

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Ο υπονεγγραμμένος **ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΙΒΙΤΖΑΝΟΣ**, Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός, κάτοικος Λευκάδας, δηλώνω ότι το γήπεδο που αποτυπώσα και συντάξα στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία (1.2.3.4.5...23.24.25.26.1) βρίσκεται εκτός οικισμού και εντός ζώνης της Τ.Κ. ΡΑΧΗΣ του Δ. Λευκάδας στη θέση "Μπαργαρίτη" και είναι άρτο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Το γήπεδο δεν φέρει εισφορά σε γη και χρήμα του Ν. 1337/83. Δεν διεκδικεί από πωλητές υψηλής τάσεως ρεύματος και από ρέματα. Δεν αποτελεί προϊόν κατάληψης ούτε τμήμα μεγαλύτερης έκτασης. Η απόσταση του από τη θάλασσα είναι d=800 μ.

Τα όρια υπεδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη ο οποίος φέρει και την ευθύνη για την ορθότητα τους.

Λευκάδα, 10-06-2015

Ο Μηχανικός
ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΛΙΒΙΤΖΑΝΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ. ΤΕΕ 00615
ΚΑΡΑΒΕΛΑ, ΛΕΥΚΑΔΑ Τ.Κ. 26450 23011
Α.Φ.Μ.: 128461420 • Δ.Δ.Υ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπονεγγραμμένη **ΓΑΖΗ ΑΚΡΙΒΟΥΛΑ** δηλώνω ότι τα όρια τα υπεδείξα εγώ η ίδια επί τόπου και τα οποία είναι ορθά.

Λευκάδα, 10-06-2015

Θεοφρονής
Η δηλώσα

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:
Επισημαίνω με την παρούσα δήλωση ότι τα όρια αυτά είναι ορθά και σύμφωνα με την πραγματικότητα.

Θεοφρονής
Η δηλώσα

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

(Π.Δ. 6-10-1978/17.10.1978, ΦΕΚ 538Δ, Π.Δ. 24-05-1985, ΦΕΚ 133Δ, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ)

ΚΑΝΟΝΑΣ : Ε = 4.000 μ2

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ :
Ε = 2.000 μ2, εάν είναι εντός ζώνης ή για γήπεδα που την 31.05.1985 είχαν πρόσωπο σε διεθνείς, εθνικές, επαρχιακές, δημοτικές και κοινοτικές οδούς καθώς και σε εγκατελεμένα τμήματα τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές και εφόσον έχουν:

α. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ 12.11.1962:

Ελάχιστο Πρόσωπο: 10,00 μ.

Ελάχιστο Βάθος: 15,00 μ.

Ελάχιστο Εμβαδό: 750,00 μ2

β. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ 12.09.1964:

Ελάχιστο Πρόσωπο: 20,00 μ.

Ελάχιστο Βάθος: 35,00 μ.

Ελάχιστο Εμβαδό: 1.200,00 μ2

γ. ΓΙΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΡΟ ΤΟΥ 1978:

Ελάχιστο Πρόσωπο: 25,00 μ.

Ελάχιστο Βάθος: 40,00 μ.

Ελάχιστο Εμβαδό: 2.000,00 μ2

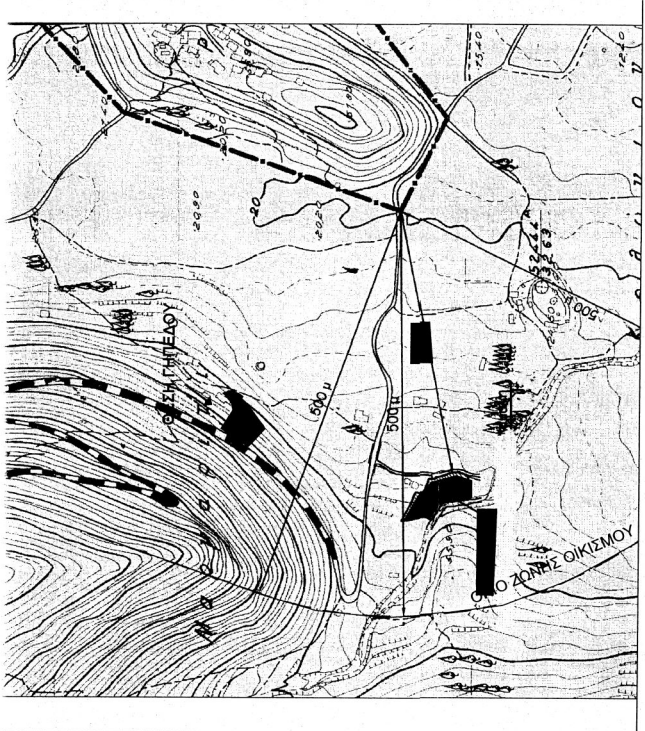
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ = ΔΟΜΗΣΗ

