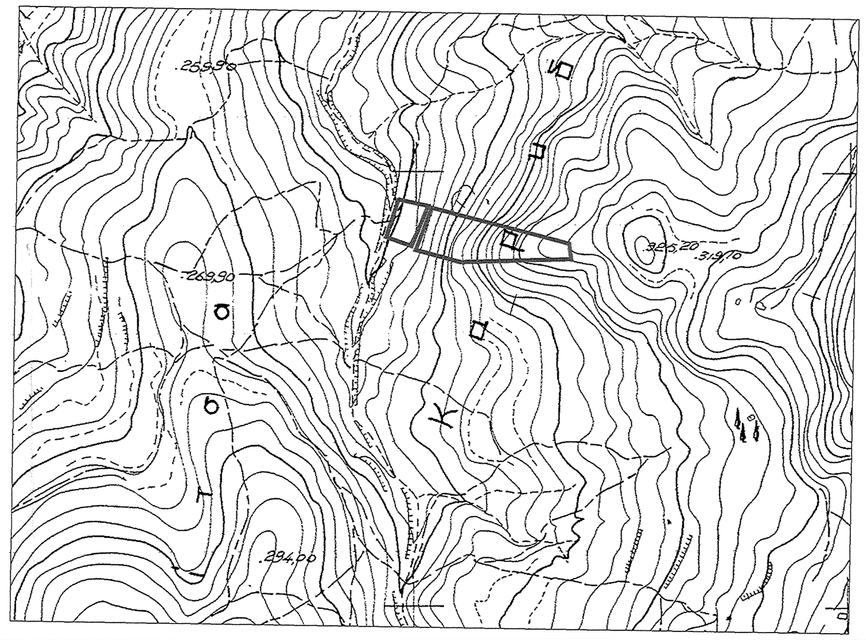
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Θανάσης Ε. Μητσικώστας Τοπογράφος Μηχανικός δηλώνω ότι το αγρόκτημα υπό τα στοιχεία (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Α.) που βρίσκεται εκτός ορίων του Οικισμού * Αργαλαστή * του Δήμου Νοτίου Πηλίου είναι άρτιο και οικοδομήσιμο εφόσον δε καταπατά δημόσια ή δασική έκταση ενώ το υπό τα στοιχεία (Λ.Μ.Ν.Ξ.Ο.Π.Ρ.Σ.Τ.Υ.Λ.) είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Δεν έχει χαρακτηριστεί η χρήση γης μέσω εγκεκριμένου Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) ή Σχεδίου Χωρικής Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Ν. 2508 / 1997 (ΦΕΚ Α' 124) ή Σχεδίου Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου (Ζ.Ο.Ε.) του άρθρου 29 του Ν.1337 / 1983.(ΦΕΚ Α' 33) .

Το ανωτέρω ακίνητο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337 / 83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα. Επίσης το ακίνητο δεν υπάγεται σε περιοχή που έχει κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση για το Εθνικό Κτηματολόγιο σύμφωνα με το Ν.2308 / 95, βρίσκεται εκτός ορίων Γ.Π.Σ. και σε απόσταση μεγαλύτερη των 800 μ. από τη θάλασσα .

