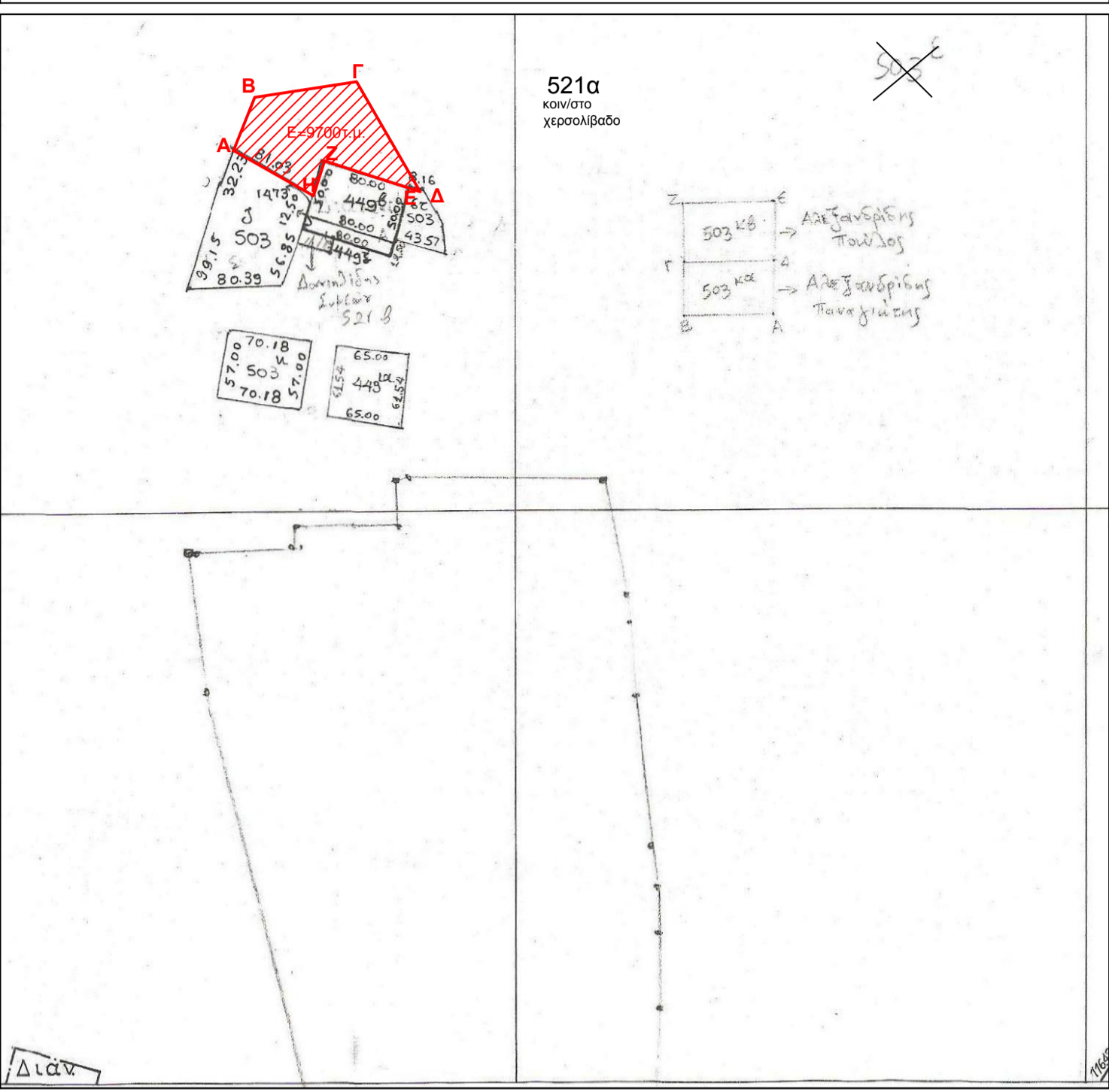


Αγρ/μα ΚΟΡΩΝΑ Σ.Δ. 2008

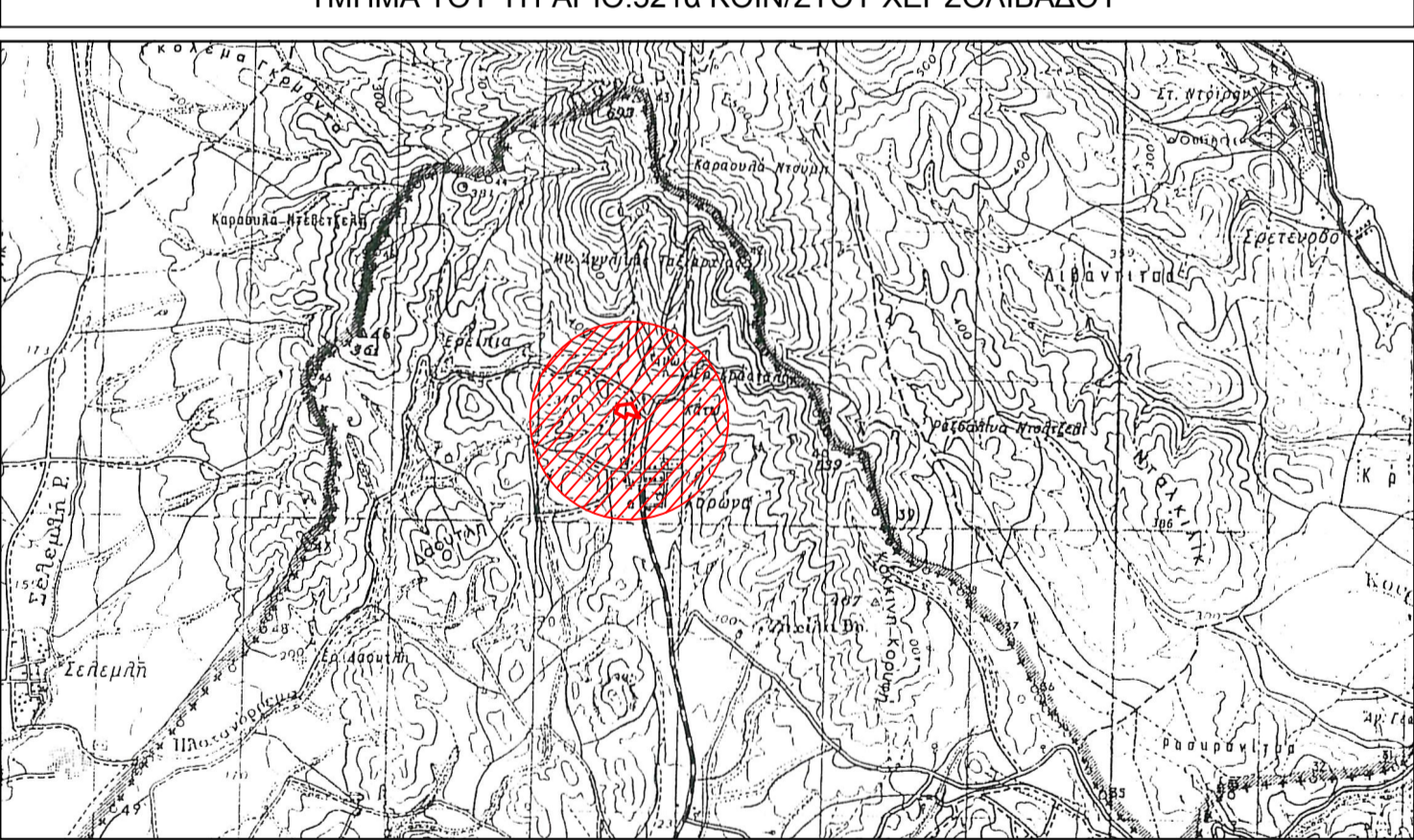


ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 - Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87
 - Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνήεις των κορυφών.
 - Τα υπ'αριθμ. 449β, 449ζ, 503ζ, και 521β αγροτεμάχια έχουν ήδη παραχωρηθεί στον Δανιήδη Συμεών του Αναστασίου.
 - Το Φ.Γ.Υ.Σ. 3334/3 αναζητήθηκε στο αρχείο της Γ.Υ.Σ. και δεν είναι διαθέσιμο στο την υπηρεσία.
 - Η εξάρτηση πραγματοποιήθηκε με γεωδαιτικό δορυφορικό δέκτη GPS-GSNN με τη χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού "HEPOS" και χρησιμοποιήθηκαν τα παρακάτω τριγωνομετρικά της Διεύθυνσης του Υπουργείου Γεωργίας - Γ.Υ.Σ.:
 ΔΑΟΥΤΑΗ Χ= 2196.690 Υ= -1464.450 (107059 Χ= 385892.236 Υ= 4554627.737)
 ΚΡΑΣΤΑΛΗ Χ= 1558.510 Υ= 529.840 (107062 Χ= 389676.789 Υ= 4556563.817)

