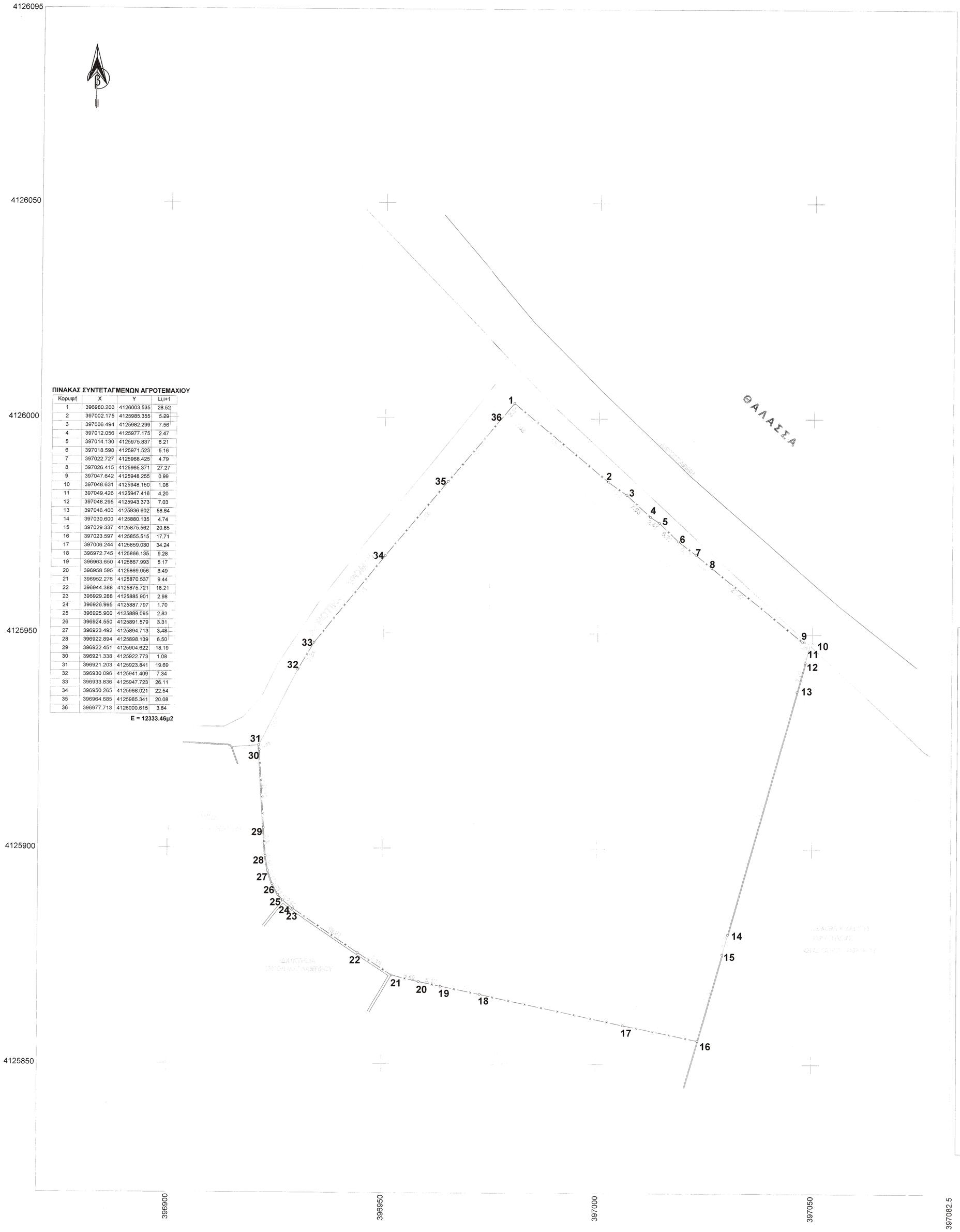
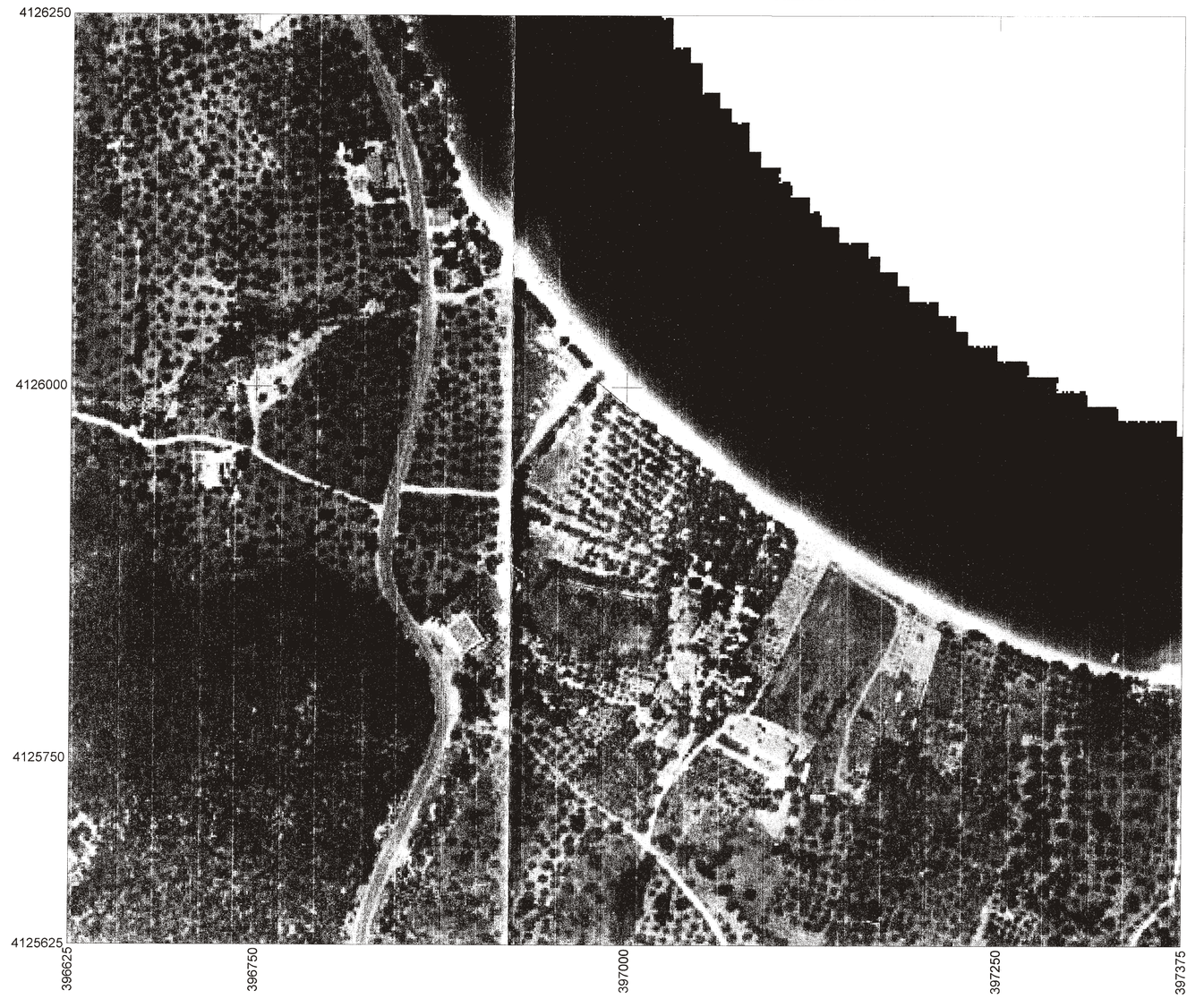



