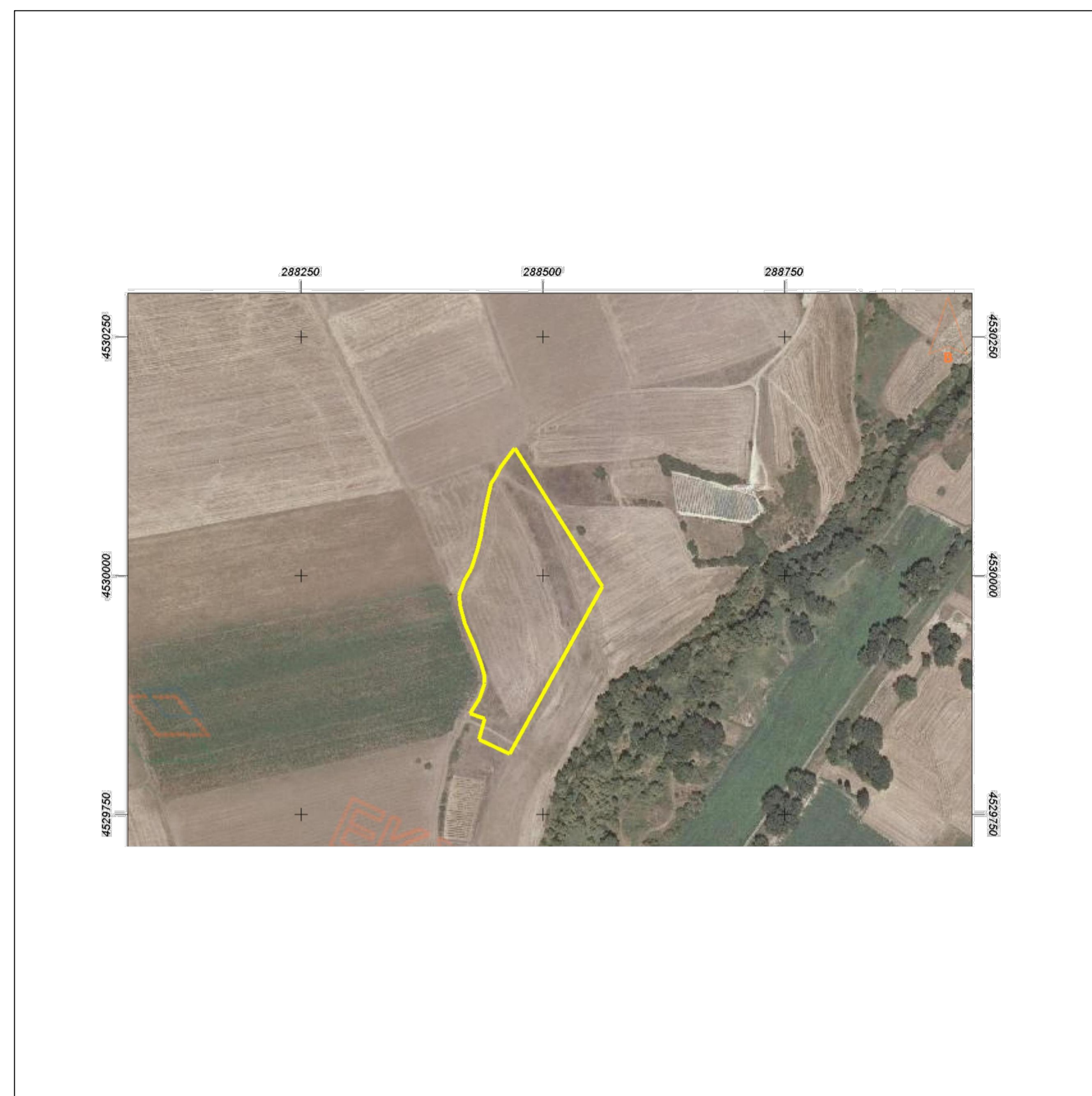