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: d = 15,00 μ.

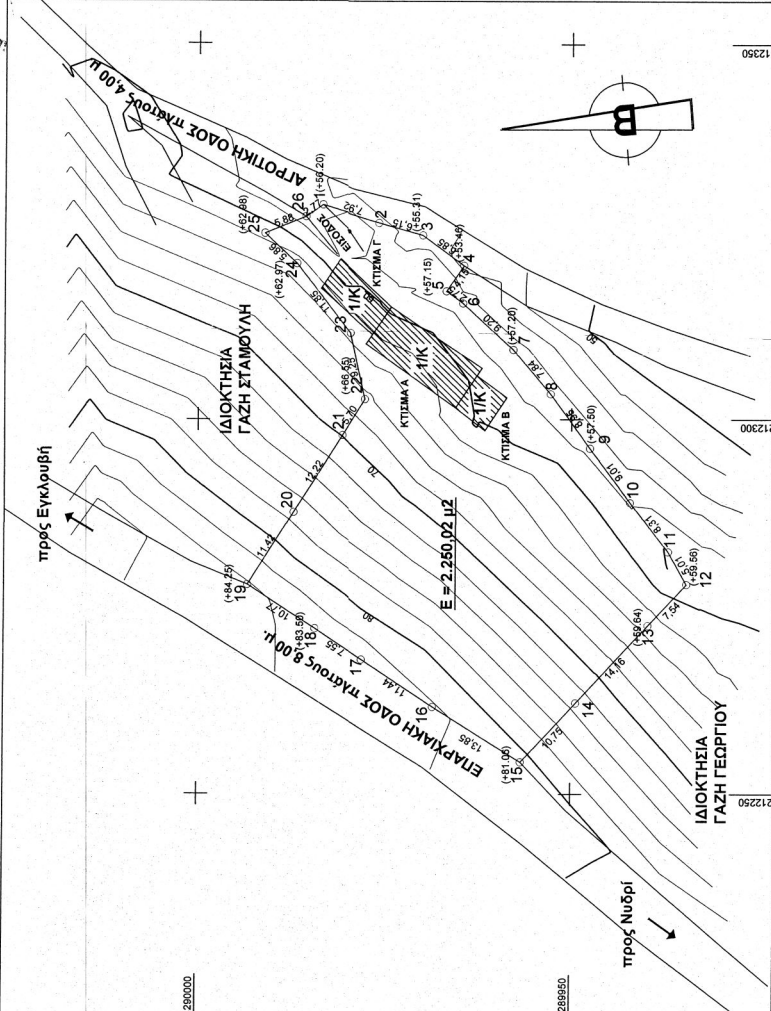
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 μ. + ΣΤΕΤΗ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

1. Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΙΝΑΙ ΜΕ ΑΡΧΗΓΟΡΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΝΤΟΣΜΟΥ ΘΕΣΗΣ
2. Ο ΣΥΝΤΕΛΑΓΜΕΝΟΣ ΕΙΝΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΤΡΕΦΟΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ (Ε.Γ.Σ. 87)
3. Η ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ ΕΙΝΑΙ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΗ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΛΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΩΝ ΕΠΙΜΕΤΡΩΝ.



