



**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

**ΕΜΒΛΑΔΑ**  
 Εμβαδόν γηπέδου: (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1)= 1.302,16 μ²  
 Εμβαδόν γηπέδου εντός του διάσπαρτου τμήματος του οικισμού: (1-19-20-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1)= 1.061,87 μ²  
 Εμβαδόν γηπέδου εκτός του οικισμού: (6-7-20-19-2-3-4-5-6)= 240,29 μ²

**ΥΠΕΡΘΥΓΗΝΗ ΔΙΑΣΕΝΗ Ν. 651/1977**

- 1) Το γήπεδο κείται εν μέρει εντός του διάσπαρτου τμήματος του οικισμού και εν μέρει εκτός του οικισμού "Πλακοίσις" της Δημοτικής Ενότητας Ακρόστατου του Δήμου Χανίων της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.
- 2) Με βάση τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.
- 3) Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 ή του Π.Δ.20/30-8-85 ΦΕΚ 414Δ περί εισφοράς σε γη και χρήμα.
- 4) Τα όρια και τους όμορους μου υπέδειξε η ιδιοκτήτρια.
- 5) Απόσταση από θάλασσα 2.150 μέτρα.
- 6) Οι συντεταγμένες των κορυφών είναι σε Ε.Γ.Σ.Α. '87.

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Π.Δ. της 4-11/ΦΕΚ289ΑΠ/4-11-2011  
 -Απόφ. Νομ.: 5866/11-9-87 Φ.Ε.Κ. 944Δ/02-10-87  
 Τροποποίηση: 1593/19-03-09 Φ.Ε.Κ.183ΑΠΘ/29-4-09  
 -Αρτιότητα Συνεκτικου τμήματος: 400  
 -Αρτιότητα Διάσπαρτου τμήματος: 1000μ²  
 -Κάλυψη: 60%

-Δόμηση: Μέγιστη 400μ² και 40μ² για κατασκευή παταριού ξηράς δόμησης  
 -Απόσταση από τα όρια 2,50μ όπου δεν εφάπτεται στα όρια  
 -Μέγιστο ύψος κτίριου: 7,50μ  
 -Ελάχιστο ύψος χώρου κύριας χρήσης: 2,40μ  
 -Ελάχιστο ύψος χώρου β. χρήσης: 2,20μ  
 -Μέγιστος αριθμός ορόφων: 600

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**  
**ΒΕΓΛΙΡΗ ΜΙΧΑΛΗ**  
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 ΣΦΑΚΙΩΝ 55, ΧΑΝΙΑ Τηλ.-Fax: 28210-44034

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ**  
 ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΣΙΜΠΟΓΙΑΝΝΗ-ΕΥΦΥΜΑΚΗ

**ΕΡΓΟ**  
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

**ΘΕΣΗ**  
 ΠΛΑΚΟΥΡΕΣ - ΚΟΥΝΟΥΠΛΙΑΝΩΝ  
 (ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)  
 ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

**ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**  
 Μάιος 2014

**ΚΛΙΜΑΚΑ**  
 1 : 200

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
 1

**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**  
 ΜΙΧΑΛΗΣ Α. ΒΕΓΛΙΡΗΣ  
 ΕΠΙΚΟΥΡΟ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΟ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ  
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ  
 ΣΦΑΚΙΩΝ 55-ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ. 28210 44034  
 ΑΦΜ: 127738854 - Α. ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

**ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΕΡΘΥΓΗΝΗΣ**

