ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
...αι προσαρτάται στην αριθμ. 82386/7796/9-10-2015
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 9-10-2015
Ο Δασάρχης Καλαμάτας

Κατσίποδας Σπύρος
Δασολόγος

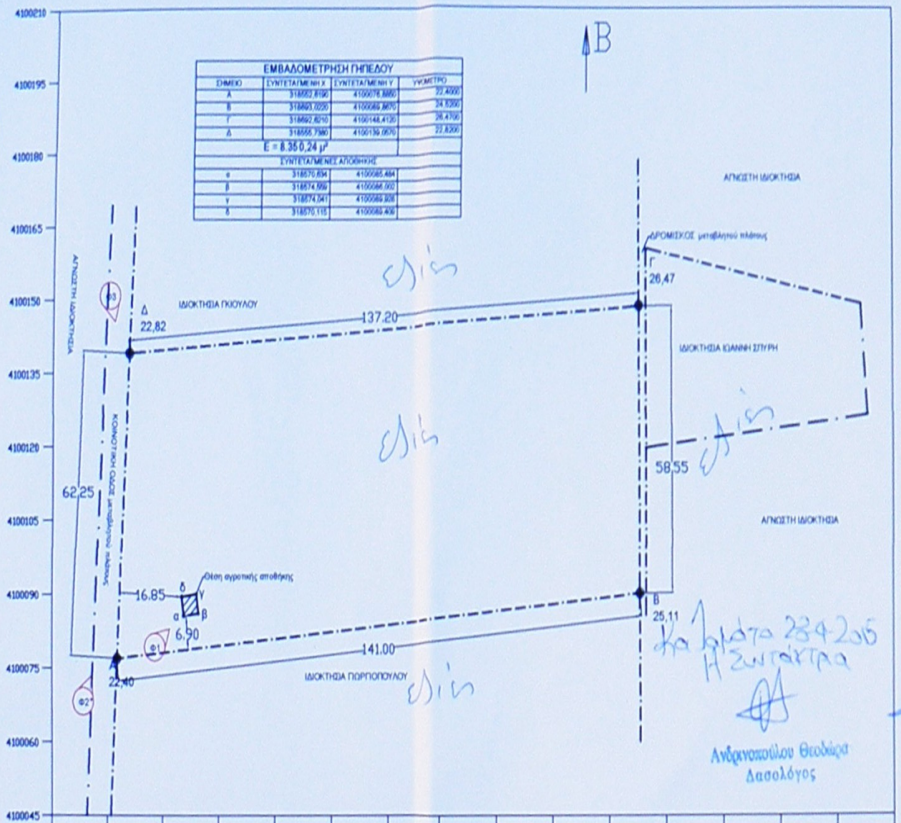
ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΑΠΟ ΧΑΡΤΗ GOOGLE
απόσταση 1-2 : 1250 μ (περίπου)

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 1 "Β/Γ"

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 2 "Β/Δ"

ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ 3 "Β/Γ"



Δήλωση Μηχανικού (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) συνολικού εμβαδού Ε = 8.350,24 μ² ιδιοκτησίας Ιωάννη Σπύρη και Αγγέλως Σπύρη που βρίσκεται στη θέση Παληαπιδιά του Δ.Δ. Μάδενας του καλλικρατικού Δήμου Μεσσήνης της Π.Ε. Μεσσηνίας ότι:

1. είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατα κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
2. βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίου του προ του έτους 1923 υφιστάμενου, οικισμού Μαδένης, βρίσκεται εντός Γ.Π.Σ. Μεσσήνης εντός τομέα ΛΠ1 (φεκ 304 ΤΑΑΠΘ/2009)
3. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337 / 83 περι εισφορών σε γή και χρήμα
4. εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός αερίου
5. εντός αυτού και κατα μήκος του προσώπου του υπάρχουν ελαιόδεντρα
6. εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΣΠΥΡΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΛΑΚΟΥΙΛΑ ΙΤΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 104002
Ν. ΞΥΛΟΥΡΗ 74 - ΙΛΙΟΝ Τ.Κ. 131 21
ΤΗΛ: 213 0090520
ΑΦΜ:053213406 - ΔΟΥ:ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

Δήλωση Ιδιοκτητών (Ν.4030 / 2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Σπύρης Ιωάννης και Σπύρη Αγγέλω δηλώνουμε ότι:

1. Τα όρια του γεωτεμαχίου μου, υπο στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Α) και εμβαδού Ε = 8,350,24 μ² που βρίσκεται στη θέση "Παληαπιδιά" του Δ.Δ. Μάδενας του καλλικρατικού Δήμου Μεσσήνης Π.Ε. μεσσηνίας υποδείχθησαν από εμένα και
2. ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γεωτεμαχίου και για την ύπαρξη και την αιτία του δικαιώματος μου να ζητήσω την έκδοση αδείας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡΗΣ

ΑΓΓΕΛΩ ΣΠΥΡΗ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε (Α-Β-Γ-Δ-Α) = 8.350,24 μ²

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87
2. οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού HEPOS

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡΗΣ
ΑΓΓΕΛΩ ΣΠΥΡΗ

ΕΡΓΟ **ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ**

ΘΕΣΗ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Δ.Δ. ΜΑΔΕΝΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ - ΝΟΜΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΣΠΥΡΗΣ

Θ Ε Μ Α	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	A_1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ 09/2015

ΤΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡΓ. ΣΠΥΡΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΛΑΚΟΥΙΛΑ ΙΤΑΛΙΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 104002
Ν. ΞΥΛΟΥΡΗ 74 - ΙΛΙΟΝ Τ.Κ. 131 21
ΤΗΛ: 213 0090520
ΑΦΜ:053213406 - ΔΟΥ:ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