

2,13,1"
1923,
ΚΤΟΣ



Δασορχείο Αιγίου
Πρωτ. 120.750/2946/23-9-2015
Θεωρείται το παρόν σύμφωνα με ταυτοριθμό και ταυτόχρονο έγγραφό μας του οποίου αποτελεί αναπόσπαστο μέρος Αίγιο 23-9-2015
Ο Δασάρχης Αιγίου

[Signature]
ΣΩΚΡΑΤΗΣ Γ. ΜΠΑΛΙΩΤΑΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 31312
ΡΟΔΟΔΑΦΝΗΣ 61 ΠΟΛΥΔΡΟΣΟ ΜΑΡΟΥΣΙ ΤΗΛ. 610 8289

[Signature]
Γεωργίος Κρονόπουλος
Δρ. Δασολόγος

Α/Α	Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η	ΣΧΕΔ.	ΜΕΛΕΤ.	ΕΛΕΓΧ.	Ε

Α Ν Α Θ Ε Ω Ρ Η Σ Ε Ι Σ

**Υ / Σ ΑΙΓΙΟΥ (Ν. ΑΧΑΙΑΣ)
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΣΧΕΔΙΑΣΘΗΚΕ	ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

**A.D.M.H.E.
A.E.**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ
ΤΟΜΕΑΣ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛ. ΜΗΧ. Υ/Σ ΚΥΤ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Handwritten signature

Ο Μηχανικός

Η προς εξέταση Έκταση για τη μεν τμήμα με στοιχεία "1,2,3,4,5,6,7,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,94,95,96,97,98,99,100" είναι εντός Ορίων Οικισμού Αγ. Κυριακής του 1923. Εμβαδού 6,133,67 τ.μ. είναι εντός Ορίων Οικισμού Αγ. Κυριακής του 1923. Εμβαδού 4,505,28 τ.μ. είναι εκτός Ορίων Οικισμού και εκτός Σχεδίου.

- Αποστάσεις από τα όρια = > 15 μ από τα όρια του γηπέδου
- Μέγιστο ύψος οικοδομής = 7,50 μ + 1,20μ (στέγη)
- Μέγιστος αριθμ. ορόφων = 2
- Μέγιστη δόση = 0,2
- Μέγιστη κάλυψη = 10%
- ΠΔ ης 24-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ 31-05-85)
- Δόση εκτός Σχεδίου ΑΡΘΡΟΝ 7 - Κτίρια Κοινής Ωφέλειας

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Κατά Κανόνα: Ελάχιστο Εμβαδόν: 4000 τ.μ.
Ελάχιστο πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο: 2,5μ (ν.3212/2003)
ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
(Π.Δ. 24/31-5-1985 - ΦΕΚ270 Δ' και ν. 3212/2003)

- Αποστάσεις από τα όρια: = > 2,5 μ. ή επαφή με όρια
- Μέγιστο ύψος οικοδομής: 7,50 μ. + 1,50 μ. (στέγη)
- Συντελεστής δόσης: 0,80 για τα πρώτα 2.500, πέραν αυτών 0,40
- Συντελεστής κάλυψης: 70%

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Κατά Κανόνα: Ελάχιστο Εμβαδόν: 2000 τ.μ.
ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ
Π.Δ. 2 / 13-03-1981 & Π.Δ. 19 / 28-08-1981

ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
Περιοχή: Οικισμός Αγ. Κυριακής (προ του 23) - Δήμος Αιγιάλειας

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

- Ε2 (εκτός οικισμού) με στοιχεία (7-8-9-10-11-7-7) = 4.505,28 τ.μ.
- Ε1 (εντός οικισμού) με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-7-11-12-13-1) = 6.133,67 τ.μ.
- Ε0λ με στοιχεία (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-1) = 10.638,95 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΑΝΟΙΞΙΑ ΧΑΡΤΗ 1:20000 - ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΕΠΙΜΕΛΑ



ΑΝΟΙΞΙΑ ΧΑΡΤΗ 1:1.5000 ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΑΔΥ 6228/8