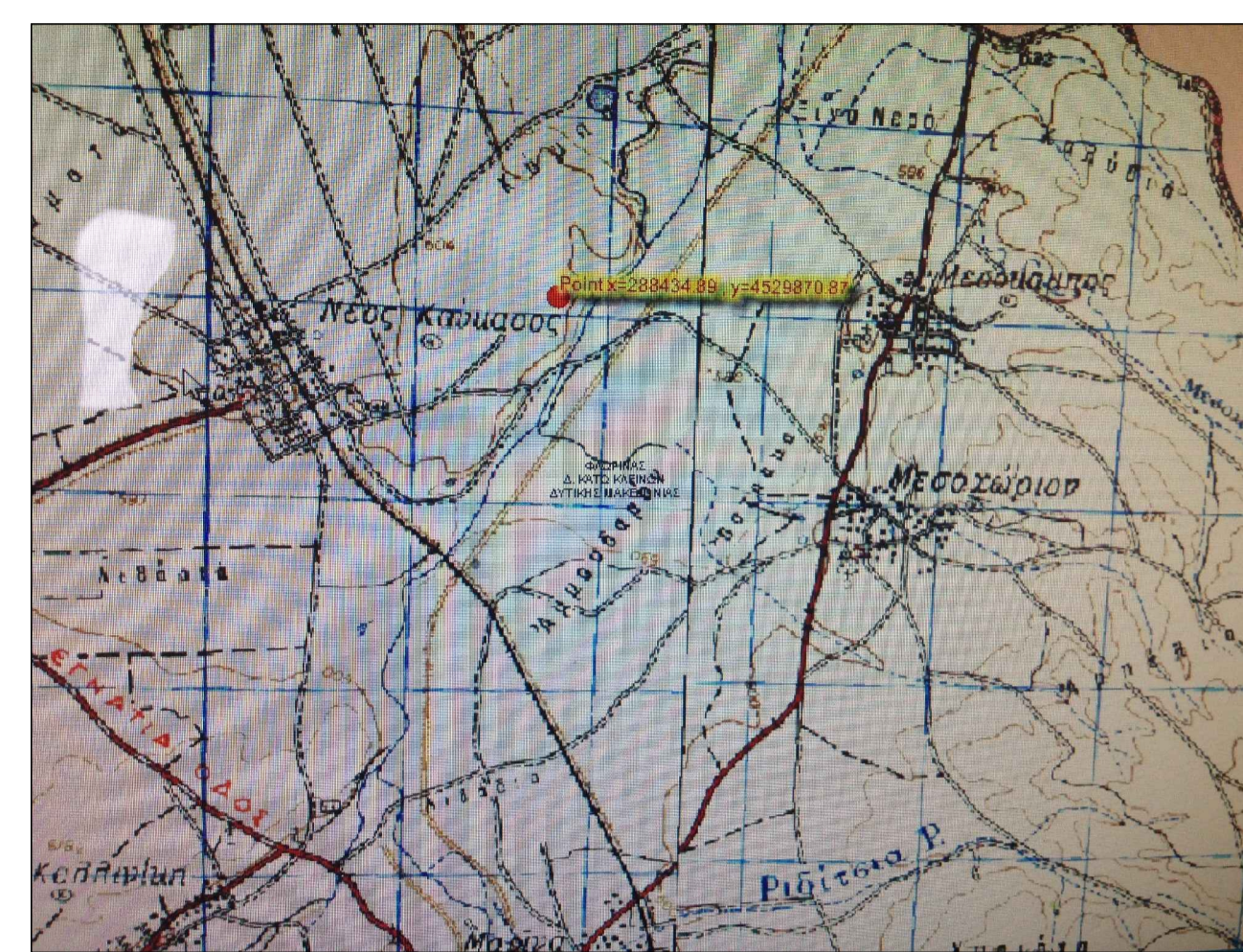