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. - ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000



ΚΤΙΡΙΟΔΟΜΗ
ARCHITECTURE + CONSTRUCTION
INSURANCES
REAL ESTATE + PROPERTY MANAGEMENT

tel: +30 2945 0 23 011 / 300 441 email: ilivisanos@yaho.gr www.ktiριοδομη.net

ιδιοκτήτης	ΓΑΖΗ ΑΚΡΙΒΟΥΛΑ
έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
περιφέρεια	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
διεύθυνση	Τ.Κ. ΡΑΧΗΣ - Δ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ
θέση	ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ, ΘΕΣΗ "ΜΑΡΓΑΡΙΤΗ"

σχέδιο	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
φάση	ΤΕΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
συντάξη	ΙΟΥΝΙΟΣ 2015
κλίμαξ 1:500	

μελετητής	ΓΙΑΝΝΗΣ Ε. ΛΙΒΙΤΖΑΝΟΣ πολιτικός μηχανικός
συνεργάτης	ΣΩΤΗΡΗΣ ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΣ αρχιτέκτων μηχανικός ΤΕ
συνεργάτης	ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΝΙΚΟΠΟΥΛΟΣ χωροταξίας πολεοδομίας μηχανικός
συνεργάτης	ΑΝΤΩΝΗΣ ΧΡΥΣΟΒΙΤΖΑΝΟΣ πολιτικός μηχανικός ΤΕ
σφραγίδα - υπογραφή μηχανικού θεώρηση υπηρεσίας	

ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΛΙΒΙΤΖΑΝΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ Α.Μ. ΤΕΕ 100615
ΚΑΡΑΒΕΛΑ, ΛΕΥΚΑΔΑ Τ.Κ. 26450 23011
Α.Φ.Μ.: 128461420 • Δ.Δ.Υ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ

- ΣΥΝΤΕΛΑΓΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΕΣ ΕΠΙΜΕΤΡΩΣΕΙΣ**
- 01. Χ=212328,6250 Υ=4238983,4010
 - 02. Χ=212326,5344 Υ=4238975,8141
 - 03. Χ=212324,8850 Υ=4238969,8890
 - 04. Χ=212320,8260 Υ=4238964,3760
 - 05. Χ=212315,7540 Υ=4238964,0400
 - 06. Χ=212315,7540 Υ=4238964,0400
 - 07. Χ=212309,4490 Υ=4238967,7940
 - 08. Χ=212303,4020 Υ=4238962,8100
 - 09. Χ=212296,1670 Υ=4238967,5420
 - 10. Χ=212296,1670 Υ=4238967,5420
 - 11. Χ=212282,0270 Υ=4238963,0030
 - 12. Χ=212278,0474 Υ=4238963,5713
 - 13. Χ=212272,5191 Υ=4238963,7025
 - 14. Χ=212262,1360 Υ=4238964,3369
 - 15. Χ=212251,0740 Υ=4238966,8650
 - 16. Χ=212251,0740 Υ=4238966,8650
 - 17. Χ=212257,9073 Υ=4238967,9395
 - 18. Χ=212272,0510 Υ=4238968,2460
 - 19. Χ=212277,5750 Υ=4238963,3060
 - 20. Χ=212282,0270 Υ=4238963,0030
 - 21. Χ=212287,5884 Υ=4238960,8773
 - 22. Χ=212302,6760 Υ=4238967,6330
 - 23. Χ=212311,7114 Υ=4238967,9563
 - 24. Χ=212321,0740 Υ=4238966,8650
 - 25. Χ=212321,0740 Υ=4238966,8650
 - 26. Χ=212327,2620 Υ=4238963,6920

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Εμβαδό γηπέδου: Ε = 2.250,02 μ2
Περίμετρος γηπέδου: Π = 217,15 μ.

Εμβαδό ισόγειου κτισματος Α: Εα = 92,56 μ2
Εμβαδό ισόγειου κτισματος Β: Εβ = 26,03 μ2
Εμβαδό ισόγειου κτισματος Γ: Εγ = 43,15 μ2