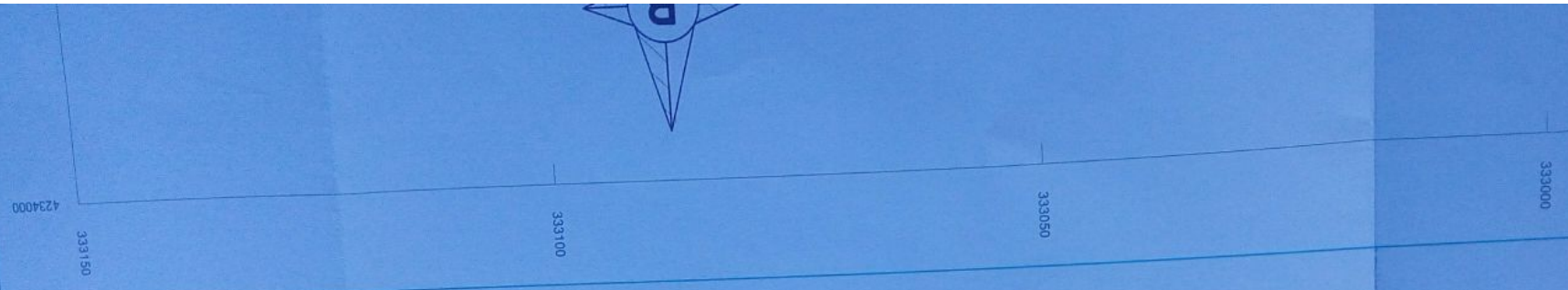
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ (022115)		333009,902	4233842,033	27,280
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ (022111)		334493,764	4233956,286	33,220
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Z	
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΟΝ ΣΗΜΕΙΟΝ				
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ				

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Z
Σ1	332979,490	4233850,447	40,886
Σ2	333030,624	4233880,228	39,627
Σ3	333052,688	4233881,681	38,838
Σ4	333081,850	4233891,728	38,138
Σ5	333032,270	4233919,957	38,643
Σ6	333005,808	4233968,444	39,043
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΕΙΟΝ (ΣΤΑΙΕΩΝ)			

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΤΕΛΕΥ				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Z	ΜΗΚΟΣ
1	333066,523	4233894,228	38,287	17,60
2	333060,795	4233877,585	38,404	4,23
3	333058,185	4233880,911	38,388	3,13
4	333055,101	4233881,447	38,523	8,35
5	333046,766	4233881,970	38,874	9,49
6	333052,523	4233874,430	38,953	53,54
7	333009,902	4233842,033	40,685	33,01
8	332983,624	4233822,059	41,792	63,60
9	332945,171	4233872,719	42,612	34,21
10	332936,777	4233905,885	41,958	47,15
11	332974,325	4233934,401	40,832	25,82
12	332994,884	4233950,014	39,846	58,88
13	333053,685	4233946,982	37,645	54,29
1	333066,523	4233894,228	38,287	
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΤΕΛΕΥ				
ΕΡΕΥΝΑ = 10,638,95 τ.μ.				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΤΕΛΕΥ				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Z	ΜΗΚΟΣ
1	333066,523	4233894,228	38,287	17,60
2	333060,795	4233877,585	38,404	4,23
3	333058,185	4233880,911	38,388	3,13
4	333055,101	4233881,447	38,523	8,35
5	333046,766	4233881,970	38,874	9,49
6	333052,523	4233874,430	38,953	53,54
7	333009,902	4233842,033	40,685	33,01
8	332983,624	4233822,059	41,792	63,60
9	332945,171	4233872,719	42,612	34,21
10	332936,777	4233905,885	41,958	47,15
11	332974,325	4233934,401	40,832	25,82
12	332994,884	4233950,014	39,846	58,88
13	333053,685	4233946,982	37,645	54,29
1	333066,523	4233894,228	38,287	
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΤΕΛΕΥ				
ΕΡΕΥΝΑ = 6,133,67 τ.μ.				

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΤΕΛΕΥ				
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	Z	ΜΗΚΟΣ
7	333009,902	4233842,033	40,685	33,01
8	332983,624	4233822,059	41,792	63,60
9	332945,171	4233872,719	42,612	34,21
10	332936,777	4233905,885	41,958	47,15
11	332974,325	4233934,401	40,832	25,82
12	332994,884	4233950,014	39,846	58,88
13	333053,685	4233946,982	37,645	54,29
1	333066,523	4233894,228	38,287	
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΚΗ ΓΗΤΕΛΕΥ				
ΕΡΕΥΝΑ = 4,505,28 τ.μ.				



ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗΣ

ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
Α.Δ.Μ.Η.Ε. Α.Ε. & Δ.Ε.Η. Α.Ε.
Ε = 10.638,95 τ.μ.

Ε 1 = 6.133,67 τ.μ.

Ε 2 = 4.505,28 τ.μ.

Κοινόχρηστος Χώρος