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5000 ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 3262_2



ΔΗΛΩΣΗ ΕΡΓΟΔΟΤΗ:

Τα αναγραφόμενα στοιχεία του εν λόγω ακινήτου βάσει των συντεταγμένων του πίνακα 1 γνωρίζω ότι αφορούν έκταση του Ελληνικού Δημοσίου. Εντός του γηπέδου δεν υπάρχει κανένα κτίσμα. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για τον διαγωνισμό - δημοπράτηση της προαναφερόμενης έκτασης.

Φλώρινα 24.6.2015
Γαλαμιάς Ιωάννης

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ:

Οι κάτωθι υπογεγραμμένες, ΚΟΡΔΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, Πολιτικός Μηχανικός & ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ, Μηχανικός Δομικών Έργων δηλώνουν υπεύθυνα και εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου ότι το αποτυπωμένο ακίνητο με κορυφές σύμφωνα με πίνακα 1 έχει εμβαδόν 25.571,24 τ.μ. Το ακίνητο είναι εκτός οικισμού. Τα όρια μου υποδείχθηκαν από τον εργοδότη. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 που πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

Φλώρινα 24.6.2015
ΚΟΡΔΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρίο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ" και με εμβαδόν 25.571,24 τ.μ. που βρίσκεται στο αγρόκτημα Νέου Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας, της Π.Ε. Φλώρινας ότι:

- α) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού Νέου Καυκάσου και εκτός ΖΟΕ
- γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα.
- δ) εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου
- ε) κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωμετρίου δεν υπάρχουν δέντρα
- στ) Το διερχόμενο ρέμα πλησίον του γεωμετρίου βρίσκεται σε απόσταση μεγαλύτερη των 20μ.

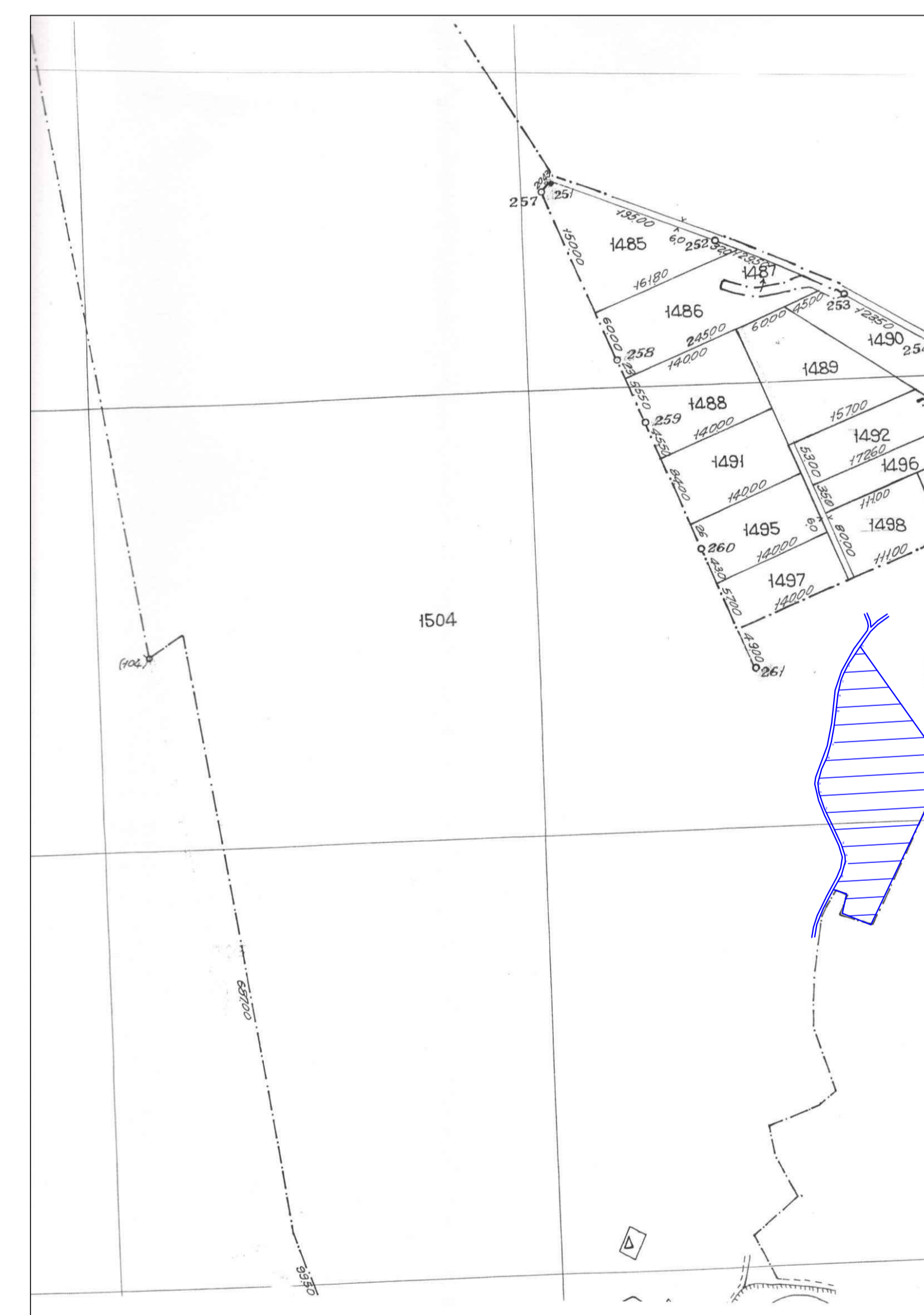
ΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
Φλώρινα 24.6.2015
ΚΟΡΔΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011):

