



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΡΝΑΙΑΣ

Αρναία 19-10-2015
Αριθ. Πρωτ. 24869

Ταχ. Δ/ση : Αρναία Ν. Χαλκιδικής
Ταχ. Κώδικας : 63074
Πληροφορίες : Γεώργιος Κύρος
Τηλέφωνο : 23720 21209
Fax : 23720 22057
e – mail : kyrosg@damt.gov.gr

ΠΡΟΣ : Όπως Π.Δ.

Π Ρ Α Ξ Η Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Σ Μ Ο Υ

Ο Δασάρχης Αρναίας, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289^{Α'}) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87^{Α'}).
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112^{Α'}).
4. Την με αριθμ. 118790/7487/31-12-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ...) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων
5. *Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.*
6. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της Τ.Κ. Παλαιοχωρίου, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275^{Α'}).
7. Την με ημερομηνία 23-06-2015 υποβληθείσα αίτηση του κ. Γεωργίου Λαλά για το χαρακτηρισμό έκτασης συνολικού εμβαδού E=2.376,78 τ.μ. τ.μ. η οποία κείται στη θέση «Δεξαμενή» της Τοπικής Κοινότητας Παλαιοχωρίου, Δημοτικής Ενότητας Αρναίας του Δήμου Αριστοτέλη της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής και εμφανίζεται στο από Μάρτιο 2015 τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
8. Την υπ' αριθ. ΔΥ/ 19-10-2015 εισήγηση του Γεωργίου Κύρου Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία Αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους 066-067/9101/1-1), 1960 (αρ. ζεύγους 7054-7055), 1980 (αρ. ζεύγους 127432-127433) και των Ο/Φ ετών λήψεως 1996 και 2007-2009, η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

Χ Α Ρ Α Κ Τ Η Ρ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Την έκταση εμβαδού E=2.376,78 τ.μ. που κείται στη θέση «Δεξαμενή» Τοπικής Κοινότητας Παλαιοχωρίου Δημοτικής Ενότητας Αρναίας του Δήμου Αριστοτέλη Π.Ε Χαλκιδικής και απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Α), στο από Μάρτιο 2015 τοπογραφικό

διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Τ.Ε. Αργυρίου Καρίνα, με Α.Μ 49784 κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, ως:

- **μη δασικού χαρακτήρα έκταση** κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, ως ισχύει, μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε από το έτος 1945 μέχρι και σήμερα, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία, τα οποία σύμφωνα με την σχετική εισήγηση έχουν ως εξής:

- Σήμερα η έκταση αυτή είναι αγρός.
- Εμφανίζει στις Α/Φ 1945, 1960 και 1980 μη δασική μορφή.
- Έχει έδαφος βαθύ, κλίση 0-5% και έκθεση βορειοδυτική.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει .

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14(ΦΕΚ 159^Α), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του ν. 4280/14, Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων (Ε.Ε.Δ.Α.) Χαλκιδικής, που έχει έδρα στη Δ/ση Δασών Ν. Χαλκιδικής, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β'/23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Αριστοτέλη (Τοπική Κοινότητα Παλαιοχωρίου) της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής. Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΑΣΑΡΧΗΣ

ΑΝΕΣΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Λαλά Γεώργιο
ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙ
(δια του Δασονομείου Αρναίας για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)
2. **Δήμος Αριστοτέλη**
(για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων της Τ.Κ. Παλαιοχωρίου, και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).
3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης -
Γεν. Δ/ση Δασών & Αγροτικών Υποθέσεων
Δ/ση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών
Λ. Γεωργικής Σχολής 46 Τ.Κ. 55102 - Θεσσαλονίκη
(Δια της Διεύθυνσης Δασών Χαλκιδικής).
4. **Δ/ση Δασών Ν. Χαλκιδικής**
Δασικό κτίριο
Τ.Κ.63100 – ΠΟΛΥΓΥΡΟ
5. **Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.**
Δομοκού 5,
Τ.Κ. 10445- ΑΘΗΝΑ
6. **Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου**
Κωνσταντινουπόλεως 5
Τ.Κ. 63100 - ΠΟΛΥΓΥΡΟ
7. **Δασονομείο Αρναίας**
Έδρα του