Ο δηλών Μηχανικός

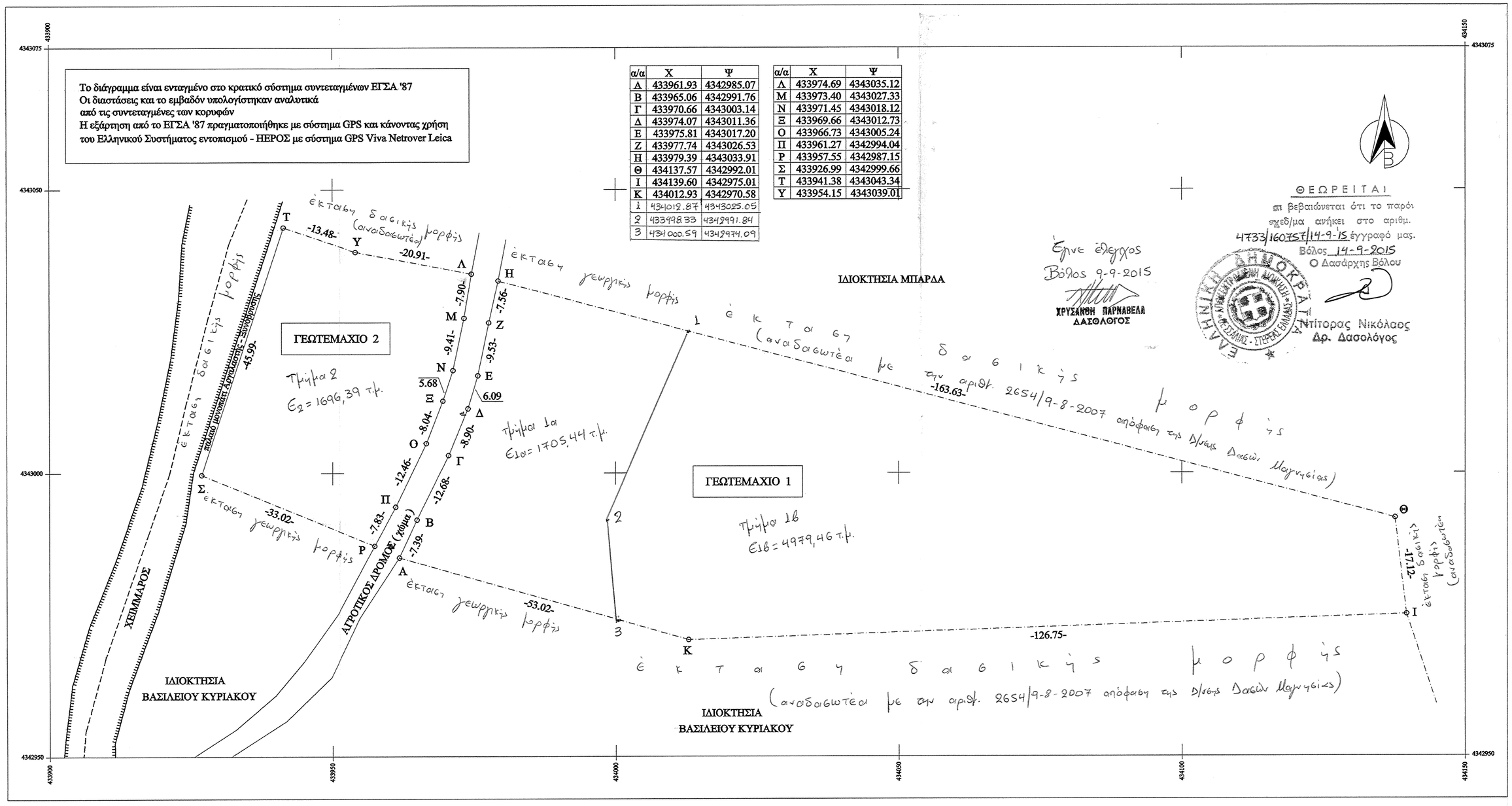
ΜΗΤΣΙΚΩΣΤΑΣ Ε. ΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. * ΑΡ. ΜΗΤΡ. 50490
ΚΟΥΤΑΡΕΛΙΑ 113 * Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ * ΒΟΛΟΣ * ΤΗΛ. 2421-072341
Α.Φ.Μ. 043632248 - Δ.Ο.Υ. Α' ΒΟΛΟΥ



Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά
από τις συντεταγμένες των κορυφών
Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση
του Ελληνικού Συστήματος εντοπισμού - ΗΕΡΟΣ με σύστημα GPS Viva Netrover Leica

α/α	Χ	Ψ
Α	433961.93	4342985.07
Β	433965.06	4342991.76
Γ	433970.66	4343003.14
Δ	433974.07	4343011.36
Ε	433975.81	4343017.20
Ζ	433977.74	4343026.53
Η	433979.39	4343033.91
Θ	434137.57	4342992.01
Ι	434139.60	4342975.01
Κ	434012.93	4342970.58
1	434019.87	4343025.05
2	433998.33	4342991.84
3	434000.59	4342974.09

α/α	Χ	Ψ
Λ	433974.69	4343035.12
Μ	433973.40	4343027.33
Ν	433971.45	4343018.12
Ξ	433969.66	4343012.73
Ο	433966.73	4343005.24
Π	433961.27	4342994.04
Ρ	433957.55	4342987.15
Σ	433926.99	4342999.66
Τ	433941.38	4343043.34
Υ	433954.15	4343039.01



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
ότι βεβαιώνεται ότι το παρόν σχεδίμα ανήκει στο αριθμ. 4733/160757/14-9-15 έγγραφό μας.
Βόλος 14-9-2015
Ο Δασάρχης Βόλου
Ντίτορας Νικόλαος
Δρ. Δασολόγος

Έγινε έλεγχος
Βόλος 9-9-2015
ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΠΑΡΝΑΒΕΛΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΑΝΑΣΗΣ Ε. ΜΗΤΣΙΚΩΣΤΑΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ρ.ΦΕΡΑΙΟΥ 93 - ΚΟΥΤΑΡΕΛΙΑ - ΒΟΛΟΣ - Τηλ. 2421 - 072341

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : ΙΩΑΝΝΗ ΜΑΡΚΟΥ

ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ * ΚΑΡΥΔΙ *
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ * ΑΡΓΑΛΑΣΤΗ *
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ (Δ.Ε. ΑΡΓΑΛΑΣΤΗΣ)

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2014
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΜΗΤΣΙΚΩΣΤΑΣ Ε. ΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧ. ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. * ΑΡ. ΜΗΤΡ. 50490
ΚΟΥΤΑΡΕΛΙΑ 113 * Ρ. ΦΕΡΑΙΟΥ * ΒΟΛΟΣ * ΤΗΛ. 2421-072341
Α.Φ.Μ. 043632248 - Δ.Ο.Υ. Α' ΒΟΛΟΥ