**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

| Κορυφή | X | Y | Li,i+1 |
|---|---|---|---|
| 1 | 396980.203 | 4126003.535 | 28.52 |
| 2 | 397002.175 | 4125985.355 | 5.29 |
| 3 | 397006.494 | 4125982.299 | 7.56 |
| 4 | 397012.056 | 4125977.175 | 2.47 |
| 5 | 397014.130 | 4125975.637 | 6.21 |
| 6 | 397018.598 | 4125971.523 | 5.16 |
| 7 | 397022.727 | 4125968.425 | 4.79 |
| 8 | 397026.415 | 4125965.371 | 27.27 |
| 9 | 397047.642 | 4125948.255 | 0.99 |
| 10 | 397048.631 | 4125948.150 | 1.08 |
| 11 | 397049.426 | 4125947.416 | 4.20 |
| 12 | 397048.295 | 4125943.373 | 7.03 |
| 13 | 397046.400 | 4125936.602 | 58.64 |
| 14 | 397030.600 | 4125880.135 | 4.74 |
| 15 | 397029.337 | 4125875.562 | 20.85 |
| 16 | 397023.597 | 4125855.515 | 17.71 |
| 17 | 397006.244 | 4125859.030 | 34.24 |
| 18 | 396972.745 | 4125866.135 | 9.28 |
| 19 | 396963.650 | 4125867.993 | 5.17 |
| 20 | 396958.595 | 4125869.056 | 6.49 |
| 21 | 396952.276 | 4125870.537 | 9.44 |
| 22 | 396944.388 | 4125875.721 | 18.21 |
| 23 | 396929.288 | 4125885.901 | 2.98 |
| 24 | 396926.995 | 4125887.797 | 1.70 |
| 25 | 396925.900 | 4125889.095 | 2.83 |
| 26 | 396924.550 | 4125891.579 | 3.31 |
| 27 | 396923.492 | 4125894.713 | 3.48 |
| 28 | 396922.894 | 4125898.139 | 6.50 |
| 29 | 396922.451 | 4125904.622 | 18.19 |
| 30 | 396921.338 | 4125922.773 | 1.08 |
| 31 | 396921.203 | 4125923.841 | 19.69 |
| 32 | 396930.096 | 4125941.409 | 7.34 |
| 33 | 396933.836 | 4125947.723 | 26.11 |
| 34 | 396950.265 | 4125968.021 | 22.54 |
| 35 | 396964.685 | 4125985.341 | 20.08 |
| 36 | 396977.713 | 4126000.615 | 3.84 |

