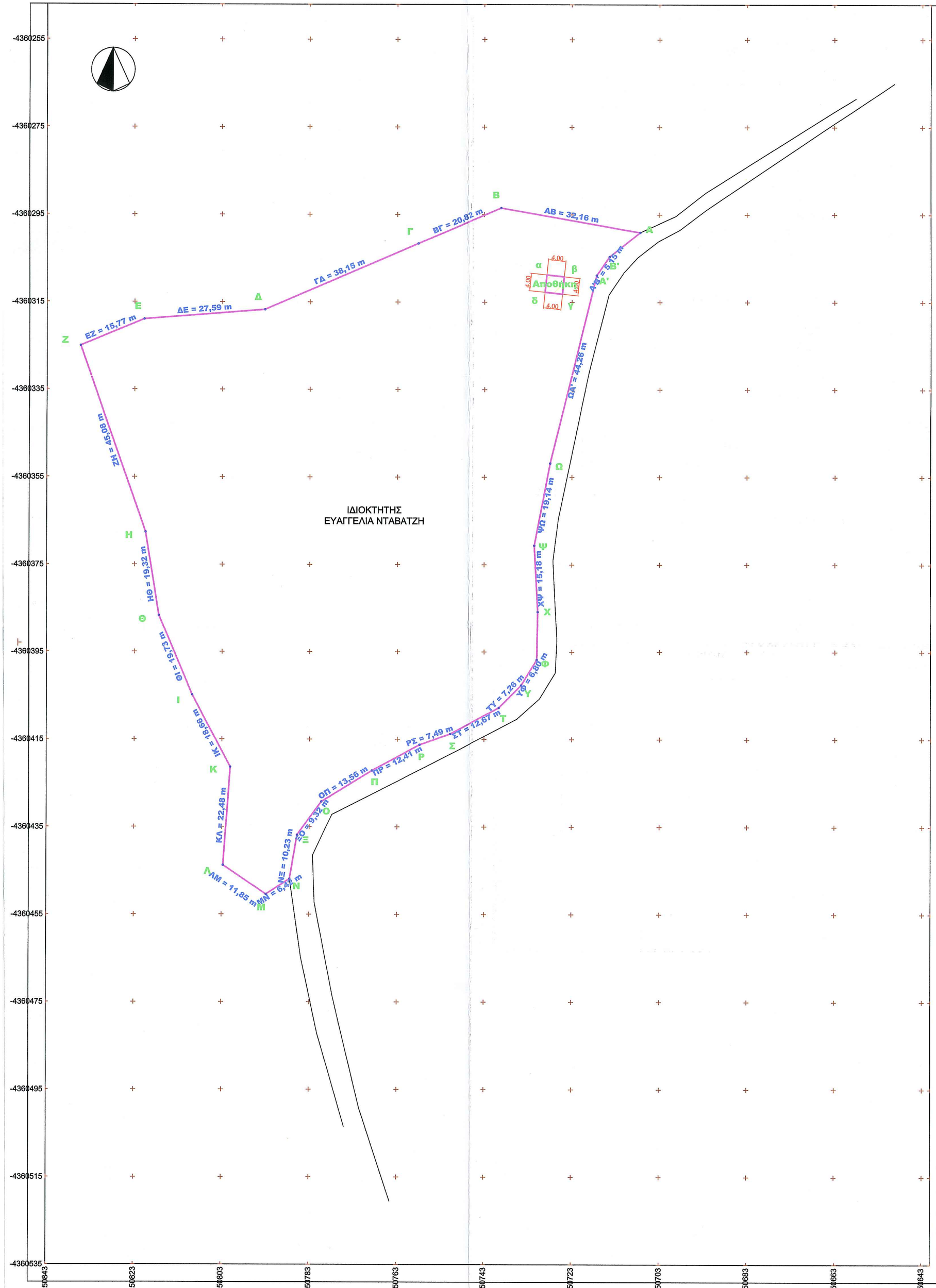
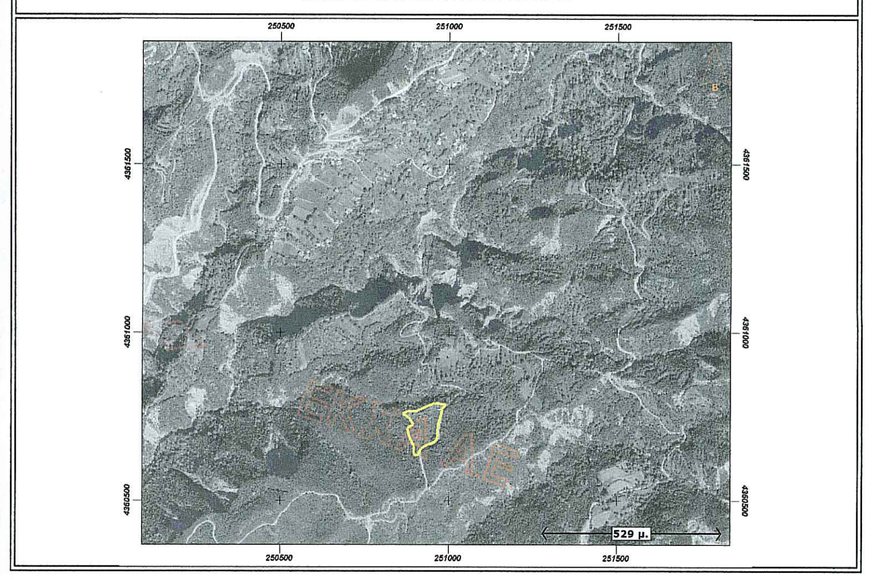


