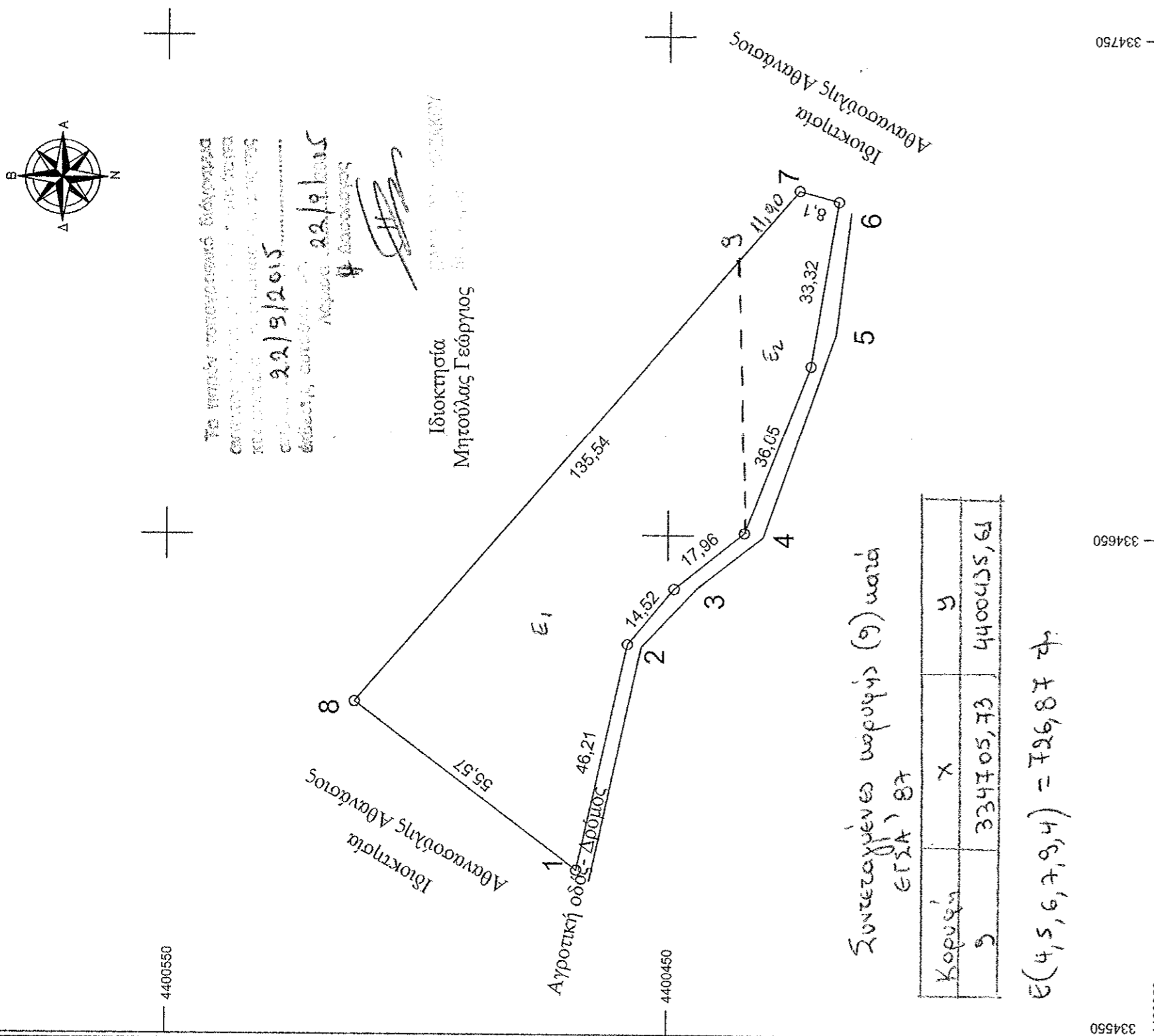
