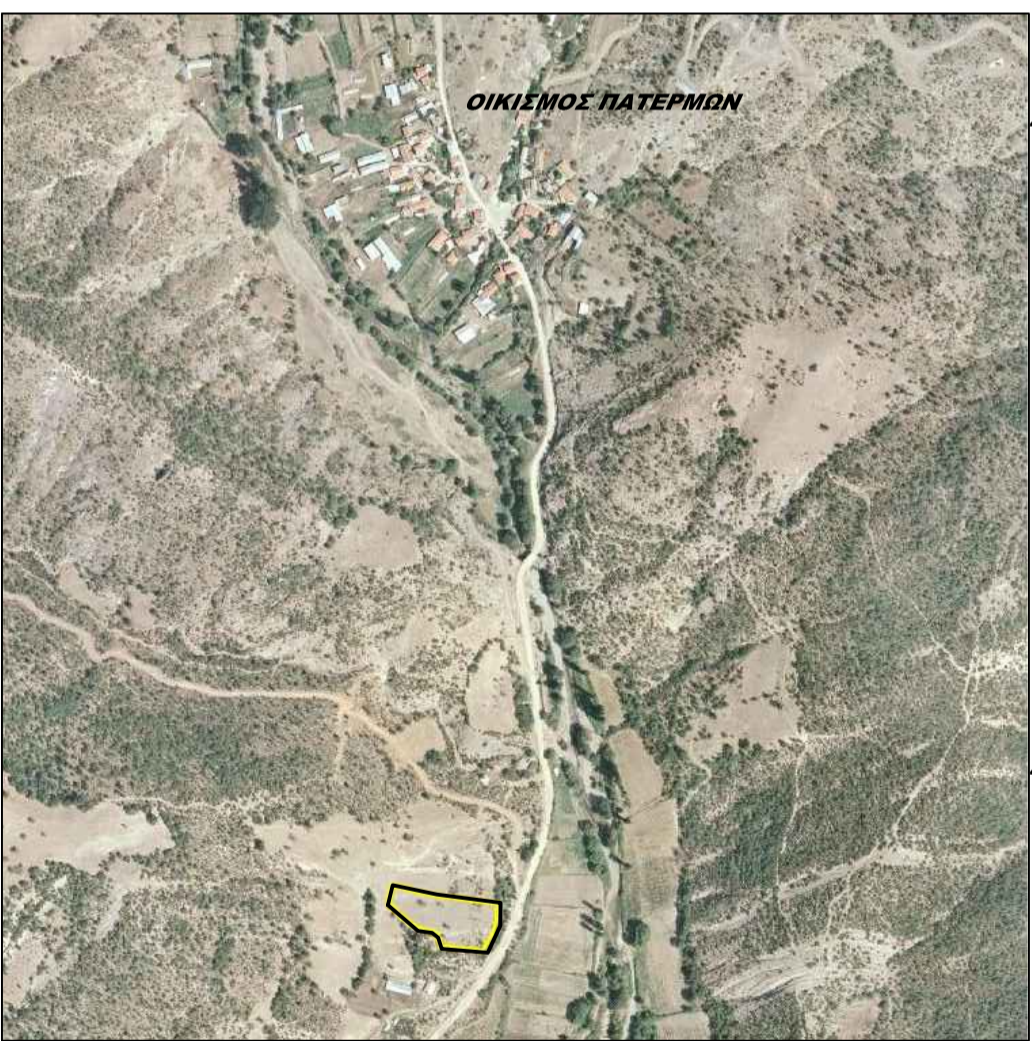
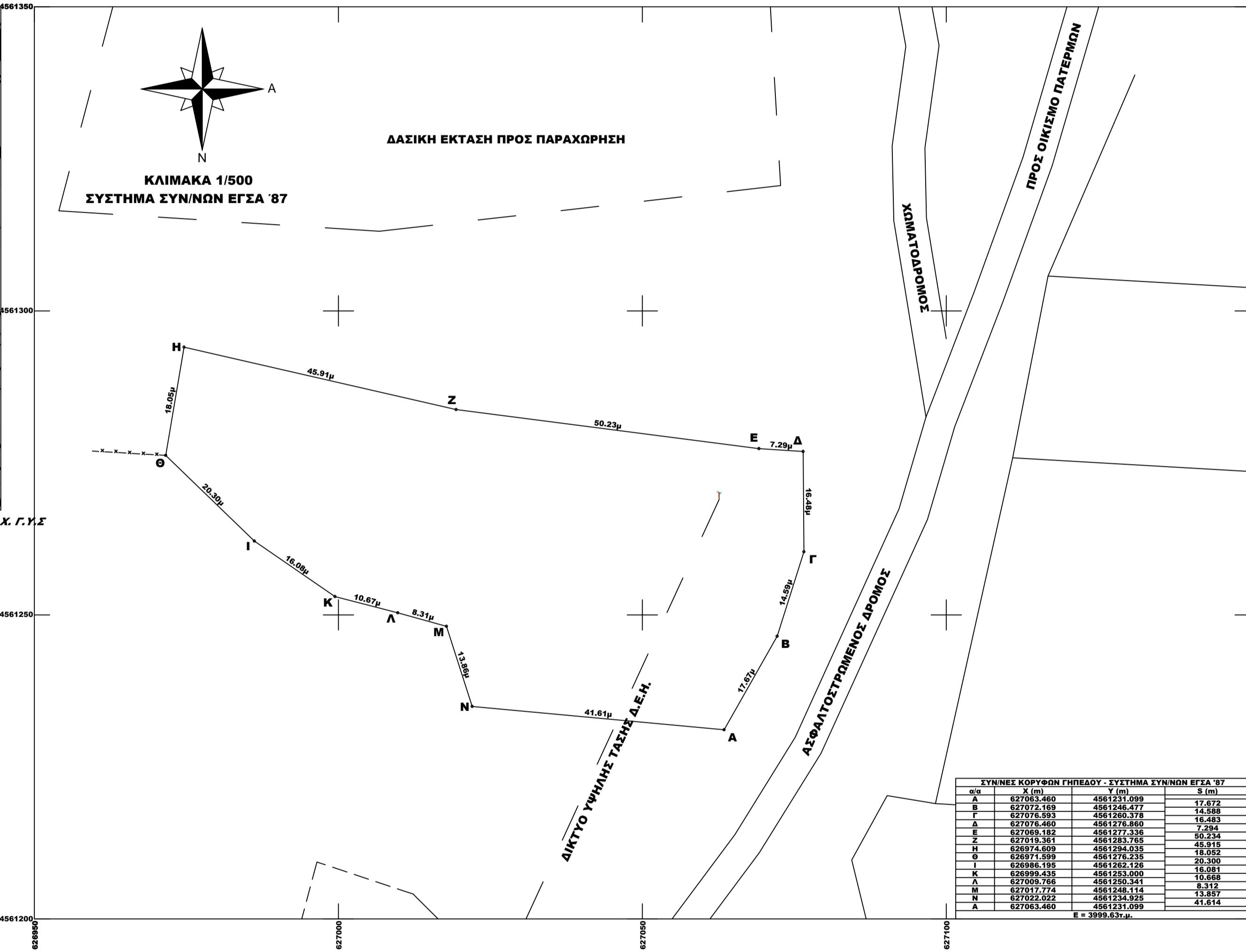


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ - ΒΑΣΕΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑΤΟΣ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ 36.32 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΘΕΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΝΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΤΕΡΜΩΝ
Δ. ΑΡΡΙΑΝΩΝ / Ν. ΡΟΔΩΠΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΝΟΝΑΣ)
Π.Δ. 31-5-85-ΦΕΚ 270Δ - Ν.3212/2003 ΦΕΚ 308Α/31-12-03
ΓΗΠΕΔΑ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000μ² (ΚΑΝΟΝΑΣ)
ΜΕΓΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 10% - ΜΕΓ. Σ.Δ = 0,2 - ΕΛ. ΠΡΟΣΩΠΟ : 25,00μ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ)
ΓΗΠΕΔΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31-5-85 ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΔΙΕΘΝΕΙΣ, ΕΘΝΙΚΕΣ, ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ & ΚΟΙΝΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΕΦΟΣΟΝ:
ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΟΝ 2000μ²-ΠΡΟΣΩΠΟ 25μ (ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 17η-10-1978/Π.Δ. 6-10-78/ΦΕΚ 538Δ)
ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΟΝ 1200μ²-ΠΡΟΣΩΠΟ 20μ (ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-9-1964/Β.Δ. 21-7-64/ΦΕΚ 141Δ)
ΕΧΟΥΝ ΕΛ. ΕΜΒΑΔΟΝ 750μ²-ΠΡΟΣΩΠΟ 10μ (ΤΑ ΓΗΠΕΔΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 12η-11-1962/Β.Δ. 24-10-62/ΦΕΚ 142Δ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΗΠΕΔΟΥ :
ΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΑΔΑΔΕΡΑΛΑ ΧΑΛΗΛΑ του ΜΕΧΜΕΤ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α) = 3999,63 τμ --- ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ
