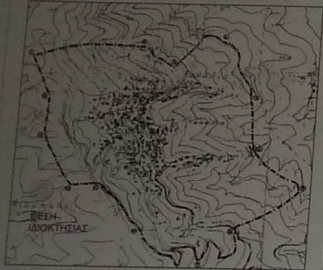


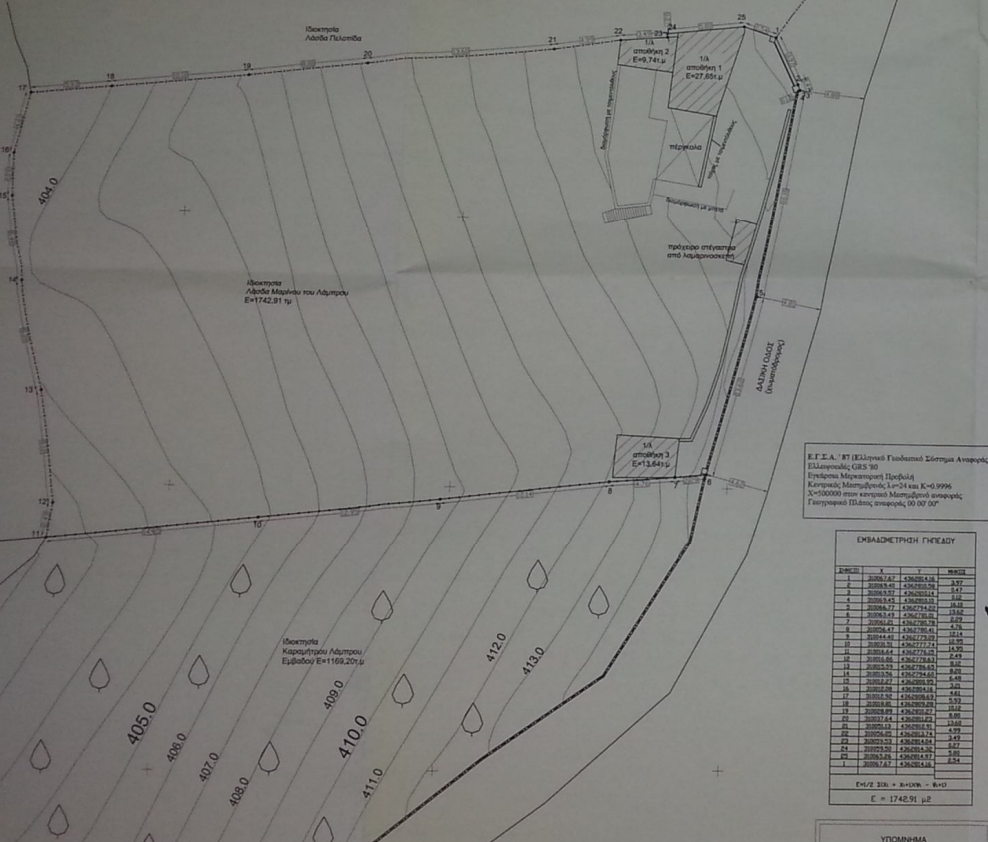
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



Απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη από ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ



ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ 109/1999
 ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΤΑ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ 109/1999
 ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΟΝ ΚΑΝΟΝΑ 109/1999

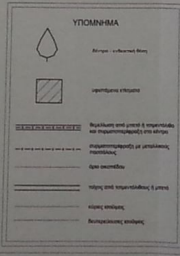


Ε.Γ.Σ.Α. '87 (Ελληνικό Γεωμετρικό Σύστημα Αναφοράς)
 Ελληνικό ΓΣ 30
 Σύστημα Μεταφοράς Πεδιόδη
 Κεντρικός Μεταγωγός L=24 και K=0.9996
 S=500000 mm κεντρική μεταβολή αναφοράς
 Γεωγραφική Πλάτος αναφοράς 00 00' 00"

ΕΜΒΛΗΜΕΤΡΙΟΝ ΓΥΣΕΔΟΥ

| ΑΝΩΣΤΗ | X | Y | ΜΗΚΟΣ |
|--------|----------|-----------|-------|
| 1 | 2009.747 | 13020.418 | 0.97 |
| 2 | 2009.661 | 13020.508 | 1.17 |
| 3 | 2009.517 | 13020.614 | 1.12 |
| 4 | 2009.313 | 13020.743 | 0.86 |
| 5 | 2008.977 | 13020.892 | 0.82 |
| 6 | 2008.528 | 13021.058 | 0.72 |
| 7 | 2007.984 | 13021.238 | 0.54 |
| 8 | 2007.361 | 13021.428 | 0.34 |
| 9 | 2006.674 | 13021.624 | 0.14 |
| 10 | 2005.928 | 13021.724 | 0.05 |
| 11 | 2005.141 | 13021.728 | 0.05 |
| 12 | 2004.319 | 13021.645 | 0.10 |
| 13 | 2003.468 | 13021.368 | 0.40 |
| 14 | 2002.593 | 13020.908 | 0.80 |
| 15 | 2001.699 | 13020.272 | 1.40 |
| 16 | 2000.791 | 13019.478 | 2.44 |
| 17 | 2000.000 | 13018.528 | 3.80 |
| 18 | 1999.344 | 13017.440 | 5.40 |
| 19 | 1998.828 | 13016.144 | 7.10 |
| 20 | 1998.457 | 13048.614 | 0.97 |
| 21 | 1998.236 | 13048.714 | 1.17 |
| 22 | 1998.165 | 13048.814 | 1.12 |
| 23 | 1998.244 | 13048.914 | 0.86 |
| 24 | 1998.473 | 13049.014 | 0.82 |
| 25 | 1998.852 | 13049.114 | 0.72 |
| 26 | 1999.381 | 13049.214 | 0.54 |
| 27 | 2000.060 | 13049.314 | 0.34 |
| 28 | 2000.889 | 13049.414 | 0.14 |
| 29 | 2001.868 | 13049.514 | 0.05 |
| 30 | 2002.997 | 13049.614 | 0.05 |