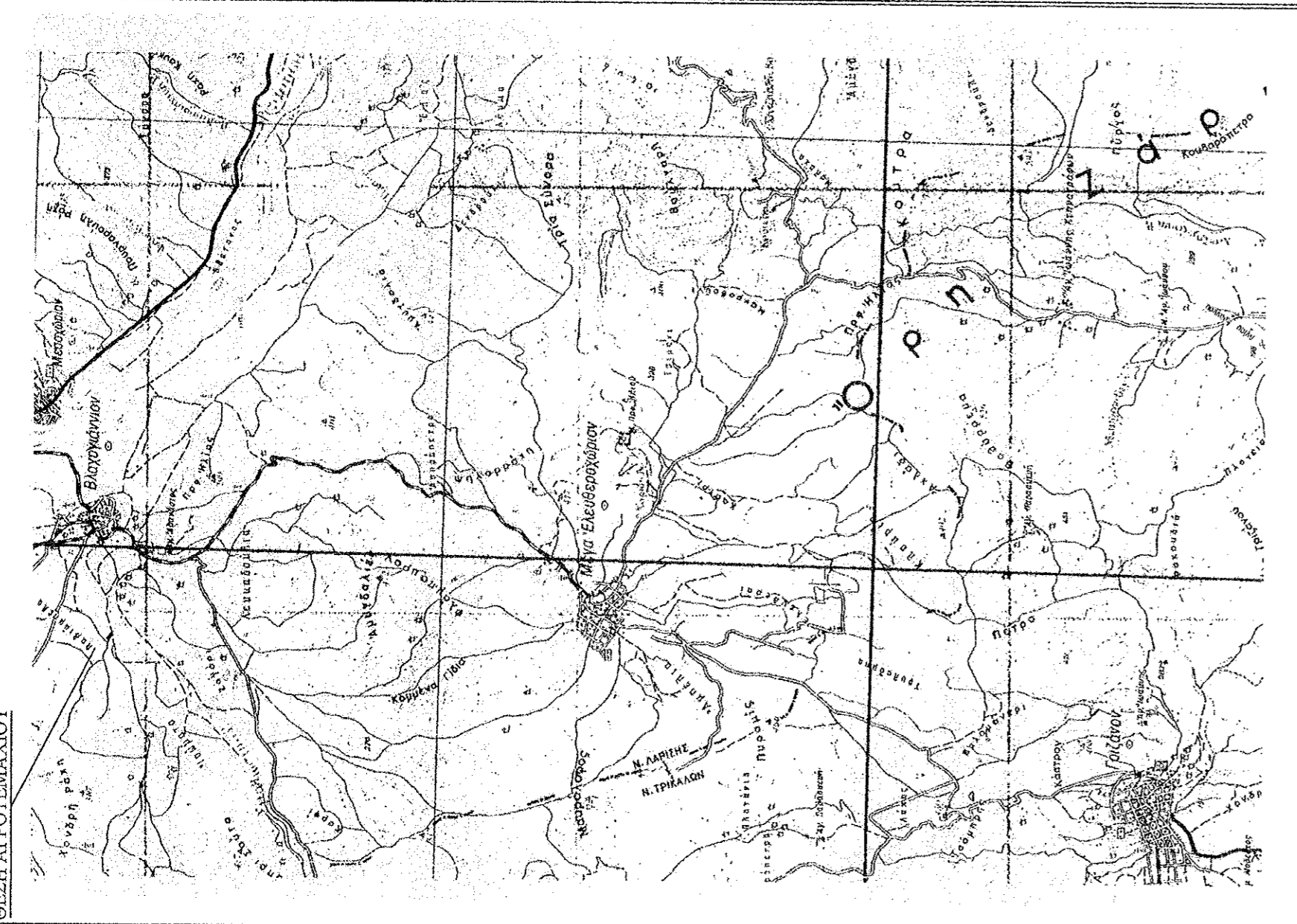