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ & ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ

Κορυφή	X	Y	Αποστάσεις	Όρια
Α	250991.10	4360783.69	32.16	
Β	250959.42	4360789.26	20.82	
Γ	250940.26	4360781.13	38.15	
Δ	250905.24	4360766.00	27.59	
Ε	250877.73	4360763.79	15.77	
Ζ	250863.18	4360757.72	45.08	
Η	250878.04	4360715.16	19.32	
Θ	250881.11	4360696.09	19.73	
Ι	250888.71	4360677.88	18.66	
Κ	250897.45	4360661.40	22.48	
Λ	250895.87	4360638.97	11.85	
Μ	250905.69	4360632.33	6.42	
Ν	250911.06	4360635.84	10.23	
Ξ	250912.76	4360645.93	9.32	461.46
Ο	250918.22	4360653.48	13.56	
Π	250929.75	4360660.61	12.41	
Ρ	250940.68	4360666.49	7.49	
Σ	250947.74	4360669.01	12.67	
Τ	250958.91	4360674.99	7.26	
Υ	250964.03	4360680.14	6.80	
Φ	250967.58	4360685.94	11.04	
Χ	250967.83	4360696.97	15.18	
Ψ	250967.01	4360712.14	19.14	
Ω	250970.58	4360730.94	44.26	
Α'	250981.18	4360773.92	5.15	
Β'	250984.11	4360778.15	8.92	
Α	250991.10	4360783.69	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ	

Ε = 10.899,40 m²

76e2db49-872a-4eff-b8a2-8a627adc72ea



01.ΕΜΒΑΔΟ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Εμβαδόν γεωτεμαχίουΕ (Α-Β-Γ-Δ...-Α) = 10.899,40 m²

Εμβαδόν υφισταμένων κτισμάτων

Εμβαδόν Αποθήκη = 16 m²

Σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87)

α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ' 87

β) Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες κορυφών

γ) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ' 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού – HEPOS

02.ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Περιοχή: Παλαιοχώρι ΤΚ Κυψέλης ΔΕ Αθαμανίας Δήμου ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ Π.Ε. Αρτας (Εκτός σχεδίου πόλης)

Διατάγματα: Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270Δ/31-5-1985)

Αρτιότητα: Ε = 4.000,00 m², Π = 25,00 m

03.ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

τα όρια του γεωτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ...-Α" και με εμβαδόν 10.899,40 m², που βρίσκεται στη θέση Παλαιοχώρι της ΤΚ Κυψέλης της ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΘΑΜΑΝΙΑΣ του Δήμου ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ Π.Ε. ΑΡΤΑΣ υπεδείχθησαν από εμένα την Νταβατζή Ευαγγελία, και δηλώνω ότι είναι ορθά

Ο/Η ΔΗΛΩΝ/ΟΥΣΑ

04.ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ...-Α" και με εμβαδόν 10.899,40 m², που βρίσκεται στην θέση Παλαιοχώρι της ΤΚ Κυψέλης της "ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΘΑΜΑΝΙΑΣ" στο Δήμο ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ Π.Ε. ΑΡΤΑΣ ότι :

είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα, 17/06/2015

βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού,

εντός του γεωτεμαχίου δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ούτε αγωγός φυσικού αερίου ούτε ρέμα.

Ο/Η ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Θ. ΜΠΑΛΑΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 116492
ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ 14 ΑΡΤΑ
ΤΗΛ. 26810 26525 FAX :26810 28598
ΑΦΜ: 066768437 ΔΟΥ: ΑΡΤΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΥΤ. ΜΑΚ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΡΤΑΣ
Το παρόν ανήκει στο υπ' αριθ 6313/3659/13-10-2015
έγγραφο της Δ/νσης Δασών Άρτας

Ο Εισηγητής
ΘΕΟΔΩΡΟΣ Α. ΚΟΛΟΒΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ
ΜΕ (Γ' ΒΑΘΜΟ)

Θεωρήθηκε
Άρτα, 13-10-2015
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΟΦΙΑΝΙΤΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Εργοδότης	**ΝΤΑΒΑΤΖΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**	
Έργο	**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ**	
Θέση	Κυψέλη	
Μελετητής	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΠΑΛΑΟΥΡΑΣ	
Θέμα σχεδίου	**Τοπογραφικό διάγραμμα**	**1/1**
Κλίμακα	1:500	
Χρόνος μελέτης	Τρίτη, 16 Ιουνίου 2015	
Υπογραφή	**Σφραγίδα**	

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Θ. ΜΠΑΛΑΟΥΡΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ 116492
ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ 14 ΑΡΤΑ
ΤΗΛ. 26810 26525 FAX :26810 28598
ΑΦΜ: 066768437 ΔΟΥ: ΑΡΤΑΣ