ΤΑ ΟΡΙΑ ΥΠΕΔΕΙΞΕ Ο κ. ΑΔΑΔΕΡΑΛΑ ΧΑΛΗΛΑ του ΜΕΧΜΕΤ ΥΠΟΓΡΑΦΗ :
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ :
α) ΤΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΙΝΑΙ ΕΝΤΑΓΜΕΝΟ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87
β) ΟΙ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΥ, ΥΠΟΛΟΓΙΣΘΗΚΑΝ ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΑΠΟ ΤΙΣ ΣΥΝΝΕΣ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
γ) Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΣΑ '87 ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΣΥΣΤΗΜΑ GPS ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΣΤΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ - ΝΕΡΟΣ
ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΕΡΑΙΑΣ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΝΕΡΟΣ : 069Α
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΕΡΑΙΑΣ : x = 608072,504 | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΕΡΑΙΑΣ ΒΑΣΗΣ - ΝΕΡΟΣ
y = 4549302,758
δ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ STONEX S9 ΜΕ ΑΚΡΙΒΕΙΕΣ ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
H: +/- 10 mm + 1 ppm, V: +/- 15 mm + 1 ppm.
ΒΕΒΑΙΩΣΗ :
Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΟΡΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΕΧΟΝΤΑΣ ΥΠΩΝΗ
Ι) ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.651/77 , ΙΙ) ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/83 , ΙΙΙ) ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Γ.Ο.Κ.
ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΑΠΑΝ ΓΗΠΕΔΟ ΥΠΟ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α) = 3999,63 τμ
α) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ
ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ,
β) ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΤΕΡΜΩΝ,
