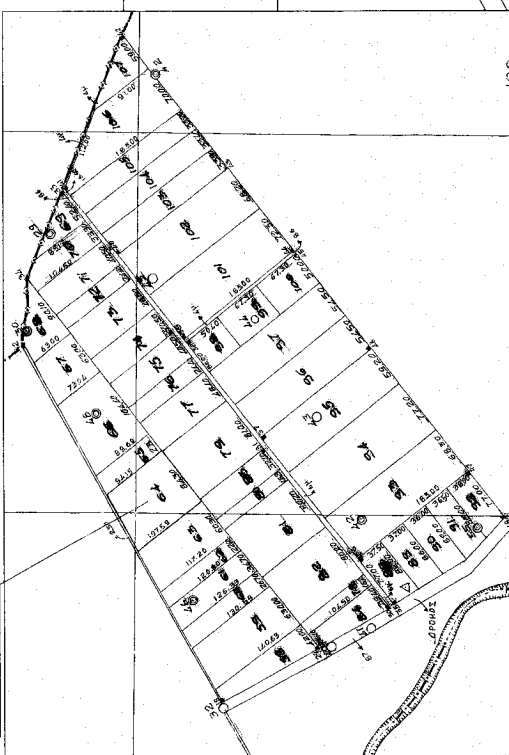
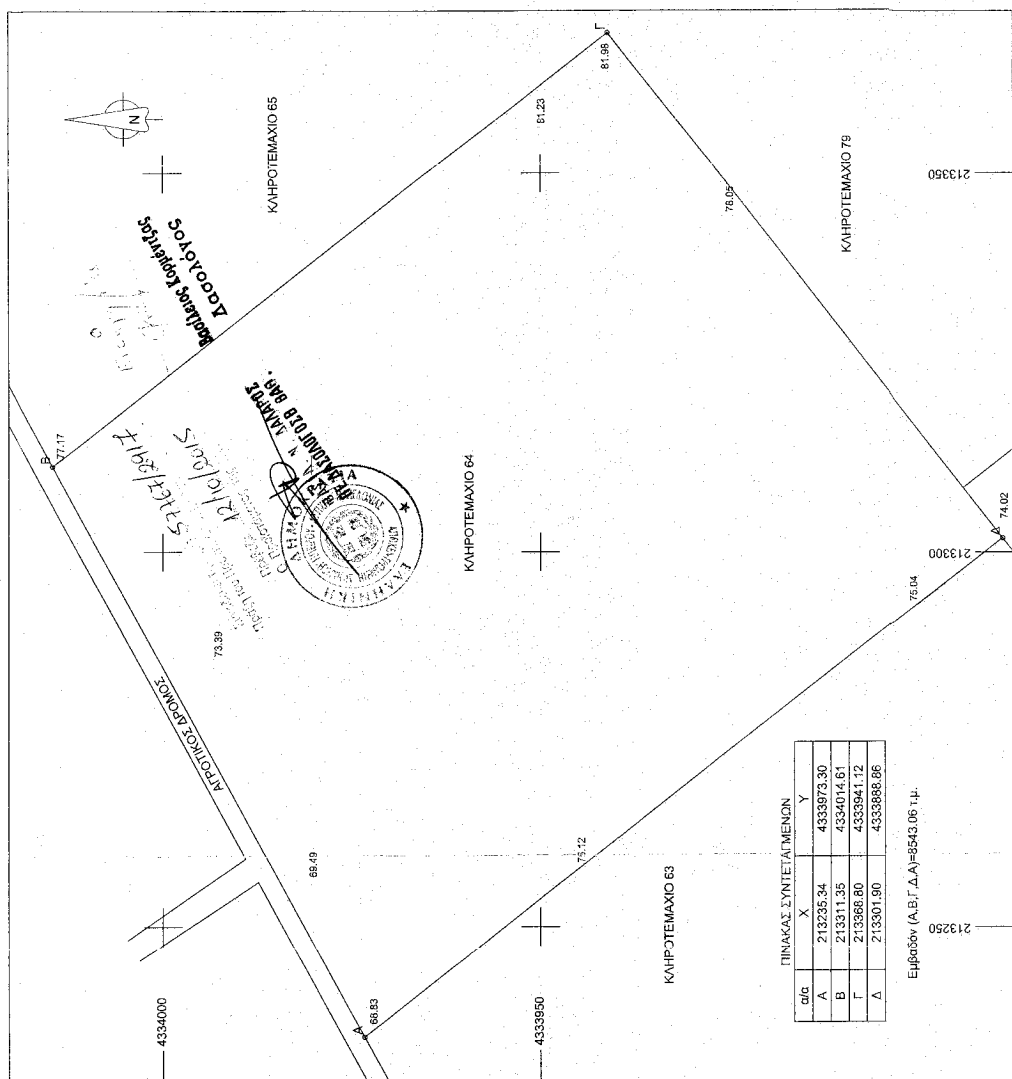
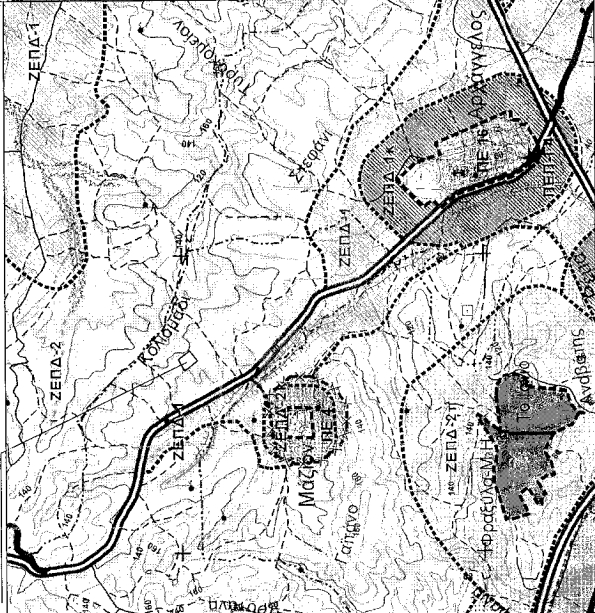