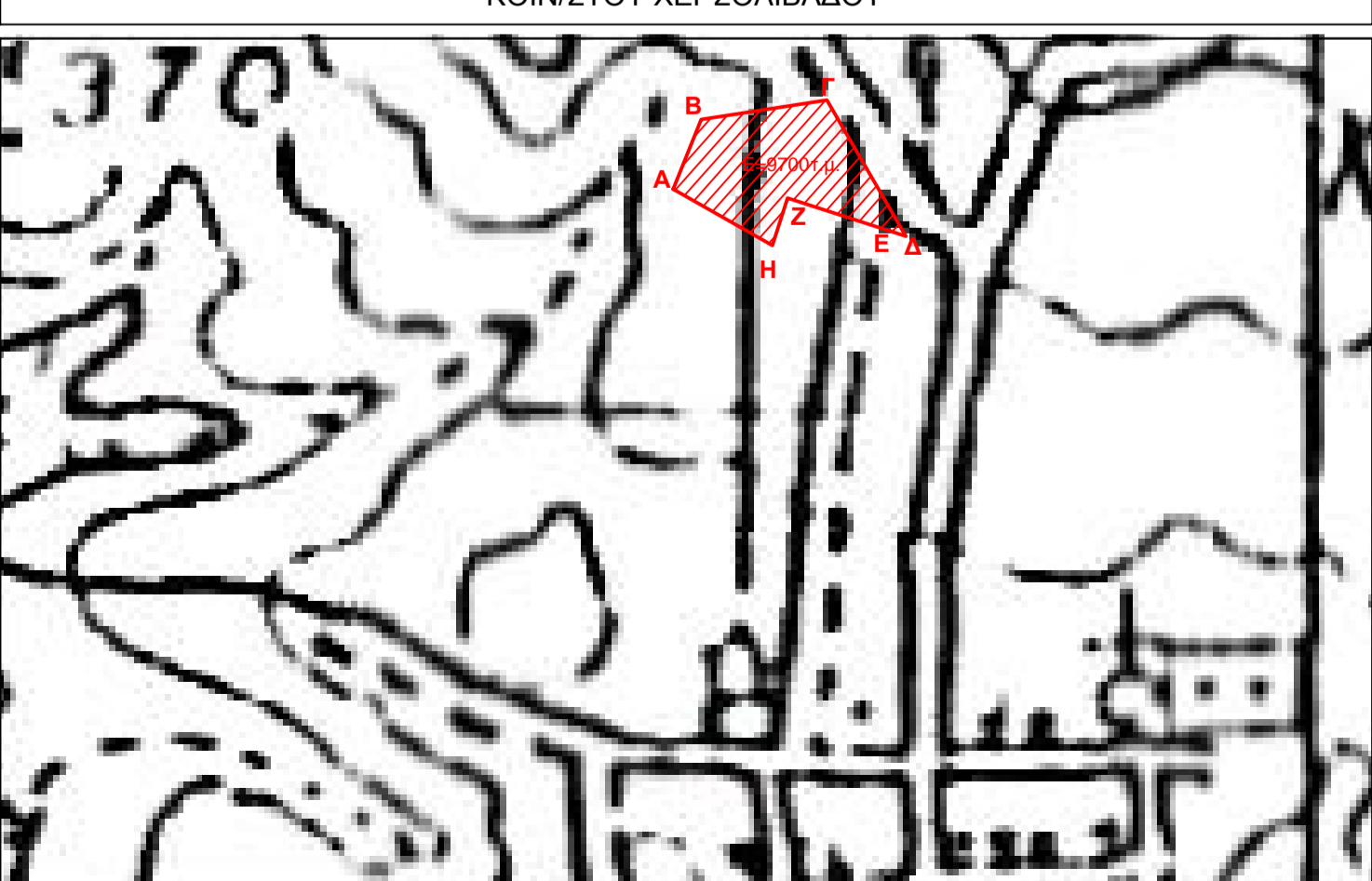
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΦΧ1 Σ.Δ. 2008 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΓΡ/ΤΟΣ ΚΟΡΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΙΘ.521α ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΦΧ ΓΥΣ ΕΥΖΩΝΟΙ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50000 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΙΘ.521α ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΦΧ ΓΥΣ ΕΥΖΩΝΟΙ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5000 ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΗ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΥΠ'ΑΡΙΘ.521α ΚΟΙΝ/ΣΤΟΥ ΧΕΡΣΟΛΙΒΑΔΟΥ