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50.000



ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ "ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ"

ΔΗΜΟΣ : ΕΛΛΑΣΣΟΝΑΣ
 ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : Βιοχρηστών
 ΘΕΣΗ : "Νοκός"
 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015
 ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1/1.000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ :

Κορυφή	X	Y
1	X=334582,98	Y=4400468,05
2	X=334628,10	Y=4400468,03
3	X=334639,28	Y=4400448,78
4	X=334650,57	Y=4400434,81
5	X=334684,15	Y=4400421,71
6	X=334717,02	Y=4400416,24
7	X=334719,16	Y=4400424,05
8	X=334616,41	Y=4400512,44

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ : 1.2.3.....8.1
 ΕΜΒΛΩΝ : 4.500,08 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

- ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: 4000,00τ.μ.
- ΚΑΛΥΨΗ: 10%(για οικία)
30%(για βιοτεχνία και βιομηχανία)
- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 (για οικία)
0,9 (για βιοτεχνία και βιομηχανία)
- ΑΠΟΣΤΑΣΗΣ Δ=15,00μ. (για οικία) από πάγια όρια και από επαγγελματικό δρόμο Δ=10,00μ. (για βιοτεχνία και βιομηχανία) από πάγια όρια και από επαγγελματικό δρόμο
- ΠΡΟΣΩΠΟ: Π=45μ., Β=50μ., Ε=4000 τ.μ.
- Για γήπεδα με πρόσβαση σε Διθνές, Εθνικές, κ.λ.π. οδούς σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.24-85 ισχύουν ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ τα παρακάτω:
 α) Β=2000 μ.2 πηλ.24-4-77(ενός ζεύγος πόλων, κομών, οικισμών)
 β) Για γήπεδα με πρόσβαση σε Διθνές, Εθνικές, κ.λ.π. οδούς σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.24-85 ισχύουν ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ τα παρακάτω:
 αα) Π=10 μ Β=15 μ Ε= 750 τ.μ. πηλ. 12-11-62
 ββ) Π=20 μ Β=35 μ Ε=1200 τ.μ. πηλ. 12-09-64
 γγ) Π=25 μ Β=40 μ Ε=2000 τ.μ. πηλ. 17-10-78
 δδ) Ε=4000 τ.μ. από 17-10-78 έως 31-5-85 και από 31-12-2003 σύμφωνα με τον Ν. 3212/2003
 Πρόσβαση 25.0μ. Ε=400,0τ.μ. εφοπλισμένο σε επαγγελματικό δρόμο

Ο υπογράφων κ. Καλλιμακός Γεώργιος Πολιτικός Μηχανικός βεβαιώνει ότι το εγγραμμάριο με στοιχεία 1,2,3.....8,1 που βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Βιοχρηστών του Δήμου Ελλάσσονας είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για την εκτός σχεδίου δόμηση.
 Η διοκτεσία δεν φέρει αμοιβή σε γή και γρ/μα.
 Το εγγραμμάριο είναι εκτός Γ.Π.Σ.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΚΤΗΤΗ

Η υπογράφουσα Διοκτεστίαση ΟΥκ υπογράφει με στοιχεία 1,2,3.....8,1 δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπαδείχθη προς αποτύπωση είναι τα αληθή.
 -Η-
 Διοκτεστίαση

ΕΡΓΟ : ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΑΛΙΑΜΠΟΣ Ε. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός
 : 6983130132

ΦΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΔΗΜΟΣ : ΕΛΛΑΣΣΟΝΑΣ
ΔΗΜ. ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ : ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΙΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΗ ΟΛΓΑ

ΧΡΟΝΟΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Το παρόν τεχνικό σχέδιο διέγραψε ο κ. Καλλιμακός Γεώργιος Πολιτικός Μηχανικός με στοιχεία 1,2,3.....8,1 σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ.24-85. Η διοκτεστίαση ΟΥκ υπογράφει με στοιχεία 1,2,3.....8,1 δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που υπαδείχθη προς αποτύπωση είναι τα αληθή.
 -Η-
 Διοκτεστίαση

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 01

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 1.000

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΙΑΜΠΟΣ
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΤΗΛ: 2410 283215 - 6979 000180
 ΑΦΜ: 0708386650 - ΔΟΥ: Α ΑΡΡΙΑΣ