γ) ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 1337/83 ΠΕΡΙ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑ
δ) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΑΕΡΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΕΗ,
ΑΛΛΑ ΟΧΙ ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ,
ε) ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΑΛΛΑ ΚΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΤΩΝ 20μ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ
στ) ΤΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ
ζ) ΚΑΙ ΔΕΝ ΒΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ NATURA 2000
Ο ΒΕΒΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΣΑΣ

ΚΟΜΟΤΗΝΗ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

Εργοδότης	ΑΔΑΔΕΡΑΛΑ ΧΑΛΗΛΑ του ΜΕΧΜΕΤ	
Έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ	
Περιοχή Μελέτης Δήμος Νομός	ΚΤΗΜ. ΠΕΡ. ΠΑΤΕΡΜΩΝ ΑΡΡΙΑΝΩΝ ΡΟΔΩΠΗΣ	
Στοιχεία Μελετητή	ΑΓΟΡΑΚΗΣ ΧΡ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. Λ. ΗΡΩΩΝ - 5 , ΚΟΜΟΤΗΝΗ	
Θέμα Σχεδίου		Αριθμός Σχεδίου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		T1
Κλίμακα Σχεδίου	1/500	
Ημερομηνία Μελέτης	17/03/2015	
Ο συντάξας	Θεώρηση Υπηρεσίας	

ΔΗΛΩΣΗ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ :
Ο ΥΠΟΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΟΡΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ
Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΚΤΑΣΗ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΕΝΤΟΣ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΠΑΤΕΡΜΩΝ,
ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΜΕΝΗ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΔΙΕΠΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ
ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΕΡΙ ΕΠΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ.
Ο ΔΗΛΩΝ :