ΘΕΣΗ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΗ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΛΟΥΤΡΟΥ ΠΡΕΒΕΖΗΣ 1972. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΘΕΣΗ ΚΛΗΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΣΤΟ ΣΧΟΟΑΠ ΔΗΜΟΥ ΖΑΛΟΓΓΟΥ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000



**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77**

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το κληροτέμαχο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, με εμβαδόν 8543.06 τ.μ. που βρίσκεται εντός της διανομής του αγροκτηματος Λουτρού, της Δημοτικής ενότητας Ζαλόγγου, του Δήμου Πρεβέζης, Π.Ε.

Πρεβέζης, ότι :

1. Είναι άρτο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
2. Βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού εντός ΣΧΟΟΑΠ του πρώην δήμου Ζαλόγγου, και συγκεκριμένα στη Ζώνη ΖΕΠΔ 2.
3. Δεν εμπόδισται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε νη και χτήμα
4. Εντός αυτού δεν διέρχονται εναερές γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα σε απόσταση 20 μέτρων.

Ο ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΤΣ ΜΟΙ ΑΝΝΗΣ, ΠΡΟΪΔΙΟΤΗΣ ΜΗΧΑΝ. Ο.Π.

ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ

ΑΦΜ: 105604082 ΚΑΙ Β ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΑΜ 179929

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ**

Ε(Α-Β-Γ-Δ-Α) = 8463.06 τ.μ.

Παρατηρήσεις :

1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνήγες των κορυφών.
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του ιδιαιτικού δικτύου σταθμών αναφοράς της Meitricanet (μέθόδους MAX)

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΣΧΟΟΑΠ ΔΗΜΟΥ ΖΑΛΟΓΓΟΥ**

Αρθ-4 Πλην της παρ.2 ΠΔ-24/31-5-85 - ΦΕΚ 270Δ/85, Αρθ-1 ΠΔ-6/13-8-86 παρ.4 Αποφ-88217/3752/5-1/1-2-87, Αρθ-1 ΠΔ-7/27-3-91, Αρθ-1 παρ.2 και 3 ΠΔ-21.6/11-7-91 Κ' ΦΕΚ 417Δ/26-08-2009

- α. ελάχιστες αποστάσεις των κτηρίων ή εγκαταστάσεων από τα όρια του γηπέδου δέκα (10) μ.
- β. μέγιστο ποσοστό κάλυψης των γηπέδων τριάντα τοις εκατό (30%) της επιφανείας τους.
- γ. μέγιστος αριθμός ορόφων τρείς (3), με μέγιστο ύψος έντεκα (11) μέτρα, μετρούμενο από το γύρω φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος.
- δ. ο συντελεστής δόμησης του γηπέδου ορίζεται σε εννέα δέκατα (0,9) και ο συντελεστής της κατηγορίας εκμετάλλευσης σε 3,3.
- ε. επιτρέπεται η κατασκευή περισσότερων από ένα κτηρίων στο γηπέδο.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΔΩΔΩΝΗΣ 42,ΙΩΑΝΝΙΝΑ  
ΤΗΛ.6950509378

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ :ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΛΟΥΤΡΟΥ, Δ.Ε. ΖΑΛΟΓΓΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΗΣ, Π.Ε. ΠΡΕΒΕΖΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ : 8543.06 Τ.Μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2013

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΙΩΑΝ. ΤΣ ΜΟΙ ΑΝΝΗΣ  
ΠΡΟΪΔΙΟΤΗΣ ΜΗΧΑΝ. Ο.Π.  
ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ  
ΑΦΜ: 105604082 ΚΑΙ Β ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΑΜ 179929