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Γαλαμιάς Ιωάννης δηλώνω ότι: α) τα όρια του γεωμετρίου "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ" και με εμβαδόν 25.571,24 τ.μ. βρίσκεται στο αγρόκτημα Νέου Καυκάσου του Δήμου Φλώρινας, της Π.Ε. Φλώρινας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωμετρίου.

Ο ΔΗΛΩΝ
Φλώρινα 24.6.2015
Γαλαμιάς Ιωάννης

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ 1978



ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΑΤΑ ΕΓΣΑ 87

A	288425.191	4529855.696
B	288435.347	4529871.810
Γ	288440.688	4529887.057
Δ	288440.699	4529894.261
E	288437.314	4529906.726
Z	288420.195	4529949.479
H	288415.092	4529967.817
Θ	288414.324	4529979.062
I	288419.607	4529994.761
K	288426.403	4530007.694
Λ	288432.419	4530025.309
M	288439.790	4530059.251
N	288443.223	4530079.832
Ξ	288447.769	4530096.000
O	288457.271	4530113.629
Π	288471.897	4530133.144
P	288562.359	4529988.994
Σ	288466.000	4529813.000
T	288434.000	4529828.000
Y	288440.000	4529850.000

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΒΑΣΕΙ ΠΙΝΑΚΑ 1 = 25.571,24 m2 ΚΑΙ ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ = 743,13 m

- ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ:**
Επιφάνεια γηπέδου: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ= 25.571,24 τ.μ.

- α) Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- β) Το εμβαδόν του γηπέδου υπολογίστηκε με την μέθοδο των ορθογώνιων συντεταγμένων των κορυφών του.
- γ) Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ: Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν.3212 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2033
Αρτιότητα κατά κανόνα:
Εμβαδόν: 25.571,24 τ.μ. > 4.000,00 τ.μ.
Πρόσωπο: 298,28 μ. > 25,00 μ. Κάλυψη: 10%
Πλάγιες αποστάσεις: 15,00 μ.
Μέγιστο Επιτρεπόμενο Ύψος: 7,50 μ. +1,20 μ. στέγη
Βάθος: 50,0 μ.
Κάλυψη: 10%
Συντελεστής Δόμησης: Μέγιστη Δόμηση 400,00 τ.μ.

ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΓΑΛΑΜΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΚΩΝ / ΝΟΥ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΡΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ

ΘΕΣΗ :

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : ΚΟΡΔΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΘΕΜΑ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2015

ΥΠΟΓΡΑΦΗ : ΣΦΡΑΓΙΔΑ :