Ε= 1742,91 μ



Αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του με αριθμό 6111/86116/12-10-5 Συστηρίου του Διαοικητού Καρδίτσας.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ στις 12-10-2015
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ στις 12-10-2015
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΛΕΚΚΑΣ
ΔΡ. ΓΕΩΓΡΟΝΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΛ. 1:200

ΓΗΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΩΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΘΜΕΝΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΚΑΝΑΛΙΑ" - ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΩΣΣΙΝΗΣ - ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΣΖΑΙΟΥ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ - ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : ΛΑΣΔΑΣ ΜΑΡΙΝΟΣ του ΛΑΜΠΡΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
 Π. Δ/ΤΜΑ 24-5-85 (ΦΕΚ 270/Δ13-5-1985)
 ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ-ΟΙΚΟΔΟΜΩΣΙΜΟΤΗΤΑ:
 ΚΑΤΑ ΚΛΑΝΟΝΑ:
 ΕΜΒΛΑΔΟ: 4000m² & ΠΡΟΣΩΠΟ 25m σε κανάλιχατο δρόμο επί όρου (αποκαθάρσιμος) μετά την 31-12-03 (N. 3212/03)
 ΑΝ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ - ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ - ΜΟΝΑΔΙΚΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΟΔΟΥΣ ΚΑΙ ΣΤΑΘ. ΓΡΑΜΜΗΣ: ΠΡΟΣΩΠΟ 45m, ΕΜΒΛΑΔΟ 4000m²
 ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ:

- Α) ΕΠΙΤΟΣ ΣΤΗΝΣΗ: ΤΗΝ 24-4-77: ΕΜΒΛΑΔΟ 2000m², α=5m
- Β) ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΗΝ 31-5-85 ΣΕ ΕΘΝΙΚΕΣ - ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ ΚΑΠ ΟΔΟΥΣ:
 - Αν υφιστάμετο την 12-11-62: Π=10, Β=15, Ε=750, α=2,5 στ Π<20, Β<35
 - Αν -/-: 12-09-64: Π=20, Β=35, Ε=1200, α=5 στ Π<45, Β<50
 - Αν -/-: 17-10-78: Π=25, Β=40, Ε=2000, α=5 στ Π<45, Β<50
 - Αν δημιουργήθηκαν από 17-10-78 έως 31-5-85: Ε=4000m², αποκαθάρσιτο Π, Β
- ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10% μέγιστο
- ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,2 μέγιστος
- ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ: 45m από τον όρονα Εθνικής οδού και 20m από τον όρονα Επαρχιακής οδού
- ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΛΑΤΙΑ ΚΑΙ ΟΠΙΣΘΙΑ ΟΡΙΑ: (εκτός αυτών που προσαυρήθηκαν)
 α) Κατά κανόνα 15m
 β) Αν υφιστάμετο την 15-4-81 με ή χωρίς πρόσκαμα και με Ε=4000μ² α=7,5m μόνο για κατοικία και αν δεν αποκαθάρσιτο με α=15m τότε μέγιστο πλάτος σπυρί 10m
 γ) Από όρο ζωής απαλότητας/σπυρί, γραμμής α=15m
 δ) Από όρο ζωής ριμάτος α=10m
 ε) Από όρο ζωής έκτασης α=10m
- ΣΥΜΒΟΛΑ: α=απόσταση από πλάγια ή οπίσθια όρια
 Π=πρόσκαμα, Β=βάθος, Ε=εμβαδόν

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
 Συνολικό εμβαδόν γηπέδου: Εολ=1.742,91 τ.μ
 Αποθήκη 1 : Ε=27,65τ.μ
 Αποθήκη 2 : Ε= 9,74 τ.μ
 Αποθήκη 3 : Ε=13,64 τ.μ

ΥΠΟΘΥΝΗ ΔΙΑΔΗΣ ΑΡΘΡΟΥ 5 Ν.651/77:
 1. Το γήπεδο εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οριοθέτησης οικισμού, υπό στοιχεία (1-2-3-...24-25-1) Ε=1.742,91 τ.μ, είναι δεν όρου και αποκαθάρσιτο κατά κανόνα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις (ΓΚΚ 1985, Π. Δ. για 24-4-1985 (ΦΕΚ 270/ Δ13-5-1985)
 2. Για το παραπάνω γήπεδο δεν έχει πραγματοποιηθεί έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.

ΔΙΑΔΗΣ ΥΠΟΘΥΝΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Ο κάτωθι υπεργραμμένος δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όρια που αποτυπώθηκαν στο τοπογραφικό υποδείχθηκαν από τον ίδιο και είναι ορθά.

Ο Ιδιοκτήτης
Λαμπρού

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜ. ΛΕΚΚΑΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π
 Α.Μ.Τ.Ε. 408108
 ΕΥΣΩΒΗΤΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
 ΤΗΛ. 26111081-ΚΑΤ. 684278978
 ΑΦΜ: 11614786-ΔΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Καρδίτσα Αύγουστος 2015
 Ο Συντάξας

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Λ. ΛΕΚΚΑΣ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΛΑΣΔΑΣ ΜΑΡΙΝΟΣ του ΛΑΜΠΡΟΥ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΘΜΕΝΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΝΑΛΙΩΝ ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΣΖΑΙΟΥ - ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200 ΚΑΡΔΙΤΣΑ, ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T1

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜ. ΛΕΚΚΑΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜ. ΛΕΚΚΑΣ