ΟΡΙΑ	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΟΣ ΟΡΙΩΝ					
	41 09' -1 03'		41 15' -1 15'		ΕΓΣΑ '87	
	X	Y	X	Y	X	Y
A	-246.527	1817.113	16532.181	-9262.169	387889.701	4557878.645
B	-228.511	1866.745	16552.053	-9212.492	387910.476	4557927.964
Γ	-139.133	1880.175	16641.429	-9198.856	388000.049	4557940.022
Δ	-83.350	1783.468	16697.435	-9295.435	388054.343	4557842.471
E	-91.110	1785.980	16689.669	-9292.941	388046.622	4557845.102
Z	-167.220	1810.620	16613.503	-9268.475	387970.899	4557870.906
H	-178.084	1777.062	16602.716	-9302.058	387959.522	4557837.518

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Διαμόρφωση: Αποφύσεις
 - Π.Δ. 24.5.85 ΦΕΚ 240/Δ/31.5.85 & Ν.3212 ΦΕΚ 398Α/31.12.2003
 - Ελάχιστο εμβαδό γηπέδου: Ε=4000 τ.μ.
 - Ελάχιστο πρόσωπο: 25.00 μ.
 - Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 15% κατά παράκλιση 30%
 - Αποστάσεις από τα όρα: 5μ.
 - Μέγιστος Σ.Δ.: 0.9
 Εμβαδό γηπέδου:
 - ΑΒΓΔΕΖΗ Ε= 9.700,00 τ.μ.
 Εμβαδό κοινοσίου:
 - 521α κοινοσίο Ε=15.710,109,00 τ.μ.
 Αναλογούν Αναστάσιου:
 - ΑΒΓΔΕΖΗ Ε= 9.700,00 τ.μ. /15.710,109,00 τ.μ.
 Από το γηπέδο διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσεως ΔΕΗ.

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ - ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ



ΑΓΡ-ΜΑ "ΚΟΡΩΝΑ"
ΔΗΜΟΣ ΠΑΙΟΝΙΑΣ
Συμπ. Διανομή 2008

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ αγροτεμαχίων υπο στοιχεία **ΑΒΓΔΕΖΗ** εμβαδού 9.700,00 τ.μ. τμήμα του υπ'αριθ. 521α κοινοσίου προς μακροχρόνια μίσθωση στον Συμεών Δανιήδη του Αναστασίου.

Κλίμακα 1:1000

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
 ο υπαγεγραμμένος τοπογράφος μηχανικός δηλώνω:
 ότι το υπό στοιχεία αγροτεμάχιο:
- ΑΒΓΔΕΖΗ εμβαδού 9.700,00 τ.μ. τμήμα του υπ'αριθ. 521α κοινοσίου έχει διαστάσεις και μορφή όπως το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και είναι άραιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις. Το παραπάνω αγροτεμάχιο δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν φορτίζει εισφορά σε χρήμα και γή. Στην περιοχή δεν ισχύει ο Ν.2308/95 περί Εθνικού Κτηματολογίου.

Πολύκαстро Αύγουστος 2015

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΙΔΗΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 45080 - Α.Μ. ΤΕΕ 15936
 Μ.Α.Λ.Ε.Α.Ν.Α.Ρ.ΟΥ 71 - ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ
 ΑΦΜ: 135515717 - ΔΟΥ: ΚΙΑΚΙΣ
 ΤΗΛ: 23430 23535 - 6942676667

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: **ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΙΔΗΣ**
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
 Geomatics & Surveying Engineer

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2015**

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ: **ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΓΚΟΥΓΚΟΥΣΙΔΗΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
 Α.Μ. ΕΕΤΕΜ 45080 - Α.Μ. ΤΕΕ 15936
 Μ.Α.Λ.Ε.Α.Ν.Α.Ρ.ΟΥ 71 - ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ
 ΑΦΜ: 135515717 - ΔΟΥ: ΚΙΑΚΙΣ
 ΤΗΛ: 23430 23535 - 6942676667