**Ε = 12333.46μ2**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΤΗΣ ΕΚΧΑ Α.Ε. ΚΛ. 1/2500**




## ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ/Ε ΤΥΡΟΥ
Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.1985 (ΦΕΚ 270Δ')
Ν. 3212/24/31.12.2003 (ΦΕΚ 308Α')
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

| | |
|---|---|
| Ελάχιστο Εμβαδόν | 4000τ.μ. |
| Ελάχιστο πρόσωπο | : 25μ. |
| Συντελεστής Δόμησης | :280+(Ε-8000)Χ0.01 |
| Μέγιστη Κάλυψη | :280+(Ε-8000)Χ0.01 |
| Απόσταση από όρια | : 15μ. |
| Απόσταση από αιγιαλό | : 30μ. |
| Τα υπόλοιπα κατά Ν.Ο.Κ. 2012 | |

## Ε Μ Β Α Δ Α

**Εαγροτεμαχίου ( 1-2-3-4...34-35-36-1 ) = 12333.46τ.μ.**

Παρατηρήσεις:
1. Το διάγραμμα είναι εξαρτημένο από τα Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και αναφέρεται στην Μερκατορική προβολή ΕΓΣΑ '87.
2. Εμβαδά και αποστάσεις υπολογίστηκαν αναλυτικά απο τις συντεταγμένες των κορυφών.
3. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε απόσταση μικρότερη των 100μ. από την καθορισμένη γραμμή αιγιαλού.

## ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι κληρ/μοι ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΠΟΛΙΤΗ ιδιοκτήτες του 1-2-3-35-36-1 αγροτεμαχίου εμβαδού 12333.46τ.μ. δηλώνουμε ότι τα όρια έχουν υλοποιηθεί ορθά.

Οι δηλούντες

## ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77 & Ν.1337/83

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Δαλιάνης Ιωάννης αγρ. Τοπ. Μηχανικός δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι:
1. Το αγροτεμάχιο που περιγράφεται από τα στοιχεία 1-2-3-35-36-1 εμβαδού 12333.46τ.μ. βρίσκεται σε περιοχή εκτός σχεδίου της Δ/Ε Τυρού Δήμου Νότιας Κυνουρίας και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
2. Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 για εισφορά σε γη και χρήμα.
3. Από το αγροτεμάχιο δεν διέρχονται ρέματα η γραμμές υψηλής τάσης.

Ο Μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΔΑΛΙΑΝΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 1ης ΤΑΞΗΣ
ΑΣΤΡΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΤΗΛ. 2755023362

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ**
**ΙΩΑΝΝΗ Σ. ΔΑΛΙΑΝΗ**
ΑΓΡΟΝΟΜΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΑΣΤΡΟΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ τηλ. 2755023362-24118
ΤΡΙΠΟΛΗ 2710232214-234510

**Εργοδότης:** ΚΛΗΡ/ΜΟΙ ΠΟΛΙΤΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ

**Έργο:** ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ

**Θέση:** "ΖΑΡΙΤΣΙ" ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ Δ.Ε ΤΥΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

**Μελετητής:** ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΔΑΛΙΑΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

**Θέμα Σχεδίου:**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ** **Τ1**

**Κλίμακα: 1: 500**

**Ημερομηνία: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2015**

Ο ΕΛΕΓΧΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
76932/1790/13-9-2015
ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Αστρος 18 - 9 - 2015
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΔΑΛΙΑΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΚΕΝΤΡΟ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 1ης ΤΑΞΗΣ
ΑΣΤΡΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΤΗΛ. 2755023362